

**Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu
uzavretá podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu**

Článok I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika- Štátne lesy Tatranského národného parku,
059 60 Tatranská Lomnica, zastúpené Ing. Petrom Líškom, riaditeľom
IČO: 31966977
DIČ: 2021202931
DIČ: 2021202931
bank.spoj.: Štátna pokladnica
IBAN: SK698180000007000086192
SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX

a

Preberajúci: Slovenská republika, Pamiatkový úrad SR
Sídlo: Cesta na Červený most č. 6, 814 06 Bratislava
Zastúpený PhDr. Katarínou Kosovou, generálnou riaditeľkou
IČO: 317 55 194
Číslo účtu: SK65 8180 0000 0070 0006 8998
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

Článok II. Predmet a účel prevodu správy

1. TANAP je správcom majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Červený Kláštor, okres Kežmarok, zapísaného na Liste vlastníctva číslo 56, pozemok, parcela registra C KN číslo 717, ostatné plochy vo výmere 3870 m², podiel 1/1.
2. Nehnuteľný majetok štátu uvedený v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy je pre odovzdávajúceho prebytočný v súlade s § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, o čom odovzdávajúci vydal Rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. B3/2015/218 zo dňa 28.04.2015.
3. Hodnota prevádzaného majetku je 44 900,00 €, podľa Znaleckého posudku zo dňa 30. 11. 2015, číslo 141/2015, vypracovanom Ing. Miroslavom Lissým, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie – pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti, odhad hodnoty stavebných prác, evid. číslo znalca 912 044.
4. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli na prevode správy majetku štátu uvedeného v bode 1 tohto článku tak, že novým správcom majetku štátu sa stáva Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, ktorý bude nehnuteľný majetok štátu uvedený v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy využívať pre potreby ochrany pamiatkového fondu v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
5. Preberajúci sa zaväzuje predmetný nehnuteľný majetok štátu udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu a znehodnoteniu.
6. Preberajúci bude tento nehnuteľný majetok využívať minimálne po dobu piatich rokov od dňa jeho nadobudnutia.

Článok III. Cena prevádzaného majetku

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy evidovaného v účtovníctve odovzdávajúceho.
2. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli v súlade s Metodickým usmernením Ministerstva financií SR č. MF/19937/2015-821 zo dňa 16. 09. 2015 (Príloha č. 1) na bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku štátu.
3. Preberajúci nadobudnutím správy nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy zhodnocuje a rieši celkový vzhľad národnej kultúrnej pamiatky – Kláštora kartuziánov v Červenom Kláštore.

Článok IV. Deň prevodu správy

Prevod správy majetku štátu uvedeného v Článku II. ods. 1 zmluvné strany dohodli ku dňu nasledujúcemu po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

Článok V. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť *bez* udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obrží dve vyhotovenia, jedno vyhotovenie je určené pre archívne účely Ministerstva financií SR, jedno vyhotovenie je určené pre vykonanie zápisu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že po nadobudnutí účinnosti zmluvy o prevode správy zabezpečí zápis nehnuteľnosti uvedenej v Článku II ods. 1 tejto do príslušného katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s celým jej obsahom a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

v Tatranskej Lomnici dňa *14. 1. 2016*

v Bratislave dňa *22. 01. 2016*

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....
Ing. Peter Liška
Riaditeľ

.....
PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka