

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



ZMLUVA O DIELO Č.

v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov:	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
Sídlo:	Šrobárova č. 2, 041 80 Košice
Štatutárny orgán:	prof. RNDr. Pavol Sovák, CSc. – rektor
Fakulta:	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, Prírodovedecká fakulta
Adresa fakulty:	Šrobárova č. 2, 041 54 Košice
V zastúpení:	doc. RNDr. Gabriel Semanišin, PhD. – dekan
IČO:	00 397 768
IČ DPH:	SK2021157050
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK74 8180 0000 0070 0024 1690
SWIFT:	SPSRSKBA

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	RK-stav trade s.r.o.
Sídlo:	Štúrová 8 Košice 04001
Štatutárny orgán:	Kiss Vladimír - konateľ
IČO:	45680612
DIČ:	2023100123
IČ DPH:	neplatca DPH
Bankové spojenie:	VUB a.s.
č. účtu:	2928093151/0200
IBAN:	SK33 0200 0000 0029 2809 3151
SWIFT	SUBASKBX

Obchodná spoločnosť zapísaná: Okresný súd Košice 1, oddiel. Sro, vložka č. 26091/V
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

I. II PODKLADY PRE UZAVRETIE ZMLUVY

Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok zadávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác nie bežne dostupných, podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s názvom predmetu: „**Stavebné úpravy priestorov po vzduchotechnike pre ÚBEV PF UPJŠ, Šrobárova 2, Košice**“.

ČI. III PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a ďalšími právnymi predpismi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.

ČI. IV PREDMET ZMLUVY A MIESTO VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy pre objednávateľa vykonať dielo: **„Stavebné úpravy priestorov po vzduchotechnike pre ÚBEV PF UPJŠ, Šrobárova 2, Košice“** v špecifikácii a v rozsahu dodávok a prác uvedených v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“).
2. Miestom realizácie diela je objekt Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Šrobárova 2, Košice.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, nebezpečenstvo a s náležitou odbornou starostlivosťou.
4. Objednávateľ sa zaväzuje že dokončené dielo zápisnične prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. V ČAS PLNENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch:
 - a) termín prevzatia staveniska - najneskôr do 2 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy,
 - b) termín ukončenia a odovzdania diela - do 4 (štyroch) týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, podpísanej obidvoma zmluvnými stranami. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne v prípade, ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom. O splnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred.
4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o akejkolvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela počas doby, kedy nebolo možné realizovať dielo z dôvodu vyššej moci, nepriaznivých klimatických podmienok, z dôvodov podľa ust. § 374 Obchodného zákonníka alebo počas prerušenia realizácie diela z dôvodu na strane objednávateľa. V takom prípade zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve, ktorým upraví termín ukončenia a odovzdania diela.

ČI. VI CENA DIELA

1. Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej

republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Celková dohodnutá cena: 14 881,25 (nie sme platcami DPH)

2. V cene diela sú obsiahnuté dopravné náklady a všetky náklady súvisiace s uskutočnením predmetu zmluvy, najmä náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska, na východzie revízne správy a nákladov spojených s likvidáciou vzniknutého odpadu.

ČI. VII FINANCOVANIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry zhotoviteľa, po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela nasledovne:
 - a) Zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela podľa ust. ods. 1 článku VI tejto zmluvy bez DPH a vo faktúre uvedie 0% DPH. Zároveň zhotoviteľ na faktúru uvedie text: „prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH“.
 - b) V prípade ak zhotoviteľ nie je platcom DPH bude fakturovať cenu diela podľa ust. ods. 1 článku VI tejto zmluvy bez DPH. Zároveň zhotoviteľ na faktúru uvedie text: „neplatca DPH“.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytuje preddavky na realizáciu diela.
5. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti, resp. bude obsahovať nesprávne údaje. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po obdržaní novej opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ zaväzuje k faktúre priložiť:
 - a) položkový súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý musí obsahovať množstvá a jednotkové ceny položiek prác a dodávok vykonaných zhotoviteľom v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
 - b) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,
 - c) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
 - d) doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

ČI. VIII SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) za zhotoviteľa:
osoba poverená výkonom funkcie stavbyvedúceho: Vladimír Kiss;
 - b) za objednávateľa:
osoba poverená výkonom funkcie technického dozoru: František Liško.
(ďalej aj „poverení zástupcovia“)
2. Poverení zástupcovia musia byť dostatočne kvalifikovaní na výkon určených povinností.
3. Poverení zástupcovia nie sú oprávnení dopĺňať/meniť zmluvné dokumenty.

4. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na stavenisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
5. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.

ČI. IX POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľovi sa zakazuje podľa ust. § 13 písm. a), b) zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch (ďalej len „zák. č. 79/2015 Z. z.“) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
2. Zhotoviteľ ako držiteľ odpadu je povinný podľa ust. § 14 ods. 1 písm. e) zák. č. 79/2015 Z. z. odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 25 tohto zákona, a to na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) iný recyklovateľný stavebný odpad znečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu,
 - b) nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela bezodkladne vyčistiť používané pozemné komunikácie, v prípade ich znečistenia v súvislosti s realizáciou diela, a to na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
7. Objednávateľ preškolí pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarom platných v čase vykonávania diela.
8. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku (stavenisku), o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
9. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľ zabezpečí, že jeho zamestnanci a osoby sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore.
11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži, poškodeniu alebo zničeniu.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele, a to pri odovzdaní staveniska.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
14. Zhotoviteľ diela vyznačí priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám, tak aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce. Zhotoviteľ zabezpečí a uskladní stavebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky.
15. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela vykonávať všetky práce a používať materiály v kvalite a v súlade s platnými STN, EN, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou. Akékoľvek materiály,

časti a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela iba vtedy, ak výroba, pôvodných materiálov, častí a zariadení uvedených v tejto zmluve v čase plnenia tejto zmluvy bola ukončená. O tejto skutočnosti zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu. Na základe uvedených skutočností a po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany objednávateľa, zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve.

16. Zmluvné strany sa dohodli, že práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná odchyľne od tejto zmluvy a jej príloh, a/alebo použije materiály odlišné od materiálov uvedených v tejto zmluve a jej príloh, objednávateľ je oprávnený neuhradiť faktúru za takéto práce a/alebo materiály, pričom je zhotoviteľ povinný odlišné materiály na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstrániť. V prípade ak tak neučiní, objednávateľ je oprávnený takéto materiály odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
17. Zhotoviteľ nesmie zadať svojim subdodávateľom ani žiadnym tretím osobám vyhotovenie celého stavebného diela.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia diela (Projekt skutočného vyhotovenia diela).
19. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením podľa tejto zmluvy a jeho odovzdaním objednávateľovi v súlade s ust. čl. V ods. 2 tejto zmluvy.
20. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 pracovné dni pred dňom dokončenia a odovzdania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi doklady bližšie uvedené v ods. 22 tohto článku zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží doklady podľa druhej vety tohto odseku, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady vzniknuté z tohto dôvodu.
21. Objednávateľ dielo v rozsahu podľa čl. IV ods. 1 tejto zmluvy prevezme ako celok.
22. Pre odovzdanie stavebného diela zabezpečí zhotoviteľ následnú dokumentáciu:
 - atesty a certifikáty od dodaných zariadení a materiálov,
 - záručné listy a iné doklady (revízne správy),
 - doklady o uložení odpadu na skládke príslušného určenia,
 - doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že iným zhotoviteľom objednávateľa umožní vstup na stavenisko a v prípade potreby strpí realizáciu iného diela na stavenisku z dôvodu, že objednávateľ v priebehu realizácie diela bude pre plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, zabezpečovať ich plnenie inými zhotoviteľmi na základe osobitnej zmluvy.

Čl. X STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník (ďalej len „SD“) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela.
2. V SD musia byť zapísané nasledovné údaje:
 - dátum, počasie;
 - čas začiatku a skončenia prác na stavbe;
 - počet pracovníkov zhotoviteľa podľa remesiel, zúčastňujúcich sa na zhotovení diela;
 - podľa stavebných objektov a prevádzkových súborov rozčlenené vykonané stavebné a montážne práce.
3. Objednávateľ je povinný obsah SD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 3 pracovných dní.
4. Zápisy v SD sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k tejto zmluve.

5. SD je vedený v troch vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prvá a druhá kópia objednávateľovi.

ČI. XI ZÁRUKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všeobecná záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov (2 roky) a na dodávku a montáž okien 60 mesiacov (5 rokov), pričom táto záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Na materiál a zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ sa v texte zmluvy, jej prílohách používa pojem „záručná doba“ myslí sa tým všeobecná záručná doba tohto odseku.
2. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápise vyhlási, že dielo preberá. Prípadné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápise z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude zároveň považovaný za reklamáciu väd a nedorobkov.
3. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby, kým ich zhotoviteľ neodstráni.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadáním, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
6. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.
8. V prípade výskytu väd diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd v mieste vykonania diela počas záručnej lehoty.
9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, objednávateľ sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
10. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.

ČI. XII SANKCIE

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou oprávnene vystavenej faktúry so všetkými požadovanými prílohami v lehote jej splatnosti podľa článku VII ods. 3 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.
2. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany zhotoviteľa vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne, zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,- EUR za každý deň omeškania a vadu.
4. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávateľ právo na:
 - a) zľavu z ceny diela vo výške 10 % z celkovej ceny diela alebo
 - b) odstúpenie od zmluvy.

Čl. XIII ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinnosti budú považovať:
 - a) porušenie povinnosti za podmienok uvedených v ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka, alebo
 - b) porušenie povinnosti zakladajúcej niektorý z dôvodov pre okamžité odstúpenie od zmluvy uvedený v ods. 2 alebo 3 tohto článku zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak:
 - a) zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela o viac ako 30 dní, okrem prípadu, ak je dôvodom omeškania dôvod podľa čl. V ods. 5 tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedodríava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) zhotoviteľ zadá celú stavbu ako subdodávku alebo postúpi zákazku bez požadovaného súhlasu objednávateľa,
 - d) na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, resp. návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak bolo voči zhotoviteľovi začaté reštrukturalizačné konanie,
 - e) zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
3. Zhotoviteľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak
 - a) objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne,
 - b) objednávateľ je v omeškaní s úhradou fakturovanej ceny za predmet zmluvy o viac ako 30 dní.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj z dôvodu nepridelenia finančného krytia prác, ktoré sú predmetom zmluvy. V takom prípade má však zhotoviteľ nárok na úhradu ceny diela za všetky práce vykonané do účinnosti odstúpenia objednávateľa od zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.
6. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia odstúpenia vypratať a vyčistiť stavenisko, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Súčasne je zhotoviteľ povinný, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, bez zbytočného odkladu splniť akýkoľvek odôvodnený pokyn objednávateľa obsiahnutý v odstúpení od zmluvy, týkajúci sa postúpenia niektorej subdodávky alebo ochrany života alebo majetku alebo ak si to vyžaduje bezpečnosť na stavbe.
7. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný vrátiť objednávateľovi vybavenie a dokumenty, ktoré pri plnení tejto zmluvy od neho prevzal alebo ktoré boli zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené alebo pre neho určené, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade odstúpenia od zmluvy je tak zhotoviteľ povinný urobiť v lehote podľa ods. 6 tohto článku zmluvy.

Čl. XIV VYŠŠIA MOC

1. Za vyššiu moc sa považuje prekážka brániaca riadnemu a včasnému vykonaniu diela, ktorá nie je závislá od vôle zmluvných strán, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
2. Ak niektorej zo strán bráni v plnení jej povinností podľa tejto zmluvy prekážka vyššej moci, je táto zmluvná strana povinná podať oznámenie o takejto prekážke druhej zmluvnej strane a špecifikovať

povinnosti, ktoré nemôže plniť z dôvodu vyššej moci. Oznámenie musí byť podané bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní po tom, čo zmluvná strana získala vedomosť o prekážke vyššej moci. Zmluvná strana bude ospravedlnená z plnenia tých povinností, ktoré uviedla v predmetnom oznámení, a to počas doby trvania prekážky tvoriacej vyššiu moc.

3. Zmluvná strana, ktorá nemohla plniť svoje povinnosti z dôvodu prekážky vyššej moci, je povinná s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonať potrebné opatrenia na zmiernenie dôsledkov pôsobenia prekážky vyššej moci na výkon povinností tejto zmluvnej strany podľa zmluvy, a to najmä vyvinúť potrebné úsilie na minimalizáciu omeškania s plnením zmluvných povinností dotknutých prekážkou vyššej moci.
4. Bezodkladne po skončení trvania prekážky vyššej moci je zmluvná strana, ktorej táto prekážka bránila v plnení povinností, povinná oznámiť druhej zmluvnej strane skončenie jej trvania.
5. V prípade, ak prekážka vyššej moci trvá po dobu viac ako 84 dní, môže ktorákoľvek zmluvná strana od zmluvy odstúpiť. Rovnaké právo má zmluvná strana v prípade, ak sa v priebehu trvania tejto zmluvy v rôznych obdobiach vyskytne niekoľko prekážok vyššej moci, za predpokladu, že celková dĺžka ich trvania presiahne dobu 140 dní, a to aj v prípade, ak v čase odoslania odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane všetky prekážky vyššej moci zanikli. V prípadoch podľa tohto odseku zmluvy je odstúpenie od zmluvy účinné uplynutím 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

