

Poistná zmluva č. 800 401 6419

Poistovateľ	ČSOB Poistovňa, a.s. Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218 Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Ing. Matej Hergovič, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne Mgr. Dušan Vachan, vzťahový manažér - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne
Poistník	Slovenská obchodná inšpekcia, Ústredný inšpektorát Bajkalská 21/A, 827 99 Bratislava, Slovenská republika IČO: 17331927 Zapísaná v Registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky Číslo účtu: SK28 8180 0000 0070 0006 5105 zastúpený: Mgr. Marcel Suchár, ústredný riaditeľ SOI
Poistený	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poisťovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Účinnosť zmluvy	od 06.11.2020 00:00 h. do 05.11.2024 24:00 h.
Článok 2 Správca zmluvy	Bc. Jana Kohútová tel. č. 0902 980 124, e-mail: jakohutova@csob.sk
Článok 3 Finančný sprostredkovateľ	INPOL SK s.r.o. tel. č. 0918 366 154, e-mail: pesova@inpol.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.



Druh poistenia 1
Poistenie majetku – Živelné poistenie

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2019 (ďalej len „VPP PMA 2019“),
- Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2019 (ďalej len „OPP ZVL 2019“),
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2019 (ďalej len „ZD AS – P 2019“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastné budovy špecifikované v prílohe č. 1	1 400 000,00	s	nová hodnota
2	náklady na opravu umeleckého, umelecko-remeselného alebo historického diela po poistnej udalosti	10 000,00	s	prvé riziko
3	náklady po poistnej udalosti	1 170 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		2 580 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

špecifikované v prílohe č. 1

Článok 4
Poistené riziká

Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2019)

Článok 5
Dojednané klauzuly

PMA 005_2019 Atmosférické zrážky

Článok 6
Spoluúčasť

Pre predmety poistenia uvedené v Čl. 2 pod p. č. 1 a 3: 350,00 Eur
Pre predmety poistenia uvedené v Čl. 2 pod p. č. 2: 100,00 Eur
Pre poistenie podľa klauzuly PMA 005_2019 Atmosférické zrážky: 100,00 Eur

Článok 7
Limity poistného plnenia

1. Pre poistné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5 písm. a) OPP ZVL 2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v článku 2.
2. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3 OPP ZVL 2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v článku 2.
3. Pre poistné riziká podľa čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – k) OPP ZVL 2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v článku 2.
4. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 005_2019 Atmosférické zrážky sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 5 000,00 Eur.

Článok 8
Osobitné dojednania

1. Rozdelenie poistných súm uvedených v článku 2 tohto druhu poistenia na jednotlivé miesta poistenia je uvedené v prílohe č. 1.
2. Odchylné od ods. 3. klauzuly PMA 005_2019 Atmosférické zrážky sa za škody spôsobené atmosférickými zrážkami považuje poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia v dôsledku silných, privalových alebo dlhotrvajúcich atmosférických zrážok, ktoré:
 - a) vniknú cez uzatvorené stavebné prvky budovy (okná, dvere, strecha, obvodový plášť),
 - b) spôsobia spätné vystúpenie vody z udržiavaného a technicky plne funkčného kanalizačného potrubia.
3. Osobitne sa dojednáva, že v prípade vzniku poistnej udalosti poisťovateľ nahradí aj preukázané náklady poisteného na uvedenie do pôvodného stavu alebo preukázané náklady poistného na zhotovenie umeleckej alebo umelecko-remeselnej kópie poisteného diela, ktoré je stavebnou súčasťou poistenej budovy, maximálne však do výšky dojednanej poistnej sumy. Ak nie je možné poistené dielo uviesť do pôvodného stavu alebo ak nie je možné zhotoviť kópiu, poskytne poisťovateľ poistné plnenie do výšky primeraných nákladov na opravu predmetu poistenia použitím štandardných stavebných materiálov a postupov.

Druh poistenia 2
Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1
Poistné podmienky | Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2019 (ďalej len „VPP PMA 2019“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2019 (ďalej len „OPP ODV 2019“),
- Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2019 (ďalej len „ZD ZAB 2019“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastné stavebné súčasti budov	5 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		5 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

špecifikované v prílohe č. 1

Článok 4
Poistené riziká

Krádež vĺamaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2019)

Článok 5
Dojednané klauzuly

PMA 011_2019 Vonkajší vandalizmus
PMA 012_2019 Poistenie estetického poškodenia budov

Článok 6
Spoluúčasť

100,00 Eur

Článok 7
Limity poistného plnenia

1. V rámci poistnej sumy dojednanej pre predmet poistenia uvedený v Článku 2 pod p. č. 1. tohto druhu poistenia sa pre poistenie podľa klauzuly PMA 011_2019 Vonkajší vandalizmus dojednáva ročný limit plnenia 5 000,00 Eur.
2. V rámci limitu plnenia dojednaného v Článku 7 pod p. č. 1. tohto druhu poistenia sa pre poistenie podľa klauzuly PMA 012_2019 Poistenie estetického poškodenia budov dojednáva ročný sublimit plnenia 5 000,00 Eur.

