

Zmluva o nájme

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

medzi:

prenajímateľ: Slovenská republika – v správe Univerzitnej nemocnice Martin

so sídlom: Kollárova 2, 036 59 Martin

zastúpená: MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA riaditeľ

IČO: 00365327

IČ DPH: SK 2020598019

bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN : [REDACTED]

(ďalej len „prenajímateľ“)

Zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva č.3724/1991-A/V-7
zo dňa 20.12.1991

a

nájomca: Soňa Korčeková - ASO VENDING

so sídlom: Poľná 125, 974 05 Banská Bystrica

zastúpený: Soňa Korčeková

Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Banská Bystrica, Odbor
živnostenského podnikania č.601-7274 zo dňa 10.2.2016,

IČO: 32 016 247

bankové spojenie : VÚB, a.s.

IBAN : [REDACTED]

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet a účel nájmu

1. Univerzitná nemocnica Martin z titulu správy majetku štátu prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok:

nehnutel'ný majetok štátu evidovaný Okresným úradom Martin, odbor katastrálny na LV č. 1171 v katastrálnom území Martin, obce Martin, a to :

- časť plochy vonkajších priestorov pri administratívnej budove UNM súpisné číslo 10003, priestory o ploche 1 m² postavené na parcele číslo 1747/26 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 439 m²,
- časť 1. poschodia 2. pavilónu, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 9997, postavenom na parcele 1747/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 566 m²,
- časť prízemlia 14. pavilónu (Detská klinika JIS), priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 9852, postavenom na parcele 1747/28 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 363 m²

- časť prízemlia chirurgického pavilónu, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 9871, postavenom na parcele 1747/22 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 1402 m²,
- časť prízemlia pavilónu č.6, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 10067, postavenom na parcele 1747/15 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 1467 m²,
- časť prízemlia pavilónu č.8, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 10000, postavenom na parcele 1747/16 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 1423 m²,
- časť prízemlia internej kliniky, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 9872, postavenom na parcele 1747/20 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 1182 m²,
- časť prízemlia Onkologického pracoviska pavilón B, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 4840, postaveného na parcele 1328/7 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 954 m²,
- časť prízemlia slobodárne, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 4958, postaveného na parcele 1601/2 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 683 m².
- časť prízemlia Dostavby chirurgického pavilónu, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 10844, postaveného na parcele číslo 1747/38 - zastavané plochy a nádvorja o výmere 1907 m²,
- časť suterénu pavilónu č.5 – inf.pl'úc, priestory o ploche 1 m², súpisné číslo 9995, postaveného na parcele číslo 1747/21 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 970 m².

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Martin, obce Martin okres Martin, na ulici Kollárovej a Jesenského, zapísané na LV č. 1171.

Prenajaté priestory a plocha sú o celkovej výmere 11 m². Prílohu č.2 tvorí identifikácia prenájatých priestorov.

2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účely umiestnenia nápojových alebo potravinových automatov podľa požiadavky UNM.

3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenájaté priestory a plochu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Článok II

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú 5 rokov, pričom nájom začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Článok III

Úhrada za nájom a služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za nebytové priestory a plochu s celkovou výmerou 11 m² v celkovej výške 22.649,00 € bez DPH/rok, t. j. 2.059,00 € bez DPH/1m²/rok.

Nájomné nezahrňa poplatky za služby spojené s nájomom (vodné a stočné, odber elektrickej energie). Paušálne platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov predstavujú celkovú čiastku 924,00 € + DPH/11 ks automatov/rok.

Výška a rozpis paušálnych platieb za služby spojené s nájomom sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného za nebytové priestory a plochu a paušálne platby za služby spojené s nájomom raz štvrtročne, t. j. nájomné za nebytové priestory vo výške 5.662,25 € a paušálne platby za služby spojené s nájomom vo výške 231,00 € + DPH vždy k 15. kalendárnemu dňu príslušného štvrťroka na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

Nájomné a paušálne platby za služby sa pokladajú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s platbou nájomného za nebytové priestory a plochu, paušálnej platby za služby spojené s nájomom do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania, ktorý je o 5 percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený na základe písomného oznámenia upraviť výšku paušálnej platby za služby v prípade zmeny nákladov na služby, a to bez nutnosti uzavretia dodatku k tejto zmluve.

5. S prenájomom majetku štátu nie sú spojené žiadne prevádzkové náklady okrem poskytovaných služieb vodné a stočné a odber elektrickej energie.

Článok IV

Podnájom

1. Nájomca nie je oprávnený dať nebytové priestory a plochu alebo ich časť do nájmu, podnájomu alebo výpožičky.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že sa so stavom nebytových priestorov a prenájmaného pozemku oboznámi.

2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutými v zmluve, v súlade s prevádzkovým režimom udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá charakteru a účelu nájmu.

3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s nájomom nebytových priestorov a plochy.

4. Nájomca sa zaväzuje vykonať prípadné stavebné úpravy v zmysle platných STN a vyhlášok na svoje náklady, avšak pred ich vykonaním je povinný vyžiadať si súhlas prenajímateľa a predložiť rozpis stavebných úprav s uvedením celkových nákladov.

5. Nájomca si na vlastné náklady vyhotoví prípojky vody a elektrickej energie.

6. Nájomca zodpovedá na svoje náklady v plnom rozsahu za bezpečnosť technických zariadení, BOZP a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.

7. Za škodu spôsobenú v prenajatých nebytových priestoroch a na prenajatých zariadeniach zodpovedá v plnom rozsahu nájomca. Nájomca sa tiež zaväzuje nahradiť škodu vzniknutú na predmete nájmu nad rámec zvyčajného opotrebenia.

8. Prenajíateľ nezodpovedá za prípadné krádeže nápojových automatov, finančných hotovostí a iných vecí nachádzajúcich sa v nápojových a potravinových automatoch, resp. poškodenie nápojových a potravinových automatov. Nájomcovi sa doporučuje vykonávať častejšie výbery finančných hotovostí z nápojových a potravinových automatov.

