

**Dohoda o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam
cirkvám a náboženským spoločnostiam
č. 04168/2020-PRC0001/20-00**

Povinná osoba: **Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: Búdkova 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po
Vložka číslo: 35/B

(ďalej len „**povinná osoba**“)

a

Oprávnená osoba: **Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Nitra**
Sídlo: J. Pavla II. č. 7
konajúca prostredníctvom: Ing. Mgr. Martina Štofka, riaditeľka
biskupského úradu
IČO: 35 593 008

(ďalej len „**oprávnená osoba**“)

(povinná osoba spolu s oprávnenou osobou ďalej ako „**účastníci Dohody**“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a) a § 5 ods. 2 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam túto dohodu o vydaní nehnuteľných vecí a navrátení vlastníctva k nim (ďalej len „**Dohoda**“):

**Článok I.
Úvodné ustanovenie**

1.1 Na základe Rozsudku Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 25.1.2019, sp. zn.



5C/15/2007-341, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 15.4.2019, v spojení s Uznesením Krajského súdu Nitra zo dňa 30.4.2020, sp. zn.: 6Co/153/2019-402, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 2.6.2020 (ďalej len „**Rozsudok**“), je povinná osoba povinná vydat' a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Tvrdosovce, zapísaným na liste vlastníctva č. 1883 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom:

- parcela registra C KN s parcelným č. 8274, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 23981 m²,
- parcela registra C KN s parcelným č. 8284, druh pozemku vodná plocha, o výmere 1255 m².

Článok II. Predmet Dohody

2.1 Povinná osoba na základe Rozsudku touto Dohodou vydáva a navracia oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

- parcela registra C KN s parcelným č. 8274, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 23981 m²,
- parcela registra C KN s parcelným č. 8284, druh pozemku vodná plocha, o výmere 1255 m²

nachádzajúce sa v katastrálnom území Tvrdosovce, obec Tvrdosovce, okres Nové Zámky, zapísané na liste vlastníctva č. 1883 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom

(ďalej len ako „**Nehuteľnosti**“).

2.2 Oprávnená osoba prijíma od povinnej osoby Nehuteľnosti do svojho vlastníctva.

Článok III. Návrh na vklad

3.1 Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehuteľnostiam do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby podá Okresnému úradu Komárno, katastrálnemu odboru oprávnená osoba.



Článok IV. Súhlas so zverejnením

- 4.1 Oprávnená osoba súhlasí so zverejnením Dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, vl. č. 35/B, s tým, že Dohoda bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu ju zverejniť a zároveň so zverejnením návrhu Dohody na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Účastníci Dohody podpisom Dohody potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 5.2 Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou účastníkov Dohody.
- 5.3 Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.4 Táto Dohoda je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia oprávnená osoba doručí Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru, 4 vyhotovenia si povinná osoba ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie si ponechá oprávnená osoba.
- 5.5 Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že náklady spojené s prevodom Nehnutelností znáša oprávnená osoba.
- 5.6 Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 5.7 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ods. 5.6 tohto článku V tejto Dohody. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech oprávnenej osoby k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností.



5.8 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa

Oprávnená osoba:

.....

Rímskokatolícka cirkev, Nitrianske biskupstvo

Ing. Mgr. Martin Štofko, oprávnený konateľ za biskupský úrad

V Bratislave, dňa

Povinná osoba:

.....

Slovenský pozemkový fond

Ing. Gabriela Bartošová

generálna riaditeľka

.....

Slovenský pozemkový fond

Ing. Peter Kubala

námestník generálnej riaditeľky

