



ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Slovenská republika

správca majetku štátu: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

sídlo: Rastislavova 43, 041 90 Košice, SR

Štatutárny orgán: **Ing. et Ing. Vladimír Grešš, generálny riaditeľ**
MUDr. Peter Kizek, PhD., MHA, MPH, výkonný riaditeľ
MUDr. Martin Paulo, výkonný riaditeľ

IČO: 00 606 707

IČ DPH: SK2021141969

štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou vydanou Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky, zo dňa 18.12.1990, č. 1842/1990-A/I-2

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava, SR

BIC/SWIFT: SPSRSKBA

IBAN: SK09 8180 0000 0070 0028 0593

(ďalej len „**Oprávnený**“)

a

eMeM, spol. s r.o.

Sídlo: Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

IČO: 35 833 084

DIČ: 2021641556

IČ DPH: SK2021641556

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 26221/B

Zastúpený: **Marcel Martišek, konateľ**

Ing. Pavol Mikuláš, konateľ

(ďalej len „**Povinný**“)

(ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**Zmluvná strana**“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) pozemkov registra C-KN, nachádzajúcich sa v **katastrálnom území: Terasa**, obec: KOŠICE - ZÁPAD, okres: Košice II, vedené Okresným úradom v Košiciach, katastrálnym odborom, a to parcela:

Parcelné číslo	Výmera (v m ²)	Druh pozemku	List vlastníctva
3/64	4 985	zastavaná plocha a nádvorie	15874
3/70	2830	zastavaná plocha a nádvorie	16237

3/257	325	zastavaná plocha a nádvorie	15874
3/785	158	zastavaná plocha a nádvorie	15874
3/844	13	zastavaná plocha a nádvorie	17206
3/845	13	zastavaná plocha a nádvorie	17206
3/846	13	zastavaná plocha a nádvorie	17206
3/847	13	zastavaná plocha a nádvorie	17206
3/848	13	zastavaná plocha a nádvorie	17206

(ďalej len „**Zaťažené pozemky**“).

- Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom inžinierskej siete označenej ako stavba FN a LF Košice, obj. 12 – kanalizácia (ďalej len „**Stavebný objekt**“), ktorá sa nachádza čiastočne aj na Zaťažných pozemkoch. Oprávnený preukazuje svoje vlastnícke právo k Stavebnému objektu, ktorý nie je predmetom evidencie katastra nehnuteľností, kópiou kolaudačného rozhodnutia z roku 1986, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve.

II.

Predmet Zmluvy

- Povinný touto Zmluvou zriaďuje na Zaťažných pozemkoch v prospech Oprávneného a súčasne v prospech každodobého vlastníka Stavebného objektu, vecné bremeno „in rem“, spočívajúce v povinnosti Povinného ako výlučného vlastníka Zaťažných pozemkov, strpieť na Zaťažných pozemkoch výkon nižšie uvedených práv, zodpovedajúcich vecnému bremenu v prospech Oprávneného, a to:
 - zriadenie a uloženie Stavebného objektu vrátane jeho ochranného pásma podľa nižšie uvedeného geometrického plánu;
 - užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavebného objektu vrátane jeho odstránenia;
 - vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverenými osobami za účelom výkonu činností uvedených v bode (i) a (ii).
- Rozsah vecného bremena je 102 m², tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. GDVZ-56/2020, ktorý tvorí prílohu č. 2 k tejto Zmluve.

(ďalej len „**Vecné bremeno**“).
- Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. GDZV-56/2020, ktorým bolo vyznačené Vecné bremeno na priznanie práva uloženia Stavebného objektu na Zaťažných pozemkoch, vyhotovenom spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., so sídlom Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, dňa 10.07.2020, úradne overeným dňa 24.07.2020 pod číslom G1-606/2020 (ďalej len „**Geometrický plán**“).
- Povinný sa týmto zaväzuje, že strpie výkon práv Oprávneného z Vecného bremena a zdrží sa akéhokoľvek konania, ktoré by Oprávnenému výkon jeho práva z Vecného bremena sťažovalo.
- Oprávnený vecné bremeno prijíma.
- Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom zriadení Vecného bremena.
- Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.
- Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecného bremena podá Oprávnený (ďalej len „**Návrh na vklad**“). Zmluvné

strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku súčinnosť potrebnú alebo nevyhnutnú k tomu, aby Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, povolil vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností.

