

ZMLUVA O DIELO 102/EU/2020

„Oprava stajne č. 6“ v areáli Závodiska, š.p. Starohájska 29, Bratislava

uzatvorená podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

Obchodné meno:	Závodisko, š.p.
Sídlo:	Starohájska 29, 852 69 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Ladislav Molnár, poverený výkonom funkcie riaditeľa Tel.: +421 2/623 10 965, email: molnar@zavodisko.sk
Osoby oprávnené na rokovanie	Ing. Ladislav Molnár Tel.: +421 2/623 10 965, email: molnar@zavodisko.sk
IČO:	31354301
DIČ:	2020353797
IČ DPH:	SK2020353797
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK06 5200 0000 0000 0853 3135
SWIFT Kód:	OTPVSKBX

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno:	I.R.T., spol. s r.o.
Sídlo:	Záhradnícka 1347/47, 925 22 Veľké Úľany
Zastúpený:	Robert Tornyai, konateľ
Osoby oprávnené na rokovanie:	Robert Tornyai Tel.: +421 911 322 278, email: erika213@irt.sk
IČO:	46855718
DIČ:	2023612602
IČ DPH:	SK2023612602
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK72 0900 0000 0051 6302 2557
SWIFT Kód:	GIBASKBX

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I. Predmet zmluvy, dielo

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo:

Oprava stajne č. 6:

Zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo v rozsahu prác:

- Oprava strechy stajne č. 6
- Oprava odtoku dažďovej vody pri stajni č. 6

areáli Závodiska, š.p., Starohájska 29, Bratislava, v mieste určenom objednávateľom podľa čl. II na pozemku objednávateľa a za súhlasu iných oprávnených osôb. Za prípadné legislatívne povolenia na umiestnenie zodpovedá objednávateľ.

2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo bez vád a závad zápisom o prevzatí prevziať v určenom preberacom konaní a zaplatiť jeho dohodnutú cenu.

Čl. II. Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ vykoná dielo v nasledovných lokalitách:

- a) Závodisko, š.p., Starohájska 29, 85269 Bratislava,

ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa a za súhlasu iných oprávnených osôb.

Čl. III. Dohodnutý čas zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na základe tejto zmluvy a riadne zhotovené dielo:
 - a) podľa Čl. I, bod 1, písm. a) a b) odovzdá objednávateľovi do 10 kalendárnych dní od pripísania platby podľa čl. V, bod 1, písm. a). Dielo sa považuje za zhotovené a odovzdané objednávateľovi v deň podpisu preberacieho protokolu, ktorým objednávateľ dielo prevezme a dielo nebude mať žiadne vady. Predpokladaný termín dodania 30.11.2020.
2. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o dodaní diela 3 pracovné dni pred začatím prác na umiestnení diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním miesta určenia v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa. Objednávateľ vyzve písomne zhotoviteľa na začatie prác na diele resp. dielach vo forme zaplattenia faktúry podľa čl. V, bod 1, písm. a). Bez zaplattenia faktúry nemôže zhotoviteľ začať práce na diele resp. dielach.

Čl. IV. Cena diela

1. Za zhotovenie diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi dohodnutú cenu, ktorá je stanovená na základe záväzných rozpočtov, spracovaných pred uzavretím zmluvy, ktoré sú súčasťou priloženej cenovej ponuky za nasledovné práce:
 - a) Oprava stajne č. 6, podľa čl. I, bod 1, 17 050,- EUR bez DPH (slovom: sedemnáťtisícpäťdesiat'EUR).
2. Prípadné práce navyše oproti cenovej ponuke zaplatí objednávatel' len po ich predchádzajúcom písomnom odsúhlasení.
3. Cena za dielo zahŕňa dopravu a inštaláciu v primeranej výške nad zemou.

Čl. V Platobné podmienky

1. Cena diela je splatná na základe čiastkových faktúr, ktoré je zhotoviteľ oprávnený vystaviť nasledovne:
 - a) prvá splátka vo výške 40 % ceny, t.j. 6 820,- EUR bez DPH je splatná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom pred začatím výroby diela podľa čl. I, bod 1 tejto zmluvy,
 - b) splátka vo výške 60 % ceny, t.j. 10 230,- EUR bez DPH podľa čl. I, bod 1, je splatná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po dokončení opravy stajne č. 6 a podpise preberacieho protokolu k dielu.
2. Čiastkové faktúry na úhradu ceny za dielo sú splatné do 7 dní odo dňa ich doručenia objednávatel'ovi.

