

**ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:****1. Okresný súd Ružomberok**

Sídlo: Dončova 8, 034 01 Ružomberok  
 Zastúpený: [redacted] predsedníčka okresného súdu  
 IČO: 35 995 599  
 DIČ: 202 097 19 75  
 BANKOVÉ SPOJENIE: [redacted]  
 IBAN: [redacted]

**2. Krajská prokuratúra Žilina**

Sídlo: Moyzesova 20, 011 04 Žilina 1  
 Zastúpený: [redacted] krajská prokurátorka  
 IČO: 35 996 072  
 DIČ: 202 095 84 12  
 BANKOVÉ SPOJENIE: [redacted]  
 IBAN: [redacted]

**Oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa:**

vo veciach realizačných a technických: [redacted] riaditeľ správy súdu  
 [redacted] okresný prokurátor  
 (ďalej aj „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:****I.Š. STAVBY PLUS, s. r. o.**

Sídlo: Chočská 1529/9-20, 026 01 Dolný Kubín  
 Zastúpený: [redacted] konateľ  
 Zapísaný: obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka: 61489/I.  
 IČO: 47 588 152  
 IČ DPH: SK2023986624  
 IBAN: [redacted]  
 (ďalej aj „zhotoviteľ“)  
 (ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Článok 1**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe ponuky zhotoviteľa v rámci postupu verejného obstarávateľa (v tejto zmluve uvedeného ako objednávateľ) pri zákazke s nízkou hodnotou realizovanej podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako len „Zovo“).

2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň, že má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (finančných, materiálnych a personálnych), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v Článku 2 tejto zmluvy podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v čase realizácie diela

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela v cenovej ponuke vzal do úvahy komplexný rozsah prác a tiež iných výdavkov potrebných na dokončenie diela ako celku a všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov a tieto zahrnul do ceny diela. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že sa pred uzatvorením zmluvy oboznámil so stavom budovy ako aj so špecifikáciou na základe čoho vyhlasuje, že dielo je schopný vykonať podľa požiadaviek objednávateľa špecifikovaných v zmluve ako aj podmienok verejného obstarávania.

## Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas pre objednávateľa vykonať dielo s názvom „Modernizácia vstupu do budovy Okresného súdu Ružomberok a Okresnej prokuratúry Ružomberok“ (ďalej aj „dielo“), ktoré spočíva v povinnosti zhotoviteľa vykonať dodanie a montáž vchodových dverí podľa výzvy na predloženie ponuky a špecifikácie objednávateľa na predmet zákazky na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 09.11.2020. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady, na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3. Dielo bude zrealizované riadne, t.j. bez väd a nedorobkov, komplexne a úplne v súlade so všeobecnými podmienkami na výstavbu, záväznými technickými normami, s použitím materiálov, zaručujúcich vlastnosti podľa platných technických noriem a právnych predpisov.

4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť v súlade so špecifikáciou, platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo po jeho riadnom zhotovení za podmienok uvedených v tejto zmluve od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela vo výške, rozsahu a spôsobom podľa tejto zmluvy.

## Článok 3 Dielo

1. Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním objednávateľovi formou Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela podpísanej oboma zmluvnými stranami.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s platnými technickými, bezpečnostnými, protipožiarными a inými právnymi predpismi týkajúcimi sa zhotovovaného diela a jeho následného užívania.

3. Materiál použitý pri realizácii diela, ktorý zaobstaral zhotoviteľ je v jeho výlučnom vlastníctve a to až do úplného uhradenia vystavenej faktúry.

4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do jeho riadneho odovzdania objednávateľovi.

## Článok 4 Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať a odovzdať v lehote najneskôr do 35 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Miestom plnenia je Dopčovo 1459/8, budova Okresného súdu

Ružomberok a Okresnej prokuratúry Ružomberok. Preravný termín nastupu na realizáciu diela oznámí zhotoviteľ najmenej tri pracovné dni pred nastupom.

2. **Dodávka, montáž a odovzdanie diela bude vykonané v jeden deň realizácie diela.**

3. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu odovzdania predmetu zmluvy pri prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať, nie však pri prekážkach spôsobených dodávateľom.

