

**ZMLUVA O VYKONANÍ PRELOŽKY
ELEKTROENERGETICKÉHO ZARIADENIA**

uzatvorená v súlade s § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov
a v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: **1613400004-ZoVP**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1. Vlastník elektroenergetického zariadenia

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
Sídlo: **Čulenova 6, 816 47 Bratislava**
Registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 3879/B**
IČO: **36 361 518**
DIČ: **2022189048**
IČ DPH: **SK2022189048**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
Číslo účtu: **2626106826/1100**
IBAN: **SK591100000002626106826**
Zastúpený: **Ing. Peter Procházka, vedúci úseku správy energ. zariadení**
Ing. Miloš Nagy, vedúci úseku riadenia prevádzky a rozvoja DS
Kontaktná osoba: **Ivan Paulov, špecialista správy energetických zariadení, telefón:037/7763264,**
email: ivan.paulov@zsdisk.sk

(ďalej len „Vlastník“)

a

2. Žiadateľ preložky elektroenergetického zariadenia

Obchodné meno: **MH Invest, s.r.o.**
Právna forma: **spoločnosť s ručením obmedzeným**
Sídlo: **Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava**
Registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 44056/B**
IČO: **36 724 530**
DIČ: **2022302931**
IČ DPH: **SK2022302931**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
Číslo účtu: **2629763039/1100**
IBAN: **SK81 1100 0000 0026 2976 3039**
Zastúpený: **Ing. Roman Sabo, konateľ**

Kontaktné osoby: **Jaroslav Šipoš, mobil: +421948724443, email: j.sipos@mhinvest.sk**

(ďalej len „Žiadateľ“)

I. Predmet zmluvy

- I. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri realizácii preložky elektroenergetického zariadenia vo výlučnom vlastníctve Vlastníka, ktorá bude vykonaná v súlade s podmienkami dohodnutými medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve (ďalej len „Preložka“), a to v nasledovnom rozsahu:

I.1 Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka:

- a) 22kV vzdušné elektrické vedenie č.292 v dĺžke 2268m,
- b) 22kV vzdušné elektrické vedenie č.243 v dĺžke 2509m,
- c) 22kV vzdušné elektrické vedenie č.278 v dĺžke 2974m,
- d) 22kV elektrická prípojka k transformačnej stanici TS0051-223 v dĺžke 251m od podperného bodu č.1 po podperný bod č.1004
- e) 22kV elektrická prípojka k transformačnej stanici TS0051-221 v dĺžke 407m,
- f) transformačná stanica TS0051-221,
- g) vzdušné elektrické vedenie nízkeho napätia z transformačnej stanice TS0051-221 v dĺžke 60m,
- h) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 1220, smer ÚO č. 1/1216, dĺžka 470m
- i) 22kV káblové elektrické vedenie č. 1216, smer ÚO č. 1/1216, dĺžka 735m
- j) 22kV káblové elektrické vedenie č. 1214, smer TS č. 0051-198, dĺžka 735m
- k) 22kV káblové elektrické vedenie č. 236, smer TS 0051-193, dĺžka 735m
- l) 22kV káblové elektrické vedenie č. 300, smer TS 0051-104, dĺžka 735m
- m) 22kV káblové elektrické vedenie č. 1215 smer ÚO č. 1/1215, dĺžka 880m
- n) 22kV káblové elektrické vedenie č. 1219 smer ÚO č. 1/1219, dĺžka 880m

I.2 Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka:

- a) 22kV káblové elektrické vedenie č.292, typu NA2XS2Y 3x1x240mm² od ulice Dolné Hony cez podperný bod č.1004 a novú kioskovú transformačnú stanicu až po podperný bod 24 v dĺžke cca 4990m,
- b) Kiosková transformačná stanica 22/0,42kV s vnútorným ovládaním,
 - VN rozvádzač 3x prívod + 1x vývod na transformátor,
 - NN rozvádzač 8-vývodový,
 - NN káblové elektrické vedenie typu NAYY-J v dĺžke cca 150m,
- c) 22kV káblové elektrické vedenie č.243 typu NA2XS2Y 3x1x240mm² od ulice Dolné Hony až po podperný bod č. 27 v dĺžke cca 3570m,
- d) 22kV káblové elektrické vedenie č.278 typu NA2XS2Y 3x1x240mm² od ulice Dolné Hony až po podperný bod č. 28 v dĺžke cca 5230m,
- e) 22kV káblové elektrické vedenie typu NA2XS2Y 3x1x240mm² od ulice Dolné Hony do plánovanej transformačnej stanice TS3E v dĺžke cca 380m,
- f) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 1220, smer 0051-367, dĺžka 470m
- g) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 1216, smer ÚO č. 1/1216, dĺžka 735m,
- h) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 1214, smer TS č. 0051-198, dĺžka 735m,
- i) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 236, smer TS 0051-193, dĺžka 735m,
- j) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 300, smer TS 0051-104, dĺžka 735m,
- k) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 1215 smer ÚO č. 1/1215, dĺžka 880m,
- l) 22kV káblové elektrické vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240mm², č. 1219 smer ÚO č. 1/1219, dĺžka 880m,
- m) Preložka optického vedenia - úprava trasy v predpokladanej dĺžke 700m realizácia sa predpokladá bez spojovania.
- n) Zároveň dôjde k preloženiu- úprave trasy jestvujúcich káblových vedení:



- č. 1222, 1211, 1210) v predpokladanej dĺžke 80m (presunutie na vedľajšiu parcelu) realizácia sa predpokladá bez spojovania

2. Potrebu Preložky vyvolal Žiadateľ. Dôvodom Preložky je záujem Žiadateľa vybudovať strategický priemyselný park v lokalite katastrálnych území Mlynárce, Lužianky, Dražovce, Zbehy, Čakajovce a Zobor (ďalej len „Priemyselný park“), pričom Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka vybudovaniu Priemyselného Parku bráni.
3. Grafické znázornenie Preložky (situácia), t.j. umiestnenie Pôvodného elektroenergetického zariadenia Vlastníka a umiestnenie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka v teréne tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1. tejto zmluvy. Podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy Žiadateľ zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie Preložky. Závazný rozsah Preložky bude Vlastníkom potvrdený súhlasom Vlastníka podľa článku II. odsek 1 tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonanie Preložky v celom rozsahu zabezpečí Žiadateľ ako investor Priemyselného parku.
5. Všetky náklady na Preložku je povinný uhradiť (znáša) v plnej výške Žiadateľ. Žiadateľ je zároveň povinný uhradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi vzniknú v súvislosti s plnením povinností Vlastníka podľa tejto zmluvy.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán pred začiatkom stavebných prác na Preložke

1. Žiadateľ je povinný pre účely vykonania Preložky zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie Preložky v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie a štruktúre spôsobilé na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Žiadateľ je povinný projektovú dokumentáciu Preložky v rámci jej spracovania konzultovať s Vlastníkom a predložiť ju Vlastníkovi na konečné schválenie. Záväzok Žiadateľa vypracovať projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený dňom jej písomného schválenia Vlastníkom. V prípade rozporu medzi rozsahom Preložky uvedeným v článku I. odsek 1 tejto zmluvy a rozsahom Preložky uvedeným v projektovej dokumentácii Preložky schválenej Vlastníkom, je pre zmluvné strany záväzný rozsah Preložky uvedený v projektovej dokumentácii schválenej Vlastníkom.
2. Žiadateľ je povinný:
 - a) pri spracovaní projektovej dokumentácie Preložky použiť iba materiály schválené Vlastníkom. Katalóg schválených materiálov Vlastníka je prístupný na webovom sídle Vlastníka:
<http://www.zsdis.sk/sk/O-spolocnosti/Informacie-pre-dodavateľov-tovarov-sluzieb-a-prac>,
 - b) konzultovať projektovú dokumentáciu Preložky s Vlastníkom,
 - c) predložiť Vlastníkovi, resp. ním poverenej osobe, na odsúhlasenie všetky stupne projektovej dokumentácie Preložky.
3. Žiadateľ sa zaväzuje v mene Vlastníka požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vykonanie Preložky a rozhodnutia o dočasnom užívaní Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka na skúšobnú prevádzku a/alebo kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení a oznámení. Za týmto účelom Vlastník vystaví a doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, a to v termíne najneskôr podľa článku II. ods. 5 tejto zmluvy.
4. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby bol Vlastník v stavebnom konaní a kolaudačnom konaní týkajúcom sa Preložky stavebníkom od začiatku až do ukončenia týchto konaní. Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Preložky, t.j. prevod práv a povinností Vlastníka ako stavebníka Preložky na inú osobu. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
5. Pre potreby stavebného konania týkajúceho sa Preložky a za účelom získania práva Vlastníka k nehnuteľnostiam dotknutým Preložkou, ktoré sú vo vlastníctve iných osôb ako je Vlastník, sa Žiadateľ zaväzuje v mene Vlastníka a na svoj účet zabezpečiť práva Vlastníka k týmto nehnuteľnostiam, a to spôsobom uvedeným v článku II. odsek 6 - 8 tejto zmluvy (v prípade nehnuteľností, s výnimkou pozemkov nachádzajúcich sa v mimo zastavaného územia obce) a spôsobom uvedeným v článku II, odsek 9 - 13 tejto zmluvy (v prípade pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce). Za týmto účelom Vlastník vystaví a doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, a to v lehote najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia

zoznamu nehnuteľností dotknutých Preložkou obsahujúceho nasledovné údaje o nehnuteľnostiach dotknutých Preložkou:

- (i) v prípade pozemkov s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a ich výmery v m²,
- (ii) v prípade stavieb s určením ich súpisného čísla a orientačného čísla (ak sú stavby týmito číslami označené) a pozemkov, na ktorých sú postavené s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m²
- (iii) v prípade nebytových priestorov s označením nebytového priestoru, stavby, v ktorej sa nebytový priestor nachádza a pozemkov, na ktorých je umiestnená stavba, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory

a čísla listu vlastníctva alebo iného relevantného právneho dokumentu, na ktorom sú tieto nehnuteľnosti zapísané a s určením príslušného správneho orgánu, ktorý zabezpečuje ich evidenciu.