9. Nájomcovi sa zakazuje predávať v nápojových a potravinových automatoch alkohol, tabak a tabakové výrobky.

Článok VI

Skončenie nájmu

1. Zmluvu možno ukončiť výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.

2. Zmluvné strany si dohodli na ukončenie nájmu výpoveďou trojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

3. Zmluvu možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok VII

Iné ustanovenia

1. Nájomca umiestni na nápojových a potravinových automatoch kontakt, na ktorý budú klienti nahlasovať prípadné poruchy a reklamácie.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov (v znení neskorších predpisov) a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2. Nájomca súhlasí s úplným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

3. Zmluva nadobúda platnosť jej schválením Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

4. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých sú určené po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu a 1 vyhotovenie pre MF SR.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou zoznámili, porozumeli jej a ako zodpovedajúcu ich neomylnéj vážnej a slobodnej vôli ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine, dňa

11. 3. 2016

vo Banskej Bystrici, dňa

23. 03. 2016

„
Za prenajímateľa:
MUDr. Dušan Krkoška PhD., MBA

„
Za nájomcu:
Soňa Korčeková

Soňa Korčeková-ASB VENDING
Poľná 125, 974 05 Banská Bystrica
IČO: 32016247
IČ DPH: SK1020563214
prevádzka: Medený Hámor 7
974 01 Banská Bystrica 656

Príloha č. 1
Výška a rozpis paušálnych platieb za služby spojené s nájomom

1. Poplatky za elektrickú energiu a vodné a stočné za 11 ks automatov bude nájomca uhrádzať takto:

- spotreba elektrickej energie 205,59 €/štvrt'rok + DPH
- vodné, stočné 25,41 €/štvrt'rok + DPH

SPOLU 231,00 €/štvrt'rok + DPH

=====

Poplatky za spotrebu elektrickej energie a vodné a stočné bude nájomca uhrádzať paušálne štvrt'ročne spolu s nájomným za nebytové priestory na účet prenajímateľa. Nájomca súhlasí s úpravou cien pri zmene cien vstupných energií pre UNM, čo bude nájomcovi písomne oznámené.

V Martine, dňa

11.3.2016

V Banskej Bystrici, dňa **23-03-2016**

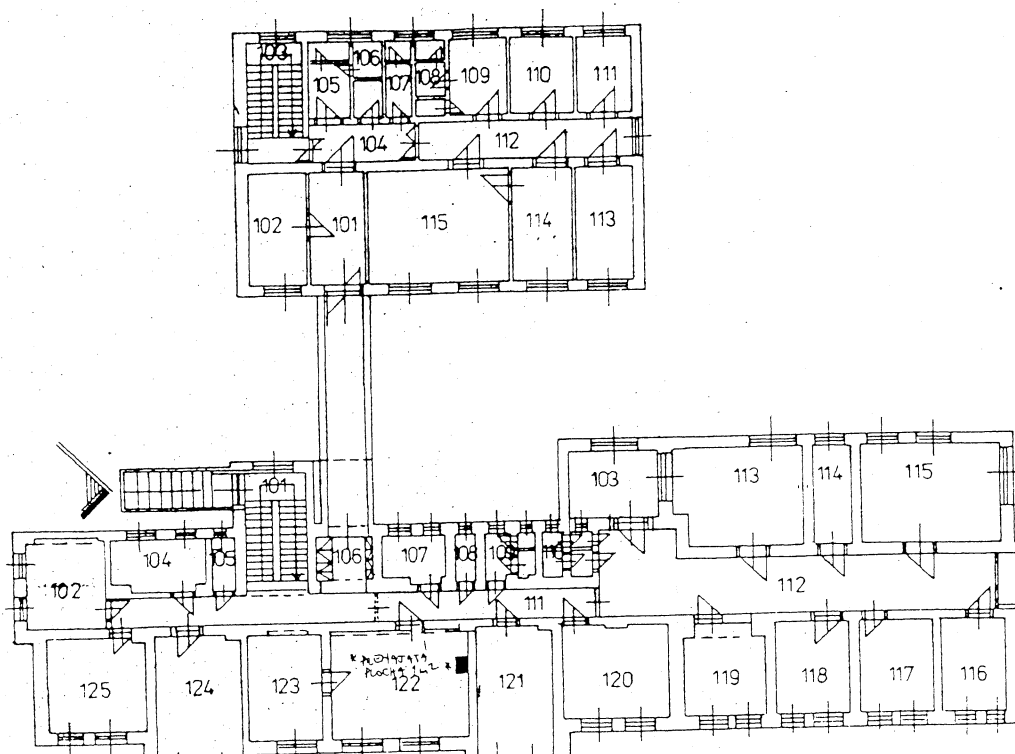
.....
Za prenajímateľa:
MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA

Za nájomcu:
Soňa Korčeková

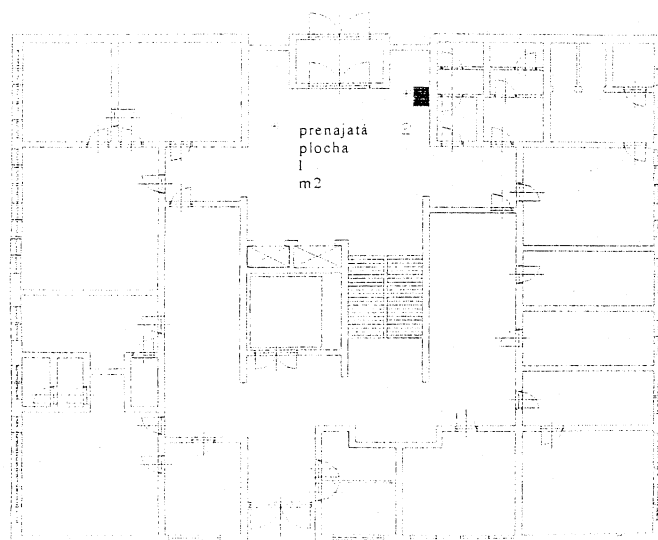
Soňa Korčeková-ASO VENDING
Poľná 125, 974 05 Banská Bystrica
IČO: 32016247
IČ DPH: SK1020563214
prevádzka: Meďený Hámor 7
974 01 Banská Bystrica 656

- časť 1. poschodia pavilónu č.2, priestory o ploche 1 m² (priestor č. 122), súpisné číslo 9997, postavenom na parcele 1747/10

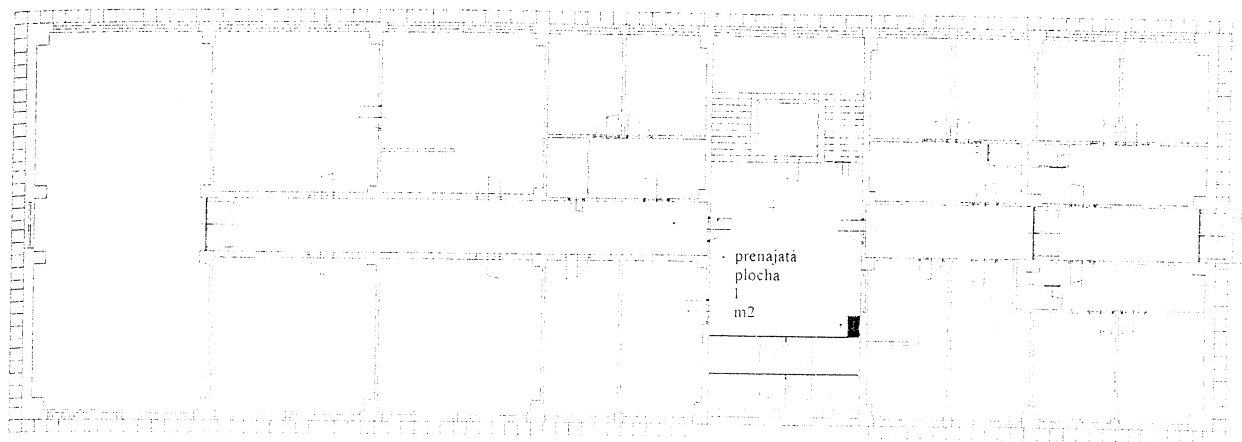
1. POSCHODIE
1. TAV.



