

Rámcová zmluva č. 11/2020
uzavretá na základe § 269 a § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **IDABI, s. r. o.**
Sídlo: Sielnica 120, 962 31 Sliač
Zastúpený: Tomáš Biba - konateľ
IČO: 31 572 227
IČ DPH: SK2020460057
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný: Okr. súd Banská Bystrica, odd. Sro, vl.č.738/S
Tel. kontakt: +421 911 399939

Objednávateľ:

Zastúpený: **Ústav ekológie lesa Slovenskej akadémie vied**
Sídlo: RNDr. Ľubica Ditmarová, PhD. – riaditeľka ústavu
IČO : Štúrova 2, 960 53 Zvolen
DIČ: 00679071
Bankové spojenie: 2021328243
IBAN:
Zápis: Zriaďovacia listina ÚEL vydaná na základe uznesenia P SAV č. 298 zo
dňa 5.6.2014
Tel. kontakt: 045/5241111, kl.124

Článok II
Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa rámcovo upravujú zmluvné vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy počas celej doby jej trvania, v súvislosti s vykonávaním stavebných prác za účelom opráv a rekonštrukcií nehnuteľností objednávateľa v Zvolene na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa (ďalej len „objednávka“) pre jednotlivé stavebné práce (ďalej len „dielo“). Stavebné práce zahŕňajú aj vykonávanie montáže a dodávky technológií a materiálov potrebných pre jednotlivé opravy objektov objednávateľa.
2. Pokiaľ nebude pri objednávke a jej prijatí dohodnuté inak v písomnej forme, platí, že zmluvné strany uzatvorili formou objednávky medzi sebou vždy jednotlivú zmluvu o dielo za podmienok uvedených v objednávke a v tejto zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a objednávke.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo na základe objednávok počas trvania tejto zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, resp. jednotlivých následných objednávkach objednávateľa.
5. Objednávka:
 - a) považuje sa za prijatú dňom jej doručenia zhotoviteľovi;
 - b) musí obsahovať: poradové číslo a dátum jej vyhotovenia, určenie rozsahu a druhu požadovaných stavebných prác (miesto vykonania diela, príp. termín začatia vykonávania diela), podpis a pečiatka objednávateľa.

Článok III

Čas plnenia

1. Zmluva je uzatvorená na štyri roky odo dňa jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Článok IV

Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy, resp. následných objednávok. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

Suma objednávok počas celej doby trvania zmluvy nepresiahne v úhrne:

Cena bez DPH: 70 000,00 EUR
DPH a sadzba DPH: 14 000,00 EUR (20%)
Cena vrátane DPH: 84 000,00 EUR

2. Cena bude určená vždy pri jednotlivých objednávkach objednávateľa.

Článok V

Platobné podmienky

1. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných prác v jednotlivých mesiacoch, na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom (faktúra bude vystavená po prevzatí diela objednávateľom a podpísaní Preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom).
2. Faktúra sa hradí bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
3. Faktúra bude obsahovať:
 - identifikáciu zmluvných strán – dodávateľ, odberateľ
 - adresu, IČO, DRČ, IČ DPH
 - číslo faktúry
 - deň dodania, deň splatnosti
 - názov a adresu peňažného ústavu objednávateľa
 - číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu v EUR (cena bez DPH, sadzba a výška DPH, cena spolu)
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby
4. Zhotoviteľ je povinný prikladať ku faktúre rozpočet - podrobný súpis dodaných prác a dodávok diela (ak to povaha diela umožňuje), ktoré prevzal a odsúhlasil poverený zamestnanec objednávateľa.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Faktúru zhotoviteľ zašle objednávateľovi po prevedení a odsúhlasení prác a objednávateľ je povinný ju zaplatiť do 30 dní od prijatia faktúry a je podmienená zhotovením diela a jeho úspešným odovzdaním a prevzatím.

Článok VI

Vlastnícke práva na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovenej veci je objednávateľ, počas výstavby zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo škody na nej a bezpečnosť premávky. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce,

- materiály a výrobky určené na realizáciu diela pred poškodením a krádežou až do protokolárneho odovzdania diela, alebo jeho ucelenej časti.
2. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela - preberacom protokole.
 3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác, akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj zranenia a usmrtenia osôb, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác pri plnení predmetu zmluvy. Detto aj poškodenie budov na ktorých bude prevádzať dielo.