6. Žiadateľ je povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva k nehnuteľnostiam podľa článku II. odsek 5 tejto zmluvy (v prípade nehnuteľností s výnimkou pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce), nasledovne:
- a) V prípade, ak je predmetom Preložky transformačná stanica, ktorá bude v rámci Preložky preložená na iný pozemok, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi vlastnícke právo k časti tohto pozemku vo výmere, ktorá zodpovedá jeho zastavaniu transformačnou stanicou, jej súčasťami a príslušenstvom. V prípade, ak je pozemok, na ktorý bude v rámci Preložky preložená transformačná stanica vo vlastníctve Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka pozemku, na ktorý bude v rámci Preložky preložená transformačná stanica s bezodplatným prevodom časti tohto pozemku vo výmere, ktorá zodpovedá jeho zastavaniu transformačnou stanicou, jej súčasťami a príslušenstvom, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi vlastnícke právo k časti tohto pozemku vo výmere, ktorá zodpovedá jeho zastavaniu transformačnou stanicou, jej súčasťami a príslušenstvom uzatvorením zmluvy o bezodplatnom prevode takejto časti pozemku. V prípade, ak pozemok, na ktorý bude v rámci Preložky preložená transformačná stanica nie je vo vlastníctve Žiadateľa a v prípade nesúhlasu vlastníka pozemku, na ktorý bude v rámci Preložky preložená transformačná stanica s bezodplatným prevodom časti tohto pozemku vo výmere, ktorá zodpovedá jeho zastavaniu transformačnou stanicou, jej súčasťami a príslušenstvom, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi vlastnícke právo k časti tohto pozemku vo výmere, ktorá zodpovedá jeho zastavaniu transformačnou stanicou, jej súčasťami a príslušenstvom uzatvorením zmluvy o odplatnom prevode takejto časti pozemku v prospech Vlastníka medzi vlastníkom pozemku ako predávajúcim, Žiadateľom ako investorom Preložky a platiteľom kúpnej ceny pozemku a Vlastníkom ako kupujúcim. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením vlastníckeho práva k pozemku v prospech Vlastníka (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzatvorením príslušnej zmluvy, správne poplatky, úhrada kúpnej ceny a iné náklady s tým súvisiace) tvoria náklady na Preložku, ktoré v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Vlastníkom;
 - b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu viaznucemu na nehnuteľnostiach, na ktorých bude vykonaná Preložka, spočívajúce v práve Vlastníka stavať (umiestniť) a prevádzkovať Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka na týchto nehnuteľnostiach a v práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom. V prípade, ak je nehnuteľnosť, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka vo vlastníctve Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka nehnuteľnosti, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu viaznucemu na nehnuteľnostiach, na ktorých bude vykonaná Preložka, uzatvorením zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena. V prípade, ak nehnuteľnosť, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka, nie je vo vlastníctve Žiadateľa a v prípade nesúhlasu vlastníka nehnuteľnosti, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka s bezodplatným zriadením práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Vlastníka medzi vlastníkom nehnuteľnosti ako povinným z vecného bremena, Žiadateľom ako investorom Preložky a platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena a Vlastníkom ako oprávneným z vecného bremena. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Vlastníka (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzatvorením zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky, úhrada odplaty za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace) tvoria náklady na Preložku, ktoré v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Vlastníkom.
7. Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku II. odsek 6 písm. a) tejto zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálu listu vlastníctva, na ktorom bude Vlastník uvedený ako výlučný vlastník pozemku bez tiarch a poznámok, a v ktorom bude pozemok vo výmere zodpovedajúcej zastavaniu transformačnou stanicou, jej súčasťami a príslušenstvom evidovaný ako „zastavaná plocha a nádvorie“ alebo „ostatná



- plocha“, a originálov darovacích zmlúv alebo kúpnych zmlúv v prospech tretej osoby (Vlastníka) uzatvorených za účelom získania vlastníckeho práva k pozemkom dotknutým Preložkou a povinnosti uložené v článku II. odsek 6 písm. b) tejto zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva všetkých nehnuteľností dotknutých Preložkou, na ktorých bude zapísané právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Vlastníka a originálov zmlúv o zriadení vecného bremena a zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby (Vlastníka) uzatvorených za účelom získania práv zodpovedajúcich vecnému bremenu k nehnuteľnostiam dotknutým Preložkou.
8. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku II. odsek 6 tejto zmluvy poskytne Vlastník Žiadateľovi v lehote 10 pracovných dní od uzavretia tejto zmluvy vzor darovacej zmluvy, kúpnej zmluvy v prospech tretej osoby a zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich záväzkov uvedených v článku II. odsek 6 tejto zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je predmetom vyššie uvedených vzorových zmlúv, k ich zneniu, okrem výšky kúpnej ceny, alebo odplaty za zriadenie vecného bremena, alebo inej odplaty, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a odsúhlasiť s Vlastníkom. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
9. Žiadateľ je povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva k pozemkom podľa článku II. odsek 5 tejto zmluvy nachádzajúcim sa mimo zastavaného územia obce nasledovne :
- a) Keďže Vlastník ako budúci stavebník elektroenergetických zariadení Vlastníka podľa tejto zmluvy je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny č. 2007E 0258 v platnom znení vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, a keďže elektroenergetické zariadenia Vlastníka budú podľa tejto zmluvy realizované aj na pozemkoch nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce, zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pre elektroenergetické zariadenia Vlastníka zabezpečí zápis zákonných vecných bremien v prospech Vlastníka viaznucich na pozemkoch dotknutých Preložkou, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o energetike“).
- b) Žiadateľ je povinný na svoje náklady poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých zákonným vecným bremenom podľa § 11 Zákona o energetike, zapísaným Žiadateľom do katastra nehnuteľností v prospech Vlastníka, primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie takéhoto zákonného vecného bremena, a to v prípade uplatnenia nároku na takúto náhradu vlastníckimi pozemkov dotknutých takýmto zákonným vecným bremenom u Vlastníka alebo u Žiadateľa v Zákonom o energetike stanovenej prekluzívnej lehote. Vlastník je povinný Žiadateľa o uplatnení takéhoto nároku u Vlastníka bez zbytočného odkladu informovať. Žiadateľ je povinný poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých takýmto zákonným vecným bremenom primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie takéhoto zákonného vecného bremena, a to najneskôr v lehote 60 kalendárnych dní odo dňa uplatnenia nároku na takúto náhradu vlastníckimi pozemkov u Žiadateľa alebo odo dňa oznámenia uplatnenia takéhoto nároku u Vlastníka Vlastníkom Žiadateľovi. Žiadateľ je povinný poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých takýmto zákonným vecným bremenom primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie takéhoto zákonného vecného bremena vo výške podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí na svoje náklady Žiadateľ, alebo vo výške určenej právoplatným rozhodnutím súdu, ak vlastníci pozemkov dotknutých takýmto zákonným vecným bremenom odmietnu primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie takéhoto zákonného vecného bremena určenú znaleckým posudkom vypracovaným Žiadateľom. Ak vlastníci pozemkov dotknutých takýmto zákonným vecným bremenom odmietnu primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie takéhoto zákonného vecného bremena určenú znaleckým posudkom, ktorého vypracovanie zabezpečil na svoje náklady Žiadateľ, a výška primeranej jednorazovej náhrady za uplatnenie takéhoto zákonného vecného bremena bude predmetom konania vedeného príslušným súdom, je Žiadateľ povinný na výzvu Vlastníka urobiť všetky úkony a kroky nevyhnutné na to, aby sa Žiadateľ stal vedľajším účastníkom takéhoto konania. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením povinností uvedených v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením týchto povinností. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.



