

Dohoda o spolupráci pri zabezpečení služieb facility managementu

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších, podľa § 3 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a podľa § 19 ods. 3 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

medzi

Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky

Sídlo: Štefanovičova 3, P. O. Box 76, 810 05 Bratislava 15

Bankové spojenie: 7000068787/8180

IBAN: SK39 8180 0000 0070 0006 8787

IČO: 30810710

DIČ: 2020850711

v mene ktorého koná: Dr.h.c. prof. Ing. Jozef Mihok, PhD., predseda úradu

(ďalej len „Zriaďovateľ“)

a

Slovenský metrologický ústav

Sídlo: Karloveská 63, 842 55 Bratislava

Bankové spojenie: 7000068840/8180

IBAN: SK63 8180 0000 0070 0006 8840

BIC/SWIFT: SPSRSKBAXXX

IČO: 30810701

DIČ: 2020908230

v mene ktorého koná: Ing. Arpád Gonda, generálny riaditeľ

(ďalej len „Príspevková organizácia“)

(Zriaďovateľ a Príspevková organizácia spolu ďalej ako „Zúčastnené strany“)

Preambula

1. Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky je ústredným orgánom štátnej správy pre oblasť technickej normalizácie, metrológie, kvality, posudzovania zhody a akreditácie orgánov posudzovania zhody.
2. Slovenský metrologický ústav je príspevkovou organizáciou so sídlom v Bratislave, ktorej zriaďovateľom je Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky. Slovenský metrologický ústav pôsobí ako národná metrologická inštitúcia a orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii a v zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o metrológii“).
3. Slovenský metrologický ústav ako verejný obstarávateľ vyhlásil verejnú súťaž na predmet zákazky „Facility management“, ktorej oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo zverejnené v Úradnom vestníku Európskej únie č. S83 zo dňa

29.04.2014 pod zn. 2014/S 083-144894 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 82/2014 zo dňa 28.04.2014 pod zn. 6796 – MSS (ďalej len „Verejné obstarávanie“).

4. Dňa 15.12.2015 bola medzi Úradom pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky a Slovenským metrologickým ústavom uzatvorená Zmluva o prevode správy k nehnuteľnostiam podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o prevode nehnuteľností“), ktorá tvorí prílohu k tejto Dohode o spolupráci pri zabezpečení služieb facility managementu (ďalej len „Dohoda“). V dôsledku uzatvorenia Zmluvy o prevode nehnuteľností, došlo k prevodu správy vo vzťahu k časti nehnuteľností, nachádzajúcich sa na Karloveskej ul. č. 63, 842 55 Bratislava, bližšie špecifikovaných v Zmluve o prevode nehnuteľností, zo Slovenského metrologického ústavu na Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky (ďalej len „majetok“). Prevodom správy časti majetku ktorý je súčasťou uceleného komplexu areálu na Zriaďovateľa príspevkovej organizácie Slovenský metrologický ústav t.j. na centrálného správcu majetku štátu v rámci kapitoly, ku ktorému sa viaže predmet zákazky vo Verejnom obstarávaní (poskytovanie služieb facility managementu v zmysle súťažných podkladov k Verejnému obstarávaniu), došlo k rozdeleniu správy majetku štátu medzi vyhlasovateľa Verejného obstarávania a jeho zriaďovateľa.
5. V záujme zabezpečenia hospodárnosti pri správe majetku štátu, ktorý tvorí komplexný ucelený areál, efektívnosti vynaloženia finančných prostriedkov v súvislosti s vedením Verejného obstarávania, ako aj vzhľadom na potrebu zabezpečenia služieb facility managementu, Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky a Slovenský metrologický ústav uzatvorili dňa 14.01.2016 Memorandum, v rámci ktorého prejavili záujem a vyjadrili ochotu personálne, finančne a technicky spolupracovať pri komplexnej správe areálu v časti jemu prislúchajúcemu majetku za účelom uzatvorenia a plnenia Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu, ktorá bude výsledkom Verejného obstarávania a ktorá bude uzatvorená s úspešným uchádzačom vo Verejnom obstarávaní tak, aby bolo možné Zmluvu o poskytovaní služieb facility managementu uzatvoriť a plniť v rozsahu a spôsobom uvedeným v súťažných podkladoch k Verejnému obstarávaniu.
6. Finančná spolupráca, vrátane podmienok a spôsobu rozpočítavania pomernej časti úhrady za poskytnuté služby facility managementu medzi Zúčastnenými stranami, bude realizovaná prostredníctvom uzatvoreného Kontraktu na zabezpečenie financovania vybraných činností príspevkovej organizácie, ktorý bude garantovať pokrytie výšky nákladov vzniknutých Príspevkovej organizácii v súvislosti s poskytovaním služieb facility managementu k majetku Zriaďovateľa, vyhotoveným podľa zákona o správe majetku štátu, zákona o metrológii a v súlade s uznesením vlády SR č. 1370/2002 (ďalej len „Kontrakt“).