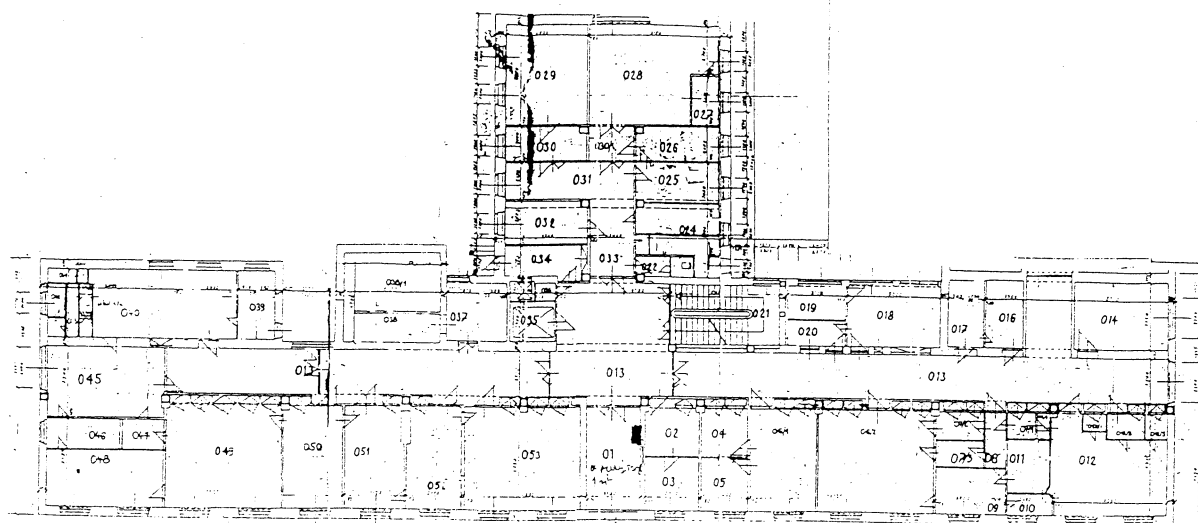
- časť prízemia pavilónu č.14, priestory o ploche 1 m² (priestor č.2), súpisné číslo 9952, postavenom na parcele 1747/28



- časť prízemnia slobodárne, priestory o ploche 1 m² (priestor č.4), súpisné číslo 4958, postavenom na parcele 1601/2

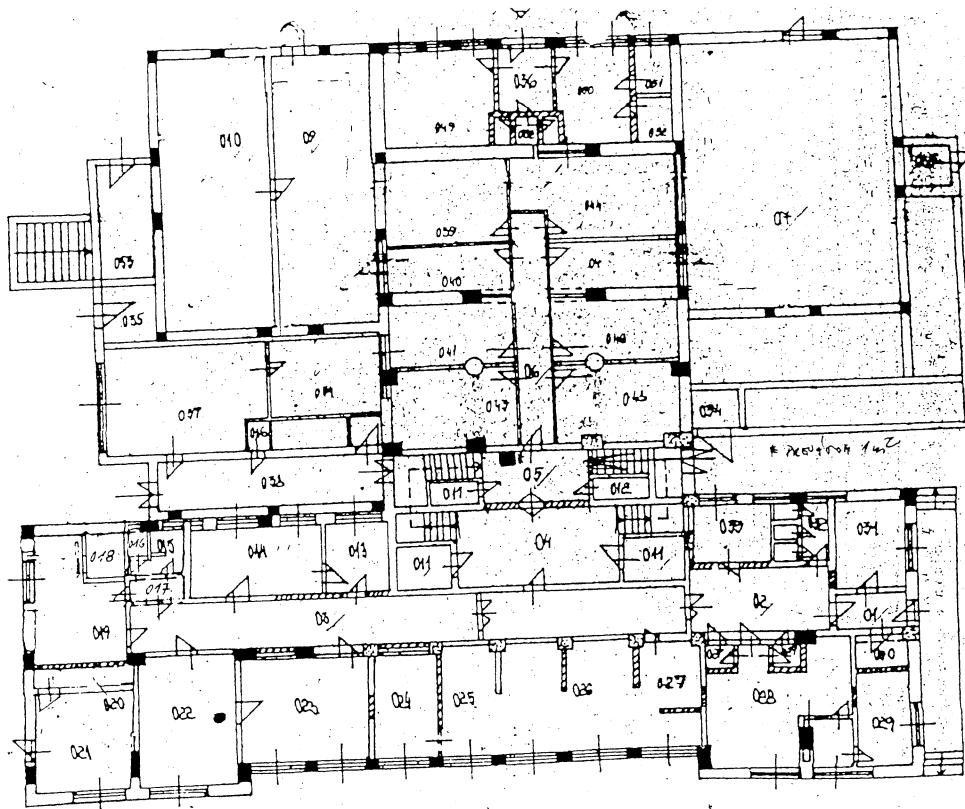


- časť prízemí pavilónu č.6, priestory o ploche 1 m² (priestor č. 01), súpisné číslo 10067, postavenom na parcele 1747/15