10. Za účelom zápisu zákonných vecných bremien podľa článku II. odsek 9 písm. a) tejto zmluvy Vlastník vystaví a doručí Žiadateľovi plnomocenstvo, ktorým splnomocní Žiadateľa alebo ním určenú osobu na všetky úkony na to potrebné, a to v lehote uvedenej v článku II. ods. 5 tejto zmluvy.
11. Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku II. odsek 9 písm. a) tejto zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálu geometrického plánu na zameranie vecného bremena a podaného návrhu na zápis vecného bremena záznamom, s dátumom prijatia podaného návrhu na zápis vecného bremena príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom.
12. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku II. odsek 9 písm. a) tejto zmluvy poskytne Vlastník Žiadateľovi v lehote 10 pracovných dní od uzavretia tejto zmluvy vzor návrhu na zápis vecného bremena záznamom, ktorý je Žiadateľ pri plnení svojich záväzkov uvedených v článku II. odsek 9 tejto zmluvy povinný použiť. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
13. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku II, odsek 9 písm. b) tejto zmluvy poskytne Vlastník Žiadateľovi v lehote 10 pracovných dní od uzavretia tejto zmluvy vzor Zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona, ktorý je Žiadateľ pri plnení svojich záväzkov uvedených v článku II. odsek 9 tejto zmluvy povinný použiť. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
14. Žiadateľ je oprávnený začať stavebné práce na Preložke až odo dňa doručenia písomného potvrdenia Vlastníka potvrdzujúceho prijatie nasledovnej dokumentácie a dokladov:
 - a) Projektová dokumentácia Preložky pre stavebné povolenie v počte 1ks - potvrdená stavebným úradom (originál alebo úradne osvedčená kópia),
 - b) Projektová dokumentácia Preložky vypracovanú podľa článku II. ods. 1 tejto zmluvy v počte 1ks potvrdenú akreditovaným subjektom (osvedčenie o konštrukčnej dokumentácii),
 - c) Stavebné povolenie pre stavbu Preložky, v ktorom je ako stavebník uvedený Vlastník s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál alebo úradne osvedčená kópia)/alebo iné rozhodnutia a oznámenia príslušného stavebného úradu potrebné pre vykonanie Preložky (originál, alebo úradne osvedčená kópia),
 - d) Kópie vyjadrení príslušných organizácií k existencii inžinierskych sietí (potvrdená situácia + vyjadrenia),
 - e) Kópie vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich zo stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu vo veci Preložky,
 - f) Doklady majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností dotknutých Preložkou podľa článku II. odsek 7 a odsek 11 tejto zmluvy,
 - g) Originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 odsek 3 a odsek 4 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
15. Ak Žiadateľ začne stavebné práce na Preložke pred dňom doručenia písomného potvrdenia Vlastníka potvrdzujúceho prijatie dokumentácie a dokladov uvedených v článku II. odsek 14 tejto zmluvy, je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30.000 eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutá povinnosť Žiadateľa stavebné práce na Preložke okamžite ukončiť a uviesť dotknuté nehnuteľnosti a elektroenergetické zariadenia Vlastníka do pôvodného stavu.
16. Vlastník písomne potvrdí prijatie dokumentácie a dokladov uvedených v článku II. odsek 14 tejto zmluvy a písomné potvrdenie odošle Žiadateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní odo dňa doručenia posledného z nich Žiadateľom Vlastníkovi.



17. Žiadateľ je povinný doručiť Vlastníkovi dokumentáciu a doklady uvedené v článku II. odsek 14 tejto zmluvy na raz (v jednom balíku) minimálne 30 kalendárnych dní pred začiatkom stavebných prác na Preložke, najneskôr však v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
18. Ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy nedoručí Vlastníkovi všetku dokumentáciu a doklady uvedené v článku II. odsek 14 tejto zmluvy, porušenie tejto povinnosti Žiadateľa sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a Vlastník je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy odstúpením od zmluvy podľa tohto odseku, je Žiadateľ povinný nahradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi vznikli do dňa zániku tejto zmluvy. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy odstúpením od zmluvy podľa tohto odseku, pričom Žiadateľ splnil povinnosti uvedené v článku II. odsek 6 a odsek 7 tejto zmluvy aj čiastkovo, ktorákoľvek zo zmluvných strán, resp. vlastníka dotknutej nehnuteľnosti má nárok od darovacích zmlúv a kúpnych zmlúv v prospech tretej osoby, ktorých predmetom sú pozemky a zmlúv o zriadení vecných bremien a zmlúv o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby odstúpiť, pričom Vlastník sa zaväzuje do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť nevyhnutnú na povolenie vkladu, resp. záznamu príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom v dôsledku jednostranného odstúpenia od zmluvy (napr. uzatvorenie dohody nevyhnutnej na zápis). Odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

