

Zmluva o výpožičke č. 2016/01

uzatvorená podľa ustanovení § 659 a nasl. zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so smernicou č. 5/2011 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Štvrtok a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Meno / názov: Základná škola s materskou školou Hrabušice
Sídlo: Hlavná 369, 053 15 Hrabušice
IČO: 35543949
DIČ: 2021637607
V zastúpení: PaedDr. Alenou Rerkovou riaditeľkou školy
Číslo účtu: 5052469129/0900
Názov banky: SLSP a.s., Poprad

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno / názov: Špeciálna základná škola
Sídlo: Hviezdoslavova 164, 053 15 Hrabušice
IČO: 35540915
DIČ: 2021612912
V zastúpení: Mgr. Alenka Mišendová – riaditeľka školy
Číslo účtu: 7000104995/8180
Názov banky: Štátna pokladnica
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „Zmluva“)

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ prenecháva do bezplatného užívania vypožičiavateľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve nehnuteľné veci vo vlastníctve Obce Hrabušice v správe požičiavateľa, a to:

veľká telocvičňa s prislúchajúcimi priestormi (šatňa a sociálne zariadenie)

2. Požičiavateľ po podpísaní tejto zmluvy protokolárne odovzdá predmet výpožičky uvedený v bode 1 tohto článku zmluvy vypožičiavateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky v súlade s dojednaným účelom výpožičky. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky a ani ich časti do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám, a nie je oprávnený vykonávať na predmete zmluvy žiadne úpravy.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky výlučne na športové účely.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy sa nájom dojednáva na dobu určitú, a to **od 1.4.2015 do 30. 6. 2016, vždy v:**
 - **pondelok v čase od 07:30 do 09:30 hod.**
 - **štvrtok v čase od 07:30 do 09:30 hod.**
3. Predmet výpožičky sa vypožičiavateľovi neposkytne v prípade konania školských aktivít v telocvični, tiež počas školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

Článok 3

Cena poskytovaných služieb spojených s výpožičkou

1. Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi nevyhnutné služby spojené s užívaním predmetu výpožičky (teplo, elektrická energia, voda, upratovanie) za odplatu.
2. Cena za poskytnuté služby podľa ods. 1 sa stanovuje paušálne vo výške **5,00 € / hod.** a to na základe odsúhlasenia obecným zastupiteľstvom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ bude hradiť služby spojené s výpožičkou mesačne, v hotovosti do pokladne vypožičiavateľa alebo prevodom na uvedený bankový účet, na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 15 dní od jej doručenia.
4. Prenajímateľ vyfakturuje nájomcovi za užívanie telocvične všetky hodiny, aj v tom prípade, že nájomca nevyužil termín dohodnutý v zmluve.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť požičiavateľovi v prípade omeškania so zaplatením fakturovanej ceny služieb zmluvnú pokutu 0,5 % denne z dlžnej sumy, až do zaplatenia.
6. Zriaďovateľ si počas trvania zmluvy vyhradzuje právo na zmenu výšky ceny za poskytnuté služby.

Článok 4

Ostatné dojednania

1. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, je povinný zabezpečiť ochranu predmetu výpožičky tak, aby nedošlo k poškodeniu, odcudzeniu alebo k zničeniu predmetu výpožičky.
2. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť osobe poverenej požičiavateľom spôsobené škody na predmete výpožičky, potrebu opráv a potrebu servisných zásahov na predmete výpožičky, ktoré má požičiavateľ vykonať a umožniť mu vykonanie týchto opráv a servisných zásahov.
3. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky do 5 dní po podpísaní tejto zmluvy, a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
4. Požičiavateľ je povinný oboznámiť vypožičiavateľa s faktickým stavom predmetu výpožičky. Požičiavateľ sa zaväzuje prenechať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave, ktorý je

spôsobilý na užívanie na účely tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky udržiavať v tomto stave.

5. Požičiavateľ a vypožičiavateľ sú vzájomne povinní si bezodkladne písomne oznámiť každú zmenu údajov alebo skutočností, týkajúcich sa tejto zmluvy.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré na predmete výpožičky vznikli jeho zavinením alebo zavinením tretích osôb; škody odstráni sám, na vlastné náklady, alebo ich po dohode uhradí v plnej výške požičiavateľovi.
7. Požičiavateľ nenesie zodpovednosť za vzniknuté úrazy počas doby výpožičky, taktiež ani za straty osobných vecí.
8. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že v celom objekte a okolí základnej školy platí prísny **zákaz fajčenia a užívania alkoholických nápojov**, k dodržiavaniu čoho sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje.

Článok 5 **Ukončenie výpožičky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže ktorákoľvek strana vypovedať písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Pre prípad výpovede zmluvné strany dohodli výpovednú dobu 30 kalendárnych dní, ktorá začne plynúť nasledujúci deň po dni, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán ukončiť túto zmluvu kedykoľvek a z akéhokoľvek dôvodu písomnou dohodou.
2. Od zmluvy môže požičiavateľ odstúpiť okamžite, ak vypožičiavateľ závažným spôsobom porušil zmluvu, ak predmet zmluvy užíva v rozpore s dohodnutým účelom, ak si neplní povinnosti spojené s úhradami súvisiacich služieb alebo ak opakovane, napriek upozorneniu, menej závažne porušil zmluvu.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi:
 - a) len čo ho nebude potrebovať alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky,
 - b) v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom výpožičky,
 - c) po dohode oboch zmluvných strán,
 - d) po uplynutí výpovednej doby na základe písomnej výpovede,
 - e) ukončením platnosti zmluvy.
4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a to ku dňu, v ktorom dôjde k skončeniu výpožičky. Zmluvné strany následne podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať písomnými a očíslovanými dodatkami.

3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane vypožičiavateľ a dva požičiavateľ. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
4. Táto zmluva podlieha schváleniu vlastníkom nehnuteľnosti Obcou Hrabušice, Hlavná171, Hrabušice. Nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle vypožičiavateľa, najskôr však dňom jej schválenia starostkou Obce Hrabušice.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov. Zmluva bola nimi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodná a že pri podpisovaní tejto zmluvy nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.

V Hrabušiciach 23. 3. 2016

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

.....
PaedDr. Alena Rerková
riaditeľka školy

.....
Mgr. Alenka Mišendová
riaditeľka školy

Schvaľovacia doložka vlastníka nehnuteľnosti

Obec Hrabušice, Hlavná 171, 053 15 Hrabušice, v zastúpení starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou, schvaľuje tento právny úkon – Zmluvu o výpožičke.

V Hrabušiciach dňa

.....
PaedDr. Jana Skokanová
starostka obce