Druh poistenia 3
Poistenie majetku – Poistenie skla

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2019 (ďalej len „VPP PMA 2019“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2019 (ďalej len „OPP SKL 2019“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vsadených alebo osadených skiel	3 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		3 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

špecifikované v prílohe č. 1

Článok 4
Spoluúčasť

100,00 Eur

Druh poistenia 4
Poistenie strojných a elektronických zariadení

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektronických zariadení VPP SEZ 2019 (ďalej len „VPP SEZ 2019“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Poistná suma v Eur	DPH
1	súbor technického vybavenia budov	10 000,00	s
Poistná suma spolu:		10 000,00	

* p.č. = poradové číslo
Poistenie vecí pod P. č. 1 sa dojednáva na prvé riziko.

Článok 3
Miesto poistenia

špecifikované v prílohe č. 1

Článok 4
Poistené riziká

Poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám (v zmysle čl. 2. VPP SEZ 2019)

Článok 5
Dojednané klauzuly

SEZ 008_2019 Poistenie technologického vybavenia budov

Článok 6
Spoluúčasť

100,00 Eur

Druh poistenia 5
Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2019 (ďalej len „VPP ZOD 2019“).
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2019 (ďalej len „ZD AS – P 2019“).

Článok 2
Poistený vzťah

Poistenie sa vzťahuje výlučne na zodpovednosť poisteného vyplývajúcu z výkonu vlastníckeho a/alebo spoluvlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

Článok 3
Územný rozsah

Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika.

Článok 4
Rozsah poistenia

Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2019, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody“).

Článok 5
Dojednané klauzuly

ZOD 005_2019 Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní

Článok 6
Poistná suma,
sublimit poistného
plnenia

Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	200 000,00	-----
Klauzula ZOD 005_2019	-----	20 000,00

Článok 7
Spoluúčasť

Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	100,00
Klauzula ZOD 005_2019	100,00

Článok 8
Osobitné
dojednania

- V súlade s čl. 2 ods. 2. VPP ZOD 2019 sa osobitne dojednáva, že poistenie sa vzťahuje výlučne na zodpovednosť poisteného za škodu vyplývajúcu z výkonu vlastníckeho a/alebo spoluvlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.
- Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu vyplývajúcu z akéhokoľvek iného vzťahu alebo činnosti, ako je poistený vzťah uvedený v bode 1 týchto osobitných dojednaní.
- Odchylné od VPP ZOD 2019 sa osobitne dojednáva, že poistenie sa vzťahuje výhradne na zodpovednosť poisteného za škodu v rozsahu poistenia podľa čl. 2 ods. 3. a 4., písm. a), ods. 5., 6., 9., 10. a 11. VPP ZOD 2019; na toto poistenie sa neuplatňujú ustanovenia čl. 2 ods. 4., písm. b) - g), ods. 7. a 8. VPP ZOD 2019.
- Odchylné od čl. 6 ods. 2. VPP ZOD 2019 sa osobitne dojednáva, že hornou hranicou poistného plnenia/za všetky poistné udalosti vzniknuté počas poistného obdobia je dohodnutá poistná suma.

Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné za
jednotlivé druhy
poistenia

Poistné podľa § 796 OZ je bežné.
Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	1 519,80
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	186,25
3. Poistenie skla	72,75
4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	195,00
5. Poistenie zodpovednosti za škodu	191,97
Spolu:	2 165,77

Článok 2
Obchodná zľava,
poistné po zľave

Obchodná zľava: **40,00%**
Ročné poistné vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: **1 299,44**
Daň z poistenia v Eur: **96,25**
Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: **1 203,19**

Článok 3
Frekvencia
platenia poistného,
splatnosť
poistného

Celkové ročné poistné vo výške **1 299,44 Eur** bude platené v štvrtročných splátkach nasledovne:

Číslo splátky poistného	Splátka poistného (k úhrade)	Splatnosť splátky poistného
1.	324,86 Eur	06.11. bežného roka
2.	324,86 Eur	06.02. bežného roka
3.	324,86 Eur	06.05. bežného roka
4.	324,86 Eur	06.08. bežného roka

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na **účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933**
variabilný symbol: 8004016419 (číslo zmluvy)

Časť IV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
- Poisťník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poistovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
- Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
- Poisťník prehlasuje, že: je nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....
Poisťník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Platnosť, účinnosť
a zmena zmluvy

- Zmluva nadobúda účinnosť dňa 06.11.2020, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- Osobitne sa dojednáva, že poistné obdobie je časový úsek 12 po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov, pričom prvé poistné obdobie začína plynúť dňom účinnosti poistnej zmluvy.

3. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.

**Článok 3
Platnosť
ustanovení zmluvy**

Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

**Článok 4
Lehota na
doručenie zmluvy**

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

**Článok 5
Prílohy k zmluve**

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Rozdelenie poisťných súm na jednotlivé miesta poistenia.

**Článok 6
Počet strán
a vyhotovení**

Táto zmluva obsahuje 6 strán a je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží dve, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

**Článok 7
Hlásenie škodovej
udalosti**

Vznik škodovej udalosti je poisťník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poisťnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Bratislava,

Mgr. Marcel Suchár

odtlačok pečiatky a podpis poisťníka a poisteného
druh a číslo dokladu: _____

Bratislava

Ing. Matej Hergovič

Mgr. Dušan Vachan

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa