

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 04142/2020-PKZT-T40086/20.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Zmluvné strany

- Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov:** Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva
Ing. Peter Melniček, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 599 361
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka
číslo: 1411/V
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sú uvedené v tabuľke a ktoré sa nachádzajú v k.ú. Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 182/2018, zo dňa 7.12.2018, overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 9.1.2019, pod č. G1-846/2018, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č.11888 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti (ďalej aj ako „pozemky“).



KN-E p.č.	LV č.	B	Vlastník	Výmera pozemku [m ²]	Druh	Podiel			GP č. 182/2018
									Výmera zaťaženia VB [m ²]
5813/1	11888	B1	Slovenská republika	304	Zastavaná plocha a nádvorie	1	/	1	8,00
5813/3				356					155,00
5813/10				198					115,00
Spolu výmera zaťaženia VB									278,00

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z. (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E0257 vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví 11.5.2009.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva v rámci stavby „Bardejov, Mihaľov, 15 chát č. parcely: 4461/13 – SO01 Vonkajší káblový rozvod NN”, na slúžiacich pozemkoch tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 182/2018; strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiacich pozemkoch, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 97/2020 zo dňa 23.03.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Maťufkom vo výške 3,93 € / m².
 $278,00 \text{ m}^2 \times 3,93 \text{ € / m}^2 = 1092,54 \text{ €}$, slovom jedentisíc deväťdesiatdva Eur a päťdesiatštyri centov .

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 1. zmluvy **vo výške 1092,54 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614008620** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **4** rovnopisoch, z ktorých **3** rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **1** rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.



3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Radoslav Haluška
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Peter Melničák
podpredseda predstavenstva