9. Náklady spojené s podaním Návrhu na vklad, notárske poplatky a vyhotovením Geometrického plánu znáša v celom rozsahu Povinný.

III.

Vyhlásenia Zmluvných strán

1. Vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“ a to v prospech nehnuteľnosti uvedenej v čl. I bod 2 tejto Zmluvy.
2. Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou je spojené so Zaťažovacími pozemkami a prechádza s vlastníctvom Zaťažených pozemkov na každého ich nadobúdateľa.
3. Pre vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťažených pozemkov, bude Vecné bremeno viaznuť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto Zmluvy, a to vo vzťahu k celým Zaťaženým pozemkom.
4. Oprávnený prehlasuje, že bol riadne oboznámený Povinným o tom, že k Zaťaženým pozemkom sú zriadené vecné bremená a záložné práva v prospech tretích osôb (iných oprávnených). Oprávnený je povinný konať vždy tak, aby nenarušil výkon práv z vecných bremien zriadených a záložných práva v prospech tretích osôb (iných oprávnených), tak ako sú evidované na liste vlastníctva Povinného.
5. Oprávnený je povinný zdržať sa konania, ktoré by bránilo vo výkone práv z vecných bremien a záložných práva uvedených v tomto článku Zmluvy.
6. Oprávnený vyhlasuje, že bol Povinným oboznámený so všetkými právami a povinnosťami, ktoré viaznu a súvisia so Zaťažovacími pozemkami, na ktorom sa zriaďuje vecné bremeno podľa tejto Zmluvy.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto Zmluvou, ktoré bolo vydané Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.
2. Táto Zmluva nadobúda:
 - a) platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami,
 - b) účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv,
 - c) Zmluva nadobúda vecno – právne účinky dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto Zmluvou, ktoré bolo vydané Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.
3. Pre právne vzťahy touto Zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. V prípade, ak ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom k tejto Zmluve takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto Zmluvy naplnený.
5. Akékoľvek zmeny Zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

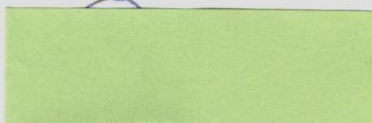
Príloha č. 1 – Kópia kolaudačného rozhodnutia;

Príloha č. 2 – Kópia Geometrického plánu.

7. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, pričom Oprávnený obdrží dva (2) rovnopisy, Povinný obdrží jeden (1) rovnopis, dva (2) rovnopisy budú použité na účely zápisu Vecného bremena do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne a vážne a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V KOŠICIAH dňa 26.10.2020

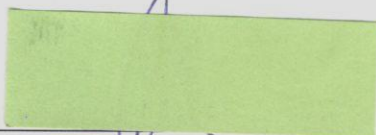
Oprávnený



Ing. et Ing. Vladimír Grešš
generálny riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice



MUDr. Peter Kizek, PhD., MHA, MPH
výkonný riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice



MUDr. Martin Paulo
výkonný riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice
Rastislavova 43
041 90 KOŠICE
-23-

V BRATISLAVE dňa 14.10.2020

Povinný



Marcel Martišek
konateľ
eMeM, spol. s r.o.



Ing. Pavol Mikuláš
konateľ
eMeM, spol. s r.o.

Príloha č. 1 – Kópia kolaudačného rozhodnutia

220/90 2/86

Fr

2x

Odbor výstavby, ÚPA obvodného národného výboru

049 01 KOŠICE II.

Číslo: výst. 225-4 / 1986-13c

V Košiciach dňa 14. 2. 1986

Investor KÚNZ - FNsP Košice zápisni-
cou o prevzatí stavby zo dňa 14. 2. 1986 požiadal tuaj-
ši odbor o vydanie rozhodnutia k uvedeniu akcie Stavba FN a LF
Košice, obj. 12-kanalizácia do trvalého užívania. Na základe ko-
ludačnej zápisnice, ako aj prehliadky stavby, odbor výstavby
ObHV v Košiciach II. konštatuje, že predmetná stavba môže byť
uvedená do trvalého užívania.

K O L A U D A Č N É R O Z H O D N U T I E

Odbor výstavby ObHV Košice II. na základe zápisnice o prev-
zatí stavby a na základe prevedenej prehliadky v zmysle 3-u 52
zákona číslo 50/1976 Zb a 3-u 43 vykonávacej vyhlášky číslo
35/1976 Zb.

p o v o ŕ u j e

uviesť akciu Stavba FN a LF Košice, obj. 12, kanalizácia
do trvalého užívania. Termín predbežného užívania povolenia
plati do Po jeho uplynutí je investor
povinný požiadať tuajši odbor o vydanie trvalého užívacieho
povolenia. Na odstránenie nedostatkov, obsiahnutých v koludač-
nej zápisnici, nariaďujem dodržať termín

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 60
dni odo dňa doručenia prostredníctvom tuajšieho odbo-
ru výstavby na Národný výbor mesta Košice, odbor špeci-
álneho plánovania a stavebného poriadku v Košiciach, Le-
ninova 60.

N

Na vedenie:

1/ KÚNZ - FNsP Košice

2/

3/



Július Hihelik
vedúci odboru:

Zápis č. 5405/84 o odovzdaní a prevzatí
obj. 12 - IX. etapa vonkajšej kanalizácie

Začatie preber. konania: 30.5.1984, skončené 30.5.1984

Popis:

Odvodňuje po severnej strane objekty dočasných skladov v budovách planovaného obj. 54 - psychiatrie a III- onkologia, dažďové zvedy, anglické dvorce a sociálne zariadenie v obj. III.

Má 3 zberačové vetvy: A začínajúcu pri obj. 54, do nej zaústňujú vetvy B a C od anglických dvorcov, zberač A je potom zaústnený do hlavného systému vonk. kanalizácie "východ" v šachte č. RŠ9 pri ceste "A".

Celková dĺžka obj. 12/IX et. je 367 bm, z toho 246 bm kamenina prof 100 až 250 mm, 121 bm sú betonové TZR 12 prof. 300 mm, revízne šachty RŠ1 až RŠ9.

Úsek RŠ3-4 v dĺ. 276 bm bol zrušený, úsek RŠ4-5 pripojený k obj. 12/V.et. v dĺ. 33+10 bm - viď "Odchyľky".

Kapacity získané výstavbou:

Odvodnenie obj. skladov 54 a III v dĺžke 297 bm.

Viď popis !

Stavbyvedúci: Michal Streňo

Dodávateľ: Hutné stavby n.p.
Košice, závod 20

Generálny projektant: Krajský projektový ústav, Praha,
zodpovedný: A. Kvasnica

Subdodávateľ proj.: KORT Košice, zodpovedný: Ing. Tokár

Technický dozor: stavebný do 14.1.1983 s. Š. Mitro
od 15.1.1983 Ing. F. Ides

strojný do 31.2.1981 Ing. J. Haliarský
od 1.1.1982 s. J. Máté

Číslo a názov stavby: 31 01 662 Fakultná nemocnica a lekárska fakulta UPJŠ v Košiciach

Stavebné povolenie: čj. 11304/65 zo 4.11.1965, vydal MSNV Košice odbor výstavby

Registr. číslo: 70 70 001 z 18.12.1978

Hospodárska zmluva č. ZSP 256/66 z 26.7.1966, vrát. 58 dodatkov

Začatie prác: 09/81 Termín dokonč.: podľa HZ: 05/83

Dôvody nedodržania lehôt: nedostatok stavebných kapacít HS, n.p. Košice

Odchylky od pôvodného projektu:

Z dôvodov projektovej kolízie obj. 12/IX.et. s predĺžením spoj. chodby obj. 44, bol začiatočný úsek vetvy A medzi RŠ 3-4 zrušený a úsek RŠ 4-5 prespádovaný a pripojený na obj. 12/V.et. Kanalizácie.

Zmena sa dotkla odvodnenia dvorca a angl. dvorca na západnej strane obj. 54 v dĺžke $27 + 33 + 10 \text{ bm} = 70 \text{ bm}$.

Zapísané v stav. denníku 13.12.1982 a doložené dodatkom projektu v r. 1983.

Akosť odovzdaných prác: veľmi dobrá

Súpis väd a nedorobkov obj. 12/IX.et.

- 1/ U šachty RŠ 9 dosypať terén
- 2/ V šachte RŠ 8 dokončiť stupačky
- 3/ Okolo šachty RŠ 7 dokončiť úpravu terénu
- 4/ Vyčistiť šachtu RŠ 6
- 5/ Pripojiť odvodnenie angl. dvorcov obj. 54 a 111
- 6/ Odovzdať investorovi 1 komplet. ex. projektu obj. 12/IX.et. so zakreslením zmien

Dohoda o lehote odstránenia zistených väd: do 31. 8. 1984 pod penálovými sankciami.

Požadované viacpráce: nie sú

K odovzdaciemu konaniu preukázal dodávateľ stav. dozorovi a špecialistovi tech. prev. spôsobilosť a priepusnosť vybudovanej vonk. kanalizácie obj. 12/IX.et.

Archívne údaje o dokumentácii: č.

<u>Cena obj. 12/IX.et.</u>	podľa HZ dod. č. 53	159.000,--
	návrh dodáv. na konačnú fa ...	244.199,--

	Splátky uhradené k 30.4.1984,	175.137,--

Investor neuplatňuje zľavu z ceny:

Investor dočasne zadrží na vady a nedorobky	24.000,--
na doteraz nerealizovaný úsek RŠ 3-4-5	30.000,--

Spolu	54.000,--

Zaručná lehota dodávateľa: do 29. 11. 1985

Vyjadrenie účastníkov konania: Obj. 12/IX.et. odvodnenie objektov dočasných skladov v budovách 54 a 111 je spôsobilé prevádzky. Úsek RŠ4 - RŠ5 bude realizovaný a odovzdaný v rámci obj. 12/V. etapa.

Dodávateľ dnes odovzdáva a odberateľ preberá do užívania obj. 12/IX.et. - Kanalizácia mimo zrušeného úseku RŠ 3-4 a mimo zmeneného úseku RŠ 4-5, a odovzdáva prevzatý objekt technickej prevádzke FNŠP.

V Košiciach 30. 5. 1984.

Za dodávateľa HS Košice:

Ing. F. Muškovič, ved. výř. HS-PR

J. Ryník, ved. stred. FNŠP

M. Streňo, stavbyvedúci

F. Plachý, pôv. stavbyvedúci

Za odberateľa FNŠP Košice:

J. Macko, predseda kolaudátor

Ing. F. Ides, stav. dozor

J. Máté, dozor ZT

Š. Mirto, pôv. stav. dozor

Ing. J. Halierský, pôv. dozor ZT

J. Pitoňák, ved. tech. prev.

R. Horváth, ved. odd. tech. prev.

IP A. 1. 1968

Zápisnica o odovzdaní a prevzatí dokončených stavieb alebo ich ucelených častí

(obstaraných investičnou výstavbou)

číslo 122/1968

Preberacie konanie začaté dňa 10. 6. 1968

Zástupcovia: investora: Macko, Dr. Martinovič
Útvar stavby FN a LF: Ing. Brunc, Pitoňák, Ing. Šarčák

