

DODATOK č. 3

**k Zmluve o nájme bytu uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa
30.08.2017 medzi:**

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Univerzita J. Selyeho**
so sídlom: Bratislavská cesta 3322, 945 01, Komárno
štatutárny zástupca: Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD., rektor
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IČO: 37 961 632

a

Nájomca: **prof. RNDr. Tibor Kmet', CSc.**
nar.:
bytom:

II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.08.2017 v znení dodatku č.1 zo dňa 02.10.2017 a dodatku č. 2 zo dňa 21.10.2019 (ďalej len „zmluva“) nasledovne:

Článok IV. bod 3. zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa týmto znením:

„ 3. Na úhradu plnení poskytovaných s užívaním bytu je nájomca povinný platiť prenájomcovi mesačné preddavky. Na obdobie nájmu je nájomca povinný platiť prenájomcovi mesačné preddavky za plnenia v celkovej výške **17,50 EUR**, v tejto cene sú zahrnuté mesačné preddavky na:

☐	Dodávka vody zálohovo 5,00 EUR/mesiac/osoba	5,00 EUR
☐	Plyn zálohovo 7,50 EUR	7,50 EUR
☐	Elektrická energia zálohovo 5,00 EUR	5,00 EUR“

III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenájomca dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.

3. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzný od 01.11.2020. Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Dodatku č. 3. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Komárne, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD.
Rector

.....
prof. RNDr. Tibor Kmet', CSc.
nájomca