

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 02728/2019-PKZT-T40091/19.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov:** Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva
Ing. Peter Melniček, podpredseda predstavenstva
IČO: 36599361
DIČ: 2022082997
IČ DPH: SK2022082997
bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT): CITISKBA
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo
1411/V
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Čelovce, obec Čelovce, okres Prešov, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 104/2018, zo dňa 01. 08. 2018, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 10. 08. 2018, pod č. G1-1549/18 a geometrickým plánom č. 106/2018, zo dňa 01. 08. 2018, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 10. 08. 2018, pod č. G1-1548/18 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti, tak ako je uvedené v tabuľke:

| LV č. | KN-E p.č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Pod B | Vlastník | podiel | Diel | Výmera dielu v m ² | Výmera podielu dielu v m ² |
|-------|-----------|-------------------------|-----------------------------|-------|---------------------|--------|------|-------------------------------|---------------------------------------|
| 234 | 2000 | 8914 | Zastavaná plocha a nádvorie | 1 | Slovenská republika | 1/1 | 4 | 972 | 972 |
| 234 | 2000 | 8914 | Zastavaná plocha a nádvorie | 1 | Slovenská republika | 1/1 | 11 | 323 | 323 |
| 234 | 2011 | 1 1565 | Zastavaná plocha a nádvorie | 1 | Slovenská republika | 1/1 | 12 | 598 | 598 |
| | | | Spolu | | | | | 1893 | 1893 |

(ďalej aj ako „pozemky“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z a podľa zápisu v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne; strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci



pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 330/2018 zo dňa 26. 11. 2018 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Maťufkom vo výške 1,41 € / m².

1893 m² x 1,41 € / m² = 2669,13 €, slovom dvetisíc šesťstošesťdesiatdeväť Eur a trinásť centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy **vo výške 2669,13 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614009119** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **4** rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.



2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Radoslav Haluška
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Peter Melničák
podpredseda predstavenstva