III. Vykonanie Preložky

1. Žiadateľ je povinný vykonať Preložku podľa Vlastníkom odsúhlasenej realizačnej projektovej dokumentácie a v súlade so stavebným povolením a/alebo inými rozhodnutiami a oznámeniami príslušného stavebného úradu. Žiadateľ je pri vykonávaní Preložky povinný splniť všetky povinnosti uložené stavebným úradom v stavebnom povolení a/alebo iných jeho rozhodnutiach a oznámeniach. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
2. Vykonanie Preložky v celom rozsahu zabezpečí Žiadateľ ako investor Preložky a jej realizátor.
3. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby bola Preložka vykonaná výlučne osobami so zodpovedajúcou odbornou spôsobilosťou. Za tým účelom je Žiadateľ povinný pred začatím stavebných prác na Preložke predložiť Vlastníkovi originál, alebo úradne osvedčenú kópiu oprávnenia (osvedčenia) týchto osôb na práce spojené s vykonaním Preložky. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
4. Žiadateľ je povinný pri vykonávaní Preložky použiť iba materiály schválené Vlastníkom. Katalóg schválených materiálov Vlastníka je uverejnený na internetovej adrese Vlastníka:
<http://www.zsdis.sk/sk/O-spolocnosti/Informacie-pre-dodavateľov-tovarov-sluzieb-a-prac>
V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
5. Žiadateľ je povinný umožniť Vlastníkovi kontrolu vykonávania Preložky. V prípade, ak v ďalšej stavebnej etape budú niektoré časti Nového preloženého elektroenergetického zariadenia zakryté, zabudované, alebo bude inak znemožnená bezprostredná kontrola ich zhotovenia, je Žiadateľ povinný písomne vyzvať Vlastníka najneskôr 5 pracovných dní vopred na ich kontrolu. Výsledok kontroly je Žiadateľ povinný zapísať do stavebného denníka a zástupcovia oboch zmluvných strán ho potvrdia svojimi podpismi. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zo strany Žiadateľa, má Vlastník právo na dodatočnú kontrolu vykonaných stavebných prác, pričom všetky náklady spojené s takouto kontrolou znáša Žiadateľ. Do doby vykonania dodatočnej kontroly Vlastníkom Žiadateľ nie je oprávnený pokračovať vo vykonávaní stavebných prác na Preložke.
6. Za dodržiavanie právnych predpisov, technických noriem, a povinností uložených orgánmi verejnej moci v súvislosti s vykonaním Preložky počas vykonávania Preložky zodpovedá Žiadateľ. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky pod alebo v blízkosti elektroenergetických zariadení Vlastníka dodržiavať



- prevádzkové predpisy a pokyny Vlastníka. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Vlastníkovi a/alebo tretím osobám počas vykonávania Preložky.
7. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky viesť stavebný denník, do ktorého musia byť zapísané všetky skutočnosti súvisiace s vykonávaním Preložky. Stavebný denník musí byť Vlastníkovi a ním poverenej osobe trvale prístupný tak, aby Vlastník a ním poverená osoba doň mohli kedykoľvek nahliadnuť a robiť si z neho výpisy, odpisy alebo kópie. Žiadateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.
 8. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky na svoje náklady zhromažďovať, uskladňovať a likvidovať odpady, ktoré vzniknú pri vykonávaní Preložky v súlade s platnými právnymi predpismi. Žiadateľ je povinný materiál demontovaný pri vykonávaní Preložky umiestniť na skládky a/alebo do zberných dvorov určených Vlastníkom. Vlastníkom materiálu demontovaného pri vykonávaní Preložky je Vlastník. V prípade materiálu demontovaného pri vykonávaní Preložky, za ktorý patri Vlastníkovi odplata vyplácaná prevádzkovateľom skládky a/alebo zberného dvora, je Žiadateľ povinný zabezpečiť uloženie takeého materiálu na skládky a/alebo do zberného dvora v mene Vlastníka s uvedením bankového spojenia Vlastníka uvedeného v tejto zmluve, na ktoré je prevádzkovateľ skládky a/alebo zberného dvora povinný uhradiť odplatu za takýto materiál.
 9. Doklady o množstve a spôsobe likvidácie odpadov vzniknutých počas vykonávania Preložky (napr. vážne lístky) je Žiadateľ povinný predložiť Vlastníkovi v lehote 10 pracovných dní od ukončenia demontáže Pôvodného elektroenergetického zariadenia Vlastníka. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 35 eur za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
 10. V prípade, ak počas vykonávania Preložky vznikne potreba prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia bez napätového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka), je Žiadateľ povinný písomne požiadať Vlastníka o zabezpečenie prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenie beznapätového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) v lehote najmenej 30 kalendárnych dní pred požadovaným dňom zabezpečenia prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapätového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) surčením času začiatku prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapätového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) a doby trvania prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapätového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka). V prípade porušenia povinnosti Žiadateľa uvedených v tomto odseku je Vlastník oprávnený žiadať Žiadateľa odmietnuť. Žiadateľ je povinný uhradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi v súvislosti so zabezpečením prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečením beznapätového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) vzniknú.
 11. Žiadateľ je povinný zhotoviť Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka a doručiť Vlastníkovi dokumentáciu a doklady uvedené článku V. ods. 1 tejto zmluvy najneskôr do 500 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného potvrdenia Vlastníka podľa článku II. odsek 16 tejto zmluvy potvrdzujúceho doručenie dokumentácie a dokladov uvedených v článku II. odsek 14 tejto zmluvy Vlastníkovi. Porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku, t. j. nezhotovenie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a nedoručenie dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. ods. 1 tejto zmluvy najneskôr do 500 kalendárnych dní, sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a Vlastník je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy odstúpením od zmluvy podľa tohto odseku je Žiadateľ povinný nahradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy.
 12. V prípade zániku tejto zmluvy podľa článku III. odsek 11 tejto zmluvy, je Žiadateľ povinný odstrániť všetky stavebné práce vykonané Žiadateľom v súvislosti s vykonaním Preložky, a to najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa zániku tejto zmluvy. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30.000 eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
 13. Žiadateľ je oprávnený začať stavebné práce (búracie práce) na Pôvodnom elektroenergetickom zariadení Vlastníka až po uvedení Nového preloženého elektroenergetického zariadenia do prevádzky podľa tejto zmluvy. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30.000 eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý



nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

14. Žiadateľ je povinný odstrániť Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka do 30 kalendárnych dní odo dňa uvedenia Nového preloženého elektroenergetického zariadenia do prevádzky v súlade s touto zmluvou. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 300 eur za každý deň omeškania Žiadateľa s plnením povinnosti podľa tohto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

IV. Záruka za akosť Preložky

1. Žiadateľ poskytuje Vlastníkovi záruku za akosť Preložky, a to
 - a) po dobu 36 mesiacov na technologické zariadenia Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a
 - b) po dobu 60 mesiacov na stavebné časti a práce Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka.
2. Záručná doba začína plynúť dňom vydania Potvrdenia podľa článku V. odsek 2 tejto zmluvy.

V. Uvedenie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka do prevádzky

1. Po zhotovení Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka je Žiadateľ povinný odovzdať Vlastníkovi nasledovnú dokumentáciu a doklady:
 - a) Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka v prípade, ak vykonaním Preložky Žiadateľ poveril tretiu osobu ako jej zhotoviteľa (úradne osvedčená kópia).
 - b) Kolaudačné rozhodnutie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom, ak sa Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka kolauduje v zmysle príslušných právnych predpisov alebo na základe rozhodnutia príslušného stavebného úradu (originál alebo úradne osvedčená kópia),
 - c) Osvedčenie o úradnej skúške pre vyhradené technické zariadenia skupiny A vykonanej akreditovaným subjektom podľa §12 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - d) Záznam o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického alebo tlakového alebo zdvíhacieho alebo plynového zariadenia vykonanej podľa §13 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - e) Technická dokumentácia použitých zariadení – typové skúšky, návody a prevádzkové predpisy na obsluhu a údržbu dodaných zariadení v slovenskom alebo českom jazyku a podklady pre doplnenie miestnych prevádzkových predpisov.
 - f) Doklady o kontrole prác, ktoré boli počas realizácie preložky zakryté alebo sa stali neprístupnými (fotokópia listu zo stavebného denníka).
 - g) Plán skutočného vyhotovenia (projektová dokumentácia overená zhotoviteľom) (originál alebo úradne osvedčená kópia),
 - h) Porealizačné geodetické zameranie spracované oprávnenou osobou vo formáte dgn - 1 x v papierovej forme, 1 x v digitálnej forme.
2. Žiadateľ je povinný najskôr spoločne s doručením dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy, najneskôr však do 5 pracovných dní od doručenia dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy písomne oznámiť Vlastníkovi presný termín, kedy Žiadateľ umožní Vlastníkovi obhliadku Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a kontrolu jeho vyhotovenia v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, ktorý nesmie byť neskôr ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy Vlastníkovi. V prípade, ak bude Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, Vlastník túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí (ďalej len



„Potvrdenie“). Vlastník odošle písomné Potvrdenie Žiadateľovi najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vykonania obhliadky Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka Vlastníkom. Vlastník Potvrdením zároveň potvrdí prevzatie dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy. V prípade, ak nebude Nové preložené elektroenergetické zariadenie zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve alebo Žiadateľ nedoručí Vlastníkovi všetku dokumentáciu a doklady uvedené v článku V. odsek 1 tejto zmluvy, Vlastník písomne oznámi Žiadateľovi nedostatky Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a zoznam chýbajúcej dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy. Vlastník vydá Žiadateľovi Potvrdenie až po odstránení nedostatkov Nového preloženého elektroenergetického zariadenia a doručení chýbajúcej dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy.

3. Vlastník uvedie Nové preložené elektroenergetické zariadenie do prevádzky do 30 kalendárnych dní odo dňa vydania Potvrdenia.
4. Po uvedení Nového preloženého elektroenergetického zariadenia do prevádzky je Žiadateľ povinný na svoje náklady poskytnúť vlastníkovi pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového preloženého elektrického zariadenia primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania takéhoto pozemku, a to v prípade uplatnenia nároku na takúto náhradu vlastníckmi pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového preloženého elektrického zariadenia u Vlastníka v zákone č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovenej prekluzívnej lehote. Vlastník je povinný Žiadateľa o uplatnení takéhoto nároku bez zbytočného odkladu informovať, najneskôr v lehote do 10 pracovných dní odo dňa uplatnenia nároku na takúto náhradu vlastníkovi pozemku. Žiadateľ je povinný poskytnúť vlastníkovi pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového preloženého elektrického vedenia primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania takéhoto pozemku najneskôr v lehote do 60 kalendárnych dní odo dňa písomného oznámenia uplatnenia takéhoto nároku Vlastníkom Žiadateľovi. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 eur za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Žiadateľ ako povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) je povinný zverejniť túto zmluvu v súlade s § 5a zákona o slobode informácií najneskôr do 7 dní od jej uzatvorenia. Žiadateľ je povinný doručiť Vlastníkovi písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy najneskôr do 3 kalendárnych dní od jej zverejnenia. V prípade porušenia povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý aj začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu, ktorá Vlastníkovi porušením takejto povinnosti Žiadateľa vznikne.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť iba písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomným odstúpením v súlade s touto zmluvou. V prípade zániku zmluvy odstúpením zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle odstúpajúcej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode zmluvných strán.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy zostávajú zachované práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy do dňa účinnosti odstúpenia. Zmluvné strany sú povinné vyrovnať všetky pohľadávky a záväzky podľa tejto zmluvy vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy. Žiadateľ je povinný Vlastníkovi uhradiť všetky náklady Vlastníka vynaložené Vlastníkom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy alebo jej ukončenie iným spôsobom sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia tejto zmluvy vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
5. Žiadateľ sa zaväzuje informovať Vlastníka o všetkých skutočnostiach nevyhnutných na riadne plnenie tejto zmluvy, najmä o zmenách identifikačných údajov Žiadateľa, technických, termínových a iných údajov uvedených v tejto zmluve a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 pracovných dní, kedy takáto skutočnosť nastala.



