

Protokol č. 04762/2020-OV-0250193/20-00
o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa
ustanovení § 2 ods. 1 a § 14 a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**
Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO : 17 335 345
DIČ: 2021007021

Preberajúci : **Obec Branovo**
Obecný úrad Branovo
941 31 Branovo č.46
v zastúpení: Ing. Andrea Šulíková - starostka obce
IČO: 00308811
DIČ: 2021060668

Podľa ustanovení § 2 ods.1 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Branovo vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam :

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Hodnota majetku (€)
k.ú.: Branovo Obec: Branovo Okres: Nové Zámky	882	31	Zastavaná plocha a nádvorie	831	1/1	204,42
		34	Zastavaná plocha a nádvorie	86	1/1	21,16
	883	32	Zastavaná plocha a nádvorie	626	1/2	76,99

Predmetné pozemky boli do katastra nehnuteľností zapísané na základe Rozhodnutia o schválení ROEP SK NZ č. C-26/2760/2010 do vlastníctva SR v správe SPF. Nakoľko podľa podkladov (PKVL č.9, Č.d.1332/59 uznesenie o vklade vlastníckeho práva) bolo preukázané, že ide o pozemky, na ktoré sa vzťahuje ustanovenie § 2 ods.1 zákona a nevzťahuje sa obmedzujúce ustanovenie § 3 a § 15c zákona, uvedené nehnuteľností prechádzajú z majetku SR v správe SPF do vlastníctva obce Branovo.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších



predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom a ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Branovo, obec Branovo, okres Nové Zámky sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s §47a odst.1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
náместník generálnej riaditeľky

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

Ing. Andrea Šulíková
starostka obce

