

## DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá pod a ust. § 585 a nasl. zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník v znení neskor-ích predpisov ( alej len š**Dohoda**) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Objednávate :** **Fakultná nemocnica Nitra**  
Sídlo: **Titálska .6, 950 01 Nitra**  
I O: **17 336 007**  
DI : **2021205197**  
I DPH: **SK2021205197**  
IBAN: **SK4981800000007000280649**  
SWIFT: **SPSRSKBA**  
Titutárny zástupca: **MUDr. Milan Dubaj, PhD., riadite**

Titatna príspevková organizácia zriadená Zria ovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR . 3724/1991-A/VIII-1zo d a 09.12.1991v znení neskor-ích rozhodnutí

( alej len š**FN Nitra**o alebo š**objednávate** o)

**a**

**Poskytovate :** **ATALIAN SK s.r.o.**  
Sídlo: **Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava ó mestská as Ruffinov**  
I O: **44 390 823**  
DI : **2022716971**  
I DPH: **SK2022716971**  
IBAN: **SK6811110000001123462007**  
SWIFT: **UNCRSKBX**  
Konatelia: **Joao Paulo Pereira Da Silva, na základe plnej moci**

Spolo nos s ru ením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vlofka íslo: 55217/B

( alej len š**ATALIAN SK**o alebo š**poskytovate** o)

(objednávate a poskytovate alej spolu ako š**zmluvné strany**o)

### I.

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, fe d a 23.04.2019 uzavreli Zmluvu . 20/2019/FN o poskytnutí komplexnej slufby, s ú innos ou od 27.04.2019, ktorej predmetom plnenia bolo zabezpe enie komplexného manaflmentu pre upratovacie a dezinfek né slufby v prospech FN Nitra za dohodnutých podmienok a v dojednanom rozsahu ( alej len š**Zmluva o PKS**o).
2. Pod a lánku II. (Termín a as plnenia) bod 1 Zmluvy o PKS bola uvedená Zmluva o PKS uzavretá na dobu ur itú v trvaní 12 mesiacov.
3. Vzh adom na skuto nos , fe napriek ukon enému zmluvnému vzuhu založenému predmetnou Zmluvou o PKS a nasledovnými objednávkami zo strany FN Nitra, sú medzi zmluvnými stranami sporné práva a záväzky vyplývajúce z lánku VII. (Ostatné dojednania) bod 4 Zmluvy o PKS, majú obe zmluvné strany záujem touto Dohodou uvedené sporné práva a záväzky urovna .

### II.

1. Zmluvné strany sa za účelom plnenia predmetu Zmluvy o PKS v článku VII. (Ostatné dojednania) bod 4 Zmluvy o PKS dohodli, že FN Nitra ako objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zamestnancov ATALIAN SK ako poskytovateľa a primerané skladovacie priestory na čistiacie a dezinfekčné prostriedky, prípadne kancelársku miestnosť a telefónnu linku, odber elektrickej energie a pod., a to na základe samostatnej zmluvy o nájme uzatvorenej v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. FN Nitra týmto vyhlasuje, že návrh zmluvy o nájme uvedenej v bode 1 tohto článku bol dvakrát zasielaný zo strany FN Nitra jej zriaďovateľovi, ktorým je Ministerstvo zdravotníctva SR. Zo strany Ministerstva financií SR nebol udelený súhlas v zmysle § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, ani k jednému z predkladaných návrhov zmlúv, čím nedošlo medzi zmluvnými stranami k uzavretiu zmluvy o nájme podľa článku VII. (Ostatné dojednania) bod 4 Zmluvy o PKS.
3. Z dôvodu ukončenia zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o PKS a nasledovnými objednávkami zo strany FN Nitra a na základe rokovania oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a prerokovania vzájomných záväzkov a požiadaviek ako aj vzájomných práv a povinností, sa týmto zmluvné strany dohodli na urovaní tohto sporného práva a záväzku v zmysle článku III. tejto Dohody.

### III.

1. Na základe tejto Dohody sa ATALIANSK zaväzuje uhradiť FN Nitra finančnú čiastku vo výške **7.245,23 EUR bez DPH (tzn. 7.756,90 s DPH/20%/)**, ako náhradu za užívanie určených nebytových priestorov a poskytnuté dodávky médií a súvisiacich služieb v predmetných nebytových priestoroch zo strany FN Nitra počas trvania zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o PKS a nasledovnými objednávkami zo strany FN Nitra v zmysle článku VII. (Ostatné dojednania) bod 4 Zmluvy o PKS, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody v prospech útu FN Nitra uvedeného v záhlaví tejto Dohody. Podrobný rozpis dohodnutej finančnej čiastky, vrátane špecifikácie predmetu nájmu, je uvedený v Prílohe 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Dohody.
2. Dňom pripísania uvedenej finančnej čiastky v prospech útu FN Nitra uvedeného v záhlaví tejto Dohody sa uvedená finančná čiastka považuje za uhradenú.
3. Ostatné práva a nároky ATALIAN SK voči FN Nitra súvisiace alebo vyplývajúce zo Zmluvy o PKS a/alebo z objednávok FN Nitra, najmä práva a nároky na úhradu cien za poskytnuté práce a služby, nie sú touto Dohodou dotknuté.