6. Zmena identifikačných údajov zmluvných strán, ako aj čísla účtu, zmena útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy, zmena doručovacej adresy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce uzavretie dodatku k tejto zmluve. Zmluvná strana dotknutá takouto zmenou je povinná zmeny týchto údajov písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od zmeny príslušných údajov. Nesplnenie tejto oznamovacej povinnosti je na rachu povinnej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si včas všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa tejto zmluvy.
7. Všetky podania zmluvných strán, ktoré sa majú podľa tejto zmluvy urobiť písomne, sa budú považovať za riadne podané, ak budú doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo poštou na adresu zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve alebo písomne oznámenú druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné podania zmluvných strán sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane dňom prevzatia zásielky alebo dňom jej uloženia na pošte, aj keď sa druhá zmluvná strana o uložení zásielky nedozvedela, alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky.
8. Vlastníctvo elektroenergetického zariadenia Vlastníka sa vykonaním Preložky nemení. Vlastníkom Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka je Vlastník a to bez ohľadu na to, kto uhradil náklady na vykonanie Preložky alebo ich časť. Úhradou nákladov na vykonanie Preložky alebo ich časti nevzniká Žiadateľovi ani inej osobe ako je Vlastník vlastnícke právo k elektroenergetickým zariadeniam vybudovaným v súvislosti s vykonaním Preložky a ani majetková účasť (podiel) na týchto zariadeniach.
9. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Žiadateľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ako celok alebo ich časť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Vlastníka.
11. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré táto zmluva neupravuje, sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Vlastníkom a Žiadateľom založený touto zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené § 261 Obchodného zákonníka, zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
12. Žiadateľ podpisom tejto zmluvy dáva súhlas na spracovanie svojich osobných, a/alebo identifikačných údajov v rozsahu uvedenom v úvode tejto zmluvy, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu Žiadateľa na účely plnenia tejto zmluvy, a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov z tejto zmluvy. Žiadateľ dáva podpisom tejto zmluvy súhlas Vlastníkovi na poskytnutie jeho osobných, a/alebo identifikačných osobných údajov uvedených v tejto zmluve na spracovanie aj iným subjektom, s ktorými má Vlastník uzatvorenú zmluvu na tieto účely.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti budú doručované na adresy uvedené v úvode tejto zmluvy.
14. Túto zmluvu možno meniť či dopĺňať len formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán, v prípade riešenia sporov súdnou cestou budú tieto riešené príslušným súdom Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov.
16. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Vlastník dostane po 2 vyhotovenia a Žiadateľ dostane 1 vyhotovenie.
17. Príloha č. 1 a č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
18. Lehota na prijatie návrhu tejto zmluvy Žiadateľom je 60 kalendárnych dní odo dňa jeho podpisania Vlastníkom. Návrh tejto zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený Vlastníkovi. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie zmluvy zaniká a Vlastník ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto zmluvy Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh zmluvy, ktorým Vlastník nebude viazaný.
19. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby oboch zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

- 8. 04. 2016

V Bratislave, dňa: _____

V Bratislave, dňa: 11. 4. 2016

V mene a za Vlastníka:

V mene a za Žiadateľa:

podpis: _____
meno : Ing. Peter Procházka
funkcia: vedúci úseku správy energ. zariadení

podpis: _____
meno : Ing. Róman Sabo
funkcia: konateľ

podpis: _____
meno : Ing. Miloš Nagy
funkcia: vedúci úseku riadenia prevádzky a rozvoja DS

