

Spr 4013 / 11

ZMLUVA
o výpožičke ,
uzatvorená podľa § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Požičiavateľ:	Slovenská republika
Sídlo:	Krajský súd v Trenčíne
Zastúpený:	Nám. Sv. Anny 28
IČO:	911 50 Trenčín
	JUDr. Alena Radičová
	podpredsedníčka Krajského súdu v Trenčíne
	35629665
a	
Vypožičiavateľ:	Slovenská republika
Sídlo:	Ministerstvo obrany SR
Zastúpený:	Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
	Ing. František Solar
	riaditeľ Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava,
	Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
IČO:	30845572

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky je nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Krajského súdu v Trenčíne. Ide o budovu s prideleným súpisným číslo 365, postavenú na pozemku parc. č. 473/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 885 m², sa nachádza v Trenčíne na Námestí sv. Anny 28 a je zapísaná na LV č 6631, k. ú. Trenčín vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne.
2. Požičiavateľ ponecháva vypožičiavateľovi do výpožičky, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove, a to:
 - časť druhého nadzemného podlažia o celkovej výmere podlahovej plochy 1 043 m² (kancelárie od č. 124 až 154, chodba, WC),
 - miestnosť č. 118 na prvom nadzemnom podlaží o výmere podlahovej plochy 6 m², kde sa nachádzajú telekomunikačné a spojovacie zariadenia vypožičiavateľa
3. Nebytové priestory, ktoré sú predmetom výpožičky podľa tejto zmluvy, sú vyznačené v Prílohe č. 1 – Situačný náčrt, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. III

Účel výpožičky

1. Požičiavateľ ponecháva nebytové priestory vypožičiavateľovi za účelom činnosti Vyššej vojenskej prokuratúry (ďalej VVP).
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že vypožičané nebytové priestory uvedené v Čl. II ods.2 tejto zmluvy bude používať ako administratívne priestory v rámci plnenia úloh VVP, vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

Čl. IV

Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke na dobu určitú v trvaní odo dňa platnosti zmluvy do zrušenia VVP sa uzatvára v zmysle rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti č. Spr.213/2011 zo dňa 6.7.2011 (príloha č.2). Na miestnosť, kde je umiestnené telek. Zariadenie bude následne uzatvorená nová samostatná zmluva o výpožičke.
2. Požičiavateľ si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od zmluvy v prípade, že vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom zmluvy.

Čl. V

Cenové a platobné podmienky

1. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi nehnuteľný majetok štátu uvedený v Čl. II ods. 1 tejto zmluvy

b e z o d p l a t n e

v zmysle ust. § 13 ods. 8) písm. a) o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

2. Služby spojené s užívaním predmetu výpožičky a spotrebované energie bude vypožičiavateľ znášať na svoje náklady. Prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky (elektrická energia, plyn, vodné a stočné, zrážková voda) budú hradené vypožičiavateľom formou zálohových platieb za služby.

Prepočet sa vykoná:

- a) na vypožičanú podlahovú plochu nebytových priestorov k celkovej podlahovej plochy budovy (plyn na kúrenie)
 - b) podľa pomeru počtu zamestnancov vypožičiavateľa, pracujúcich v budove k počtu všetkých zamestnancov skutočne pracujúcich v budove, vrátane zamestnancov požičiavateľa (el.energia, vodné a stočné, zrážková voda).
3. Požičiavateľ vystaví faktúru na prevádzkové náklady vypožičiavateľa, vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Zúčtovanie

vypožičiavateľom uhradených faktúr požičiavateľ uskutoční do 15 dní po zúčtovaní dodávateľmi jednotlivých služieb.

4. Vypožičiavateľ faktúru, vystavenú požičiavateľovi uhradí do 14 dňa odo dňa doručenia faktúry nasledovne:

a)	náklady za elektrickú energiu	310,- €
b)	náklady na teplo	1 050,- €
c)	vodné a stočné, zrážková voda	20,- €
5. V prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti, má požičiavateľ nárok na zákonný úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný:
 - a) odovzdať predmet výpožičky uvedený v Čl. II. tejto zmluvy vypožičiavateľovi do užívania v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
 - b) zabezpečiť trvalé prevádzkovanie vypožičaných nebytových priestorov vypožičiavateľom na dojednaný účel v súlade s touto zmluvou.
2. Požičiavateľ je oprávnený vstupovať do vypožičaných nebytových priestorov, okrem miestnosti, kde je umiestnené telek. Zariadenie.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje:
 - a) používať predmet výpožičky podľa predmetu zmluvy len na dohodnutý účel
 - b) udržiavať predmet výpožičky na vlastné náklady v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie
 - c) chrániť predmet výpožičky pred poškodením a zničením.
4. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na tento zmluvný vzťah, inak plne zodpovedá za škody spôsobené na predmete výpožičky z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti.
5. Po skončení doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ju prevzal s ohľadom na obvyklé opotrebovanie.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek úpravy na predmete výpožičky bez vedomia vypožičiavateľa.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva môže byť menená iba formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane dve vyhotovenia. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, súhlasia s ním a svoj súhlas vyjadrujú vlastnoručným podpisom.