## **Článok 5 Cena diela**

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a v neskorších predpisov na základe výsledku verejného obstarávania a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa nasledovne:

cena bez DPH	8 982,80 eur
20% DPH	1 796,56 eur
<b>cena celkom s DPH</b>	<b>10 779,36 eur.</b>

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za vykonanie diela je konečná a nemenná, že sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné pre vykonanie diela a súvisiace s vykonaním diela (napr. náklady na kompletnú dodávku materiálu, prípadných stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, búracie práce, demontáž, odvoz odpadu na skládku a jeho likvidáciu vrátane poplatku za jeho uloženie, priebežné čistenie staveniska a priestorov dotknutých stavebnou činnosťou), a že dielo za túto cenu zrealizuje v súlade so zmluvou a v požadovanej kvalite, pri dodržaní príslušných platných právnych predpisov a platných technických noriem.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že niektoré špecifikované položky sa nebudú realizovať, o tieto položky sa zníži konečná fakturovaná suma za vykonané práce. Práce, ktoré sa nebudú realizovať, alebo práce navyše podľa požiadavky objednávateľa alebo vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela, budú zapísané a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami a to pred ich začatím.

4. Zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať a objednávateľ si tieto práce dodatočne objednal.

5. Zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že videl všetky potrebné podklady na vypracovanie cenovej ponuky na zhotovenie diela, miesto plnenia si s odbornou starostlivosťou prezrel osobnou obhliadkou v dostatočnom časovom predstihu pred podpisom tejto zmluvy. Sú mu známe vecné, právne, technické, technologické a iné relevantné podmienky vykonania diela, rovnako ako situácia a prístup na miesto plnenia zmluvy a tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre vykonanie činností. Dodatočné požiadavky zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané ako oprávnené.

## **Článok 6 Platobné podmienky**

1. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúr vystavených zhotoviteľom a doručencj objednávateľovi v pomere:

**Okresný súd Ružomberok - 2/3 ( 7 186,24 eur)**  
**Krajská prokuratúra Žilina - 1/3 ( 3 593,12 eur).**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje za vykonané dielo vystaviť faktúry v dvoch rovnopisoch a to po jeho odovzdaní, najneskôr do 3 dní odo dňa podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, zápisnica

3. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu diela bezhotovostným prevodom na základe faktúry vyssavenej zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je 10 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

4. V prípade, že prílohou faktúry nebude zápisnica, alebo faktúra nebude obsahovať všetky na ležitosti daňového dokladu, alebo bude obsahovať iné zrejme nesprávnosti, vady v písaní alebo počítaní, objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a v yelením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. Nová 10 dňová lehota splatnosti začne plynúť dnom riadneho doručenia doplnenej, opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.

## **Článok 7** **Záručná doba**

1. Záručná doba predmetu zmluvy je 5 rokov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, okrem častí diela, na ktoré ich výrobca (dodávateľ) poskytuje inú záručnú dobu. Dĺžka záručnej doby však musí byť minimálne 24 mesiacov.

2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.

4. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

## **Článok 8** **Zodpovednosť za vady, zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám vzťahujúcim sa na vykonanie diela ako celku, bude mať počas záručnej doby a v čase odovzdania a prevzatia technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, slovenských technických noriem, a že nebude mať vady, ktoré by bránili jeho užívaniu k určenému účelu.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej doby. Vady diela zhotoviteľ odstráni počas záručnej doby bezodplatne, bez nároku na úhradu akýchkoľvek súvisiacich nákladov (dopravné a podobne). Na odstránenie vady nastúpi zhotoviteľ najneskôr do 3 dní od uplatnenia reklamácie a vadu odstráni v takej lehote, aby nebránila riadnemu užívaniu diela.

3. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.

5. V prípade ojedinelých drobných vád resp. nedorobkov zistených pri odovzdávaní diela, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu predmetu diela, sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu diela objednávateľovi.

6. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou (listom, e-mailom) bezodkladne po

zistené vady. V oznámení uvedie popis vady a nároky, ktoré si v súvislosti s vadou voči zhotoviteľovi uplatňuje.

