

ZMLUVA O DIELO

č. 08/2016

uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka a násl. Zákona č.513/1991 Z.z.
(ďalej len „Zmluva“)

**Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania zákazky:
Vypracovanie realizačného projektu pod názvom „Rekonštrukcia elektroinštalácie
v objekte zariadenia“ postupom podľa §117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Detský domov Lienka**
 Sídlo : Juraja Dózsú 32, 079 01 Veľké Kapušany
 Zastúpený : Mgr.Mária Fetyková-riaditeľka

 IČO : 35556871
 DIČ: 2021773149
 IČ DPH : SK2020724343

a

1.2. Zhotoviteľ : **RIOS, spoločnosť s ručením obmedzeným Sečovce**
 Sídlo Kollárova č. 2/455, 078 01 Sečovce
 Zastúpený: Ing. Ján Titko, konateľ spoločnosti

 IČO: 31 660 657
 IČ DPH: 20 20506059
 Bankové spojenie : OTP-pobočka Trebišov
 Číslo účtu :
 IBAN:

Zapísaný v obchodnom registri OS Košice I., odd.: Sro, vložka č.: 2133/V
 (ďalej len „Zhotoviteľ“)
 Štatutárny orgán: Ing.Ján Titko-konateľ
 Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Ing.Ján Titko
 Osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing.Ján Titko
 Tel:
 e-mail :

Čl.II Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia Zhotoviteľa je :
2. Vypracovanie realizačného projektu pod názvom:
 -„Rekonštrukcia elektroinštalácie v objekte zariadenia“

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu:
 SO 01-ubytovacia časť- 31 ubytovacích jednotiek
 SO 02-kancelárska časť -4 kancelárie

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný zachovať všetky rozmerové, vizuálne a technické parametre tak ako ich uvádza cenová ponuka.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť a pri zhotovovaní diela postupovať samostatne, zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať, riadne ukončené dielo a zaplatiť dohodnutú cenu diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať výkresovú dokumentáciu 6x v tlačenej forme 1x elektronicky a to: výkresovú aj textovú časť vo formáte PDF, rozpočet a výkaz-výmer vo formáte Excel.

Čl. III.

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase podľa odsúhlaseného harmonogramu zákazky.
2. Miesto plnenia diela podľa tejto Zmluvy je : Detský domov Lienka Veľké kapušany
3. Termíny plnenia :

Zahájenie : 20.6.2016

Ukončenie : 20.7.2016

Čl. IV.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán po dôkladnom oboznámení sa zhotoviteľa s technickými parametrami diela, ktoré sú uvedené vo výzve na predloženie a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z., takto:

Cena celkom bez DPH :	1 150,- EUR
Výška DPH v zákonnej sadzbe 20% :	230,- EUR
Zmluvná cena vrátane DPH :	1 380,- EUR

2. Zmluvná cena obsahuje všetky položky a všetky poplatky spojené s vykonaním diela. Dohodnutá cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a všetky náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela. Cena diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa pri vykonávaní celého diela podľa čl. 2. Zmluvy. Cena diela zahŕňa aj všetky náklady na získanie potvrdení o úspešných skúškach, certifikátov, prevádzkového poriadku, záručných listov, zaučení obsluhy, dokladov, atestov, správ a všetkej inej dokumentácie, potrebnej podľa požiadaviek orgánov štátnej správy, samosprávy a Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cenová ponuka je kompletná. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z dôvodu chybného ocenenia prác a dodávok, opomenutia

akejkoľvek práce, materiálu alebo skutočnosti potrebnej na zhotovenie V prípade, ak pri realizácii diela podľa tejto zmluvy príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela na základe akýchkoľvek zmien je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktorý zhotoviteľ ocení spôsobom uvedeným v tomto bode zmluvy.

4. Zmenu ceny diela nie je prípustná
5. Cena za zhotovenie diela bude hradená jednou faktúrou, ktoré Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi po prevzatí jednotlivých častí diela (jednotlivých prístreškov) objednávateľom. Originál potvrdeného súpisu vykonaných prác medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je Zhotoviteľ povinný pripojiť k faktúram.
6. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
7. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením svojich zmluvných záväzkov podľa časového harmonogramu prác má Objednávateľ právo predĺžiť dobu splatnosti faktúr o dobu omeškania Zhotoviteľa.
8. Objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty z tejto zmluvy a splatné pohľadávky započítať voči pohľadávke z faktúry Zhotoviteľa.
9. Lehota splatnosti faktúry bola vzájomne dohodnutá 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Peňažný záväzok objednávateľa platený prostredníctvom banky je splnený odpísaním fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa. V prípade, že splatnosť pripadne na deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
10. Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie je vedený v zozname Finančného riaditeľstva podľa § 81 ods. 4 písmeno b) platného zákona o DPH alebo ak sa na tento zoznam dostane je ihneď povinný písomne o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa. V prípade porušenia tejto povinnosti je možné od Zhotoviteľa žiadať náhradu škody spôsobenú Objednávateľovi v súvislosti so vznikom ručenia za daň z pridanej hodnoty. V prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane na vyššie uvedený zoznam je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
11. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. V.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym a úplným ukončením a odovzdaním predmetu diela Objednávateľovi v dohodnutom mieste a termíne.
2. Riadnym a úplným vykonaním diela podľa Zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy sa rozumie odovzdanie:
 - 2.1. Diela (bez väd a nedorobkov) Objednávateľovi na základe odovzdávacieho Protokolu a zároveň;
 - 2.2. všetkých dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela v súlade s príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky a všetkých dokumentov v zmysle čl. VI Zmluvy Objednávateľovi a zároveň;
 - 2.3. všetkej dokumentácie v zmysle čl. II Zmluvy Objednávateľovi,
3. Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným

vykonávaním v primeranej lehote a dielo vykonával riadnym spôsobom.

4. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný (resp. montážny) denník od prvého dňa realizácie diela až do momentu odovzdania diela. Stavebný (resp. montážny) denník musí byť počas realizácie diela na stavbe neustále prístupný.
5. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného (resp. montážneho) denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak Zhotoviteľ so stanoviskom Objednávateľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k stanovisku do dvoch pracovných dní svoje vyjadrenie. Neposkytnutie stanoviska sa považuje za súhlas.
6. Objednávateľ sa zaväzuje k riadnemu spolupôsobeniu pri plnení predmetu zmluvy.

Čl. VI.

Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania oznámiť Objednávateľovi 3 dni vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. V tejto lehote zároveň Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi :
 - obvyklú sprievodnú technickú dokumentáciu jednotlivých zariadení (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, revízne správy, prehlásenia o zhode, záručné listy a pod.), zoznam zariadení, ich pasporty a dokumentáciu potrebnú na ich riadnu obsluhu, prevádzkovanie
 - kópiu stavebného/montážneho denníka
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne dokončené dielo a zaplatiť za jeho zhotoveniu dohodnutú cenu.
3. Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania súpisu vykonaných prác oboma Zmluvnými stranami.
4. Osobami oprávnenými na podpísanie preberacieho protokolu sú:
 - za Objednávateľa : osoba uvedená v čl.I tejto Zmluvy
 - za Zhotoviteľa : osoba uvedená v čl. I tejto Zmluvy
5. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.

Čl. VII.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami Zhotoviteľa vyplývajúcimi z tejto zmluvy, podľa technických noriem a projektovej dokumentácie, všeobecne záväzných predpisov, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako i za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela počas trvania záručnej doby.
3. Záručná lehota za vykonané práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania celej stavby Objednávateľom Investorovi. O odovzdaní celej stavby Objednávateľom Investorovi bude Objednávateľ zhotoviteľa písomne informovať. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
4. Dielo má vady, ak výsledok nezodpovedá projektovej dokumentácii a právoplatnému rozhodnutiu príslušného stavebného úradu, nezodpovedá ustanoveniam tejto zmluvy a jej neoddeliteľných príloh.

5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácii vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnené reklamovanej vady, najneskôr však do 2 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín, a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne, nie však dlhšom ako 15 dní. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou. Dôvod pre reklamáciu objednávateľa v prípadoch, keď zhotoviteľ reklamáciu neuzná, bude zistený znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí objednávateľ. V prípade, ak sa preukáže, že reklamácia je opodstatnená, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku.
6. V prípade, že Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, tj. za podmienok a v primeraných lehotách, alebo ak Zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám, alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade Objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej špecifikácii prác a dodávok Zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom Objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy, týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti Zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto zmluvy. Objednávateľ má nárok na náhradu škody a náhradu účelne vynaložených nákladov súvisiacich s odstraňovaním následkov vadného plnenia Zhotoviteľa v plnom rozsahu, aj keď by ich výška presahovala výšku zmluvnej pokuty. Zmluvnú pokutu, náhradu škody a náklady súvisiace s odstraňovaním následkov vadného plnenia Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený jednostranne si započítať so sumou zádržného alebo započítať s čiastkou fakturovanou záverečnou faktúrou.
7. Objednávateľ uplatní reklamáciu v písomnej forme, a to u oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
8. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Investor nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd diela došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.
9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, avšak ktorých odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške nákladov stanovených na základe obvyklých cien v čase realizácie diela.

Čl. VIII.**Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa o viac ako 3 dni so splnením záväzku riadne a včas odovzdať dielo je Objednávateľ oprávnený a Zhotoviteľ povinný na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR za každý začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
4. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 5 % p.a. z nezaplatenej sumy.
13. Zmluvné sankcie musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.

Čl. IX.**Záverečné ustanovenia**

1. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu má Objednávateľ
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu a každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
11. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov, bola nimi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Účastníci tejto zmluvy súčasne prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a že pri podpísovaní tejto zmluvy nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.

Za Objednávateľa:

Vo Veľkých Kapušanoch, dňa : 15.6.2016

Za Zhotoviteľa:

V Sečovciach, dňa : 10.6.2016

.....

Mgr.Mária Fetyková
riaditeľka

.....

Ing.Ján Titko
konateľ spoločnosti