

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. dohody povinného 00783/2020-PKZT-T40042/20.00
č. dohody oprávneného 200413-09/429/211-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov:** Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia
investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych
vzťahov
IČO: 36 361 518
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: SK59 1100 0000 0026 2610 6826IBAN:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:
3879/B
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch parcela KN E p. č. 5094, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 458 m², KN E p. č. 5095, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 632 m², KN E p. č. 5096/1, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 2408 m², KN E p. č. 5098/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, vo výmere 1078 m², KN E p. č. 5098/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, vo výmere 302 m², KN E p. č. 5099/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, vo výmere 717 m², KN E p. č. 5216, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 5112 m², KN E p. č. 5222/4, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 642 m², ktoré sa nachádzajú v k.ú. Beckov, obec Beckov, okres Nové Mesto nad Váhom, ktorý je zapísané na liste vlastníctva č. 1826 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena, v podiele 1/1 (ďalej aj ako „pozemok“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21.05.2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strieť:
 - a) právo vstupu na výkon povolenej činnosti



- b) zriadenie elektrického vedenia a elektromagnetického zariadenia distribučnej sústavy v súlade s geometrickým plánom č. 34125361-37/2019, zo dňa 09.04.2018, overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom pod č. 255/2018 dňa 24.04.2018 a geometrickým plánom č. 34125361-38/2019, zo dňa 13.04.2018, overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom pod č. 267/2018 dňa 26.04.2018.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č 5/2019, zo dňa 06.02.2019, vyhotoveného znalcom Ing. Miroslav Velko, Devínska cesta 1, 841 04 Bratislava, vo výške :

KNE p.č. 5216 vo výške 2,17 Eur/m²

KNE p.č. 5096/1 vo výške 2,17 Eur/m²

KNE p.č. 5094 vo výške 2,42 Eur/m²

KNE p.č. 5095 vo výške 2,41 Eur/m²

KNE p.č. 5222/4 vo výške 2,42 Eur/m²

KNE p.č. 5098/1 vo výške 2,42 Eur/m²

KNE p.č. 5098/2 vo výške 2,42 Eur/m²

KNE p.č. 5099/1 vo výške 2,42 Eur/m²

LV č.	KNE p.č.	Rozsah VB m ²	Vlastník	GP č.	podiel	Výmera podielu v m ²	Výška náhrady v Eur
1826	5216	45,33	SR	37/2018	1/1	45,33	98,57
	5096/1	177,35	SR	37/2018	1/1	177,35	385,55
	5094	102,96	SR	37/2018	1/1	102,96	248,76
	5095	71,60	SR	38/2018	1/1	71,60	172,89
	5222/4	87,29	SR	38/2018	1/1	87,29	210,92
	5098/1	191,34	SR	38/2018	1/1	191,34	462,20
	5098/2	122,06	SR	38/2018	1/1	122,06	294,94
	5099/1	239,61	SR	38/2018	1/1	239,61	578,81
Spolu:						1037,54	2452,64

Výška náhrady spolu: **2452,64 Eur** slovom dvetisícštyristopäťdesiatdva Eur šesťdesiatštyri centov .



Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy vo výške **2452,64 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614004220** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých **3** rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **2** rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Slovenský pozemkový fond

Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