7. Pri vadách, ktoré ohrozujú alebo môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie osôb na území stavu alebo poškodiť zhotovené dielo, je zhotoviteľ povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady opraviť zistené vady v lehote do jedného dňa odo dňa doručenia oznámenia o zistenej vade.

8. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete diela vady, záručná doba sa predlži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia.

9. Po ukončení práce na odstránení vady diela sa vyhotoví písomný záznam, ktorý bude potvrdzovať obojstranným zmluvnými stranami a bude obsahovať špecifikáciu odstraňovanej vady, termín a spôsob odstránenia.

10. V prípade nesplnenia povinností zhotoviteľa, ktoré mu vyplývajú z poskytnutej záruky, môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť sám alebo prostredníctvom tretej osoby.

11. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením prác v lehote dohodnutej na dokončenie a odovzdanie diela má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania.

12. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy ako aj väd zistených počas záručnej doby v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne, pokiaľ ide o havarijný stav je zmluvná pokuta vo výške 500,- eur za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho odstránenia havarijného stavu. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať dní odo dňa doručenia jej vyúčtovania.

13. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platby, môže si zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

14. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.

15. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

## **Článok 9** **Škody**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na živote, zdraví a majetku akýchkoľvek osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

3. Ak zhotoviteľ v súvislosti so svojou činnosťou poškodí majetok tretích osôb, musí bez zbytočného odkladu uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne niesť náklady, ktoré s tým súvisia, pričom zodpovedá za škodu v plnom rozsahu.

4. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za nebezpečenstvo náhodnej skazy, rovnako ako aj za rozpracované

3. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v súvislosti s vykonaním diela ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela.

## **Článok 10 Pracovisko**

1. Objednávateľ preukázateľne vykoná obhliadku a odovzdanie pracoviska Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ otvorí pracovisko ku dňu odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy tak, aby čo najmenej obmedzil užívanie dotknutých priestorov objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť predmet zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou a na vlastné riziko, zodpovedá za riadne plnenie predmetu zmluvy a pri jeho plnení je povinný riadiť sa ustanoveniami tejto zmluvy a platnými všeobecno-záväznými predpismi a technickými normami.
4. Zhotoviteľ bude počas realizácie diela dodržiavať hygienické a ostatné platné predpisy, najmä je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov z vykonávaných prác (zníženie hlučnosti, prašnosti).
5. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz a zneškodnenie všetkých odpadov v súlade platnými právnymi predpismi.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a priestoroch dotknutých jeho činnosťou. Zhotoviteľ zabezpečí upratanie pracoviska po ukončení prác, ako aj príslušných komunikačných priestorov, ktoré znečistí svojou činnosťou.
7. Zhotoviteľa bude zastupovať počas realizácie prác na stavbe zodpovedná osoba, ktorej meno bude objednávateľovi písomne oznámené pred začatím prác.

## **Článok 11 Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác na diele riadne preskúmať a vyhodnotiť všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na podmienky zhotovenia diela.
2. V prípade, že zhotoviteľ zistí možné problémy týkajúce sa zhotovenia diela alebo jeho následného užívania, je povinný bezodkladne o tom písomne informovať objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti v súlade s platnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti pracoviska, hygieny a bezpečnosti osôb.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení prác vypratáť na svoje náklady pracovisko, dôkladne pracovisko vyčistiť a vykonať nápravu prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela.
5. Objednávateľ má právo kontrolovať dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásad požiarnej bezpečnosti zhotoviteľom.
6. Objednávateľ má právo vykonávať kontrolu a overovať kedykoľvek realizáciu výkonov zhotoviteľa pri zhotovovaní diela ako i materiálov a zariadení, ktoré zhotoviteľ použije, alebo použil na zhotovenie diela.
7. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do objektu, nevyhnutne potrebný na vykonanie diela.