### IV.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, pričom rozhodujúci je neskorší dátum podpisu jednej zo zmluvných strán.
2. Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, úprimne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nepriaznivých podmienok.
3. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsah porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

5. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Neoddelite nou súčasťou tejto Dohody je nasledovná príloha:  
Príloha . 1 ó Výpočet náhrady za užívanie určených nebytových priestorov a poskytnuté dodávky médií a súvisiacich služieb počas trvania zmluvného vzťahu

Nitra, .....

Bratislava, .....

.....  
**Fakultná nemocnica Nitra**  
MUDr. Milan Dubaj, PhD., riaditeľ

.....  
**ATALIAN SK s.r.o.**  
Joao Paulo Pereira Da Silva, na základe plnej moci

## Prílohy .1k Dohode o urovnaní

### Výpo et náhrady za užívanie určených nebytových priestorov a poskytnuté dodávky médií a súvisiacich služieb počas trvania zmluvného vz ahu

#### 1. Výška nájomného za nebytové priestory /64,26 m<sup>2</sup> spolu/:

a) miestnos .1.03 vo výmere 20,02 m <sup>2</sup> x 59,79 p/rok	= 1 197,00
b) miestnos .1.05 vo výmere 7,31 m <sup>2</sup> x 26,56 p/rok	= 193,72
c) miestnos .1.06 vo výmere 85 m <sup>2</sup> x 26,56 p/rok	= 75,70
d) miestnos .1.07 vo výmere 2,98 m <sup>2</sup> x 26,56 p/rok	= 79,15
e) miestnos .1.00 vo výmere 7,28 m <sup>2</sup> x 26,56 p/rok	= 193,36
f) miestnos .0.17 vo výmere 26,25 m <sup>2</sup> x 59,79 p/rok	= 1 569,49

Spolu: = **3 308,42 p/ro ne (tzn. 275,70 p/mesa ne)**

K cene nájmu sa neú tuje DPH.

#### 2. Zálohové platby za služby spojené s užívaním vyšie uvedených nebytových priestorov:

	ro ne v p	mesa ne v p
a) dodávka tepla	1102,68	91,89
b) dodávka TUV	54,48	4,54
c) dodávka STV	21,32	1,78
d) sto né a zráfkové vody	49,92	4,16
e) dodávka el. energie	473,52	39,46
f) strážna služba	68,04	5,67
g) odvoz komunálneho odpadu /predpokladaný počet zamestnancov - 1/	35,88	2,99

Spolu: = **1805,84 p/ro ne (tzn. 150,49 p/mesa ne), a to bez DPH**

K uvedeným cenám FN Nitra ako prenajímate ú tuje príslušnú sadzbu DPH v zmysle zák. . 222/2004 Z. z. v platnom znení.

#### 3. Nájomné (bod 1.) a zálohové platby na prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu (bod 2.):

Spolu: = **5 114,26 p/ro ne (tzn. 426,19 p/mesa ne), a to bez DPH**

#### Výpo et za celé obdobie trvania zmluvného vz ahu:

- (i) Zmluvné obdobie od 01.05.2019 do 30.04.2020  
275,70 p x 12 mesiacov = 3308,40 p  
150,49 p x 12 mesiacov = 1805,88 p

- (ii) Ostatné obdobie od 01.05.2020 do 30.09.2020  
275,70 € x 5 mesiacov = 1378,50 €  
150,49 € x 5 mesiacov = 752,45 €

**Sumarizácia - spolu:**

Obdobie od 01.05.2019 do 30.09.2020 = 17 mesiacov

Nájom priestorov	275,70€/mesa	ne x 17 =	4686,90
Platby spojené s užívaním predmetu nájmu	150,49€/mesa	ne x 17 =	2558,33
<b>Spolu v € bez DPH:</b>			<b>7245,23</b>
<b>DPH 20% na platby spojené s užívaním</b>			<b>511,67</b>
<b>Spolu v € s DPH:</b>			<b>7756,90</b>