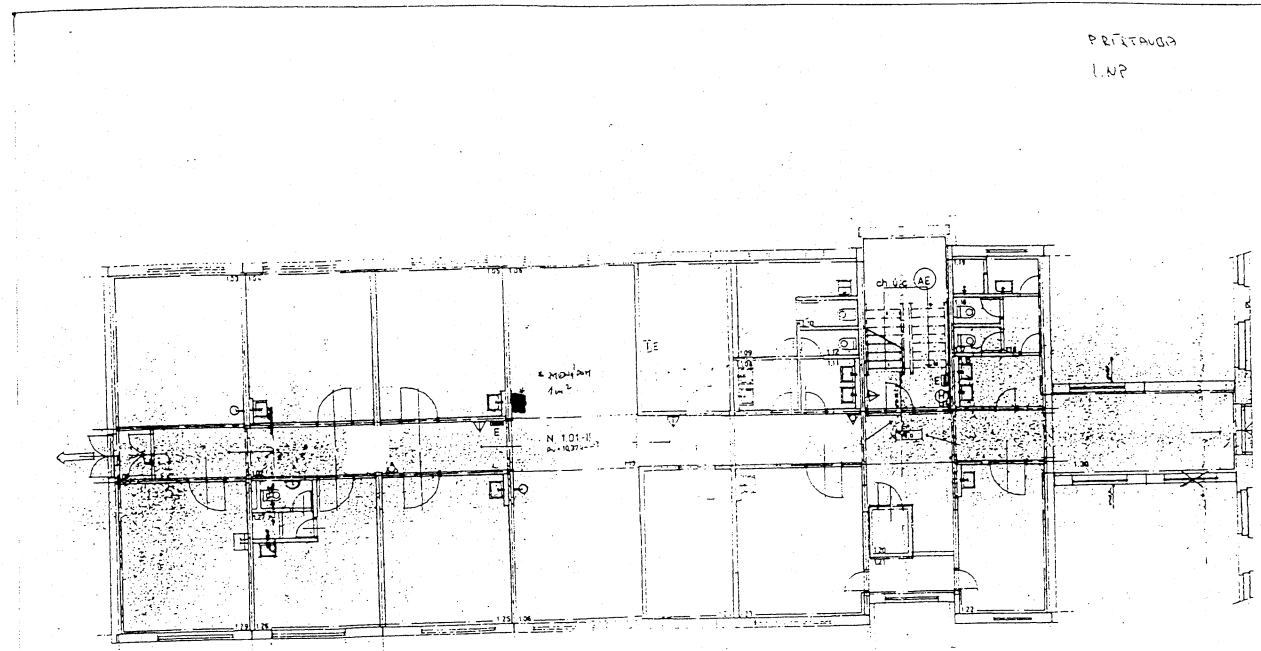
PRÍZEMIE 6/6

- časť prízemí pavilónu č.8, priestory o ploche 1 m² (priestor č.05), súpisné číslo 10000, postavenom na parcele 1747/16

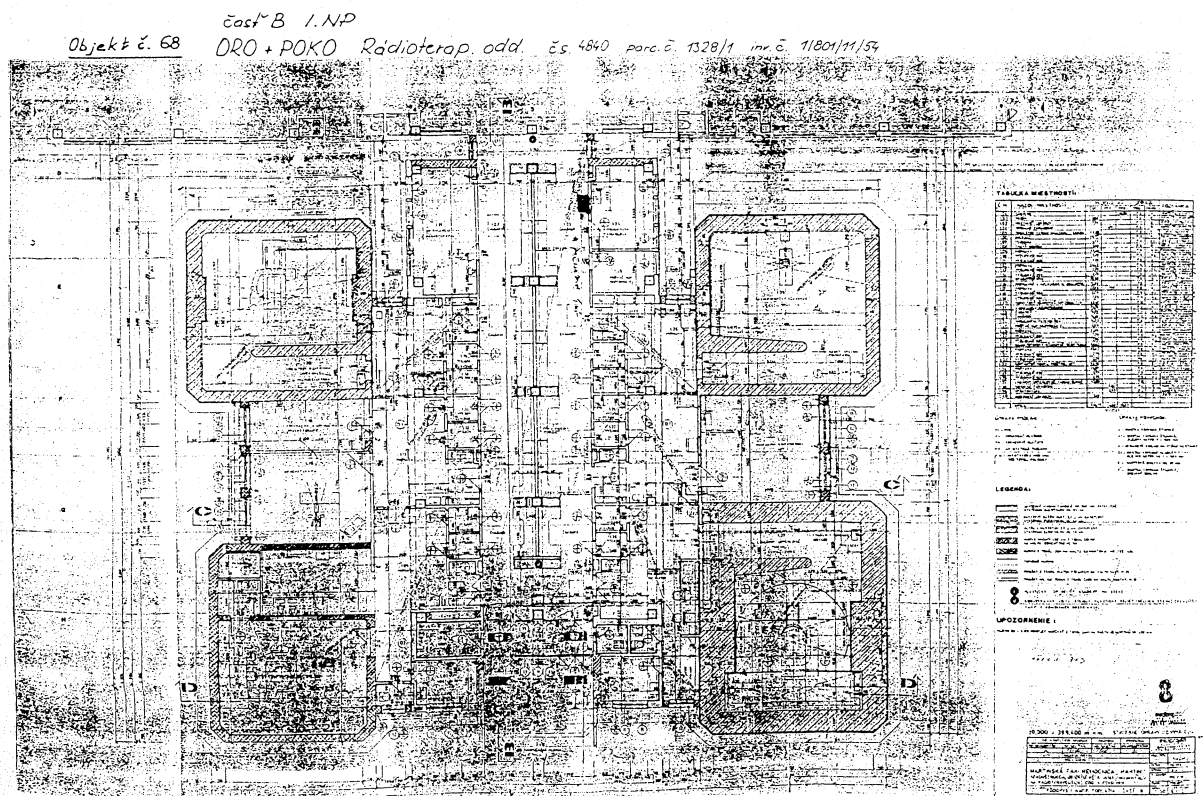


PAVIL 8/8

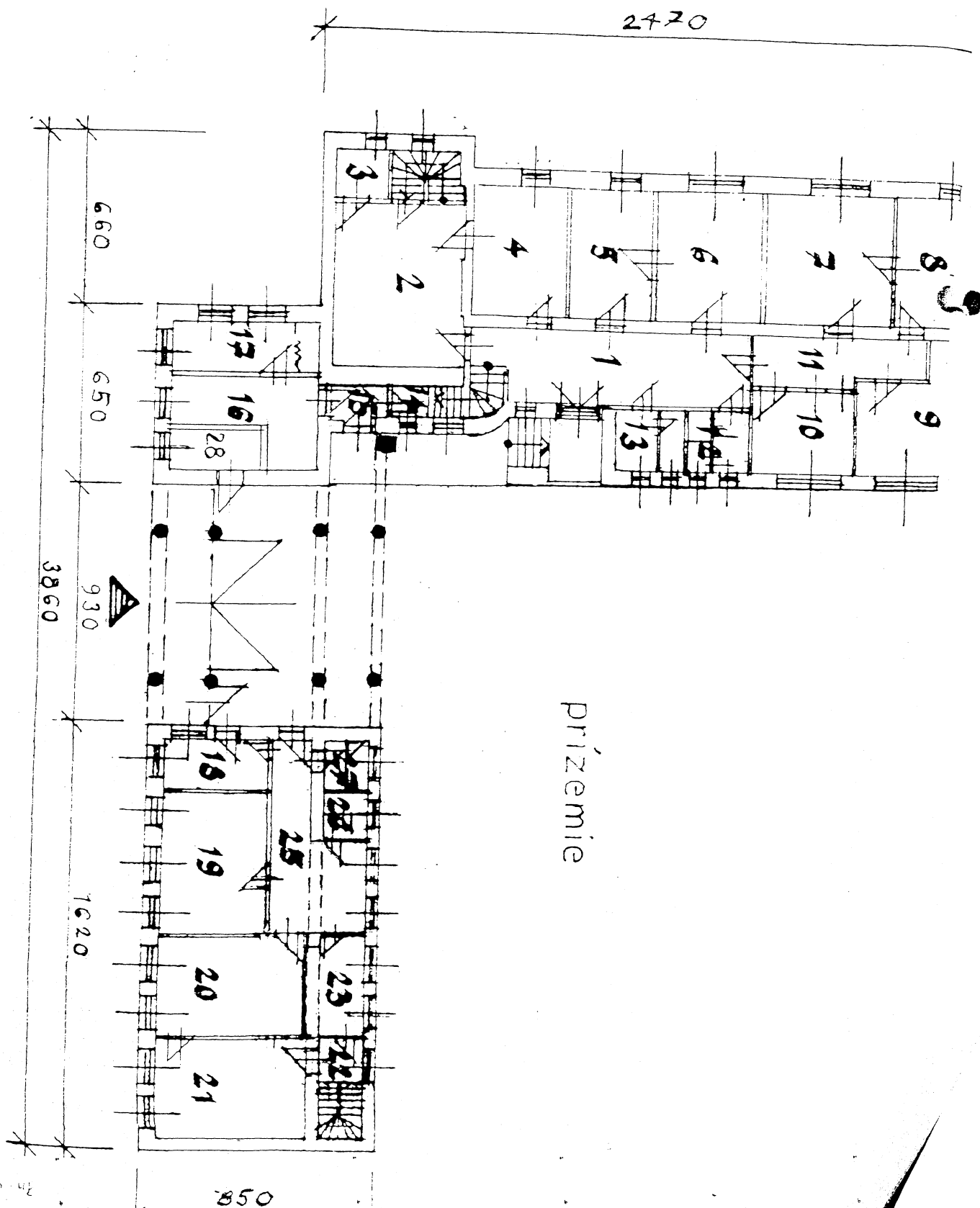
- časť prízemí pavilónu č.7, priestory o ploche 1 m² (priestor č.1.06), súpisné číslo 9872, postavenom na parcele 1747/20



- časť prízemí Onkologického centra, priestory o ploche 1 m² (priestor č.1.23), súpisné číslo 4840, postavenom na parcele 1328/X 7



- ČASŤ VONKAJŠÍCH PRIESTOROV O PLOCHE 1 m² PRI ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVE
 ČÍSLNÉ ČÍSLO 10003 NA PARCELE 1747/26



- ČASŤ PRÍZEMIA PAVILONU NOVA 4
POSTAVENÉJ NA PARCELE 1747/33



DEZINFEKČIA MATRACOV (CHIRURG. PAVILÓN)

NAD POŽIARNYM STROPOM-PODHLADOM PÚ-N1.01 SÚ JEDNOTKY
KTORÉ SLUŽIA PRE VETRANIE CHÚC (T)

PRÍJEM /SANITKY/	VSTUPNÁ ČAS
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

VSTUPNÁ ČASŤ

N1.01 - III.SPB

REI 60 

N1.03 - II.SPB

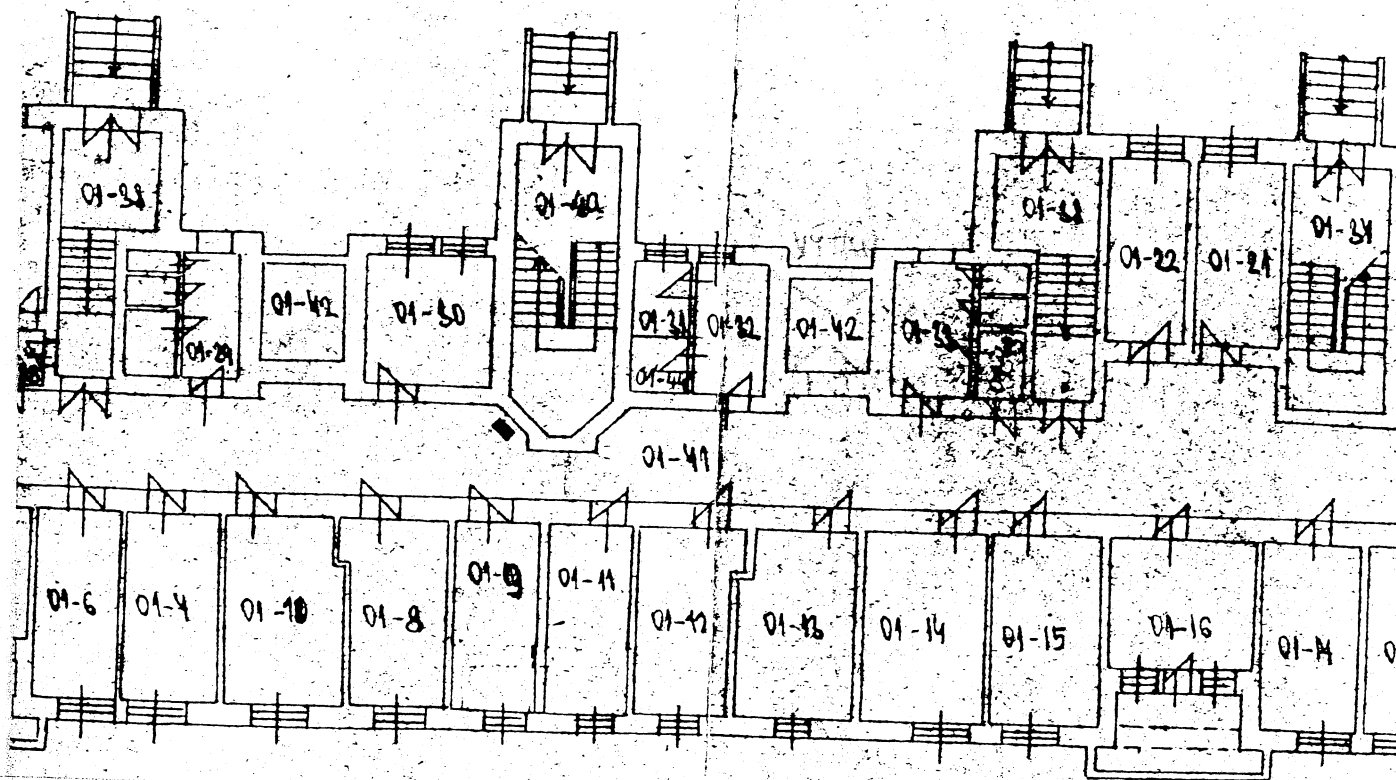
RE: 45 

VSTUPNÁ ČASŤ

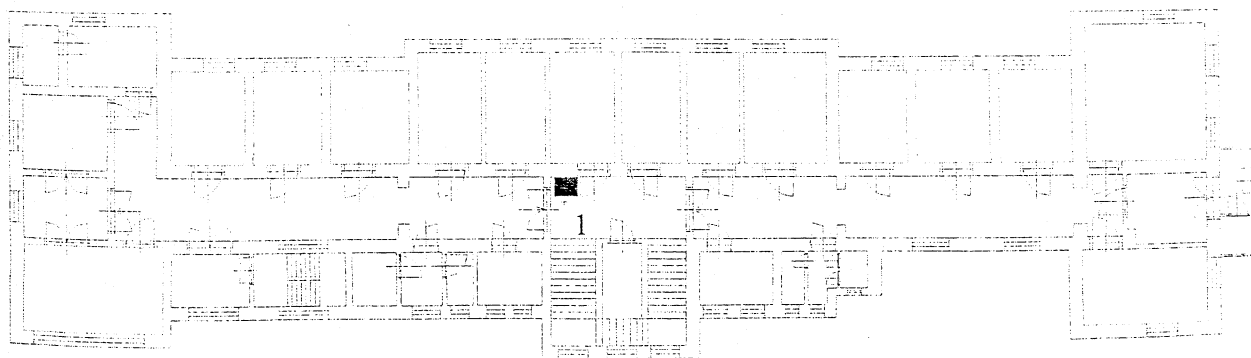
N1.02 - II.SPB

REI 45

- ČASŤ SUTERÉNU PAVILÓNU Č.5 O PLOCHE 1m², SÚPISNÉ ČÍSLO 9945 POSTAVENEJ NA PARCELE ČÍSLO 1747/21



- časť prízemia pavilónu č.4, priestory o ploche 1 m² (priestor č.1), súpisné číslo 9871, postavenom na parcele 1747/22