Článok VII

Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, príslušných zákonov a príslušných STN a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a podľa príslušných zákonov a príslušných STN.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za odstránenie väd a nedorobkov, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov objednávateľa pri tvorbe objednávky, nesprávnym používaním predmetu zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Záručná doba je na stavebné práce 5 rokov/60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 7 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom. V prípade, že vada diela spôsobí haváriu (napr. zatečenie, zrútenie a pod.), resp. spôsobí škodu na majetku objednávateľa, alebo jeho zamestnancov, alebo spôsobí poškodenie zdravia prípadne usmrtenie je zhotoviteľ povinný nastúpiť k odstráneniu väd okamžite.

Článok VIII

Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne do 5 dní od prijatia objednávky.
2. Objednávateľ určí zhotoviteľovi priestory na prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na zriadenie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku IV, bodu 1 tejto zmluvy. Uvoľnenie a vyčistenie zariadenia staveniska vykoná zhotoviteľ do 10 dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok IX

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení predmetu plnenia objednávky vyzve zhotoviteľ objednávateľa 2 dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. Za objednávateľa podpíše zápisnicu o odovzdaní diela - preberací protokol štatutárny orgán a poverený zodpovedný pracovník objednávateľa. V prípade, ak protokol nepodpíšu zo strany objednávateľa uvedené osoby, je protokol neplatný, a súčasne nedošlo k odovzdaniu a prevzatíu diela.

3. Za zhotoviteľa podpíše protokol štatutárny orgán. V prípade, ak protokol nepodpíše zo strany zhotoviteľa štatutárny orgán, je protokol neplatný, a súčasne nedošlo k odovzdaniu a prevzatíu diela.
4. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu o odovzdaní diely – preberací protokol, v ktorej objednávateľ uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdaniu diela a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
5. Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

Článok X

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia a lehoty dohodnuté v objednávke, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 50,00 eur za každý deň omeškania.

Článok XI

Požadované technické a kvalitatívne podmienky

1. Zhotoviteľ všetky práce na predmete zmluvy vykoná v zmysle platných noriem a technicko – kvalitatívnych podmienok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné plnenie diela podľa zmluvy.
3. Objednávateľ poverí dohľadom nad realizáciou diela podľa jednotlivej objednávky zodpovedného pracovníka, ktorý bude uvedený v každej jednotlivej objednávke objednávateľa. Veci, energie a osoby potrebné pre vykonanie diela aj všetkých skúšok zariadení realizovaných zhotoviteľom zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady.

Článok XII

Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany si vyhradzujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ mešká s ukončením alebo odovzdaním predmetu zmluvy o viac ako 1 mesiac alebo porušením kvality dodávky predmetu zmluvy zhotoviteľom nezavinené objednávateľom.

Článok XIII

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce na predmete plnenia zmluvy v rámci platných technicko – kvalitatívnych podmienok. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať podklady objednávateľa (existujúcu dokumentáciu, podklady projektanta).
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov, výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
4. Zhotoviteľ bude znášať všetky škody, ktoré spôsobí na príľahlých pozemkoch hraničiacich s obvodom staveniska.

5. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v súlade so zák. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a za požiarnu ochranu v súlade so zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, pričom je povinný rešpektovať usmernenia a pokyny odborných zamestnancov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
6. Zhotoviteľ v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov sa zaväzuje zabezpečovať likvidáciu odpadov vzniknutých pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy. Na základe uvedeného zhotoviteľ pri nakladaní s odpadom sa zaväzuje v plnom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Článok XIV **Záverečné ustanovenia**

1. Vo vzťahoch touto zmluvou neurčených sa ostatné práva a povinnosti zmluvných strán riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení, občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení príp. ďalšími dotknutými všeobecne záväznými právnymi a technickými normami.
2. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sú zmluvné strany povinné prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku SR.
4. Všetky zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán formou písomných dodatkov k zmluve, pričom platnosť každého dodatku môže nastať najskôr dňom podpísania jeho písomného vyhotovenia obidvomi zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 originál a zhotoviteľ 1 originál zmluvy.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Vo Zvolene, dňa

Vo Zvolene, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
RNDr. Ľubice Dítmarová, PhD.
riaditeľka ÚEL SAV

Tomáš Biba
konateľ