

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 00599/2020-PKZT-T40026/20.00  
0476/VSD/2020**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I  
Zmluvné strany**

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**
- Názov: Východoslovenská distribučná, a.s.  
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva  
Ing. Peter Melniček, podpredseda predstavenstva  
IČO: 36599361  
DIČ: 2022082997  
IČ DPH: SK2022082997  
bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC(SWIFT): CITISKBA  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo  
1411/V  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**



## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Podhorany, obec Podhorany, okres Prešov, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 157/2018, zo dňa 19. 09. 2018, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 26. 09. 2018, pod č. G1-1875/18, geometrickým plánom č. 80/2018, zo dňa 05. 06. 2018, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13. 06. 2018, pod č. G1-1121/18 a geometrickým plánom č. 81/2018, zo dňa 05. 06. 2018, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 13. 06. 2018, pod č. G1-1122/18 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti a vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena v podieloch, tak ako je uvedené v tabuľke:

LV č.	KN-E p.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pod B	Vlastník	podiel	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Výmera podielu dielu v m <sup>2</sup>
776	1002/2	1 9993	Zastavaná plocha a nádvorie	1	Slovenská republika	1/1	1	12	12,00
776	1002/2	1 9993	Zastavaná plocha a nádvorie	1	Slovenská republika	1/1	3	26	26,00
776	1002/2	1 9993	Zastavaná plocha a nádvorie	1	Slovenská republika	1/1	2	543	543,00
776	154/401	1 5108	Orná pôda	1	Slovenská republika	1/1	1	16	16,00
515	31	1 8952	Orná pôda	13	ČERVENÁKOVÁ Mária	4/192	1	26	0,54
515	31	1 8952	Orná pôda	14	ČERVENÁKOVÁ r.	4/192	1	26	0,54
515	31	1 8952	Orná pôda	11	GIMERA Ján	24/192	1	26	3,25
<b>Spolu:</b>									<b>601,33</b>



2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch uvedených v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a podľa zápisu v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva v rámci stavby „Podhorany - IBV medzi lúkami – 5x RD– VN káblová prípojka, Trafostanica a vonkajší káblový NN rozvod“ na slúžiacich pozemkoch tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne; strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiacich pozemkoch, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 165/2019 zo dňa 29. 10. 2019 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Daňkom vo výške 0,41 €/m<sup>2</sup> 601,33 m<sup>2</sup> x 0,41 €/m<sup>2</sup> = 246,55 €, slovom dvestoštyridsaťšesť Eur a päťdesiatpäť centov.

### Čl. V

#### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy **vo výške 246,55 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614002620** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.



2. Zaplacením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Radoslav Haluška  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Peter Melniček  
podpredseda predstavenstva