ČI. XV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom a účinnom znení.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami. Prípadne, že takto nedôjde k urovnaniu sporu bude spor postúpený na riešenie príslušnému súdu SR.
5. Zmluvné strany sú povinné sa navzájom písomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie povinností podľa tejto zmluvy, najmä o zmene obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napríklad faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku z omeškania, zmluvnej pokuty alebo odstúpenie od tejto zmluvy) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla jednej zmluvnej strany vráti druhej zmluvnej strane ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručенú dňom, keď bola odosielateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
7. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, pokiaľ tieto nebudú v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.

8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise objednávateľ obdrží 3 exempláre a zhotoviteľ 1 exemplár.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
10. Prílohy:
Príloha č. 1 – Špecifikácia, rozsah dodávok a prác – rozpočet

V Košiciach dňa 30.3.2016

V Košiciach, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Vladimír Kiss
konateľ

.....
doc. RNDr. Gabriel Semanišin, PhD.
dekan fakulty

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy pre ÚBEV PF UPJŠ		JKSO		
Názov objektu	ÚBEV PF UPJŠ, Moyzesova 11, Košice		EČO		
Názov časti			Miesto		
Objednávateľ	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach		IČO	DIČ	
Projektant					
Zhotoviteľ	RK-stav trade s.r.o.		44180098	SK	2022616761
Rozpočet číslo	Spracoval		Dňa		
			30.3.2016		

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR									
A	Základné rozp. náklady		B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	14 706,63	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž		11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	175,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		14 881,63	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis	Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22	14 881,63
Objednávateľ	Pečiatka		24	20 % 0,00 DPH	0,00
Dátum a popis	Pečiatka		25	0 % 14 881,63 DPH	0,00
Zhotoviteľ	Pečiatka		26	Cena s DPH (r. 23-25)	14 881,63
Dátum a podpis	Pečiatka		E Prípochy a odpochy		
			27	Dodávky objednávateľa	0,00
			28	Kízavá dološka	0,00
			29	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy pre ÚBEV PF UPJŠ
Objekt: ÚBEV PF UPJŠ, Moyzesova 11, Košice
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
 Zhotoviteľ: RK-stav trade s.r.o.
 Dátum: 30.3.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV					
	D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				220,000	
1	K	014	340238233	Zamurovanie otvorov pl do 1 m2 v priečkach alebo stenách z priečkoviek Ytong hr. 100 mm	m2	11,000	20,000	220,000	
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				12 147,125	
2	K	011	611461116	Príprava vnútorného podkladu stropov a stien - penetrácia jemnozrná D4	m2	472,500	4,250	2 008,125	
3	K	014	612421411	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hrubých	m2	280,000	3,700	1 036,000	
4	K	011	612465142	Vnútorná omietka stien štuková, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 4 mm	m2	490,000	7,350	3 601,500	
4	K	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	405,000	7,500	3 037,500	
5	K	011	632440031	Penetračný náter pred nanesením samonivelizačných poterov (jednonásobný)	m2	125,000	2,000	250,000	
6	K	011	632477207	Samonivelizačná podl. hmota, na nasiakavý podklad, vnútorné použitie, hr. 30 mm	m2	123,000	18,000	2 214,000	
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				196,000	
7	K	003	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	28,000	2,000	56,000	
8	K	013	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	3,500	40,000	140,000	
	D		763	Konštrukcie - stolárske				726,000	
9	K	763	763135065	okno plastové - fixné delené 1000*1790	ks	3,000	170,000	510,000	
10				demontáž a montáž okna komplet	bm	18,000	12,000	216,000	
	D		784	Dokončovacie práce-malby				1 417,500	
11	K	784	784452351	Malby z maliarskych zmesí, farba interierová	m2	472,500	3,000	1 417,500	
	D		21-M	Elektromontáže				175,000	
	K	PK	210000003	Úprava elektro - prekládka svietidiel	kpl	3,500	50,000	175,000	20,0
				Celkom				14 881,625	