

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
č. zmluvy na strane zadávateľa: 03-05-2016

Zmluvné strany :

1. Zadávateľ:

Obchodné meno: **Verejné prístavy a.s.**
Sídlo: Prístavná 10, 821 09 Bratislava
Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík, predseda predstavenstva
Ing. Eva Gajarská, člen predstavenstva
IČO: 36 856 541
DIČ: 2022534008
IČ DPH: SK2022534008
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa,
vložka č. 4395/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551
BIC/SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „zadávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **TIP konzultačná agentúra spol. s r.o.**
Sídlo: Alexandra Rudnaya 23, 010 01 Žilina
Zastúpený: Ing. Jozef Stehlík, konateľ
IČO: 31 579 035
DIČ: 2020443579
IČ DPH: SK2020443579
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
vložka č. 929/L
Bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia
IBAN: SK28 1111 0000 0066 0478 4026
BIC/SWIFT: UNCRSKBX

(ďalej len „zhotoviteľ“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) s náležitosťami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach:

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vyhotoviť na základe písomných alebo e-mailových objednávok zadávateľa znalecké posudky **na účel stanovenia všeobecnej hodnoty nájmu pozemkov**, ktoré sú majetkom zadávateľa. Všeobecná hodnota nájmu

pozemkov sa stanoví podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

2. Podkladom pre vypracovanie znaleckého posudku je písomná alebo e-mailová objednávka zadávateľa obsahujúca označenie pozemku s uvedením jeho parcelného čísla, katastrálneho územia a listu vlastníctva, na ktorom je pozemok zapísaný. V prípade nevyhnutnej potreby doplnenia podkladov pre účely vyhotovenia znaleckého posudku sa zadávateľ zaväzuje na požiadanie zhotoviteľa poskytnúť mu nevyhnutnú súčinnosť.

Čl. II

Vykonanie a lehota vyhotovenia znaleckého posudku

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť znalecký posudok k pozemkom podľa základných údajov uvedených v Čl. I. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi do 10 dní od obdržania objednávky a kompletných podkladov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ je povinný osobne vykonať obhliadku pozemkov, vyhotoviť o tom fotodokumentáciu, ktorá bude tvoriť povinnú prílohu znaleckého posudku.
4. Zhotoviteľ dodá dielo v štyroch vyhotoveniach a tieto odovzdá zadávateľovi v mieste sídla zadávateľa, a to buď osobne, alebo poštou, alebo prostredníctvom zásielkovej služby.
5. Zadávateľ sa zaväzuje odovzdať znalcovi bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy podklady potrebné na vykonanie diela, ktoré má k dispozícii.
6. Zadávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Cena znaleckého posudku

1. Cena znaleckého posudku je stanovená podľa § 3 ods. 1 zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:
 - a) znalecký posudok na jednu parcelu 100,00 € (bez DPH)
 - b) znalecký posudok na viac parciel bezprostredne susediacich 160,00 € (bez DPH)
 - c) znalecký posudok na viac parciel bezprostredne nesusediacich:
 - 2 až 3 parcely 160,00 € (bez DPH)
 - 4 až 5 parciel 210,00 € (bez DPH)
 - 5 a viac parciel 250,00 € (bez DPH)

Zhotoviteľ je platcom DPH. K cene diela bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty v sadzbe podľa platných právnych predpisov.

Čl. IV

Platobné podmienky

1. Zadávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po riadnom vyhotovení a odovzdaní znaleckého posudku zadávateľovi v lehote 30 dní od doručenia faktúry. Faktúra musí obsahovať náležitosti vyžadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. V opačnom prípade je zadávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, prípadne doplnenie. V takomto prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry.

Čl. V

Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť len za podmienok v nej dohodnutých. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné.
2. Zadávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
 - a) ak zhotoviteľ je v omeškaní s vykonávaním jednotlivých častí diela po čas dlhší ako 1 mesiac,
 - b) ak dodané dielo má také vady, pre ktoré dielo nemožno použiť.
3. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak mu zadávateľ neposkytol súčinnosť podľa tejto zmluvy ani na základe dodatočnej výzvy a uplynutí na to poskytnutej dodatočnej primeranej lehoty a z toho dôvodu nemôže dielo vykonať.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných kontaktných osobách pre účely plnenia tejto Zmluvy:

Kontaktná osoba za zadávateľa:

meno a priezvisko: Ing. Monika Ďuricová
e - mail: monika.duricova@vpas.sk
telefónne číslo: 0903 309 075

Kontaktná osoba za zhotoviteľa:

meno a priezvisko: Ing. Jozef Stehlik
e - mail: stehlik@tipzilina.sk
telefónne číslo: 0903710978

V prípade zmeny kontaktnej osoby sú zmluvné strany povinné navzájom si túto skutočnosť bezodkladne oznámiť.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy je povinný zabezpečiť zadávateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvu je oprávnená vypovedať každá zmluvná strana aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu originálu a každý z jej účastníkov dostane po dve vyhotovenia.

V Bratislave, dňa 18.5.2016

V Žiline, dňa

.....
Ing. Jozef Moravčík
predseda predstavenstva
Verejné prístavy, a.s.

.....
Ing. Jozef Stehlík
konateľ
TIP konzultačná agentúra spol. s r.o.

.....
Ing. Eva Gajarská
člen predstavenstva
Verejné prístavy, a.s.