* prenajatá plocha 1 m²

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Martin**

Obec: **MARTIN**

Katastrálne územie: **Martin**

Dátum vyhotovenia: 18.03.2014

Čas vyhotovenia: 08:53:56

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1171

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1328/ 1	651	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
1328/ 5	4280	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1328/ 7	954	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
1328/ 8	1122	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1601/ 2	683	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
1601/ 4	900	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
1645/ 3	147	Zastavané plochy a nádvorie	25	1		
1645/ 5	256	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1645/ 6	6	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1649/ 2	205	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1650/ 1	517	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1650/ 2	941	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1652/ 1	413	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1652/ 2	379	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1653/ 1	932	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1653/ 2	77	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1656/ 1	806	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1656/ 2	39	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1658	876	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1659/ 1	240	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1659/ 2	164	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
1660	793	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1661/ 1	3093	Zastavané plochy a nádvorie	25	1		
1661/ 4	537	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
1661/ 5	177	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1661/ 6	437	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4
1661/ 9	551	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		4

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1661/ 10	34	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1663	668	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1664	714	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1665	198	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1666	642	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1667	668	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1669/ 2	101	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1669/ 3	2644	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1669/ 5	279	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1669/ 6	170	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1669/ 7	309	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1669/ 8	284	Ostatné plochy	29	1		
1669/ 9	179	Ostatné plochy	37	1		
1669/ 10	509	Ostatné plochy	37	1		
1669/ 11	48	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1669/ 12	132	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1669/ 13	115	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1670/ 2	420	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1671	130	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1673	300	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1675	73	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1676/ 1	183	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1678	783	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1679/ 1	971	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1680	814	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1681	492	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1682/ 1	275	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2145/2009						
1682/ 2	319	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2145/2009						
1683/ 2	217	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1683/ 3	214	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1685	97	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1689	214	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1691	226	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1693	298	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1695	151	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1696	104	Zastavané plochy a	16	1		4

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1728/ 3	48	nádvorí Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1728/ 4	3	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1730/ 1	356	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1730/ 2	3497	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1730/ 3	679	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1730/ 4	80	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1730/ 5	144	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1730/ 6	200	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1740	111	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1741	459	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1747/ 1	14408	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1747/ 2	2076	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1747/ 3	17702	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1747/ 4	188	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 5	605	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 6	302	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 7	559	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 8	315	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 9	222	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 10	566	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 11	109	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 12	1023	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 13	182	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1747/ 14	1204	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 15	1467	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 16	1423	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 17	251	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 18	285	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 19	1090	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 20	1182	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 21	970	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 22	1402	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 24	279	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZAKLADE Z - 2145/2009						
1747/ 25	733	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1747/ 26	439	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 27	160	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1747/ 28	363	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 29	88	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 30	561	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 31	322	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 33	373	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 34	208	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1747/ 35	168	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1747/ 36	27	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1747/ 37	25	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1747/ 38	1907	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1747/ 42	778	Zastavané plochy a nádvorí	28	1		4
1747/ 43	85	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 44	41	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 45	16	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
1747/ 46	230	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1747/ 47	944	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		
1747/ 48	9	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1747/ 49	3	Zastavané plochy a nádvorí	28	1		
1747/ 50	25	Zastavané plochy a nádvorí	28	1		
1760/ 3	263	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1761/ 2	275	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
4314/ 2	27	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		
4314/ 4	14	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
4314/ 7	6	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 28 - Pozemok, na ktorom je postavený vstupný portál do podzemnej stavby alebo pivnice
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.
4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavené na tomto pozemku

		Stavby			
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
679	1730/ 1	12	Ambulancia		1
685	1741	12	BUDOVA		1
686	1747/ 7	12	Lekáreň		1
688	1675	12	BUDOVA		1
4244	1760/ 3	12	'Martin-Lekáreň, Ul. J. Kollára č.7'		1
4248	1747/ 4	12	Administrat.budova		1
4255	1681	12	Budova		1
4258	1659/ 1	12	Budova ambulancie		1
4265	1652/ 1	12	budova súdneho lekárstva		1
4840	1328/ 1	12	Rádioterapeutické odd.		1
4840	1328/ 7	12	Onkologické pracovisko pavilón B		1
4958	1601/ 2	13	SLOBODAREN		1
9774	1747/ 33	20	Kotolňa-spalovňa		1
9851	1730/ 3	12	Posluchárne		1
9852	1747/ 28	12	Detská klinika JIS		1
9861	1747/ 14	12	Kuchyňa		1
9862	1661/ 5	12	Sklad tech.plynov		1
9871	1747/ 22	12	Chirurgický pavilón		1
9872	1747/ 20	12	Interná klinika		1
9872	1747/ 43	12	interná klinika		1
9872	1747/ 44	12	interná klinika		1
9995	1747/ 21	12	Pavilón č.5-inf.pluc		1
9996	1747/ 5	12	Pavilón č.1		1
9997	1747/ 10	12	Pavilón č.2-z.k.n.u.		1
9998	1747/ 9	12	Pavilón č.2-pristavba		1
9999	1747/ 12	12	Pavilón č.3-ort.traum		1
10000	1747/ 16	12	Pavilón č.8		1
10001	1747/ 17	12	Pavilón č.9-patolog.		1
10002	1747/ 18	12	Pavilón č.10-patolog		1
10003	1747/ 26	12	Administrat.budova		1
10004	1747/ 8	12	Pavilón č.11-hem.tra		1
10004	1747/ 34	12	Pavil. č.11-hem.tran		1
10005	1747/ 11	12	Kaplnka		1
10006	1682/ 2	12	Budova		1
10007	1730/ 6	20	Sklad - bufet		1
10008	1747/ 30	12	Údrž.diel.a autodiél		1
10009	1747/ 25	12	Psychiatrická klinika		1
10010	1747/ 6	12	Kožná klinika		1
10011	1740	12	Budova		1
10012	1695	12	Budova		1
10013	1682/ 1	12	Budova		1
10016	1669/ 5	12	Budova		1
10017	1747/ 24	7	Garáže		1
10018	1669	12	Budova		1
10019	1691	12	Budova		1
10020	1669/ 2	12	Budova		1
10021	1669/ 12	20	Kompresor. stanica		1
10022	1747/ 29	12	Trafostanica		1
10023	1693	12	Neurologická.ambulan		1
10067	1747/ 15	12	Pavilón č.6		1
10068	1747/ 19	12	Práčovňa		1
10069	1650/ 2	12	Budova		1
10070	1653/ 2	12	Výmenníková stanica		1
10071	1696	12	Budova		1
10077	1656/ 2	20	Sklad		1
10078	1747/ 27	20	Náhr.zd.ele.energ.		1
10079	1747/ 31	20	Trafostanica		1
10080	1670/ 2	7	Garáž		1