 dodávateľa: HS Košice: Braxatoris, Berberich, Ing. Hilmer, Macho
Kavulič

 ostatných účastníkov konania KPÚ Praha: Ing. Stegena

VVAK Košice: Bobovčák, Schärger

vykonali preberacie konanie tejto stavby (ucelenej časti): FN a LF Košice

Názov a určenie obj. 12 - KANALIZÁCIA dážďová a splašková, výcn. areál

Miesto (obec, osada a čp., ulica a č.) Košice, Nové Mesto, Ondavská cesta

Katastrálne územie Košice - mesto

Pozemnoknižná vložka Od r. 1962 intravilán mesta Košíc

Číslo parcely 4971

Okres, kraj Košice, Východoslovenský

Generálny projektant Kraj. proj. ústav Praha 7, Kostelní 44, Ing. Steinbach

Projektant ucelenej časti - " -

Dodávateľ Hutné stavby n.p. Košice, stav. správa 02, Skladná 17

Číslo podľa ročného menného zoznamu investícií 93/92/00/1/34/1303/81/1

Projektová a rozpočtová dokumentácia podľa platných predpisov bola schválená

(kým) ÚP vládou ČSSR pod č. 440/65 zo dňa 8.9.1965

Hospodárska zmluva ZSP č. 256/66 z 29.8.1966

Dátum začatia prác (plán — skutočnosť) 04/1967 - 04/1967

Dátum dokončenia prác (plán—skutočnosť) 04/1968 - 04/1968

Zistenie, či vykonávané práce zodpovedajú schválenej projektovej dokumentácii určenej na ich vykonávanie, zmluvným podmienkam, technickým normám a platným právnym predpisom áno

Priebeh a výsledky vykonaných skúšok vyhoveli - viď originál zápisnice str.2

Súpis zistených chýb a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie žiadne

Zhodnotenie akosti vykonaných prác vzornej kvality

Dohoda o zrážkach z ceny za zistené akostné, alebo iné nedostatky (prípadne vyhlásenie investora o výške požadovaných zrážok a stanovisko dodávateľa

žiadne

Hodnota stavby (ucelenej časti) podľa rozpočtu s odbytovou cenou

2,871,442,-
Kčs

Hodnota projektu (pripadajúcej časti)

Kčs

41.039,-

Obstarávacia hodnota stavby (ucelenej časti)

k 30.6.1968

Kčs

2,883,877

Potreba dodatočných prác a dodávok (ktoré nie sú v dokumentácii určenej na vykonávanie prác v hospodárskej zmluve).

Záverečný posudok účastníkov konania

Podľa HZ dod.č.2 z 29.6.1967 dodávateľ bude používať túto ucelenú časť ako zariadenie staveniska do zmluvného termínu ukončenia objektu 03/04 - poliklinika

Vyhlasenie investora, že odovzdávané práce preberá (odmieta — dôvody)

Dodávateľ odovzdáva a odberateľ preberá ucelenú časť obj.120-Kanalizácia-východný areál dňom 10.6.1968, ktorý je súčasne termínom zahájenia zodpovednosti v zmysle zák. č. 109/64 Zb.
Odberateľ dnešným dňom odovzdáva dodávateľovi do užívania ako zariadenie staveniska do zmluvného termínu končenia obj. 03/04 - poliklinika

Preberacie konanie skončené a zápisnica podpísaná

v Košiciach dňa 10. 6. 1968

Mená, funkcie a podpisy zástupcov investora, dodávateľa a ostatných účastníkov konania

Ing. Brunc - predseda, Macko - zástupca, Dr. Martinovič, Pitoňák, Ing. Šafčák - členovia

Brexatorix - kolaudátor, Ing. Hilser - hl. stavbyved. Macko, Berberich, Kavulič - členovia

Prílohy:

Rozdeľovník:

Prídelené útvaru podľa HZ dod. č. 2 vrátene dočasne dodávateľovi ako ZS

Prevzal dňa 10.6.1968 Meno, funkcia a podpis

viď horemenovaná komisia v.r.

Za správnosť: ved. stav. odd.

18.11.1975

J. Macko

FNSI vo výstavbe - Košice

Odvod invest. výstavby
na zákl. prostriedky

Názov a určenie: FN a LF Košice, obj. 12 - KANALIZÁCIA dážďová
a splašková - východný areál

Opis: hlavný systém zberačov odvodnenia východnej časti stavby
zaústený do mestskej kanalizácie na triede SNP, na Ondav-
skej ceste a na sídlisku Kuzmányho

Klasifikácia: 2/827

Životnosť: 77 rokov

Projektant: Kraj.proj.ústav Ibraha 7, Kostelní 44, Ing.Steinbach

Dodávateľ: Hutné stavby, n.p. Košice, stav.správa 02,
Skladná 17

Rok dokončenia: 1968

Dátum kolaudácie: 10.6.1968

Zastavaná plocha, obstavovaný priestor: podzemné vedenie v dĺžke:
dážďová 1745 bm, splašková 814 bm, t.j. spo-
lu 2.559 bm

Technické údaje: železobetonové potrubia profilu

600 mm ... dl 180 bm

500 mm ... dl 311 "

300 mm ... dl 210 "

Kameninové
potrubia

400 mm ... dl 267 bm

ostatné kameninové profilu 300 mm, t.j.
dl 1.591 bm

Na dážďovej počet šacht: 45 ks,

Na splaškovej - " - : 23 "

Príslušenstvo: -

Archívne údaje o výkresoch: Projek č. 12-12-01 až 05

Obstaranie: investičnou výstavbou, 10.6.1968 zápisnica
o odovzdaní a prevzatí

Obstarávacia hodnota: hodnota projektu Kčs 41.039,-
hodnota objektu " 2,883.877,-

Prílohy: zápisnica z 10.6.1968 vo výpise

Ved. stav. odd.
J. M a c k o

Košice 18. 11. 1975

Príloha č. 2 – Kópia geometrického plánu



Správne poplatky zaplatené

Stavba **OBYTNÝ SÚBOR NT3**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEODETICCA VIA PROXIMA EST VIA GEODETICCA Floriánska 19, 040 01 Košice IČO: 36 572 161	Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice II</i>	Obec <i>Košice - MČ Západ</i>
	Kat. územie <i>Terasa</i>	Číslo plánu <i>GDZV-56/2020</i>	Mapový list č. <i>Košice 5-9/32, Košice 5-9/34</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN		na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na parcelách registra C KN č. 3/64, 3/70, 3/257, 3/785, 3/844, 3/845, 3/846, 3/847 a 3/848	
Vyhotovil		Autorizačne overil Marián Podoben	Úradne overil Meno: Ing. Anton Stochla
Dňa: <i>10.07.2020</i>	Meno: <i>Ing. Alena Némethová</i>	Dňa: <i>14.07.2020</i>	Číslo: <i>61-606/2020</i>
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitosť: <i>presnosťou zodpovedá predpisom</i>	Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4483			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		<i>pečiatka podpis</i>	<i>pečiatka podpis</i>

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , (sídlo)
číslo vlastn.	parcely									ha	m ²		
LV	KN-C	ha	m ²										
Stav právny													
vyčíslenie rozsahu vecného bremena													
15874	3/64	4985		zast.pl.	1		3/64	9	3/64	4985		zast.pl. 18	Doterajší
16237	3/70	2830		zast.pl.	2		3/70	42	3/70	2830		zast.pl. 22	detto
15874	3/257	325		zast.pl.	3		3/257	16	3/257	325		zast.pl. 22	detto
15874	3/785	158		zast.pl.	4		3/785	8	3/785	158		zast.pl. 22	detto
					5		3/785	6					
17206	3/844	13		zast.pl.	6		3/844	2	3/844	13		zast.pl. 22	detto
17206	3/845	13		zast.pl.	7		3/845	4	3/845	13		zast.pl. 22	detto
17206	3/846	13		zast.pl.	8		3/846	9	3/846	13		zast.pl. 22	detto
17206	3/847	13		zast.pl.	9		3/847	5	3/847	13		zast.pl. 22	detto
17206	3/848	13		zast.pl.	10		3/848	1	3/848	13		zast.pl. 22	detto
Spolu :			8363					102		8363			

