

ZMLUVA O DIELO č. 5/2011
uzatvorená podľa § 536 a násl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ: OKRESNÝ SÚD TRENČÍN

Piaristická 27, 911 80 Trenčín

V zastúpení: JUDr. Monika Jankovská

predsedníčka okresného súdu

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: 7000161922/8180

IČO: 00 165 701

DIČ: 2021309796

1.2. ZHOTOVITEĽ: PETRA +, spol. s r.o.

Račianska 146, 831 54 Bratislava

V zastúpení: p. Peter Hudák

konateľ

Bankové spojenie: Tatra Banka

Číslo účtu:

IČO: 35 929 855

DIČ:

II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia čiastočnej rekonštrukcie plynovej kotolne na Okresnom súde Trenčín v rozsahu súťažných podkladov a predloženej cenovej ponuky. Stávajúce technologické zariadenia kotolne sú fyzicky opotrebované, technicky zastaralé. Prevádzka kotolne je ekonomicky neefektívna s nízkymi environmentálnymi parametrami. Objednávateľ sa preto rozhodol uvedenou rekonštrukciou zabezpečiť bezporuchovú, ekonomicky a ekologicky prijateľnejšiu prevádzku v tomto minimálnom rozsahu stavebných prác:

- demontáž pôvodného plynového nízkotlakového teplovodného kotla, typ VVP 400 s plynovým horákom DZ - 300
- dodávka a montáž nového plynového nízkotlakového kotla s reguláciou s výkonom do 500 kW a príslušenstvom, vrátane úpravy jestvujúceho rozvodu plynu
- napojenie nového kotla do stávajúceho komínového telesa
- demontáž pôvodného stojateho 1000 litrového zásobníkového ohrievača TÚV
- dodávka a montáž nového stojateho 1000 litrového zásobníkového ohrievača TÚV, vrátane úpravy jestvujúceho rozvodu vody
- napojenie na privod elektrickej energie (nový kotol, ohrievač TÚV)
- spustenie nového kotla a ohrievača TÚV do prevádzky
- vykonanie tlakovej a vykurovacej skúšky
- vypracovanie revíznych správ (komín, kotolňa, rozvod elektrickej energie)
- dodanie realizačno – montážnej dokumentácie (výkresy, technická správa, prevádzkový poriadok kotolne)
- odvoz a likvidácia odpadu.

Dodané a zabudované technologické zariadenia, výrobky, materiály a pracovné postupy musia byť v súlade s príslušnými platnými predpismi, technickými normami (STN), všeobecnými environmentálnymi a ekologickými požiadavkami.

Zdemontované technologické zariadenia a iný stavebný odpad, ktorý vznikol počas realizácie

diela, odvezie zhotoviteľ na legálnu skládku, resp. na ekologickú likvidáciu.

Zhotoviteľ predloží pri odovzdaní a prevzatí hotového diela certifikáty a vyhlásenia o zhode k zabudovaným zariadeniam a stavebným výrobkom.

III. ČAS PLNENIA

3.1. Objednávateľ preukázateľne doručí zhotoviteľovi oznámenie o nadobudnutí účinnosti zmluvy. Oznámenie môže objednávateľ doručiť zhotoviteľovi elektronicky (e-mail, fax) alebo poštou. Lehota dodania diela začína plynúť zhotoviteľovi najneskôr 5. deň nasledujúci po dni, kedy mu bolo doručené oznámenie o nadobudnutí účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve vykoná a odovzdá dielo v rozsahu a kvalite podľa čl. II. v lehotách:

- lehota na začatie plnenia zmluvy: do 5 dní po dni doručenia oznámenia o nadobudnutí účinnosti zmluvy zo strany objednávateľa
- lehota na ukončenie plnenia zmluvy: do 35 dní od začatia plnenia zmluvy
- odovzdanie diela: najneskôr do 16.9.2011

3.2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním diela podľa tejto zmluvy preukázaním garantovaných parametrov, predložením výsledkov komplexných skúšok, meraní, dokladov, dokumentácie, atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a zápisničným odovzdaním a prevzatím realizovaného diela objednávateľovi, t.j. predložením všetkých dokladov potrebných k odovzdaniu a prevzatiu diela.

3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pre dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že podmienkou na riadne zhotovenie diela zo strany zhotoviteľa v lehotách uvedených v bode 3.1. tejto zmluvy je:

- odovzdanie staveniska k riadnemu výkonu prác zhotoviteľa v termíne 3 pracovné dni pred začatím realizácie diela
- k odovzdaniu staveniska je potrebný súhlas a vyjadrenie stavebného úradu, ktoré predloží objednávateľ v jednej kópii najneskôr v deň prevzatia staveniska zhotoviteľom
- dodržanie platobných podmienok vzájomne dohodnutých v čl. V. ZOD zo strany objednávateľa

3.5. V prípade prerušenia realizácie diela, ktoré vznikne prekážkou zo strany objednávateľa, môže zhotoviteľ primerane predĺžiť termín dokončenia a odovzdania diela bez toho, aby bol v omeškaní so svojim plnením. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné predĺženie termínu sa bude riešiť dodatkom k tejto zmluve.

3.6. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi podľa vzájomnej písomnej dohody prácu aj v dňoch pracovného voľna alebo pokoja podľa platných predpisov a rozhodnutí príslušných orgánov.

IV. CENA

4.1. Celková cena s DPH za kompletnú realizáciu diela podľa čl. II. ZOD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

4.1.1. Cena celkom za kompletnú realizáciu diela bez DPH	19.121,80 €
20 % DPH	3.824,36 €
Spolu	22.946,16 €

Slovom: Dvadsaťdvatisícdeväťstoštyridsaťšesť a 16/100 €
Cena spolu za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa za vykonanie diela.

- 4.2. Prílohou ZOD je položkový rozpočet a rozpis prác zhotoviteľa.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné práce a dodávky požadované objednávatelom nad rámec celkovej ceny vykoná pre objednávateľa za úhradu na základe vzájomne odsúhlaseného písomného dodatku k ZOD.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Dohodnutú cenu za vykonanie diela sa objednávatel zaväzuje zaplatiť na základe predloženej faktúry zhotoviteľom po vykonaní, dokončení a odovzdaní diela bez závad a nedorobkov.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať údaje podľa platných predpisov a prílohu so špecifikáciou vykonaných prác a dodávok a súčasťou musí byť aj potvrdený odovzdávací protokol o vykonaní diela.
- 5.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované údaje, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie s novou lehotou splatnosti.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej prevzatia objednávatelom. Závazok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.5. Objednávatel neposkytne zhotoviteľovi žiadny finančný preddavok.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok v ZOD a súčasne zodpovedá za kvalitu diela počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba na práce je minimálne 60 mesiacov, na dodávky technologických zariadení a ich častí minimálne 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni odovzdania a prevzatia diela bez závad a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje bezodplatne dodať a namontovať náhradný diel alebo inú časť diela. Termín dodania bude dohodnutý písomne.
- 6.5. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa (elektronicky, poštou).
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie reklamácie vady diela počas záručnej doby do 2 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady diela odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vady diela sa dohodne písomnou formou.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a prípadných subdodávateľov podľa zákona č. 330/1996 Z.z. o BOZP a súvisiacich právnych predpisov.
- 7.2. Prevádzkové a sociálne priestory poskytne zhotoviteľovi objednávatel. Zariadenia staveniska si zabezpečí zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi. Náklady na vybudovanie, údržbu, prevádzkovanie, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. IV. ZOD.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa na účasť pri príprave na komplexné vyskúšanie diela.
- 7.4. Vlastnícke právo na vykonané dielo podľa ZOD prechádza na objednávateľa dňom úhrady za

jeho realizáciu.