Stavby					
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
10106	1728/ 3	20	Stolárska dielňa		1
10106	1730/ 5	20	Stolárska dielňa		1
10107	1669/ 13	12	Ambulancia		1
10108	1730/ 4	20	Autoumývareň		1
10109	1645/ 6	20	Chlórovňa		1
10112	1747/ 13	7	Garáže		1
10142	1661/ 6	12	Lekáreň a detské fyziatr.-rehab.oddelen.		1
10142	1661/ 9	12	Lekáreň		1
10142	1661/ 10	12	detské fyziatricko-rehabilit.oddelenie		1
10155	1671	12	Dom		1
10772	1747/ 45	18	Likvidačná stanica rádioakt.odpadov.vôd		1
10773	1747/ 42	20	JVB Martin/CO kryt/		2
10844	1747/ 38	12	Dostavba chirurgického pavilónu		1
	1747/ 35	20	Skleník		1

Legenda:

Druh stavby:

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

7 - Samostatne stojaca garáž

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenniková stanica, budova na rozvod energií, čerpadia a prečerpávacia stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

2 - Podzemná stavba

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Poznámka	Nadobudnuté dobrovoľnou dražbou, č.P 764/2013 vz 2401/13;
Titul nadobudnutia	Z 717/97-ROZH. MEST. ÚRADU č.79/1997,74/1997,76/1997,77/1997,78/1997,75/1997O URČENÍ SČ. BUDOVY
Titul nadobudnutia	Z 2439/2002-Listina MÚ 205/2002 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 1973/03 -Rozhodnutie MÚ 75/2003 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 91/2003 - Rozhodnutie MÚ č.91/2003 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 2436/2003 -Rozh.MÚ 92/2003 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 2743/2003-Rozh.MÚ č.MSS-2003/05627-Sá o zmene užívania stavby;
Titul nadobudnutia	Z 1967/2003 - Rozh.MÚ 74/2003 o určení súpisného čísla - vz 163/04;
Titul nadobudnutia	Z 188/04-Rozh.MÚ č.116/03 o určení súpisného čísla, - vz 307/04;
Titul nadobudnutia	Z 189/04 - Rozh.MÚ 118/03 o určení súpisného čísla, - vz 308/04;
Titul nadobudnutia	Z 261/04 - Rozh.MÚ 117/2003 o určení súpisného čísla, - vz 382/04;
Titul nadobudnutia	Z 1593/04- Rphz.MÚ č.98-110/04, 114-122/04 o určení súpisného čísla,- vz 1385/04;
Titul nadobudnutia	Z 1747/04 - Rozh.č.111/2004, 135-139/2004 o určení súpisného čísla,
Titul nadobudnutia	Z 2006/04 - Rozh.MÚ č.176/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1646/04;
Titul nadobudnutia	Z 2070/04 - Rozh.MÚ 174/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1656/04;
Titul nadobudnutia	Z 2104/04 - Rozh.MÚ č.175/2004 o zrušení súpisného čísla, - vz 1657/04;
Titul nadobudnutia	Z 2111/2004 - Rozh.MÚ 189/2004 -o určení súpisného čísla, - vz 1771/04;
Titul nadobudnutia	Z 2112/04 - Rozh.MÚ 190/04 o určení súpisného čísla, - vz 1772/04;
Titul nadobudnutia	Z 2113/04 - Rozh.MÚ 191/04 o určení súpisného čísla, - vz 1771/04;
Titul nadobudnutia	Z 2114/04 - Rozh.MÚ 192/04 -o určení súpisného čísla, - vz 1774/04;
Titul nadobudnutia	Z 2115/04 - Rozh.MÚ 187/04 o určení súpisného čísla, - vz 1775/04;
Titul nadobudnutia	Z 2116/04 - Rozh.MÚ 185/04 o určení súpisného čísla, - vz 1776/04;
Titul nadobudnutia	Z 2117/04 - Rozh.MÚ 186/04 o určení súpisného čísla, - vz 1777/04;
Titul nadobudnutia	Z 2220/04 - Rozh.MÚ 199/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1822/04;
Titul nadobudnutia	Z 2187/04-Rozh.MÚ 201/2004 o určení súpisného čísla, vz 1823/04;
Titul nadobudnutia	Z 2188/04 -Rozh.MÚ 200/2004 o určení súpisného čísla, - vz1824/04;
Titul nadobudnutia	Z 2189/2004 - Rozh.MÚ 198/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1825/04;
Titul nadobudnutia	Z 2467/04 - Rozh.MÚ 115/2004 o určení súpisného čísla, - vz 2048/04;
Titul nadobudnutia	Z 2467/04 - Rozh.MÚ č.115/04 o určení súpisného čísla, - vz 2048/04;

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Identifikátor :

Titul nadobudnutia	Z 3051/2004-Rozh.MÚ č.231,232,233, 234, 235,236,237 ,253/2004 o určení súpisného čísla, - vz 151/05;
Titul nadobudnutia	Z 598/05-Rozh.MÚ 28/2005 o určení súpisného čísla, - vz 508/05;
Titul nadobudnutia	Z 282/2005-Rozh.MÚ 75/2005 o určení súpisného čísla,- vz654/05;
Titul nadobudnutia	V 1956/05-Zámenná zmluva, - vz 1603/05;
Titul nadobudnutia	Z 1184/05-Návrh na záznam - asanácia, - vz 1623/05;
Titul nadobudnutia	Z 2560/05 vz 84/06 Rozhodnutie Mesta MT č.3712/05 o určení súp.čísla
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MÚ č.MSS-3992/05-Sá o povolení odstránenia stavby, č.Z 3056/06 vz 216/07
Titul nadobudnutia	Z 590/2007 - Zápis do KN - vz.714/07
Titul nadobudnutia	Z 3100/2008 - Zápis zmien - GP 106/2008 - vz.2107/08
Titul nadobudnutia	Zápis GP 93/08-Z 3502/08-vz 500/09
Titul nadobudnutia	Potvrdenie o odstránení stavby-Z 615/09-vz 500/09
Titul nadobudnutia	Zápis pristavby a nadstavby-Z 853/09-vz 889/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MSS - 3909/08-Bk o odstránení stavieb, č.Z 299/10 vz 798/10
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MSS-12799/2010-Ga zo dňa 4.3.2011 o určení súp.č.-č.Z 996/11-vz 1058/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MSS-14721/2012-Ga o určení súp.čísla, č.Z 637/12 vz 414/12;
Titul nadobudnutia	Potvrdenie Mesta Martin č.19133/2012 o skutkovom stave nehnuteľnosti, č.Z 3062/12 vz 2175/12;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č.V 350/12013 vz 589/13, vklad zo dňa 12.3.2013;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.SÚ-26253/2013-Kn Mesta Martin o zrušení súp.čísla 4257 na poz.reg.C KN 1664, č.Z 2696/13 vz 2134/13;
Titul nadobudnutia	Osvedčenie č.Nz 39340/2013 o priebehu dražby, č.Z 4147/2013 vz 2401/2013;
Titul nadobudnutia	V 251/14 -kúpna zmluva,vklad zo dňa 7.3.2014 -vz 489/14