8. Objednávateľ si vyhradzuje právo vyberu materiálov a výrobkov použitých pri realizácii diela.
9. V prípade zistenia chyby alebo nezladu zhotovovaného diela so špecifikáciou, cenovou ponukou a touto zmluvou je zhotoviteľ povinný bezodkladne na svoje náklady vykonať nápravu, ktorá má byť odsúhlasená objednávatelom. Pokiaľ by túto nápravu zhotoviteľ nevykonal, má objednávatel právo zabezpečiť vykonanie nápravy prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
10. Objednávateľ je oprávnený pri hrubom porušení povinností Zhotoviteľa okamžite zastaviť výkon dodávania služby, nariadiť Zhotoviteľovi okamžité opustenie pracoviska, privolať orgány činné v trestnom konaní, nadriadených zástupcov objednávatel'a, iné zložky štátnych orgánov (inšpektorát práce, úrad životného prostredia a pod.), písomne zachytiť priebeh porušenia výkonu dodania stavebných prác, žiadať písomné stanovisko Zhotoviteľa stavebných prác pri porušení jeho povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy.
11. Práce, ktoré vykoná zhotoviteľ odchyľne od špecifikácie a cenovej ponuky alebo bez príkazu objednávatel'a, nebudú objednávatelom uhradené.
12. Zhotoviteľ neručí za eventuálne nesprávnu funkciu procesu spôsobenou technologickými úpravami prevedenými na výslovne prianie objednávatel'a.

## **Článok 12**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

1. O prevzatí diela bude vyhotovená zápisnica o odobzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ má právo uložiť zhotoviteľovi opatrenia pred prevzatím diela za účelom odstránenia zistených nedostatkov, väd a nedostatkov.
2. Dielo sa považuje za ukončené jeho odobzdaním objednávatel'ovi formou zápisnice o odobzdaní a prevzatí diela podpísanej oboma zmluvnými stranami.
3. Obsahom zápisnice o odobzdaní a prevzatí diela je
  - a) základné údaje o diele, dátum, kedy objednávatel' preberá dielo,
  - b) súpis odobzďavaného diela, súpis odobzďavaných dokladov (certifikáty, atesty o použitých materiáloch a výrobkoch),
  - c) konštatovanie, že dňom odobzďania začína plynúť záručná doba a dĺžka jej trvania,
  - d) dátum a podpisy zmluvných strán.
4. Pokiaľ dielo vykazuje chyby, objednávatel' zápisnicu o odobzdaní a prevzatí diela nepodpíše. Zmluvné strany spíšu zápisnicu o odobzďavacom konaní, obsahom ktorej bude
  - a) zoznam chýb diela,
  - b) dôvody, pre ktoré objednávatel' dielo nepreberá,
  - c) odôvodnenie chýb zhotoviteľom,
  - d) určenie lehôt na odstránenie chýb diela,
  - e) dátum a podpisy zmluvných strán.
5. Po odstránení chýb zmluvné strany podpíšu končenu zápisnicu o odobzdaní a prevzatí diela. V prípade, že zhotoviteľ zistené chyby neodstráni, je objednávatel' oprávnený chyby diela odstrániť na náklady zhotoviteľa a to aj prostredníctvom tretej osoby.

## **Článok 13**

### **Ukončenie platnosti zmluvy**

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe:
  - a) vzájomne uzavretej písomnej dohody zmluvných strán,

b) odstúpením od zmluvy – odstúpiť od zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana, v prípade podstatného porušenia povinností stanovených zmluvou druhou zmluvnou stranou, za podstatné porušenie povinností sa považuje najmä neplnenie povinností vyplývajúcich tejto zmluvy.

1. Zmluvné strany ďalej dohodli, že objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak:

- a) si zákazka spravuje režimom ZoVO a zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú ZoVO pre účel vo verejnom obstarávaní,
- b) bol zhotoviteľ zapísaný v registri osôb so zákazom podľa § 183 ZoVO,
- c) bola ponuka zhotoviteľa vyhodnotená ako úspešná ponuka v dôsledku kolúzneho konania zhotoviteľa alebo inými machináciami či podvodnými postupmi v kontraktáčnom postupe,
- d) zhotoviteľ podal na seba návrh na vyhlásenie konkurzu,
- e) bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu voči zhotoviteľovi treťou osobou, pričom zhotoviteľ je platobne neschopný alebo je v situácii, ktorá odôvodňuje začatie konkurzného konania,
- f) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku,
- g) zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo sa naňho zriadi nútená správa,
- h) sa ktorákoľvek vyhlásenie zhotoviteľa uvedené v zmluve preukáže ako nepravdivé,
- i) zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy konal v rozpore s niektorým so všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcim sa na predmet zmluvy alebo pokynom objednávateľa,
- j) zhotoviteľ stratil podnikateľské oprávnenie vzťahujúce sa k predmetu zmluvy,
- k) sa zhotoviteľ počas platnosti zmluvy dostane do zoznamu platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedodržiava kvalitu zhotovovania diela.

3. Zhotoviteľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak

- a) objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne,
- b) objednávateľ je v omeškaní s úhradou fakturovanej ceny za predmet zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní.

4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy. Pokiaľ objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaniká táto zmluva o dielo momentom doručenia rozhodnutia o odstúpení zhotoviteľovi. Odstúpenie od tejto zmluvy sa považuje za doručené aj v prípade, ak druhá strana bezdôvodne odmietne odstúpenie prevziať. Za moment odstúpenia je tiež považovaný posledný deň márneho uplynutia lehoty uloženia doporučenej zásielky na pošte.

5. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie

6. Zhotoviteľ je tiež oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v zmysle § 355 Obchodného zákonníka, pokiaľ zaplatí sumu odstúpného vo výške 1 000,- eur (slovom jedentisíc eur).

#### **Článok 14 Doručovanie**

1. Zmluvné strany sú povinné označovať všetky písomnosti a doklady súvisiace s touto zmluvou číslom zmluvy.

2. Akékoľvek písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy budú doručované do rúk kontaktným osobám alebo



doporučeným listom na adresu sídla druhej zmluvnej strany.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že akokoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napríklad faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku z omeškania, vypovedanie alebo odstúpenie od tejto zmluvy) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla jednej zmluvnej strany vráti druhej zmluvnej strane ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručenú aj keď bola odosielateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

### **Článok 15** **Vyššia moc**

1. Vyššou mocou sa rozumejú nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti, ktoré znemožňujú plnenie podľa tejto zmluvy.

2. Ako okolností vyššej moci vzniknú, je zmluvná strana povinná do troch dní od vzniku takejto okolnosti oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane. V prípade, ak zmluvná strana nesplní túto povinnosť voči druhej zmluvnej strane, nemá právo odvolávať sa voči druhej zmluvnej strane na vyššiu moc a je zodpovedná za vzniknutú škodu v rozsahu akoby okolnosti vyššej moci nenastali.

3. Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane nesplnením záväzkov, pokiaľ je škoda spôsobená vyššou mocou.

### **Článok 16** **Zánik zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.

2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.

### **Článok 17** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, schváleného a podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.

5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami. Prípadne, že takto nedôjde k urovnaniu sporu bude spor postúpený na riešenie príslušnému súdu SR.

4. Učbenostiach, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie povinností vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä na zmenu obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.

7. Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy a v zmluve ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhrady škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernoscť a informácia a nãanlivoscť.

8. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom štyri dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevyhodných podmienok. Ako prejav svojej vôle, potvrdzujú zmluvné strany túto zmluvu svojimi podpismi.

10. Prílohy: špecifikácia na predmet zákazky, cenová ponuka zo dňa 09.11.2020.

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

V Ružomberku, dňa [redacted]