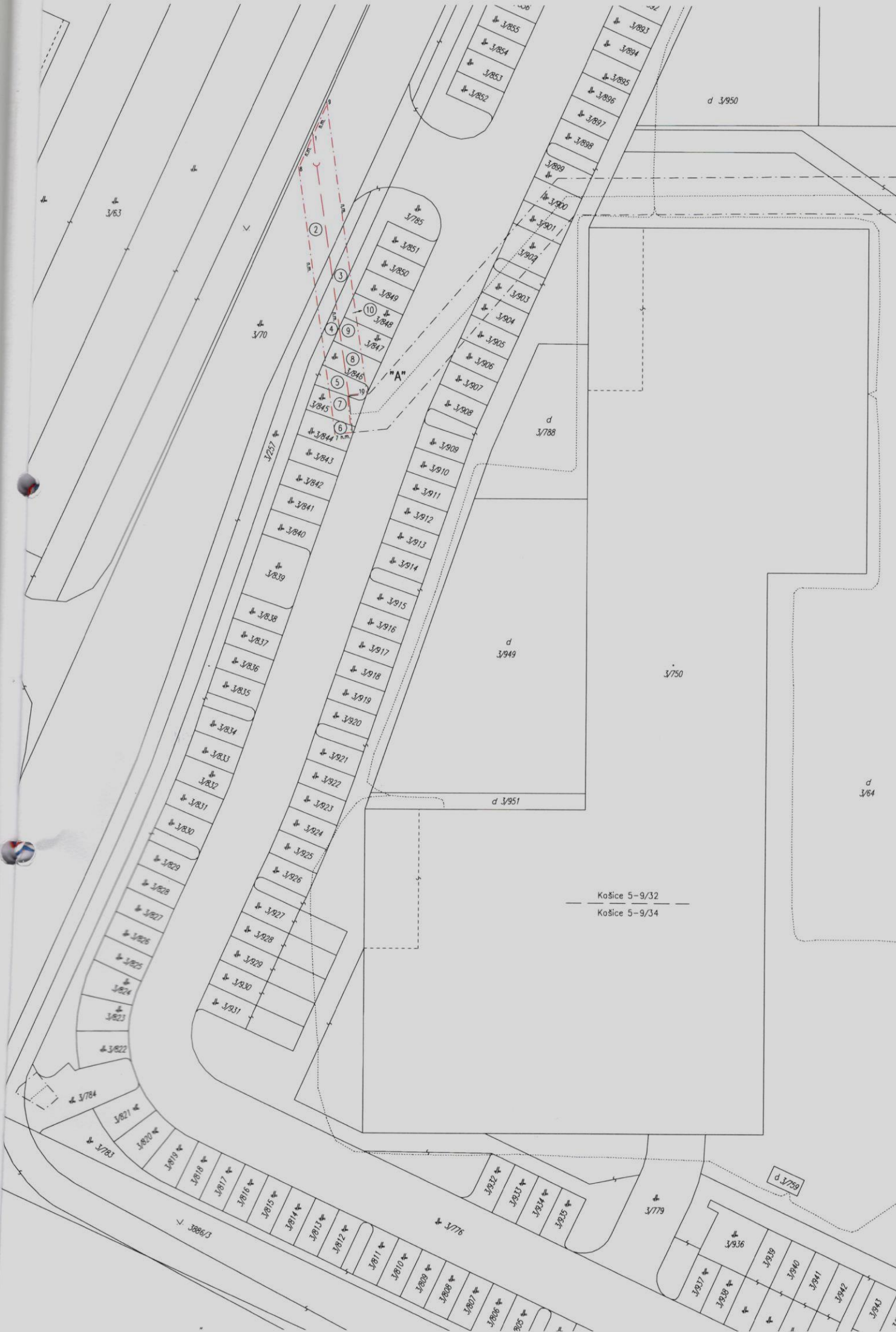
Poznámka :

Zriaďuje sa vecné bremeno v rozsahu vymedzenom ochranným pásmom na priznanie práva uloženia inžinierskej siete podľa Zákona č. 442/2002 Z.z. § 19, ods. 2 písm. a) v platnom znení o vzdialenosti 1,5 m na obe strany od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na parcelách registra C KN č. 3/64, 3/70, 3/257, 3/785, 3/844, 3/845, 3/846, 3/847 a 3/848 v prospech UNLP.

