

Dodatok č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.1995
(Jahodová 23)

uzavretej medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Bytové družstvo Bratislava III**
Sídlo: Kominárska 6, 831 04 Bratislava
zastúpený: Štefan Vaško – predseda predstavenstva
Mgr. Michaela Lešková - podpredseda predstavenstva
IČO: 00169633
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK09 1100 0000 0026 2119 0408
VS: 3200231010
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Slovenská republika v zast. Ministerstvo vnútra SR**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
zastúpený: plk. Ing. Mário Háden – riaditeľ Centra podpory Bratislava
na základe plnomocenstva č.p. SHNM-OO-2015/000873-054 zo dňa 1.10.2015
IČO: 00 151 866
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000179866/8180
IBAN: SK49 8180 0000 0700 0179 9866
(ďalej aj ako „nájomca“)

Článok 1. dodatku

Týmto dodatkom sa mení nájomca, a to z:

Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, so sídlom: Špitálska 14, 812 28 Bratislava
na:

Slovenská republika v zast. Ministerstvo vnútra SR, so sídlom Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Dôvodom zmeny je skutočnosť, že rozhodnutím Ministerstva vnútra SR č. p.: SLV-PS-1120/2012 zo dňa 12.12.2012 bola ku dňu 31.12.2012 zrušená rozpočtová organizácia Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave. Podľa uvedeného rozhodnutia a v súlade s § 21 ods. 13 zák. č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v platnom znení práva a povinnosti zrušeného Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave prešli v celom rozsahu na zriaďovateľa, ktorým je Ministerstvo vnútra SR. Na základe toho účastníkom nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou zo dňa 2.1.1995 sa počnúc dňom 1.1.2013 stal právny nástupca nájomcu, ktorým je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky.

Článok 2. dodatku

Týmto dodatkom sa mení ods. 1., 2., 3. článku III. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.1995 nasledovne:

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške **861,38 €** mesačne (slovom: osemstošesťdesiatjeden Eur 38 centov).
2. Nájomca sa zaväzuje okrem nájomného uhrádzať prenajímateľovi mesačne zálohy na poskytované služby, a to odo dňa 1.1.2016 nasledovne:
ROU.....152,79 €
UK.....309,83 €

Poistné.....9,58 €
 Správa.....25,36 €
 Údržba zelene.....10 €
 ZV.....1,01 €
 SV.....55,54 €
 Daň.....24,44 €
 Iné.....0,07 €
Spolu.....588,62 €

3. Mesačné nájomné a záloha za poskytované služby predstavujú spolu mesačne: **1450 €** (slovom: jedentisíc štyristopäťdesiat Eur). Nájomca sa zaväzuje uhrádzať mesačne sumu 1450 € na účet prenajímateľa, najneskôr do 10. dňa príslušného mesiaca.

Článok 3. dodatku

1. Tento dodatok sa po jeho obojstrannom podpise stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.1995; ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok predstavuje ich vážnu a slobodnú vôľu, že si ho prečítali a jeho obsahu porozumeli.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Bratislave dňa 27. 04. 2016

Za nájomcu:

.....
plk. Ing. Mário Háden
 riaditeľ Centra podpory Bratislava



Za prenajímateľa:

BYTOVÉ DRUŽSTVO BRATISLAVA I.
Kominárska 6
831 04 Bratislava
 -9-

.....
Štefan Vaško
 predseda predstavenstva

.....
Mgr. Michaela Lešková
 podpredseda predstavenstva