Návrh preložiek 22kV viedení FP Nitro

číslo: 2509m Sk3 JB + 21ks OFS +

číslo: 2974m
21ks JB + Sk3 OFS
+ 1ks VN + 1ks DO

VN243
2668m
kabel

Preložka záložného vedenia
240 / 9P čob / na vodnosly
290

Dĺžka vedenia
cca 4294m

VN292
6518m
kabel

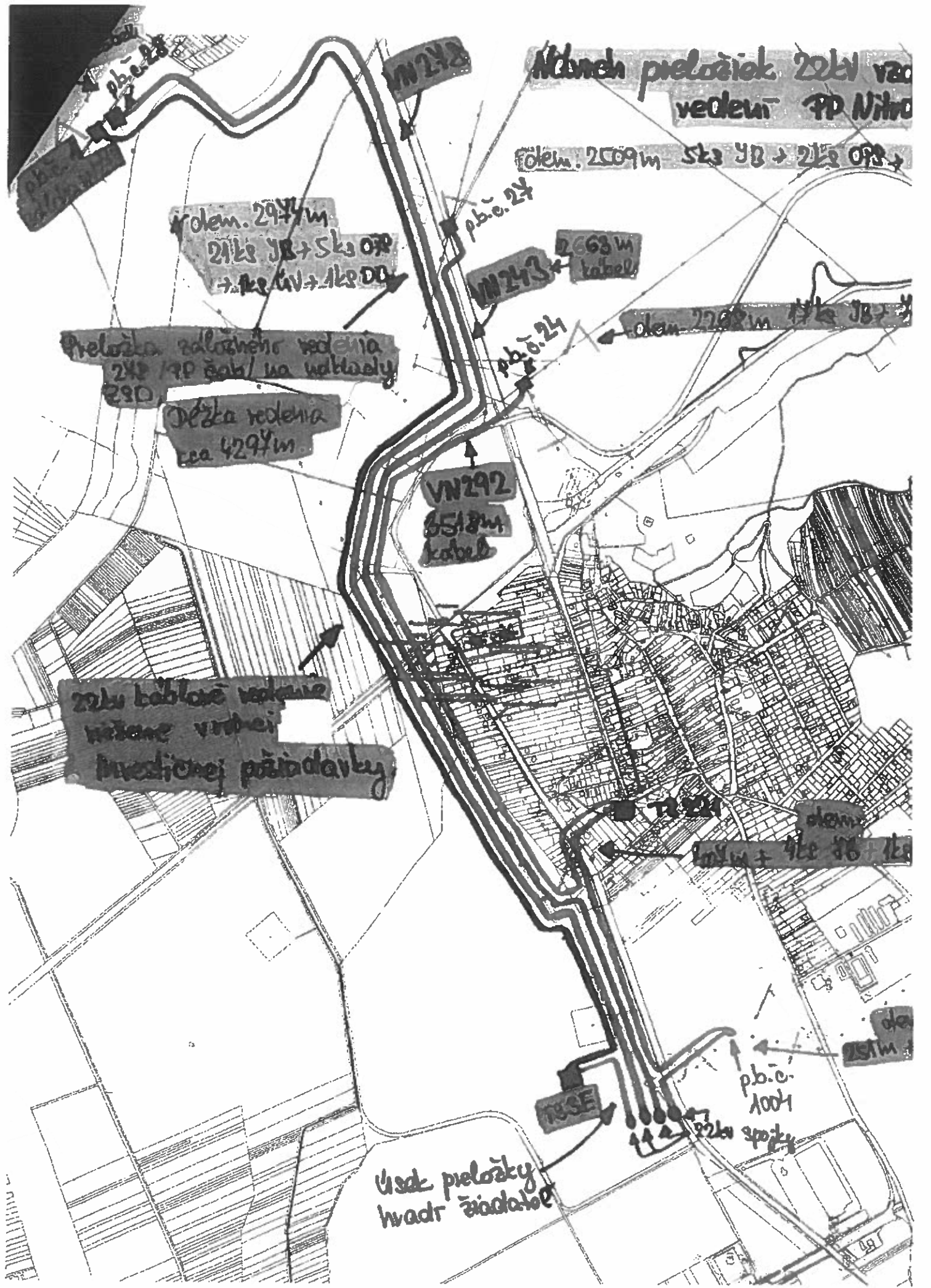
22kV tabuľka vedúce
místne vrtnej
Mestského podnikateľky

číslo: 2111m + 4ks JB + 1ks

ROSE

pb.č.
1004
22kV spojky

Úsek preložky
kvadr. žiadateľ



PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518, (ďalej len „splnomocniteľ“)

týmto splnomocňuje

V PRÍPADE PO a FO - podnikateľ:

spoločnosť , so sídlom , zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu , oddiel , vložka číslo: , IČO [ajf.: v Živnostenskom registri Obvodného úradu v , číslo]

V PRÍPADE FO - nepodnikateľ:

p. , so súčasným bydliskom , dátum narodenia , číslo občianskeho preukazu

V PRÍPADE miest:

mesto , so sídlom , IČO , zastúpené primátorom mesta

V PRÍPADE obcí:

obec , so sídlom , IČO , zastúpená starostom obce

(ďalej len „splnomocnenec“),

- aby v rozsahu preložky elektroenergetického zariadenia splnomocniteľa špecifikovanom v zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. (ďalej len „zmluva“) zastupoval splnomocniteľa pred príslušným stavebným úradom v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia a v kolaudačnom konaní o vydanie kolaudačného rozhodnutia, a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;
- na všetky právne úkony spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním nižšie uvedených pozemkov potrebným pre vydanie vyššie uvedeného územného rozhodnutia a stavebného povolenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území , obec , okres :

Parcelné číslo	Register KN	Výmera m ²	Druh pozemku

Splnomocnenec je za tým účelom v mene a na účet splnomocniteľa oprávnený najmä, ale nie výlučne, zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, zmluvy o zriadení vecných bremien, zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy, predmetom ktorých budú vyššie uvedené pozemky, a to v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve, a v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;

- aby zastupoval splnomocniteľa v katastrálnom konaní o vklade vecného bremena a o vklade vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné.

Splnomocnenec nie je oprávnený poverovať tretie osoby a udeliť plnomocnenstvo tretím osobám a/alebo externým právny zástupcom v rozsahu tohto plnomocnenstva.

Splnomocnenec na základe tohto plnomocnenstva nie je oprávnený scudzovať, alebo iným spôsobom nakladať s majetkom splnomocniteľa, prijímať a vystavovať záruky, zmenky, šeky alebo iné cenné papiere.

Dňom prijatia tohto plnomocnenstva splnomocnencom stráca platnosť plnomocnenstvo č. .

V Bratislave, dňa .2015

Za splnomocniteľa:

JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Splnomocnenec plnomocnenstvo v plnom rozsahu prijíma:

V

dňa _____

meno:
funkcia:
obchodné meno spoločnosti

meno:
funkcia:
obchodné meno spoločnosti