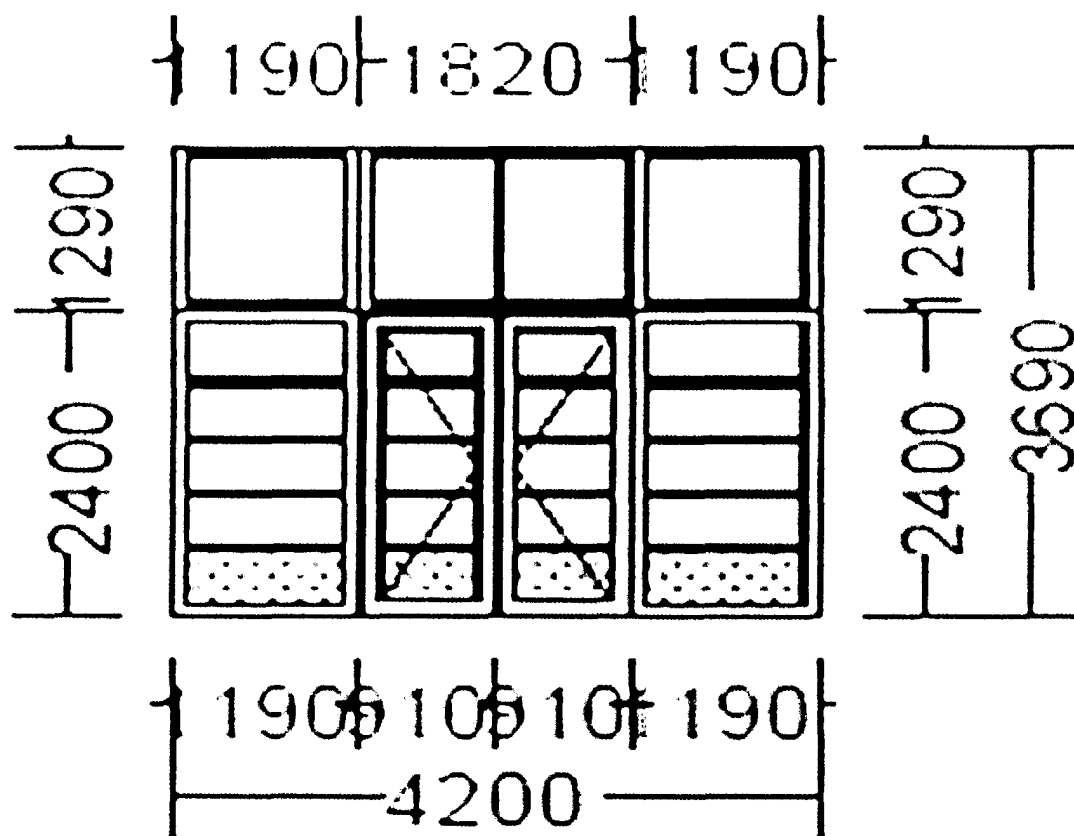
[redacted]  
predsedníčka  
Okresného súdu Ružomberok

[redacted]  
konateľ  
LŠ STAVBY PLUS, s.r.o.

V Žiline, dňa [redacted]

[redacted]  
krajská prokurátorka

Špecifikácia a požiadavky na predmet zákazky na vypracovanie cenovej ponuky  
na vchodové dvere do budovy Okresného súdu Ružomberok a Okresnej  
prokuratúry Ružomberok



**Požiadavky na vchodové dvere:**

Konštrukcia dverí musí spĺňať požiadavky na **maximálnu záťaž** – vysoká frekvencia otvárania pre vchodové dvere.

- rozmery stavebného otvoru, v x š: 3 690 mm x 4200 mm orientačne, presné rozmery je potrebné pred zadaním do výroby skontrolovať na mieste,
- materiál: dub
- hrúbka rámu: min. 75 mm
- moridlo: lazúra, farba – tmavá hnedá podľa výberu obstarávateľa
- lak: lazúra, farba- tmavá hnedá podľa výberu obstarávateľa
- vstupné dvere: 2- krídlové, otváracie dovnútra, bez stĺpika, odolný nízky prah
- pevná aretácia ľavého krídla pri pohľade zvonku,
- zasklenie: bezpečnostné 3- sklo, 4-12-4-12-4, U = 0,7 TGI
- uzatváranie kľučka / madlo na pravom krídle pri pohľade zvonku
- bezpečnostné kovanie - dverové závesy, samozatvárač pre dverné krídla s aretáciou
- elektrický zámok (10-24 V) s mech. odblokovaním,
- elektrický audiovrátnik s kabelážou (cca 10 m) do miestnosti justičnej stáže
- cylindrická bezpečnostná vložka vrátane 6 kľúčov

**Súvisiace práce:**

- demontáž pôvodných dverí
- dodanie, montáž a práce súvisiace s osadením a sprevádzkovaním nových dverí
- murárske a začisťovacie, dokončovacie práce po konečnom osadení dverí
- nastavenie správneho zapadnutia a chodu dverí
- vyčistenie pracovného priestoru, odvoz a likvidáciu stavebného odpadu

### **Požiadavky verejného obstarávateľa:**

Predmet zákazky musí byť vyhotovený na kvalitatívnej úrovni stavebných prác, pričom dodržiavať parametre zadania, platných technických noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s právnymi predpismi o technických požiadavkách na výrobky a o postupe vykonávania z č. 107/2016 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Uchádzač je povinný akceptovať požiadavku verejného obstarávateľa realizovať predmet zákazky tak, aby neprišlo k obmedzeniu užívania priestorov verejného obstarávateľa, resp. na skrátenie tohto obmedzenia na nevyhnutný rozsah.

