



DODATOK č. 1

k zmluve o nájme č. 401/0110/1112

001-006/82-207-121

uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: SR – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
so sídlom : Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení : **Mgr. Ján Lazar**, generálny riaditeľ
sekcie ekonomiky MV SR, splnomocnený ministrom
vnútra SR plnomocenstvom č.p.: SLV-PS-922/2010
zo dňa 11. augusta 2010
IČO : 00 151 866
IČ DPH: SK 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000179866/8180
zriadený : zákonom NR SR č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády
a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: ISPA, spol. s.r.o.
so sídlom : Kopčianska 92, 851 01 Bratislava
právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Odd.: Sro,
 vl. č. 3171/B
v zastúpení : Ing. Marián Patoprstý, konateľ spoločnosti
IČO : 31 328 717
IČ DPH: SK2020300777
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom **zmluvné strany**“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku z dôvodu, že Ministerstvo vnútra SR sa stalo na základe zmluvy o prevode správy č. Ba 45/2-4/2010/08.01.010-Ps zo dňa 28.12.2010 správcom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho v katastrálnom území Nivy, okres Bratislava II, obec BA-m.č. Ružinov, zapísaného na liste vlastníctva č.218.

Čl. I

1. V odseku 1.2 Čl. I. sa nahrádza text „, zapísanej na LV č. 296 v prospech Ministerstva obrany SR“ textom „, zapísanej na LV č. 218 v prospech Ministerstva vnútra SR“.
2. V odseku 3.2 Čl. III. sa nahrádza text „ročnú sumu 331.650,- Sk/rok (30.150,-Sk/1 reklamný panel/rok)“ textom „ročnú sumu 11 008,80 €/rok (1000,80 €/1 reklamný panel/rok)“.
3. V odseku 3.3 Čl. III. sa nahrádza text „ročnú sumu 331.650,- Sk/rok, slovom: tristotridsaťjeden tisíc šesťdesiat slovenských korún (30.150,-Sk/1 reklamný panel/rok, slovom: tridsať tisíc šesťdesiat slovenských korún)“ textom „ročnú sumu 11 008,80 €/rok, slovom: jedenásť tisíc osm 80/100 eur (1000,80 €/1 reklamný panel/rok, slovom: jeden tisíc 80/100 eur)“.

4. Odsek 3.4 Čl. III. sa nahrádza novým textom s nasledovným znením:

Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté ročné nájomné v dvoch polročných splátkach a to za I. polrok do 15. 2. a za II. polrok do 15. 8. v danom polroku kalendárneho roka na účet prenajímateľa č. účtu: 7000179866/8180 na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

Výška polročnej splátky je 5 504,40 €, slovom päťtisícpäťstoštyri 40/100 eur.

Nájomné je oslobodené od DPH podľa §38 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ požaduje finančnú odplatu - alikvótnu časť za užívanie časti nehnuteľnosti – oplozenia za obdobie od 1. februára 2011 do 30. júna 2011, ktorú uhradí nájomca do 30 dní od podpísania dodatku oboma zmluvnými stranami, na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

5. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. II

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa ust. § 5a ods. 1 zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a zároveň súhlasia s jej zverejnením v centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok zverejní prenajímateľ do 7 dní odo dňa nadobudnutia jeho platnosti.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dodatku rozumejú, že nebol uzatvorený v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, vyjadruje ich slobodnú vôľu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, rovnocenných originálu, z ktorých pre každú zmluvnú stranu sú určené dve vyhotovenia.

Bratislava 10-06-2011

.....
Prenajímateľ

Mgr. Ján Lazar
generálny riaditeľ
sekcie ekonomiky MV SR



Bratislava

Kopčianska 92
851 01 BRATISLAVA
Zapísané: Okresný súd Bratislava
Zač. 15.6.3111P

.....
Nájomca

Ing. Marián Patoprstý
konateľ ISPA, spol. s r.o.