

31/2011

Dohoda o urovnaní Uzatvorená podľa ust. § 570 OZ

Uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Meno a priezvisko: Ing. Štefan Gašparík
Rodné číslo: [redacted]
Trvalé bydlisko: [redacted]
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted] (bo aj veriteľ)

Názov organizácie: Národné centrum zdravotníckych informácií
Sídlo: Lazaretská 28, 811 09 Bratislava
V zastúpení: Ing. Andrej Orban, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000 18 5166/8180
(ďalej len „NCZI“ alebo aj ako dlžník),
ďalej aj ako zmluvné strany

Zmluvné strany uzatvorili dňa 30. 04. 2008 Zmluvu o nájme garáže, ktorou Ing. Gašparík ako prenajímateľ poskytol NCZI ako nájomcovi užívanie garáže: BOX A č. 605 v Bratislavskom garážovom družstve na Drieňovej ul. č. 29 v Bratislave. Účelom nájmu v zmysle cit. nájomnej zmluvy bolo garážovanie motorových vozidiel vo vlastníctve resp. správe NCZI. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú s tým, že zmluvné strany v zmluve dohodli možnosť ukončenia nájomnej zmluvy formou 3-mesačnej výpovede. Výpovedná lehota podľa dohody začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení.

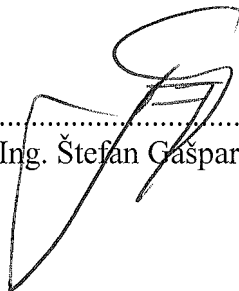
Vzhľadom na skutočnosť, že NCZI ukončil osobitné ponukové konanie na odpredaj motorových vozidiel ako prebytočného majetku štátu, uzatvoril kúpne zmluvy na ich odpredaj a predložil ich na schválenie na MZSR, rozhodol štatutárny zástupca NCZI, že z dôvodu účelnosti a hospodárnosti NCZI vypovie vyššie cit. zmluvu o nájme. Listom č.j. Z03525-2011-00 zo dňa 01. 02. 2011 podal NCZI ako nájomca výpoveď zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30. 04. 2008. Výpoveď bola doručená prenajímateľovi dňa 18.3.2011. Výpovedná lehota začala plynúť od 01. 03. 2011 a skončila dňom 31. 05. 2011. Týmto dňom skončila platnosť Zmluvy o nájme garáže uzatvorenej dňa 30. 04. 2008.

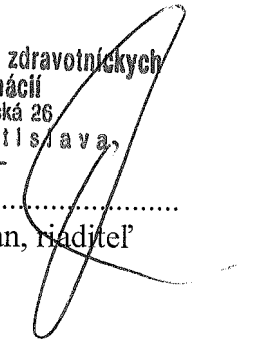
ČL. I

1. Vzhľadom na skutočnosť, že v uvedenej výpovednej lehote nedošlo k odsúhlaseniu kúpnych zmlúv na odpredaj motorových vozidiel a de jure tieto zmluvy nenadobudli platnosť, NCZI naďalej využíval predmetné priestory garáže a tieto užíval a užíva aj ku dňu podpisu tejto zmluvy, z právneho hľadiska sa jedná o užívanie veci po skončení nájmu v zmysle ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka..
2. V zmysle skutočností uvedených v b. 1 tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že Ing. Gašparík bude akceptovať požiadavku NCZI na ďalšie užívanie predmetnej garáže s tým, že NCZI sa zaväzuje písomne oznámiť Ing. Gašparíkovi ukončenie užívania najmenej 5 dní vopred. Užívanie bude ukončené formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí priestorov garáže.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s b. 1 a 2 tejto zmluvy, NCZI bude platiť s účinnosťou od 01. 06. 2011 úhradu za užívanie predmetných priestorov vo výške 43,15 EUR / mesačne . Úhrada za užívanie bude splatná mesačne pozadu na základe ust. tejto dohody. NCZI zároveň uznáva svoj dlh za užívanie predmetnej garáže od 01. 06. 2011 až do ukončenia užívania a odovzdania garáže. Tento dlh sa zaväzuje uhradiť za jún 2011 jednorázovo vo výške 43,15 € do 5 dní od účinnosti tejto dohody. Ostatné platby budú uhrádzané mesačne pozadu do 6 kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády SR.
5. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomne, po dohode oboch zmluvných strán formou dodatkov.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle vyjadrené a obsiahnuté v tejto dohode urobili slobodne a vážne, po náležitom uvážení, pričom nekonali pod vplyvom omylu alebo tiesne, ani za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 16. VII. 2011


.....
Ing. Štefan Gašparík

Národné centrum zdravotníckych
informácií
Lazaretská 26
811 09 Bratislava,
-1-

.....
Ing. Andrej Orban, riaditeľ