

D O H O D A

O JEDNORAZOVEJ NÁHRADE ZA UPLATNENIE ZÁKONNÉHO VECNÉHO BREMENA uzatvorená podľa ust. § 10 ods. 10 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1.1. Zmluvná strana: **STEFE THS, s.r.o.**

so sídlom: Okružná 42/9
050 01 Revúca
IČO: 36 045 403
DIČ: 2020069436
IČ DPH: SK2020069436
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici
odd.: Sro, vl.č. 6810/S
v mene kt. koná: Ing. Ladislav Balga – konateľ spoločnosti
Ing. Ján Brunner - konateľ spoločnosti
(ďalej aj ako len „**STEFE THS**“)

1.2. Zmluvná strana: **Slovenská republika**

zastúpená správcom
Ústav na výkon trestu odňatia slobody
so sídlom: Námestie Štefana Kluberta 7
054 28 Levoča
IČO: 00 738 425
v mene kt. koná: plk. Ing. Alena Uharčíková – riaditeľka
bankové spojenie:
IBAN:

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dohody o jednorazovej náhrade za uplatnenie zákonného vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 10 ods. 10 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako len „**Dohoda**“).

2. Úvodné ustanovenia

2.1. STEFE THS ako osoba podnikajúca v tepelnej energetike má na základe právoplatného rozhodnutia vydaného podľa platných stavebných predpisov umiestnené tepelné zariadenia v priestoroch budovy servisného objektu so súp. č. 1578, kat. územie Levoča, LV č. 3532, postavenej na pozemku s parc. č. 1391/1, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky (ďalej aj ako len „**SR**“) a v správe Ústavu na výkon trestu odňatia slobody, so sídlom: Námestie Štefana Kluberta 7, 054 28 Levoča, IČO: 00 738 425 (ďalej aj ako len „**UVTOS**“).

- 2.2. Na základe návrhu na vykonanie záznamu zo dňa 5.2.2016 si STEFE THS v súlade s ust. § 10 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako len „ZTE“) uplatnil zákonné vecné bremeno viaznuce na stavbe popísanej v bode 2.1. Dohody s tým, že na základe toho bolo do katastra nehnuteľností zákonné vecné bremeno v prospech STEFE THS zapísané a je evidované na LV č. 3532 v časti C, kat. územie Levoča, pod Z 198/16 – 189/16.
- 2.3. Podľa ust. § 10 ods. 10 ZTE patrí vlastníkovi nehnuteľnosti, teda SR, za uplatnenie si zákonného vecného bremena popísaného v bode 2.2. Dohody jednorazová náhrada. Zmluvné strany sa dohodli, že výška tejto bude určená znaleckým posudkom, ktorý následne vyhotovil znalec Ing. Stanislav Čurilla, Jána Jánskeho 26, Spišská Nová Ves, pod číslom 106/2016 a ktorým stanovil hodnotu predmetného vecného bremena na sumu 7.600,- EUR.

3. Predmet Dohody

- 3.1. Touto Dohodou sa Zmluvné strany podľa ust. § 10 ods. 10 ZTE dohodli na tom, že STEFE THS je povinné zaplatiť SR jednorazovú náhradu za uplatnenie vecného bremena popísaného v tejto Dohode vo výške 7.600,- EUR do 30.6.2016 na účet vedený v IBAN:
- 3.2. Zaplatením vyššie sumy 7.600,- EUR zo strany STEFE THS sa vzťahy medzi Zmluvnými stranami vo vzťahu k ust. § 10 ods. 10 ZTE považujú v celom rozsahu za vysporiadané.

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmeny a dodatky k Dohode musia mať písomnú formu a musia byť podpísané všetkými Zmluvnými stranami.
- 4.2. Ak je niektoré ustanovenie Dohody neúčinné/neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia Dohody. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie zodpovedajúce účelu Dohody, ktoré nahradí neúčinné ustanovenie Dohody.
- 4.3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 4.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

- 4.5. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.

V Levoči, dňa

v mene STEFE THS, s.r.o.

v mene Slovenskej republiky – Ústav na výkon trestu odňatia slobody

.....
Ing. Ladislav Balga
konateľ spoločnosti

.....
plk. Ing. Alena Uharčíková
riaditeľka

.....
Ing. Ján Brunner
konateľ spoločnosti