

Zmluva o nájme nebytových priestorov č.SNM-MBKH-NZ-2011/1726
uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, v znení Zák. č. 40/1964
v úplnom znení a Zák. č. 278/1993 Z. z. v platnom znení a neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Slovenské národné múzeum
Múzeum bábkarských kultúr a hračiek
Zámocká 1
992 01 Modrý Kameň

zriadené na základe Rozhodnutia MK SR č. MK 1062/2002 – 1 v znení Rozhodnutia MK SR č. MK 1792/2002 – 1 a rozhodnutia MK SR č. MK 299/2004 – 1 v znení Rozhodnutia MK SR o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK – 3177/2006/110/10859 a rozhodnutia MK SR č. 5631/2006 – 110/21651

Štatutárny orgán:

PaedDr. Rastislav Púdelka, generálny riaditeľ SNM

Zástupca splnomocnený na rokovania vo veciach zmluvných:

Mgr. Helena Ferencová,
riaditeľka SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica, Bratislava

Číslo účtu:

7000243792/8180

IČO:

00164721

DIČ:

2020603068

DIČ DPH:

SK2020603068

Kontakt:

tel. 047/2454102, fax. 047/4870194
/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca:

K.L.A. s.r.o.

Adresa:

A.H.Škultétyho 396/20, 990 01 Veľký Krtíš

IČO:RČ:

36647764

DIČ:

SK2022175111

Č. účtu:

/ďalej len nájomca/

I.

Predmet a účel nájmu

SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň, ako správca majetku štátu prenecháva nájomcovi krátkodobo do užívania: dočasne prebytočný majetok štátu mimo objektu hradu Modrý Kameň, menovite: horná časť hradnej priekopy nachádzajúca sa na parcele č.4 v k.ú. Modrý Kameň vedené na LV č. 934.

1. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu počas „Stredovekých dní a nocí na hrade Modrý Kameň 1. – 3. júla 2011. Nájomca nie je oprávnený dať predmet tejto zmluvy do podnájmu alebo výpožičky.
2. Nájomca nie je oprávnený zmeniť dohodnutý účel nájmu.

II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na **2. júla 2011.**

III. Cena nájmu

Pri určovaní ceny nájmu sa vychádza zo špecifického charakteru objektu. Výška nájomného bola stanovená cenovým výmerom č. 11/2008 pre SNM Múzeum bábkarských kultúr a hračiek hrad Modrý Kameň zo dňa 11.3.2008

Časť hradnej priekopy vo výmere 19m2 x 3,32 € 63,08 €

celkom: 63,08 €
slovom:

IV. Platobné podmienky

1. Nájom splatný do hlavnej pokladne múzea po uskutočnení podujatia .

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne ustanovenia vyplývajúce z platných zákonov SR a organizačné a technicko-prevádzkové normy múzea.
2. Nájomca sa zaväzuje v čase užívania objektu dodržiavať pokyny zástupcu prenajímateľa, t.j. zamestnancov, strážnej služby múzea a domovníka v SNM MBKaH hrad Modrý Kameň.
3. Nájomca zodpovedá za riadne zaobchádzanie s majetkom prenajímateľa a škody spôsobené na majetku prenajímateľa je povinný uhradiť v plnom rozsahu.
4. Prenajímateľ je oprávnený vstupovať za prítomnosti nájomcu do prenajatých priestorov, za účelom kontroly dodržiavania účelu nájmu, v prípade riešenia mimoriadnych udalostí /plán evakuácie osôb a majetku a pod./

5. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu /miesto/ odovzdá prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal do užívania.
6. Nájomca sa zaväzuje zlikvidovať odpad vzniknutý pri akcii /t.j. vyzbieranie odpadu a jeho likvidáciu.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením osobných údajov týkajúcich sa tejto zmluvy.

VI. Záverčné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.
2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, ktoré by vznikli s plnením zmluvy prednostne rokovaním.
4. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa príslušnými ustanoveniami Zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, v súlade s ust.. Zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení a Zák. č. 278/1993 Z. z. v platnom znení.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden a prenajímateľ dva rovnopisy.

V Modrom Kameni dňa **1. júla 2011**

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

Mgr. Helena Ferencová
riaditeľka múzea