Článok 1

Predmet Dohody

- 1.1 Príspevková organizácia sa na základe tejto Dohody zaväzuje zabezpečiť pre Zriaďovateľa poskytovanie služieb facility managementu k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa na Karloveskej ul. č. 63, 842 55 Bratislava, bližšie špecifikovaným v Zmluve o prevode nehnuteľností, uzatvorením Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu, ktorá bude výsledkom Verejného obstarávania realizovaného

Príspevkovou organizáciou za účelom výkonu činností súvisiacich so správou majetku Zriaďovateľa a Príspevkovej organizácie, ktorá bude uzatvorená s úspešným uchádzačom vo Verejnom obstarávaní tak, aby bolo možné Zmluvu o poskytovaní služieb facility managementu plniť v rozsahu a spôsobom uvedeným v súťažných podkladoch k Verejnému obstarávaniu a to za podmienok dohodnutých v tejto Dohode.

- 1.2 Zriaďovateľ sa na základe tejto Dohody zaväzuje hradiť Príspevkovej organizácii náklady za odsúhlasené a preukázateľné plnenia, ktoré sa vzťahujú k majetku Zriaďovateľa, podľa Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu, uzatvorenej na základe bodu 1.1 tohto článku, za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytovaní služieb facility managementu a v tejto Dohode. Zriaďovateľ sa zaväzuje do 15 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu uzatvoriť s Príspevkovou organizáciou Kontrakt.
- 1.3 Príspevkovej organizácii neprináleží odmena za uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu podľa bodu 1.1 tohto článku Dohody.
- 1.4 Zúčastnené strany sa dohodli, že v rámci plnenia Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu bude v mene Zriaďovateľa konať voči úspešnému uchádzačovi Verejného obstarávania Príspevková organizácia, a to najmä bude komunikovať s úspešným uchádzačom Verejného obstarávania, preberať od neho jednotlivé plnenia a zabezpečovať úhradu odmeny za poskytnuté plnenia, vrátane plnení poskytnutých vo vzťahu k majetku v správe Zriaďovateľa poskytnutých na tento účel v rámci Kontraktu a vyhodnocovať jeho plnenie tak, ako bude v Kontrakte pri plnení tejto úlohy stanovené.
- 1.5 Príspevková organizácia nie je oprávnená vykonávať úkony vo vzťahu k majetku, ktorý je v správe Zriaďovateľa, preto Zriaďovateľ ako správca majetku a zároveň ako zriaďovateľ Príspevkovej organizácie súhlasí, aby Príspevková organizácia uzavrela Zmluvu o poskytovaní služieb facility managementu podľa bodu 1.1 tohto článku.

Článok 2

Zodpovednosť za škody

- 2.1 Zriaďovateľ v plnom rozsahu zodpovedá Príspevkovej organizácii za škody, ktoré spôsobí neuhradením svojho finančného záväzku voči Príspevkovej organizácii podľa článku 1 bodu 1.2 Dohody.
- 2.2 Zriaďovateľ rovnako v plnom rozsahu zodpovedá Príspevkovej organizácii za prípadné škody, ktoré spôsobí Príspevkovej organizácii ukončením Dohody z iného dôvodu, ako je uvedený v článku 3 bod 3.4 Dohody ako aj za škody spôsobené neuzatvorením Kontraktu.
- 2.3 Príspevková organizácia zodpovedá Zriaďovateľovi za prípadné škody, ktoré spôsobí Zriaďovateľovi ukončením Dohody z iného dôvodu, ako je uvedený v článku 3 bod 3.4 Dohody alebo Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu.
- 2.4 Príspevková organizácia zodpovedá Zriaďovateľovi za škody, ktoré mu spôsobí neuhradením finančného záväzku úspešnému uchádzačovi Verejného obstarávania.

