

**Dohoda o uznaní dlhu**  
**č. 850063001–5–2016–DUD**

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dohoda**“)

**Čl. I**  
**ÚČASTNÍCI DOHODY**

**1.1 Veriteľ:**

|                                        |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno                          | : <b>Železnice Slovenskej republiky, Bratislava</b><br><b>v skrátenej forme “ŽSR”</b>                                                           |
| Sídlo                                  | : Klemensova 8, 813 61 Bratislava                                                                                                               |
| Právna forma                           | : iná právnická osoba                                                                                                                           |
| Registrácia                            | : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,<br>Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B                                                             |
| Štatutárny orgán                       | : Mgr. Tibor Šimoni, MBA, generálny riaditeľ                                                                                                    |
| Odštepný závod                         | : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia<br>s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava<br>(ďalej len „ <b>SHM</b> “) |
| Osoba splnomocnená<br>na podpis Dohody | : Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM                                                                                                             |
| IČO                                    | : 31 364 501                                                                                                                                    |
| DIČ                                    | : 2020480121                                                                                                                                    |
| IČ DPH                                 | : SK2020480121                                                                                                                                  |
| Údaje k DPH                            | : veriteľ je platiteľ DPH                                                                                                                       |
| Adresa<br>pre doručovanie písomností   | : ŽSR – SHM, Regionálne pracovisko Trenčín,<br>Sadová 1, 911 44 Trenčín                                                                         |
| (ďalej len „ <b>Veriteľ</b> “)         |                                                                                                                                                 |

**1.2 Dlžník:**

|                                                   |                                                                                   |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno                                     | : <b>URBIS – predaj a servis, s.r.o.</b>                                          |
| Sídlo                                             | : Šumperská 50, 971 01 Prievidza                                                  |
| Právna forma                                      | : spoločnosť s ručením obmedzeným                                                 |
| Registrácia                                       | : Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro,<br>Vložka číslo: 23835/R |
| Štatutárny orgán                                  | : Ing. Dušan Madaj, konateľ                                                       |
| IČO                                               | : 45972915                                                                        |
| DIČ                                               | : 2023155123                                                                      |
| IČ DPH                                            | : SK2023155123                                                                    |
| Údaje k DPH                                       | : dlžník je platiteľ DPH                                                          |
| Bankové spojenie                                  | :                                                                                 |
| Číslo účtu                                        | :                                                                                 |
| IBAN                                              | :                                                                                 |
| SWIFT/BIC                                         | :                                                                                 |
| Adresa<br>pre doručovanie písomností              | : URBIS – predaj a servis, s.r.o., Šumperská 50, 971 01 Prievidza                 |
| (ďalej len „ <b>Dlžník</b> “)                     |                                                                                   |
| (ďalej spolu aj ako „ <b>Účastníci Dohody</b> “). |                                                                                   |

## Čl. II PREDMET DOHODY

**2.1** Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval časť pozemku reg. C KN parc. č. 1184/88, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 213 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v **katastrálnom území Prievidza**, ktorý je zapísaný na LV č. 4343 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza (ďalej len „**Predmet užívania**“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu od 17.03.2014 do 16.03.2016 (ďalej len „**Doba užívania**“).

**2.2** Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške **600,00 EUR** (slovom: šesťsto eur). Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

**2.3** Faktúra za obdobie najviac dvanásť (12) mesiacov neoprávneného užívania Predmetu užívania, bude Veriteľom vystavená do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatou za neoprávnené užívanie Predmetu užívania a cenou podľa vyššie uvedenej fakturácie bude Veriteľ faktúrovať do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich vystavenia.

**2.4** Neoddeliteľnou súčasťou Dohody je **Príloha č. 1** – „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“ v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Obchodný partner je povinný Veriteľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Veriteľovi a to do päť (5) dní odo dňa vzniku zmeny.

## Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**3.1** Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**3.2** Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

**3.3** Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

**3.4** Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

**3.5** Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

**3.6** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**3.7** Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej častí) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

**3.8** Dohoda má tri (3) strany, je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlžník jedno (1) vyhotovenie.

**Veriteľ:**

**Dlžník:**

V Bratislave, dňa.....

V ....., dňa.....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**  
**v skrátenej forme "ŽSR"**  
**Ing. Ľubomír Bielik**  
riaditeľ SHM

.....  
**URBIS – predaj a servis, s.r.o.**  
**Ing. Dušan Madaj**  
konateľ