

DODATOK č. 1**k ZMLUVE**

**o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody (TÚV)
uzatvorený v súlade s obecnými ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb.**

medzi zmluvnými stranami:

Dodávateľ

OMEGA-REALITY, a.s., Červenej armády 1, 036 01 Martin
zastúpená: Ing. Štefanom Kačírom – členom predstavenstva
IČO: 36383210
DRČ: 36383210/666
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., č.úctu: 6614304006/1111

Odberateľ

Slovenská republika - Okresný súd Martin
E. B. Lukáča 2A, 036 61 Martin
zastúpená: JUDr. Alenou Káčerikovou, predsedníčkou okresného súdu
IČO: 00165786
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000146407/8180

1.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody (TÚV), tak ako je ustanovené v nasledujúcom bode 2. až 4. tohto dodatku.

2.

Ustanovenie článku II., bod 1 sa nahrádza novým znením:

1. Dodávateľ sa zaväzuje k dodávke tepla a TÚV v množstve a parametroch potrebných k zaisteniu teplôt objektov a v množstve stanovenom technickými normami a v súlade so zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v platnom znení.

Z ustanovenia článku II., bod 8 sa vypúšťa posledná veta a nahrádza sa novým znením:

Vlastná práca dodávateľa na opravách a údržbe bude ocenená hodinovou sadzbou 8,- EUR.

3.

Ustanovenie článku III., bod 4 sa nahrádza novým znením:

4. Dodávku tepelnej energie bude dodávateľ účtovať podľa platných rozhodnutí a výnosov Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO) na príslušné obdobie.

Ustanovenie článku III., bod 7 sa nahrádza novým znením:

7. Dodávateľ fakturuje odberateľovi cenu za dodávku tepla pre vykurovanie a ohrev vody na základe rozhodnutia ÚRSO podľa zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Cena je fakturovaná v dvoch zložkách – variabilnej a fixnej.

Rozhodnutie ÚRSO bude predkladané odberateľovi ihneď po jeho doručení.
Termín a spôsob zúčtovania plánovaných a skutočných nákladov započítaných do ceny tepla je stanovený výnosom ÚRSO vždy pre konkrétne obdobie.
Variabilné a fixné zložky maximálnych cien tepla určených na roky 2009 - 2011 a nepreukázané účtovnými dokladmi, okrem nákladov podľa par. 2 ods. 9 písm. a) výnosu, budú zúčtované dobropisom po skončení regulačného roka 2011 do 31. marca nasledujúceho kalendárneho roka.
V ďalšom období budú termín a spôsob zúčtovania plánovaných a skutočných nákladov započítaných do ceny tepla stanovené aktuálnymi výnosmi ÚRSO, ktoré budú ihneď po ich obdržaní doručené odberateľovi.

Ustanovenie článku III., bod 8 sa nahrádza novým znením:

8. Odberateľ uhradí dodávateľovi faktúru s 20 – dňovou lehotou splatnosti odo dňa doručenia faktúry odberateľovi.

Ustanovenie článku III. sa dopĺňa novým bodom 9.

9. Pokiaľ odberateľ neuhradí faktúru v ustanovenej lehote je povinný zaplatiť z neuhradenej sumy zmluvnú pokutu z omeškania v zmysle §369 Obchodného zákonníka a to 0,05% za každý deň omeškania.

Ustanovenie článku III. sa dopĺňa novým bodom 10.

10. Objednaným množstvom tepla je skutočná spotreba tepla v roku, na ktorý sa objednáva (t) – 2, t. zn. skutočne dodané množstvo tepla dva roky pred rokom, na ktorý sa teplo objednáva. Odberateľ a dodávateľ môže objednané množstvo tepla upresniť najneskôr do 20. septembra bežného roka na nasledujúci rok.

4.

1. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane tri vyhotovenia.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku, podľa § 47a zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Martin 09. augusta 2011

OMEGA - REALITY
akciová spoločnosť
Červenej armády 1
036 01 Martin
-2-

.....
dodávateľ



.....
odberateľ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná v súlade
s ust. § 9 zákona č.502/2001 Z.z. v platnom znení.

09.8.2011
dátum

.....
podpis