

DAROVACIA ZMLUVA
č. KE84/2- 330/2019/1016001-Dz

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

medzi

Darcom: Slovenská republika -Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
zastúpený: **Mgr. Dagmar Šalátová-riaditeľka Úradu správy majetku štátu**
– dočasne preložená
IČO: 30 845 572
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: IBAN SK08 8180 0000 0070 0017 1098

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaným: Mesto Sabinov
Námestie slobody 57
083 01 Sabinov
Štatutárny zástupca: **Ing. Michal Repaský - primátor mesta**
IČO: 00327735

(ďalej len „obdarovaný“)

Článok I.

- 1.1. Darca prostredníctvom správcu majetku štátu v súlade so zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia správcu majetku štátu č. ÚCLaSMŠ-59/1-81/2016 zo dňa 25.10.2016 o prebytočnosti majetku štátu a na základe výsledkov vykonaného ponukového konania zo dňa 14.5.2019 uzatvára s obdarovaným túto darovaciu zmluvu. (ďalej len zmluvu)
- 1.2. Majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým organizáciám, ktoré o tento majetok neprejavili záujem.
- 1.3. Podľa § 8a ods. 10 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu bol majetok ponúknutý obdarovanému.
- 1.4. S nadobudnutím vlastníctva predmetného majetku súhlasilo Mestské zastupiteľstvo v Sabinove Uznesením č.87/2019 zo dňa 24.10.2019.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je nehnuteľnosť, ktorá je v súlade s bodom 1.1. tejto zmluvy prebytočným majetkom štátu a je zapísaná v **katastrálnom území Sabinov, pozemok KN-C parc. č. 5236/143 - ostatné plochy o výmere 407 m², zapísaný na LV č. 4273.**
- 2.2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v bode 2.1. tejto zmluvy v podiele 1/1 k celku.
- 2.3. Nehnuteľnosť - pozemok KN C 5236/143, ktorá je predmetom tejto zmluvy je bližšie špecifikovaná v znaleckom posudku č. 4/2017 zo dňa 3.4. 2017, vypracovanom znalcom Ing. Silviou Ihnátovou a prevádza sa v stave a rozsahu podľa tohto znaleckého posudku, pričom všeobecná hodnota predmetu zmluvy je 6935 €, slovom: šesťtisícdeväťstotridsaťpäť eur.

Článok III. Účel využitia predmetu zmluvy

- 3.1. Nehnuteľnosť – pozemok, ktorý je predmetom darovacej zmluvy bude obdarovaný využívať v súlade so zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nes. predpisov.

Článok IV.

- 4.1. Nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. tejto zmluvy darca daruje v celosti obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Článok V. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 5.1. Obdarovaný nadobúda vlastnícke právo k nehnuteľnosti dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech obdarovaného do katastra nehnuteľností a jeho zápisu na list vlastníctva.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

Článok VI. Vyhlásenia zmluvných strán

- 6.1. Darca vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy na predmete kúpy neviaznu žiadne záložné ani nájomné práva.

- 6.2. Darca zároveň vyhlasuje, že je oprávnený bez akéhokoľvek obmedzenia s nehnuteľnosťou nakladať a že mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mu bránili previesť vlastnícke právo k nehnuteľnosti na obdarovaného.
- 6.3. Obdarovaný vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tejto zmluvy oboznámil s faktickým aj právnym stavom predmetu zmluvy a prijíma ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.3. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 7.4. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich výtlačkoch.
- 7.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle a že táto zmluva je výsledkom dôkladnej úvahy, nebola podpísaná v tiesni, pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 7.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Sabinove, dňa:

Darca:

Obdarovaný:

**Mgr. Dagmar Šalátová – riaditeľka
Úradu správy majetku štátu
- dočasne preložená**

**Ing. Michal Repaský
primátor mesta**