

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Centrum podpory Košice

oddelenie účtovníctva

Kuzmányho 8, 041 02 Košice

Dohoda o splátkach č. CPKE-OU-2020/002237-003

uzavretá podľa § 7 zákona č. 374/2014 Z.z. o pohľadávkach štátu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 374/2014 Z.z.“) a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“) medzi

Veriteľ:

Slovenská republika v zast. Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky

Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866

v zastúpení: Ing. Iveta Slezáková, riaditeľka odboru účtovníctva sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č. p. SE-OO2020/001332-005 zo dňa 05.06.2020

doručovacia adresa: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice**

bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: SK49 8180 0000 0070 0017 9866

variabilný symbol: 8060191391

ďalej len „veriteľ“

a

Dlžník:

Gymnastik Košice

Popradská 84, 040 01 Košice – Západ, IČO: 35536446

právna forma: združenie,

v zastúpení: Eduard Marčák, riaditeľ

ďalej len „dlžník“

spoločne ďalej len „strany dohody“.

Čl. I

Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľností v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky:

- pozemok parc. C KN č. 4694/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 962 m²,

- pozemok parc. C KN č. 4694/20 – ostatné plochy o výmere 744 m²,

Zapísaných na LV č. 12590 pre okres: Košice II, obec: Košice – západ, k. ú.: Terasa, v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Košice (ďalej len „nehnuteľnosti“).

Na pozemku parc. C KN č. 4694/7 – zastavané plochy a nádvoria sa nachádza stavba – budova telocvične súpisné č.: 1615, zapísaná na LV č. 12971 pre okres: Košice II, obec: Košice – západ, k.ú.: Terasa, v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Košice, ktorá je vo výlučnom vlastníctve dlžníka.

Nájomca uznáva, že počnúc dňom od 01.08.2019 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy užíval predmet nájmu bezodplatne a bez právneho dôvodu. V zmysle vyššie uvedeného došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka v neprospech prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí prenajímateľovi náhradu za užívanie predmetu nájmu od 01.08.2019 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy t.j. 16.01.2020.

Pri výpočte náhrady za užívanie predmetu nájmu sa vychádza zo Znaleckého posudku č. 161/2018 zo dňa 24.09.2018 vypracovaného znalcom odboru: 370000 stavebníctvo, odvetvie: 370900 odhad hodnoty nehnuteľnosti Ing. Blažejom Nagyidaom, ev. č. znalca 912470 vo výške 655,10 € mesačne.

Za obdobie od 01.08.2019 do 16.01.2020 je finančná odplata vyčíslená na celkovú hodnotu 3 622,75 € (ďalej len „istina“).

Čl. II

Dlžník uznal svoj dlh voči veriteľovi v rozsahu istiny vo výške 3 622,75 € písomným uznaním dlhu zo dňa 27.02.2020.

Dlžník nemôže zaplatiť svoj dlh voči veriteľovi naraz a v plnej výške, čo prehlásil vo svojich žiadostiach o splátkový kalendár:

- zo dňa 27.02.2020 pred vyhlásením mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 zo dňa 11.03.2020 v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID-19,
- zo dňa 03.06.2020 pred ukončením pandémie ochorenia COVID-19, kedy dlžník už vedel odhadnúť svoju ekonomickú situáciu a požiadal o možnosť splácania dlhu v 18 mesačných splátkach od januára 2021.

Čl. III

Strany dohody prejavili vôľu a uzatvorili medzi sebou túto dohodu o splátkach.

Čl. IV

1. Dlžník sa zaväzuje dlh vymedzený v čl. II Dohody uhradiť **do 18 mesiacov počnúc mesiacom január 2021**. Dlžník dlh uhradí prevodným príkazom, prípadne poštovou poukážkou, na bankový účet veriteľa uvedený v záhlaví dohody. Pri každej platbe je nevyhnutné, aby dlžník uviedol variabilný symbol, ktorý je pridelený k predmetnej pohľadávke a uvedený v záhlaví dohody.

2. **Dlžník sa zaväzuje uhrádzať pravidelné mesačné splátky vždy k 20. dňu aktuálneho kalendárneho mesiaca, počnúc mesiacom január 2021 nasledovne:**

- 1. – 17. splátka vo výške 201,20 € na účet: SK49 8180 0000 0070 0017 9866, variabilný symbol: 8060191391
- 18. splátka vo výške 202,35 € na účet: SK49 8180 0000 0070 0017 9866, variabilný symbol: 8060191391

3. Splátka dlhu je splnená dňom pripísania dohodnutej sumy na účet veriteľa.

4. V prípade, ak dlžník neuhradí niektorú splátku riadne a včas, zaväzuje sa uhradiť celý dlh naraz.

5. Dlžník je oprávnený splatiť zostatkovú sumu jednorazovo.

6. Dlžník je uzrozumený s tým, že ak neuhradí dlh v stanovenom termíne, má správca právo požadovať aj úroky z omeškania vo výške podľa § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. V

1. Akékoľvek zmeny dohody musia byť vykonané formou písomného dodatku k dohode a musia byť odsúhlasené a podpísané stranami dohody. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť dohody.

2. Strany dohody vyhlasujú, že zneniu dohody rozumejú, sú im zrejmé práva a povinnosti z nej vyplývajúce, dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú. Strany dohody vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony.

3. Dohoda je vyhotovená v troch výtlačkoch s platnosťou originálu, dva výtlačky obdrží veriteľ a jeden výtlačok dlžník.

4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch strán dohody. Dohoda nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.

V Košiciach

V Bratislave

Dlžník

Veriteľ

Eduard Marčák
riaditeľ klubu Gymnastik Košice

Ing. Iveta Slezáková
riaditeľka odboru účtovníctva
sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR