

Dodatok č. 5 k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 15.10.2012 podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľom:

Obchodné meno: SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.

Sídlo: Kúpeľná 107, 962 71 Dudince

Zastúpený: Ing. Jankou Olejovou, riaditeľkou š.p.

IČO: 00165506

DIČ: 2020295442

IČ DPH: SK2020295442

Bankové spojenie: 87606012/0200

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka číslo: 712/S

(ďalej aj „štátny podnik“)

a

Nájomcom:

Meno a priezvisko: Jančiarová Veronika-VERONIKA

Bydlisko: Sebechleby 334, 962 66

IČO: 44468172

DIČ: 1075908064

Zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Zvolen OŽP-E/2008/00958-2 č. 670-17866

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 5, ktorým sa mení a upravuje zmluva o nájme nebytových priestorov nasledovne :

Čl. II. tohto dodatku: Článok VI. zmluvy sa dopĺňa o ostatný odsek, ktorý znie takto:

Nájomca sa týmto **zaväzuje**, že pri prevádzkovaní svojich podnikateľských činností v prenajatom priestore v Kúpeľnom dome Diamant Dudince bude v čase pandémie koronavírusom COVID-19 alebo v dobe mimoriadnej situácie v zdravotníctve, alebo mimoriadnej situácie v Slovenskej republike, súvisiacej s ochorením COVID-19, resp. núdzového stavu či iného stavu v republike, vyhlásenom vládou Slovenskej republiky v dôsledku ochorenia koronavírusom COVID-19, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné v Slovenskej republike, vrátane Opatrení prijatých hlavným hygienikom Slovenskej republiky, Opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky alebo vládou Slovenskej republiky a to po dobu trvania niektorého z vymenovaných stavov pandémie, mimoriadnej situácie alebo núdzového či iného stavu. Súčasne sa **zaväzuje** dodržiavať Smernicu prenajímateľa „Opatrenia proti šíreniu nákazy COVID-19 u nájomcov“. Svojim podpisom na tomto dodatku nájomca potvrdzuje, že bol riadne oboznámený s touto smernicou prenajímateľa.

Čl. III. tohto dodatku:

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti.

Čl. IV. tohto dodatku:

7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 5a) a nasl. zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám vznp., a § 47a Občianskeho zákonníka.

8. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

V Dudinciach dňa 29.09.2020

Nájomca



Prenajímateľ

