

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.3.2011

uzavretá podľa ustanovenia §3 a nasl. Zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o.
Kláštorská 134, 949 88 Nitra
Zastúpený: Ing. Erika Chudá, riaditeľka
IČO: 37971832
IČ DPH: SK2021877792
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0232706854/0900
ďalej len „prenajímateľ“

a

Nájomca: Pharmzet, s.r.o.
Za Humnami 43, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Marián Gurina, konateľ
IČO: 36747815
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
Číslo účtu: 20320327/6500
ďalej len „nájomca“

uzatvárajú

tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.3.2011.

Na základe Čl. IV. a Čl. V. sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách a doplnkoch zmluvy:

1. V súlade s Článkom IV. Úhrada za nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru, ods. 3) a ods. 7) sa Príloha č. 1 mení nasledovne:

Cena za prenájom nebytové priestory 124,8 m ² á 73,24,- €/m ² ročne	9 140,47 €
--	------------

Zálohové platby vrátane DPH za poskytnuté služby (ročne):

- dodávka tepla na kúrenie	1 200,00 €
- vodné – stočné	31,00 €
- elektrická energia	410,00 €
- upratovanie	21,97 €
- stráženie	420,61 €

Ročná výška nájomného a zálohových platieb vrátane DPH spolu: 11 224,05 €
Mesačná výška nájomného a zálohových platieb vrátane DPH: 935,34 €

2. V súlade s Článkom V. Doba nájmu a zánik nájmu, ods. 1 sa mení nasledovne:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.5.2016 do 30.4.2021.

3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť od 1.5.2016 a po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre dňa 7.4.2016

V Nitre dňa

Za a v mene prenajímateľa

Za a v mene nájomcu

Špecializovaná nemocnica
sv. Svorada Zobor, n.o.

Pharmzet s.r.o.