Čl. VI. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom zhotovovanej veci – diela je od počiatku až po jeho úplne zaplatenie zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do jeho odovzdania v zmysle článku VII. zmluvy. Ak po dokončení diela nebude dodržaný dátum splatnosti vyúčtovacej faktúry, zhotoviteľ má právo akokoľvek naložiť s dielom.
2. Vlastníkom zhotovenej veci – diela sa po úplnom zaplatení stáva bezvýhradne objednávatel'.
3. Počas umiestňovania a realizácie diela berie zhotoviteľ diela až do jeho odovzdania v zmysle článku VII. zmluvy na seba zodpovednosť za škodu spôsobenú objednávatel'ovi a tretím osobám dotknutým pri výkone diela.

Čl. VII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie riadne zhotoveného diela objednávatel'a ihneď po inštalácii diela.

2. O odovzdaní diela bude spísaný spoločný zápis o prevzatí (ďalej aj „zápis o prevzatí“), z ktorého bude zrejmý stav diela v okamžiku jeho prevzatia objednávatelom.
3. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo má vady.
4. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní diela, musí objednávateľ vytknúť (oznámiť) už v zápise o prevzatí. Zhotoviteľ všetky tieto vady odstráni v lehote siedmich dní od prevzatia diela objednávatelom, ak je to v povahe vady.

Čl. VIII. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia a dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Záručná doba v zmysle platnej legislatívy začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávatelom.
3. V prípade, že dielo, po dobu trvania záručnej lehoty bude vykazovať vady takého technického charakteru, že bude dielo nepoužiteľné je zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť na vlastné náklady. Nahlásenie poruchy (závady) bude oznámené e-mailom na adresu erika213@irt.sk alebo irt@irt.sk alebo poštou na adresu zhotoviteľa a zároveň oznámené na tel. číslo 0911 322 278, 0902 916 853. Ostatné vady neuvedené v predchádzajúcej vete je zhotoviteľ povinný odstrániť v primeranej lehote od ich nahlásenia objednávatelom.

Čl. IX. Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:
 - a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela, alebo nedodržania v zmluve určených termínov na odstránenie vád/závad na diele Čl. VIII, zhotoviteľ zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, avšak maximálne len do výšky 5 % z celkovej ceny diela; povinnosť platiť zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety nemá zhotoviteľ v prípade, ak dôjde k omeškaniu s dokončením diela alebo nedodržaniu v zmluve určených termínov na odstránenie vád na diele z dôvodu vyššej moci, nezávislej od vôle zmluvných strán (vojnový stav, jadrový útok, zemetrasenie, povodeň, víchrica, pád lavíny a pod.).
 - b) pri omeškaní objednávatel'a so zaplatením faktúry zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, avšak maximálne len do výšky 5 % z celkovej ceny diela.
2. Nárok objednávatel'a požadovať popri zmluvnej pokute podľa bodu 1. tohto článku zmluvy od zhotoviteľa aj náhradu škody týmto nie je dotknutý.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť len v prípade, že objednávateľ aj napriek písomným výzvam neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy po dobu viac ako 90 dní, pričom má nárok na vyplatenie tej pomernej časti ceny diela, v ktorej fáze sa dielo nachádza.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné vzájomné spory sa budú snažiť urovnať zmierom. V prípade, ak spor nebude možné urovnať zmierom, bude riešený výhradne Súdmi Slovenskej republiky.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana si ponechá po 1 origináli.
4. Zmeny zmluvy je možné uskutočniť len na základe dohody obidvoch zmluvných strán a budú realizované výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Príloha č. 1 - Cenová ponuka

V Bratislave, dňa 5.11.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

.....

Ing. Ladislav Molnár
poverený výkonom funkcie riaditeľa

Robert Tornyai
konateľ