Legenda: kód spôsobu využívania

18 Pozemok, na ktorom je dvor

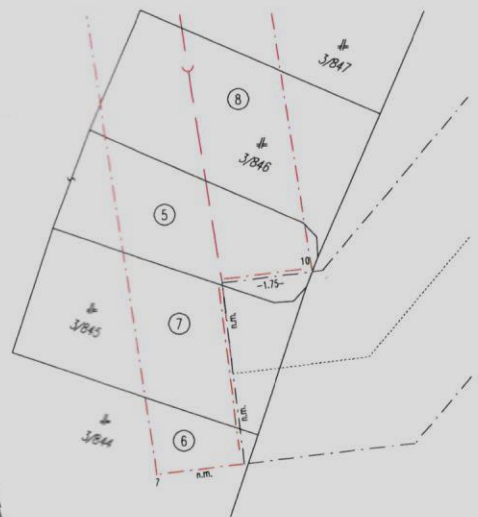
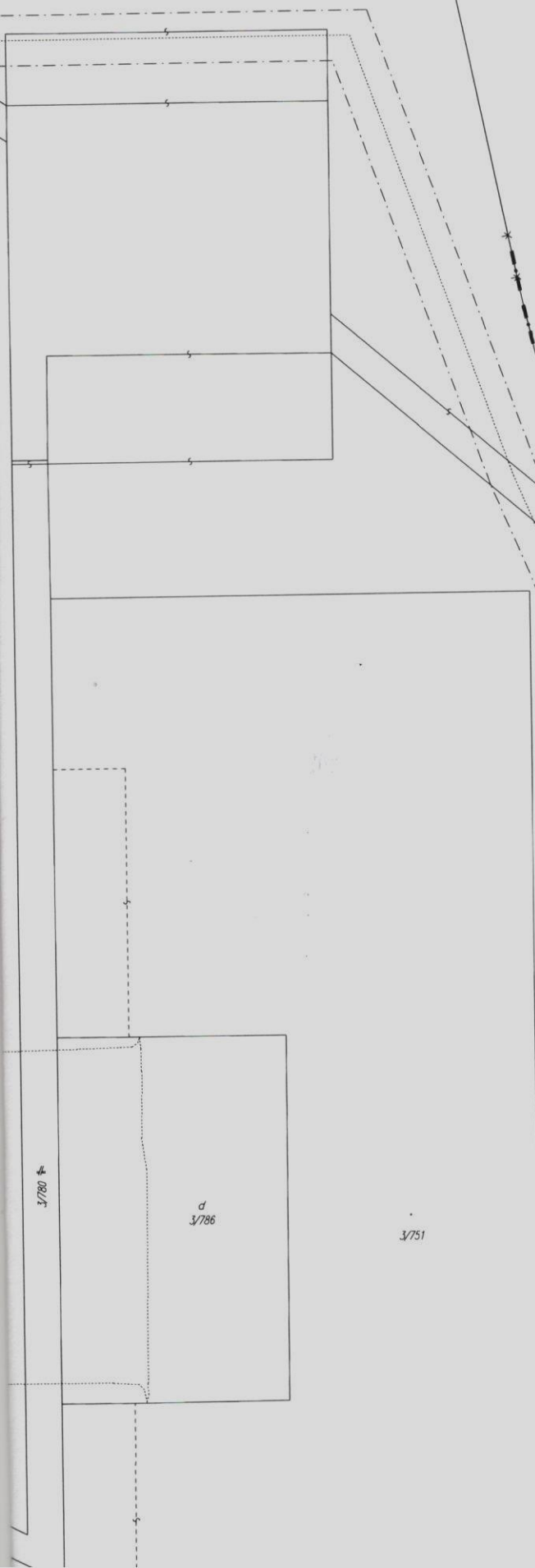
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...



Košice 5-9/32

Košice 5-9/34

Detail "A"



okres Kofčina I, n.o. Hubčiky
 okres Kofčina II, o.k.u. Temos

d
 3/786

3/751

3/780