- 2.5 V prípade, ak sa Zmluva o poskytovaní služieb facility managementu ukončí z iného dôvodu ako je uvedené v článku 3 bode 3.4 Dohody, Príspevková organizácia je povinná bezodkladne vrátiť v rámci Kontraktu poskytnuté finančné prostriedky na predmetné činnosti, ak sa nedohodnú Zúčastnené strany inak.

Článok 3

Trvanie a ukončenie Dohody

- 3.1 Dohoda sa uzatvára na dobu určitú na 48 mesiacov od účinnosti Dohody, najdlhšie však na dobu trvania Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu.
- 3.2 Obe Zúčastnené strany majú právo ukončiť platnosť Dohody písomnou dohodou.
- 3.3 Zriaďovateľ je oprávnený písomne odstúpiť od Dohody, ak Príspevková organizácia v lehote 4 mesiacov od nadobudnutia platnosti tejto Dohody nezabezpečí uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb facility managementu podľa článku 1 bod 1.1 Dohody. Právne účinky odstúpenia nastanú v pracovný deň, nasledujúci po dni doručenia odstúpenia Príspevkovej organizácii.
- 3.4 Príspevková organizácia ako aj Zriaďovateľ sú povinní bezodkladne ukončiť platnosť Dohody, ak orgány vecne príslušné na rozhodnutie vo veci Verejného obstarávania, výsledkom ktorého je Zmluva o poskytovaní služieb facility managementu, rozhodnú o jej neplatnosti.
- 3.5 V prípade, ak Príspevková organizácia alebo úspešný uchádzač ukončí Zmluvu o poskytovaní služieb facility managementu z akéhokoľvek dôvodu, Príspevková organizácia je povinná o tom bezodkladne informovať Zriaďovateľa.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, zákonom o správe majetku štátu a zákonom o rozpočtových pravidlách verejnej správy.
- 4.2 Zúčastnené strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálnu snahu o riešenie všetkých sporov vyplývajúcich alebo súvisiacich s Dohodou zmierlivou cestou. Pokiaľ zmierlivé riešenie sporu nebude možné, spor rozhodnú príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 4.3 Akékoľvek zmeny alebo dodatky k Dohode musia byť v písomnej forme a podpísané Zúčastnenými stranami. Dohodu je možné ukončiť len písomne.
- 4.4 Zúčastnené strany sa dohodli, že písomnosti sa doručujú na adresu sídla adresáta uvedenú v záhlaví tejto Dohody. Písomnosť sa považuje za doručení v deň prijatia zásielky uvedený na doručke alebo v deň odmietnutia zásielky adresátom alebo v posledný deň úložnej lehoty zásielky na pošte, v prípade keď adresát nebol zastihnutý alebo sa zásielka vráti ako nedoručiteľná.
- 4.5 Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál. Zriaďovateľ dostane 2 rovnopisy a Príspevková organizácia 2 rovnopisy.

- 4.6 Žiadna zo Zúčastnených strán nie je oprávnená postúpiť Dohodu ako celok alebo akúkoľvek jej časť bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zúčastnenej strany. Príspevková organizácia nie je oprávnená postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Zriaďovateľovi na tretiu osobu. Zúčastnené strany nie sú oprávnené na prevod svojich práv a povinností, ktoré z Dohody vyplývajú, na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany.
- 4.7 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zúčastnenými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 4.8 Zúčastnené strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu a potvrdzujú, že Dohoda vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Zúčastnené strany zároveň vyhlasujú, že Dohodu neuzavierajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, ani v omyle a že ich vôľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená.

Bratislava dňa 27. 4. 2016

Bratislava dňa 27. 4. 2016

Za Zriaďovateľa

Za Príspevkovú organizáciu

.....
Úrad pre normalizáciu, metrológiu
a skúšobníctvo SR
Dr.h.c. prof. Ing. Jozef Mihok, PhD.
predseda úradu

.....
Slovenský metrologický ústav
Ing. Arpád Gonda
generálny riaditeľ