V Trenčíne dňa

V Bratislave dňa 14. 07. 2011

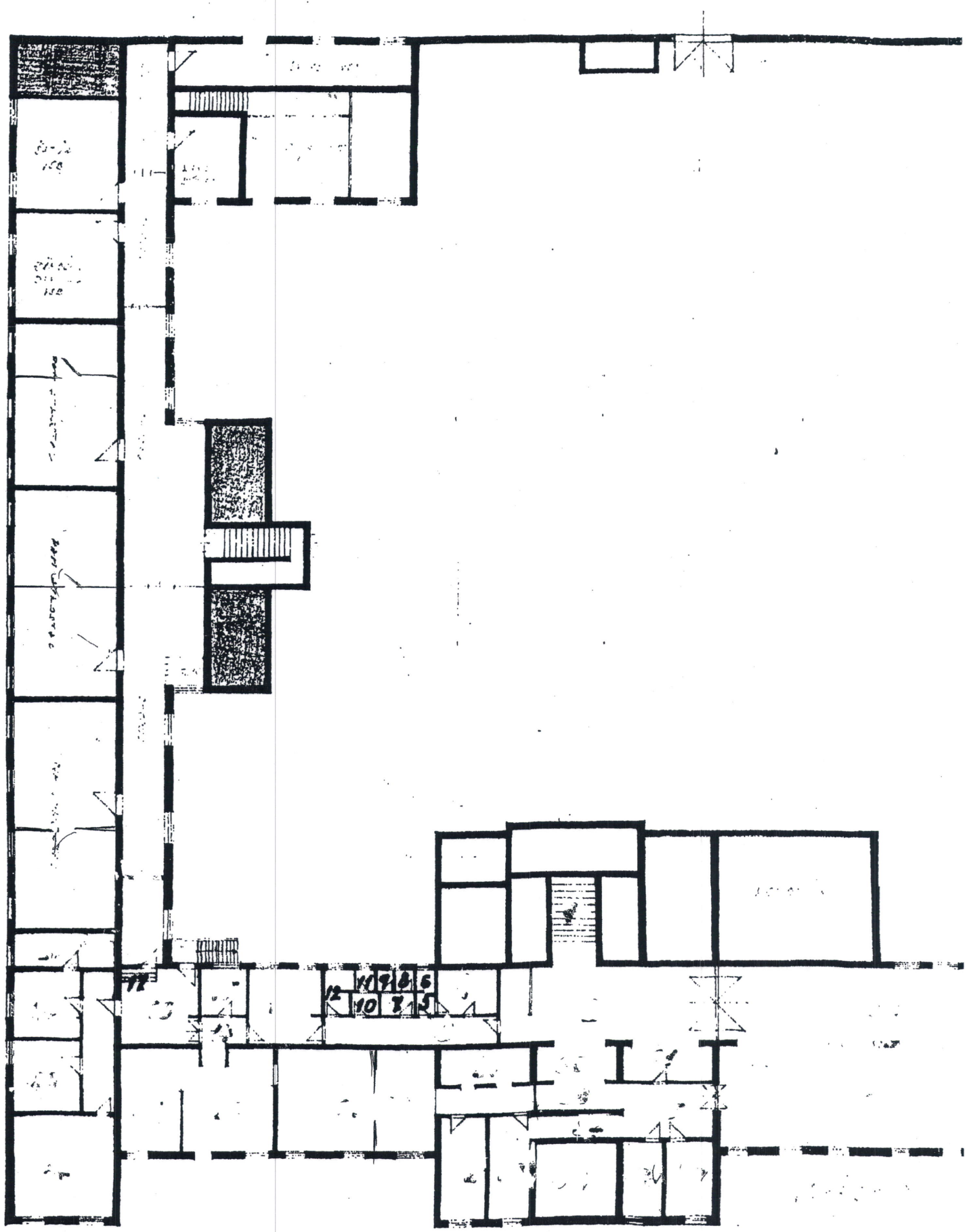


požičiavateľ
JUDr. Alena Radičová
podpredsnička Krajského súdu v Trenčíne

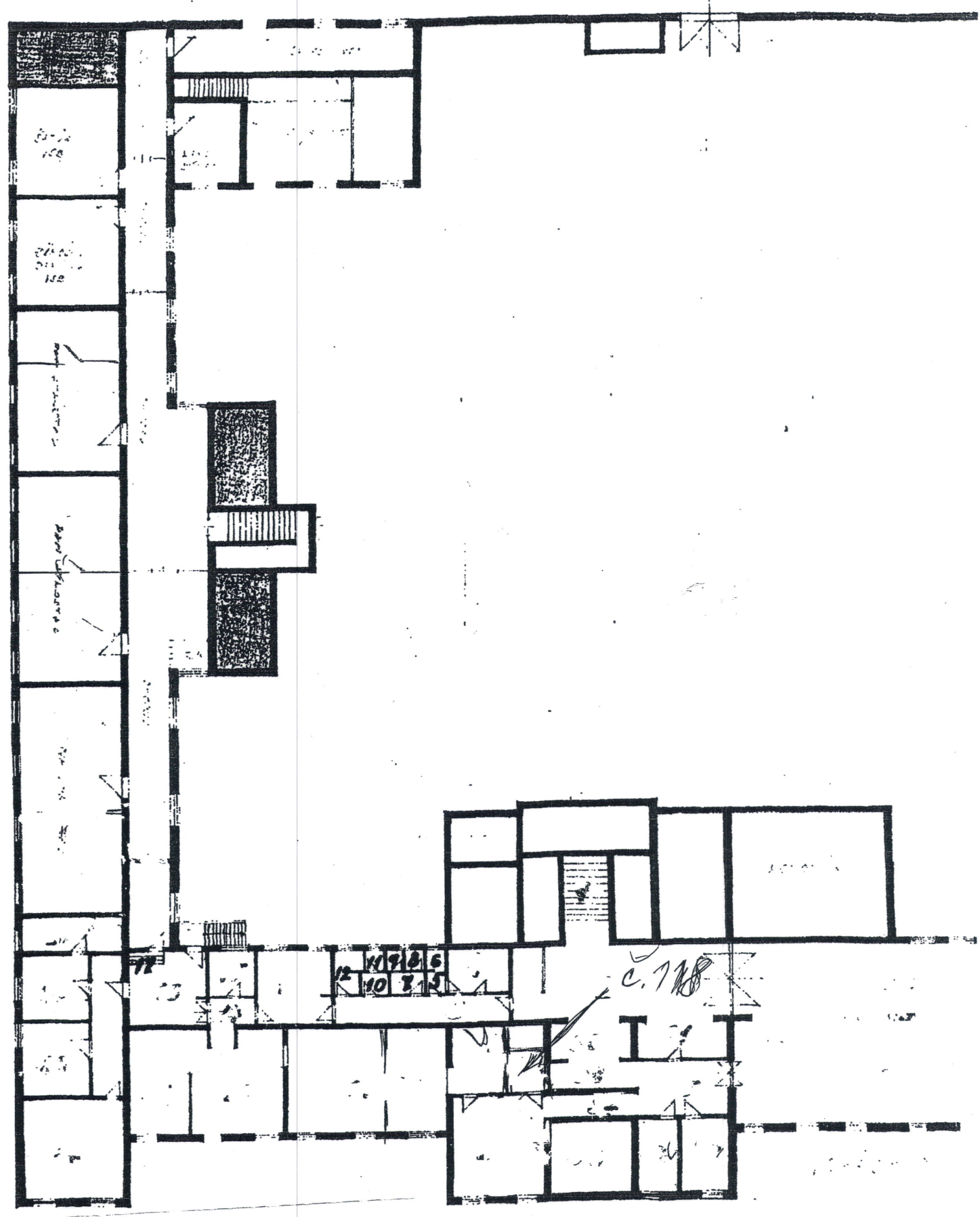


vypožičiavateľ
Ing. František Solar
riaditeľ SAMaV Bratislava

1. POSCHODIE



PRÍZEMIE



Krajský súd v Trenčíne
Nám. sv. Anny 28
911 50 Trenčín

Spr. 213/2011

Rozhodnutie

o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe Krajského súdu
v Trenčíne

Krajský súd v Trenčíne má v správe nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky. Ide o budovu s prideleným súpisným číslo 365, postavenú na pozemku parc. Č. 473/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 885 m², v Trenčíne na Námestí sv. Anny 28 a je zapísaná na LV č 6631, vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne.

Časť nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú priamo vo vyššie uvedenej budove na druhom nadzemnom podlaží o výmere 1 043 m² a miestnosť na prvom nadzemnom podlaží o výmere 6 m², neslúži v súčasnosti Krajskému súdu v Trenčíne na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti.

V zmysle § 3 ods.3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vydávam

rozhodnutie

o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu
v správe Krajského súdu v Trenčíne.

Toto rozhodnutie oprávňuje správcu na nakladanie s uvedeným majetkom štátu podľa § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za účelom uzatvorenia zmluvy o výpožičke s Ministerstvom obrany SR na dobu určitú – do zrušenia Vyššej vojenskej prokuratúry odo dňa platnosti zmluvy o výpožičke.



JUDr. Alena Radičová
podpredsedníčka krajského súdu

Trenčín 6.júla 2011