- 7.5. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním, ktorým preukazuje kvalitu, funkčnosť, dodržanie technických parametrov podľa projektu a schopnosť skúšobnej prevádzky.
- 7.6. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 7.9. Zhotoviteľ vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí diela, zmluvné strany zhodnotia kvalitu vykonaných prác, urobia súpis prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ak nie z akých dôvodov.

XVIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do dňa jeho odovzdania a prevzatia.
- 8.2. V prípade oneskorenej úhrady faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania po lehote splatnosti.
- 8.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa bodov 8.1. až 8.2. tejto zmluvy v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 9.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady ku dňu prerušenia, resp. ukončenia zmluvného vzťahu.
- 9.4. Objednávateľ môže okamžite od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ:
 - vstúpi do likvidácie
 - bude na jeho majetok vyhlásený konkurz
 - bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo zmluvy na inú osobu
 - bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a nedostatky neodstráni ani v primeranej lehote, ktorú objednávateľ na ich odstránenie poskytne
 - zabuduje a použije nekvalitný materiál (bez atestov a pod.)
 - bude v omeškaní s realizáciou diela a toto omeškanie bude trvať viac ako 20 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela
 - bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a súčasne nevykonáva nápravu napriek upozorneniam objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytol.Odstúpenie od zmluvy objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o týchto skutočnostiach dozvedel.
- 9.5. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od tejto zmluvy, má právo požadovať od

druhej strany náhradu skutočne vzniknutej škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc.

- 9.7. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.8. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov v priestoroch objednávateľa. Pracovníci sa môžu pohybovať iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 9.9. Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na hnutel'nom alebo nehnuteľnom majetku objednávateľa. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom je tento povinný uviesť poškodený majetok do pôvodného stavu, pri úplnom zničení nahradiť novým toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva je v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.2. Zmluva o dielo je vypracovaná v 6 vyhotoveniach, z ktorých 3 si ponechá objednávateľ a 3 obdrží zhotoviteľ.
- 10.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 10.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 10.5. Objednávateľ je v technických veciach zastúpený Ing. Ivanom Košovom, zhotoviteľ je v technických veciach zastúpený p. Petrom Hudákom.

V Trenčíne, dňa 2. AUG. 2011

V Bratislave, dňa 25. JUL 2011

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Okresný súd Trenčín

PETRA +, spol. s r.o.

Okresný súd Trenčín

Plaristická 27

911 30 Trenčín

78

JUDr. Monika Jankovská
predsedníčka okresného súdu

p. Peter Hudák
konateľ



PETRA+

spol. s.r.o.

SLOVENSKÝ
PLYNÁRENSKÝ
PRIEMYSEL
CERTIFIKOVANÝ PARTNER

ROZPOČET

Akcia:

Čiastočná rekonštrukcia plynovej kotolne

MIESTO:

Okresný Súd Trenčín , Piaristická 27 , TRENČÍN

REKAPITULÁCIA

<u>NÁZOV</u>	<u>SPOLU</u>
<u>Základné rozpočtové náklady :</u>	
KOTOLŇA + STROJOVNĚA	17 771,80 €
izolácia potrubia + nátery potrubia	250,00 €
demontáž a odvoz starého kotla + bojler	300,00 €
elektroinštalácia	200,00 €
Spolu:	18 521,80 €
<u>Ostatné</u>	
vykurovacia skúška - uvedenie do prevádzky	300,00 €
revizie - projekty - odovzdávací protokol	300,00 €
dopravné zriaďovacie náklady + režia 3 %	- €
Ostatné spolu :	600,00 €
<u>Základné rozpočtové náklady + ostatné SUMAR :</u>	19 121,80 €
SUMA CELKOM BEZ DPH :	19 121,80 €
DPH 20 % :	3 824,36 €
<u>CENA S DPH :</u>	22 946,16 €

cena je bez regulácie

VYPRACOVAL : p. Hudák
V Bratislave 09,06,2011

Bankové spojenie :
TATRA BANKA
Číslo účtu
IČO : 35 929 855
DIČ :

ADRESA:
Račianska 146
831 54 BRATISLAVA- 34
tel/Fax : 02 / 44883557
Telefón: 02 / 44681152



KOTOLŇA + STROJOVNĽA

ROZPIS PRÁČ.

Okresný Súd Trenčín

č. p.	NÁZOV	DN	JED	POČ	DODÁVKA		MONTÁŽ		DODÁVKA	DPH
					CENA ZA KUS BEZ DPH	CENA SPOLU BEZ DPH	CENA ZA KUS BEZ DPH	CENA SPOLU BEZ DPH		
1	Kotel BUDERUS LOGANO GE 515 - 455 výkon 455 kW		KS	1	8 600,00 €	8 600,00 €	400,00 €	400,00 €	9 000,00 €	20
2	Pripojovacia doska horaka WG 40		KS	1	110,00 €	110,00 €	25,00 €	25,00 €	135,00 €	20
3	dymovod DN 250		KS	1	185,00 €	185,00 €	50,00 €	50,00 €	235,00 €	20
4	zakladný regulátor BUDERUS LOGAMATIC 4312		KS	1	290,00 €	290,00 €	150,00 €	150,00 €	440,00 €	20
5	Pretlakový horák BENTONE Typ - BG450-2 DN 1 1/2", 120 / 550 kW		KS	1	3 264,00 €	3 264,00 €	300,00 €	300,00 €	3 564,00 €	20
6	Zásobník na TUV IVAR Puffer PSR 1000		KS	1	1 366,00 €	1 366,00 €	150,00 €	150,00 €	1 516,00 €	20
7	poistná rada na studenú vodu - IVAR VP 574/1		KS	1	537,00 €	537,00 €	9,00 €	9,00 €	546,00 €	20
8	nápojenie na Teplu a Studenú vodu DN 50		KS	1	150,00 €	150,00 €	- €	- €	150,00 €	20
9	medziprírubová spetná klapka DN 100 + príruby + skručky	100	KS	1	99,00 €	99,00 €	52,00 €	52,00 €	151,00 €	20
10	medziprírubová uzatváracia klapka DN 100 + príruby + skručky	100	KS	3	68,00 €	204,00 €	52,00 €	156,00 €	360,00 €	20
11	filter prírubový + príruby + skručky DN 100		KS	1	161,00 €	161,00 €	52,00 €	52,00 €	213,00 €	20
12	Poistný ventil na kotel P 13 217 616 DN 50 + príruby + skručky		KS	1	391,00 €	391,00 €	25,00 €	25,00 €	416,00 €	20
13	vypušťací ventil	15	KS	6	6,70 €	40,20 €	3,00 €	18,00 €	58,20 €	20
14	odvzdušňovací ventil - automatický DN 15 IVAR MINICAL	15	KS	6	12,50 €	75,00 €	5,00 €	30,00 €	105,00 €	20
15	tlakomer	65	KS	4	12,50 €	50,00 €	5,00 €	20,00 €	70,00 €	20
16	teplomér	25	KS	4	16,90 €	67,60 €	5,00 €	20,00 €	87,60 €	20
17	gulový ventil DN 50		KS	5	30,50 €	152,50 €	3,00 €	15,00 €	167,50 €	20
18	šrobenie pripojovacie		KS	5	16,50 €	82,50 €	3,00 €	15,00 €	97,50 €	20
19	napojenie do systému U.K.		KS	1	300,00 €	300,00 €	- €	- €	300,00 €	20
20	napojenie na plyn DN 50		KS	1	80,00 €	80,00 €	- €	- €	80,00 €	20
21	tlaková skúška		sub	1	30,00 €	30,00 €	- €	- €	30,00 €	20
22	drobný materiál presun hmot		KS	1	50,00 €	50,00 €	- €	- €	50,00 €	20
					16 284,80 €		1 487,00 €		17 771,80 €	