

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
 Obec: BA-m.č. RUŽ'NOV
 Katastrálne územie: Nivy

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 07.03.2016
 Čas vyhotovenia: 11:50:01

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4053

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9225/383		9 Zastavané plochy a nádvoria	25			1
9239/ 37		5 Zastavané plochy a nádvoria	18			1
9239/ 38		4 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
9456/ 4		35 Ostatné plochy	37			1
9456/ 8		52 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
9456/ 16		23 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
9456/ 17		8 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
9456/ 23		18 Ostatné plochy	37			1
10005/ 7		83 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
10502/ 2		52 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
11243/ 57		9 Zastavané plochy a nádvoria	25			1
11243/ 58		13 Ostatné plochy	37			1
11244/ 83		32 Zastavané plochy a nádvoria	16			1
11244/204		9 Zastavané plochy a nádvoria	18			1
15337/ 61		25 Zastavané plochy a nádvoria	18			1
15337/ 62		4 Zastavané plochy a nádvoria	18			1
15359/ 92		18 Zastavané plochy a nádvoria	18			1
15359/ 99		14 Zastavané plochy a nádvoria	16			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5487	9186/ 46	18	trafostanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5487 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 218.					
5491	15359/ 99	18	Trafostanica		1
5640	10663/ 60	18	Trafostanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5640 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. sta
5641	10634/ 18	18	Trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5641 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
5642	10561/ 5	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5642 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 711.					
5643	9759/ 2	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5643 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3329.					
5645	10003	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5645 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
5646	15303/ 17	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5646 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2559.					
5647	9456/ 8	18	trafostanica		
5647	9456/ 16	18	trafostanica		
5647	9456/ 17	18	trafostanica		
5648	10132/ 10	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5648 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
5649	9384/ 29	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5649 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
5650	9384/ 30	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5650 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
5651	10005/ 7	18	Trafostanica		
5652	15301/ 9	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5652 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4149.					
5653	15301/ 27	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5653 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1535.					
5654	10800/ 47	18	Trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5654 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
5655	10502/ 2	18	trafostanica		
5667	9392/ 9	18	trafostanica		
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5667 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 797.					
17725	9239/ 38	18	Trafostanica		
18288	11244/ 83	18	SO 09 Trafostanica TS 1		
18301	15337/ 62	18	Trafostanica TS 1378-000		

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky p miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Vyhlasenie o vklade nehnuteľností podľa V-20026/07 zo dňa 26.5.2008.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-13698/09 zo dňa 06.07.2009.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva Rozh. V-465/10 zo dňa 14.01.2010.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-23175/10 zo dňa 30.9.2010.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva, podľa V-6383/11 zo dňa 17.5.2011
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č. SÚ/CS 3787/2012/UHA zo dňa 22.02.2012, Z-9807/12
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp. čísla SÚ/CS 11662/2012/2/UHA zo dňa 23.7.2012, Z-14262/12
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-10721/13 zo dňa 4.6.2013.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-18683/14 zo dňa 22.8.2014.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. 4 02 0005 14, V-19653/14 zo dňa 03.09.2014
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis, rozhodnutie MČ BA-Ružinov Č.j.: SÚ/CS 9330/2015/2/UHA zo dňa 15.4.2015, Z-8849/15
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j. SÚ/CS 11767/2015/2/UHA z 25.05.2015, Z-13447/15

- 1 Právo z vecného bremena - k pozemkom p.č. 15279/11,45 právo uloženia elektroenergetických stavieb, vstup, prechod, prejazd motorovými a nemotorovými vozidlami, užívanie, údržbu a úpravy v prospech oprávneného: ZSE Distribúcia, a.s.,(IČO 36361518) podľa V-22555/09 zo dňa 21.10.2009.
- 1 Právo z vecného bremena - k pozemku p.č. 21939/6 právo zriadenia, uloženia elektroenergetických stavieb a zariadení za účelom vstupu, prechodu, prejazdu peši či vozidlami, užívania, údržby v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s.(IČO 36361518) podľa V-23463/09 zo dňa 4.11.2009.
- 1 Právo z vecného bremena - k pozemku p.č. 11244/45, 78,79,80,81 právo zriadenia, uloženia inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP 1639/2009 zo dňa 15.10.2009 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s. (IČO 36361518) podľa V-23325/09 zo dňa 6.11.2009.
- 1 Právo z vecného bremena - (na dobu neurčitú) spočívajúce v povinnosti povinného trpieť uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení na pozemkoch p.č.9385/1,19 v rozsahu uvedenom v GP č.1008/10, ďalej vstup, prechod a prejazd cez tieto pozemky, prevádzkovania, údržby zariadení na pozemkoch v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-27460/10 zo dňa 15.11.2010.
- 1 Právo z vecného bremena - k časti pozemku p.č. 15359/74 právo zriadenia, uloženia a užívania elektrickej prípojky v rozsahu vyznačenom v GP 3/2009 zo dňa 5.6.2009 v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s. IČO 36361518, podľa V-32981/10 zo dňa 20.1.2011.
- 1 Právo z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení oprávneným a ním poverenými osobami, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných úprav, prístup k zariadeniam v každú dennú a nočnú hodinu, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v zmysle č.2007E 0258 na nehnuteľnosti: stavby s.č.246, 252 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-30942/11 zo dňa 23.12.2011.
- 1 Právo z vecného bremena - povinnosť strpieť na zaťažených pozemkoch vstup, vjazd, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti za účelom užívania, prevádzkovania, kontroly, rekonštrukcie, údržby a opravy trafostanice postavenej na pozemku 'C KN' p.č. 15359/92 k nehnuteľnostiam: p.č.15359/19, 15359/20, 15359/21, 15359/22, 15359/23, 15359/24, 15359/25, 15359/26, 15359/27, 15359/28, 15359/92 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518 podľa V-3114/12 zo dňa 17.2.2012. (podľa GP č.1001/2011 z parc.č.15359/92 vznikol pozemok parc.č.15359/99)
- 1 Právo z vecného bremena - spočívajúce v práve na časti pozemku parc.č.11244/31 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.338/2012 (overovacie č.:1111/2012):
 - a) zriadenie a uloženie stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám, v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518 podľa V-2750/13 zo dňa 01.03.2013
- 1 Právo z vecného bremena - právo zriadenia a uloženia stavby v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.336/2012 zo dňa 01.06.2012 úradne overenom SK pre hl. mesto SR Bratislavu dňa 21.06.2012 pod č.1138/2012; právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie stavby a jej odstránenia a právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v rozsahu distribúcia elektriny podľa zákona o energetike cez pozemky parc.č.11244/16, 11244/46, 11244/53, 11244/87, 11244/88, 11244/80, v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa V-4735/13 zo dňa 25.03.2013
- 1 Právo z vecného bremena na pozemok parc.č.9186/46umiestniť stavbu trafostanice TS 549, súpisné číslo 5487 vrátane všetkých podzemných a nadzemných technických alebo technologických rozvodov slúžiacich pre jej potreby, jej užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a odstránenie stavby, vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami v celom rozsahu pozemku v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-8793/13 zo dňa 15.5.2013.
- 1 Právo z vecného bremena in rem, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 9392/9, 10800/47, 10132/10, 10634/18, 10663/60 strpieť umiestnenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, prípadne odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavieb s.č. 5640 na parc.č. 10663/60, s.č. 5641 na parc.č. 10634/18, s.č. 5648 na parc.č. 10132/10, s.č. 5654 na parc.č. 10800/47, s.č. 5667 na parc.č. 9392/9 v prospech vlastníka stavieb s.č. 5640 na parc.č. 10663/60, s.č. 5641 na parc.č. 10634/18, s.č. 5648 na parc.č. 10132/10, s.č. 5654 na parc.č. 10800/47, s.č. 5667 na parc.č. 9392/9, podľa V-6600/13 zo dňa 31.05.2013
- 1 Právo z vecného bremena in rem, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 9384/29, 9384/30, 10003 strpieť umiestnenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, prípadne odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavieb s.č. 5645 na parc.č. 10003, s.č. 5649 na parc.č. 9384/29, s.č. 5650 na parc.č. 9384/30 v prospech vlastníka stavieb s.č. 5645 na parc.č. 10003, s.č. 5649 na parc.č. 9384/29, s.č. 5650 na parc.č. 9384/30, podľa V-6600/13 zo dňa 31.05.2013
- 1 Právo z vecného bremena - povinnosť vlastníka pozemku p.č. 15293/38 strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby v rozsahu vyznačenom v GP č. 694/2012 (over.č.2168/12), a za tým účelom strpieť vstup, prechod a prejazd peši motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v celom rozsahu pozemku p.č. 15293/38 v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., IČO 36361518 podľa V-16753/13 zo dňa 21.8.2013.

- 12.3.2016
- 1 Právo z vecného bremena - právo zriadenia a uloženia elektromagnetickej stavby, právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektromagnetickej stavby a jej odstránenia na pozemku registra C KN parc.č.15521/11, v rozsahu podľa GP č.536/2013 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-30563/13 zo dňa 04.03.2014
 - 1 Právo z vecného bremena - právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám cez pozemok registra C KN parc.č.15521/11, za účelom zriadenia a uloženia elektromagnetickej stavby, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektromagnetickej stavby a jej odstránenia, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-30563/13 zo dňa 04.03.2014
 - 1 Právo z vecného bremena:
 - právo zriadenia a uloženia elektromagnetickej stavby a užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektromagnetickej stavby a jej odstránenia;
 - právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a za účelom zriadenia a uloženia elektromagnetickej stavby a užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektromagnetickej stavby a jej odstránenia;
 - 1 Právo z vecného bremena - na pozemku registra C KN parc.č.15359/117, v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č.61/2014 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-25910/14 zo dňa 04.11.2014
 - 1 Právo z vecného bremena - na pozemku registra C KN parc.č.15450/5 uloženie a prevádzku stavebného objektu NN prípojka stavby Bytový dom Hraničná ulica, SO 01 NN káblový rozvod, v k.ú. Nivy, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.448/2012 (overovacie číslo: 1447/2012) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-28653/14 zo dňa 19.01.2015

iné údaje:

- 1 Zápis GP č.1070/2010 zo dňa 24.2.2010.
- 1 Zápis GP č.676/2011 (č.o.2108/2011) na zameranie stavby na p.č.9239/38, Z-9807/12
- 1 GP č.1001/2011, č. overenia 13/2011
- 1 Zmena obchodného mena spoločnosti, R-297/13
- 1 GP 15/2015 na zameranie trafostanice na p.č. 11244/83 overený dňa 12.3.2015 pod č. 453/2015

Poznámka:

Bez zápisu.