Účastník právneho vzťahu

Správca

2 Univerzitná nemocnica Martin, Kollárova 2, Martin, PSČ 036 59, SR

IČO :

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZAKLADE Z - 1625/2012

Zmena názvu, č.R 605/10 vz 2095/10

Tituly nadobudnutia LV:

Z 823/94-PROTOKOL O DELIMITACII

Z 2226/94

Z 282/85

Z 1716/95

Z 124/97-ROZH. MEST. URADU C 18/1997 O URCENI SC BUDOVY

Z 237/97-KOLAUDACNE ROZH. c. ZP-565/2/1995-HI. ZP-1577/91 BI, ZP-100/91-Hz, ZP-1613/91-Ks. ZP-99/92-HI

Z 713/99-LISTINA MEST. ÚRADU č. 106/99 O URCENI SC. BUDOVY

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

VECNE BREMENO STRPIET UKKRYT CO A ZACHOVAT JEHO POVODNE URCENIE, NEVYKONAT PRESTAVBY, KTORE BY TO MU UCELU BRANILI NA PARC 1747/3, V PROSPECH SR-OBVOD URADU MARTIN C V 1813/94- Podľa GP č.15/2011 sa parc.č.C KN 1747/3 rozčlenila na parc.č.C KN 1747/3,1747/43,1747/44-č.Z 963/11-vz 1043/11-Podľa GP č.60/2005 sa parc.č.C KN 1747/3 rozčlenila na parc.č.C KN 1747/3,1747/42-č.Z 996/11-vz 1058/11
STRPIET UKRYT CO NA PARC 1747/22 ZACHOVAT JEHO POVODNE URCENIE, NEVYKONAT PRESTAVBY, KTORE BY TOMU UCELU BRANILI V PROSPECH SR-OKR URADU MARTIN C V 1005/95

Iné údaje:

GP 389-08/94

GP 62-02/94, GP 55-02/94

GP 10964665-121/95

GP 243-206-46-91,GP 10964655-100/95, GP 243-206-186-91,GP 243206-24-91, GP243-206-144-91,GP 243-206-2-92

PARC C. 574-NEIDENTICKA

Z 1934/98 -Listina MÚ č.407/98 o určení č.súpisného

R 263/2001-ŽP -2001/00858-SP-Ry;

GP č.10/01;

GP č.243-206-185-90;

GP č.10964665-100/95;

GP č.243-253-271-83;

GP č.175/2003;-vz 163/04;
 GP č.243-253-110-88, - vz 307/04;
 GP č.243-253-272-83, - vz 308/04;
 GP č.243-206-379-90, - vz 382/04;
 GP č.55/200-vz 1385/04;
 GP č.26/04 -vz 1385/04;
 GP č.22/99 -vz 1646/04;
 GP č.10964665-262/97-vz 1823/04;
 GP č.10964665-251/97-vz 1825/04;
 GP č.32/2004-vz 151/05;
 GP č.122/2004,- vz 654/05;
 GP:60/05 vz 84/06
 GP 32 648 596 -62/97 - vz.714/07
 Zápis GP č.60/2005, č.Z 615/2011 vz 1078/11
 GP č.4/2012 vz 589/13;

- 1 R 119/04 - Zmena názvu, - vz 950/04;
- 1 Hodnovernosť údajov katastra je vyvrátená - pri parcele KN-C č.1343/5 - údaje katastra sa nesmú používať podľa § 71 ods.3 katastrálneho zákona - č.Z 1367/2004 - vz 1142/04;
- 1 X 115/05-Rozh.o oprave chyby v KN, - vz 1904/05;
- 1 Z 2536/05 vz 82/06 Rozhodnutie MÚ č.3992/05-Sa o odstránení objektov
- 1 Pod por. č.2.je správa ku všetkým nehnuteľnostiam-vz 1192/08
- 1 GP 97/08-vz 889/09
- 1 Oprava chyby-X 283/09-vz 1281/09
- 1 Z 298/11-Rozhodnutie Č.j.MSS-16329/2009-Ga - odstránenie stavby-vz 632/11
- 1 Potvrdenie č.10780/2011 o odstránení stavby-vz 632/11
- 1 Z 299/2011-Potvrdenie 10779/2011 zo dňa 12.1.2011 o odstránení stavby-vz 634/11/na parc.č.C KN 1679/1/
- 1 Z 539/11-Zápis GP č.70/2010-vz 796/11
- 1 Kolaudačné rozhodnutie MSS-4779/2005-Sa-vz 796/11
- 1 Kolaudačné rozhodnutie MSS-17147/2010-Ga-vz 796/11
- 1 R 70/11-Zápis GP č.4/2011-vz 797/11
- 1 Zápis GP č.15/2011-č.Z 963/11-vz 1043/11
- 1 Kolaudačné rozhodnutie Č.j.MSS-3146/2006-Sa-č.Z 963/11-vz 1043/11
- 1 GP 60/2005..
- 1 Zápis GP č.95/2005-č.Z 1476/11-vz 1343/11
- 1 Potvrdenie 12716/2011 zo dňa 31.3.2011-vz 1343/11
- 1 Potvrdenie 12681/2011 zo dňa 28.3.2011-odstránenie stavby-vz 1343/11
- 1 Z 1597/2011-Rozhodnutie MSS-12288/2011-Ga o určení súp.čísla-vz 1375/11
- 1 GP 15/2011..
- 1 Čistenie SPI KN-kód stavby-vz 2468/11/C KN parc.č.1664,1659/1/
- 1 Kolaud.rozh.č.MSS-18278/2011-Ga, č.GP 122/11, č.Z 637/12 vz 414/12;
- 1 Potvrdenie č.23479/13 Mesta Martin o odstránení stavby č.s.4257 na poz.reg.C KN 1664; Rozh.č.SÚ-19210/12-Ga
- 1 Mesta Martin o povolení odstránenia stavby č.s.4527 na poz.reg.C KN 1664, č.Z 2696/13 vz 2134/13;
- 1 GP 27/2013-vz 489/14
- 2 Zmena názvu, č.R 605/10 vz 2095/10

Poznámka:

Bez zápisu.