

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 03714/2020-PKZT-T40073/20.00  
č. 1405/VSD/2020**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
**(ďalej len „dohoda“)**

**Čl. I  
Zmluvné strany**

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond  
**Sídlo:** Búdková 36, 817 15 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
**IČO:** 17 335 345  
**DIČ:** 2021007021  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu IBAN:** SK35 8180 0000007000001638  
**Číslo depozitného účtu IBAN:** SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**

**a**

2. **Názov:** Východoslovenská distribučná,a.s.  
**Sídlo:** Mlynská 31, 042 91 Košice  
**Zastúpená :** Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva  
Ing. Peter Melniček, podpredseda predstavenstva  
**IČO:** 36 599 361  
**DIČ:** 2022082997  
**IČ DPH:** SK 2022082997  
**Bankové spojenie:** Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
**IBAN:** SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri  
vedenom Okresným súdom Košice I,Oddiel Sa,  
vložka č. 1411/V  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**



## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku :

- ktorý sa nachádza v k.ú, Stropkov, obec Stropkov, okres Stropkov, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 112/2019 zo dňa 12.6.2019, overeným Okresným úradom Stropkov, katastrálnym odborom dňa 26.6.2019 pod č. G1-124/2019 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena v celosti, tak ako je to v tabuľke :

LV č.	KN E p.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pod B	Vlastník	Podiel	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Výmera podielu dielu v m <sup>2</sup>
4250	1726/2	909	Ostatná plocha	1	Slovenská republika	1/1	11	9	9

- ktorý sa nachádza v k.ú, Tisinec, obec Tisinec, okres Stropkov, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 105/2019 zo dňa 30.5.2019, overeným Okresným úradom Stropkov, katastrálnym odborom dňa 24.6.2019 pod č. G1-121/2019 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena v celosti, tak ako je to v tabuľke :

LV č.	KN E p.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pod B	Vlastník	Podiel	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Výmera podielu dielu v m <sup>2</sup>
432	730	14597	Trvalý trávny porast	1	Slovenská republika	1/1	1	31	31

- ktorý sa nachádza v k.ú, Tisinec, obec Tisinec, okres Stropkov, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 106/2019 zo dňa 4.6.2019, overeným Okresným úradom Stropkov, katastrálnym odborom dňa 24.6.2019 pod č. G1-122/2019 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena v celosti, tak ako je to v tabuľke :

LV č.	KN E p.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pod B	Vlastník	Podiel	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Výmera podielu dielu v m <sup>2</sup>
432	730	14597	Trvalý trávny porast	1	Slovenská republika	1/1	1	419	419



- ktorý sa nachádza v k.ú, Tisinec, obec Tisinec, okres Stropkov, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 187/2019 zo dňa 13.8.2019, overeným Okresným úradom Stropkov, katastrálnym odborom dňa 3.9.2019 pod č. G1-178/2019 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena v celosti, tak ako je to v tabuľke :

LV č.	KN E p.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pod B	Vlastník	Podiel	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Výmera podielu dielu v m <sup>2</sup>
432	730	14597	Trvalý trávny porast	1	Slovenská republika	1/1	1	14	14

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z.(ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0257
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť výkon obsahu oprávnení v rozsahu povolenej činnosti, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení, a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu určenom priloženým geometrickým plánom č. 112/2019 na parcelu KN E č. 1762/2 v k.ú. Stropkov podľa Z 607/2019, geometrickým plánom č. 105/2019, č. 106/2019 v k.ú. Tisinec podľa Z 607/2019 a geometrickým plánom č. 187/2019 na parcelu KN E č. 730 v k.ú. Tisinec podľa Z 654/2019.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č.54/2020 zo dňa 19.2.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Maťufkom v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov takto:

- **k.ú. Stropkov**, parc. č. KN E 1726/6 vo výške **5,50 €/m<sup>2</sup>** ,  
záber vecného bremena  $9 \text{ m}^2 \times 5,50 \text{ €/m}^2 = \mathbf{49,50 \text{ €}}$  **hodnota jednorazovej odplaty**,



- k.ú. **Tisinec**, parc. č. KN E 730 v vo výške **5,43 €/m<sup>2</sup>**,  
záber vecného bremena 464 m<sup>2</sup> x 5,43 €/m<sup>2</sup> = **2 519,52 € hodnota jednorazovej odplaty**

## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2 zmluvy vo výške **2 569,02 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614007320 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

.....  
Východoslovenská distribučná, a.s.  
Ing. Radoslav Haluška  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Východoslovenská distribučná, a.s.  
Ing. Peter Melniček  
podpredseda predstavenstva