Uchádzač počas realizácie predmetu zákazky zabezpečí čistotu a poriadok na pracovisku. Uchádzač odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti pri realizácii predmetu zákazky. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže verejný obstarávateľ na náklady uchádzača zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z konečnej fakturácie.

Predmet zákazky bude považovaný za splnený po jeho zhotovení, t. j. potvrdením preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zákazky a dodaní nasledujúcej dokumentácie:

- certifikáty, atesty, vyhlásenia o zhode použitých materiálov,
- návody na obsluhu, záručné listy,
- ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky.

### Krycí list rozpočtu v EUR

Název: Modernizácia vstupu do budovy	Miesto:	Rozpočet:	
	JKSO:	Spracova:	
		Dňa: 9.11.2020	Zhromaždenie:
Projektant:		ČO:	Číslo:
Objaviteľ: LŠ STAVBY PLUS s.r.o.		ČO: 47588152	0000000004
Objaviteľ:		ČO:	Číslo:

ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnená stavov
HSV:				6	Práce nadčas	11	Zariadenie stavebníka
PSV:				7	Murárske vypomoce	12	Prevádzkové výkony
MCE:				8	Bez pevnej podlahy	13	Staženie podmienky
Iné:		8 982,80	8 982,80	9		14	
Súčet:		8 982,80	8 982,80	10	Súčet riadkov 6 až 9	15	Súčet riadkov 11 až 14
projektant, rozpočtár, cenár				dodávateľ, zhotoviteľ			
dátum: _____ podpis: _____				dátum: 9.11.2020			
pečiatka: _____				podpis: _____			
				pečiatka: _____			
odberateľ, obstarávateľ				D			
dátum: _____ podpis: _____				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte			
pečiatka: _____				17 Inžinierska činnosť			
				18 Projektové práce			
				19			
				20 Súčet riadkov 16 až 19			
				E			
				21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20			
				22 DPH 20% z			
				23 DPH 0% z			
				24 Súčet riadkov 21 až 23			
				F			
				Dobrodenie - zľava			

tel':  
ant:  
tel': LŠ STAVBY PLUS s.r.o.

Strana  
JKSC  
Dátum: 09.11.2020

: Modernizácia vstupu do budovy

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť (tona)		Súv. (tona)		DPH (%)
									jednotková	Spolu	jednotková	Spolu	
<b>PRÁCE A DODÁVKY INÉ</b>													
PRÁCE A DODÁVKY INÉ													
1	MAT 611 7A0180	Vchodové dvere + bočné a horné fixi rozmer zostavy 410 cm x 355 cm. materiál masív dub, bezpečnostné sklo + dodávka + de	1,000	kus	8 259,00			8 259,00					0%
2	MAT 611 810500	Elektronický zámok dodávka + montáž	1,000	kus	319,80			319,80	0,01500	0,01500			0%
3	MAT 611 810510	Vyspravenie a maľba	1,000	kol	254,00			254,00	0,01700	0,01700			0%
		Odvoz sute	1,000	kol	150,00			150,00					
		PRÁCE A DODÁVKY INÉ spolu	<b>8 982,80</b>			0,00	<b>8 982,80</b>	<b>8 982,80</b>			0,03200		0,000
		PRÁCE A DODÁVKY INÉ spolu	<b>8 982,80</b>			0,00	<b>8 982,80</b>	<b>8 982,80</b>			0,03200		0,000
		<b>Za rozpočet celkom</b>	<b>8 982,80</b>			0,00	<b>8 982,80</b>	<b>8 982,80</b>			0,03200		0,000