

Ústav stavebníctva a architektúry SAV Bratislava
14-06-2016
Číslo: 12/2016

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
na realizáciu prác v rámci stavby „Rekonštrukcia strechy tvorenej korýtkovými nosníkmi na
budove Laboratórií“ Ústavu stavebníctva a architektúry SAV, Dúbravská cesta 9, 845 03
Bratislava

Čl. 1 Zmluvné strany

Objednávateľ: **Ústav stavebníctva a architektúry Slovenskej akadémie vied**
sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Peter Matiašovský, CSc. - riaditeľ
IČO: 166596
IČ DPH: neplatca
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: [REDACTED]

„ďalej aj USTARCH SAV alebo objednávateľ“

Zhotoviteľ: **Róbert Hubinák**
Sídlo: Vodná 1487/3, Veľké Zálužie
Zastúpený: Róbert Hubinák
IČO: 40897117
IČ DPH: SK1071091934

„ďalej zhotoviteľ“

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo:

Objednávateľ zadáva zhotoviteľovi realizáciu stavebných prác „Rekonštrukcia strechy tvorenej korýtkovými nosníkmi na budove Laboratórií USTARCH SAV“ (ďalej len dielo) a zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa dielo zhotoviť.

Všeobecné ustanovenia

1.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.

1.2 Táto Zmluva je uzatvorená na základe prieskumu trhu zrealizovaného objednávatelom ako verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou Predmet plnenia zodpovedá obsahu víťaznej ponuky predloženej predávajúcim ako uchádzačom a je v súlade so špecifikáciou stanovenou vo výzve na predloženie ponuky.

Čl. 2 Zmluvné podklady

- 2.1 Ako zmluvné podklady sú platné a záväzné tieto doklady:
- ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.5.2016 na uskutočnenie diela „Rekonštrukcia strechy tvorenej korýtkovými nosníkmi na budove Laboratórií USTARCH SAV“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o diele.

Čl. 3 Predmet a rozsah plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je realizácia prác v rámci stavby **„Rekonštrukcia strechy tvorenej korýtkovými nosníkmi na budove Laboratórií USTARCH SAV“** - v rozsahu špecifikovanom vo výzve a víťaznej cenovej ponuke a požiadaviek objednávateľa na rozsah prác.
- 3.2 Miesto plnenia: Ústav stavebníctva a architektúry SAV, Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava
- 3.3 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne, zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve za spoluúčasti objednávateľa.

Čl. 4 Termín plnenia

- 4.1 Termín začatia diela: odo dňa účinnosti zmluvy
- 4.2 Termín ukončenia diela: do 40 pracovných dní od začatia realizácie diela
- 4.3 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, oznámenia rekonštrukčných prác sa objednávateľ zaväzuje upraviť termíny realizácie diela o počet dní omeškania z tohto titulu.
- 4.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k omeškaniu v dôsledku:
- a) zmien v povahe a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa
 - b) okolností týkajúcich sa objednávateľa, vrátane zdržania prác, ktoré vykonáva iný dodávateľ objednávateľa a tieto spôsobia zdržanie prác zhotoviteľa
 - c) omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dojednaného v tejto zmluve.

Z uvedených dôvodov sa objednávateľ zaväzuje dodatkom k zmluve o dielo upraviť termín ukončenia diela.

Čl. 5

Cena diela a platobné podmienky

- 5.1 Cena diela v rozsahu plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je stanovená v zmysle rozpočtov spracovaných na základe výzvy a špecifikácie objednávateľa a je dojednaná v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhl. MF SR č. 87/1996 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov takto:

zmluvná cena diela bez DPH: 54 149,00 €

sadzba DPH 20 %: 10 829,80 €

Cena diela celkom, vrátane DPH: 64 978,80 €

slovom: šesťdesiatštyri tisíc deväťstosedemdesiatosem/0,80 eur

- 5.2 Cena likvidácie odpadu je súčasťou dohodnutej ceny diela.
- 5.3 Financovanie diela je dohodnuté formou jednorazovej fakturácie po ukončení diela.
- 5.4 Faktúra bude vystavená na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu prác a dodávok v súlade s čl. 3 tejto zmluvy podpísaného obidvomi zmluvnými stranami..
- 5.5 Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.6 Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH a tiež označenie povinnej a oprávnenej osoby a číslo zmluvy. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie faktúru, ktorá nemá všetky náležitosti daňového dokladu alebo je vystavená nesprávne, neobsahuje dohodnutú prílohu (súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa), pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 5.7 Zhotoviteľ doručí faktúru na adresu:
Ústav stavebníctva a architektúry SAV
Dúbravská cesta 9
845 03 Bratislava

Čl. 6

Splnenie dodávky

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná práce v odbornej kvalite podľa platných STN, ON, TP a všeobecne platných právnych predpisov.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela podľa tejto zmluvy ako celku. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predčasne zrealizované a ukončené dielo.

- 6.3 Dodávka diela sa bude považovať za splnenú po jej riadnom vykonaní podľa tejto zmluvy tak, že je pripravená na odovzdanie a prevzatie. Povinnosť dodať dielo objednávateľovi sa splní riadnym vykonaním dojednanej dodávky. Povinnosť odobrať dodávku diela je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní a prevzatí, že dodávku preberá.

Čl. 7

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecne platné právne predpisy. Zhotoviteľ ručí za to, že práce, ktoré vykonával, zodpovedajú kvalite podľa tejto zmluvy, normám a že túto kvalitu majú aj v čase preberacieho konania a počas záručnej doby.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované práce diela, bude trvať 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Uvedená záručná doba sa netýka výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú kratšiu záručnú dobu. Na ne sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 7.3 Zjavné vady, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť zapísané v protokole o odovzdaní a prevzatí diela s dohodnutými termínmi ich odstránenia.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením väd predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť bezplatne v čo najkratšom technicky možnom čase za súčinnosti objednávateľa, ktorý mu umožní prístup na stavenisko – pracovisko.

Čl. 8

Zmluvné sankcie

- 8.1 Za omeškanie s odovzdaním diela môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku môže zhotoviteľ požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 Zmluvné sankcie musia byť stranami vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ ani objednávateľ nezbaňuje povinnosti zaplatiť oprávnenej strane náhradu škody v zmysle § 373 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Pre vznik tejto zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu.

- 9.2 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.3 Zmenu alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi.
- 9.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán prevzala dve vyhotovenia.
- 9.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.5.2016
- 9.6 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Dátum...14.6.2016

Objednávateľ

.....


pečiatka a podpis

stav stavebníctva a architektúry
Slovenskej akadémie vied
Dátum: 14.6.2016
845 03  45

Zhotoviteľ

RÓBERT HUBINÁK

.....


pečiatka a podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

USTARCH SAV Bratislava - rekonštrukcia strechy tvorenej korýtkovými nosníkmi

JKSO

EČO

Miesto

Bratislava

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

USTARCH SAV

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Róbert Hubinák, Vodná 1487/3, 951 35 Veľké Zálužie

40 897 117

SK10710991934

Rozpočet číslo

Dňa

20. 5. 2016

Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	31 813,28	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	22 335,72	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		54 149,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

RÓBERT HUBINÁK
Vodná 1487/3, 951 35 Veľké Zálužie
IČO: 40 897 117
IČ DPH: SK10710991934

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	54 149,00
24	DPH 20,00 % z 54 149,00	10 829,80
25	Cena s DPH (r. 23-24)	64 978,80

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

Rozpočet

Rekonštrukcia strechy tvorenej korýtkovými nosníkmi
 Stavba: USTARCH SAV, Dúbravská cesta 9, Bratislava
 Objekt: Rozpocet

Veľké Zálužie, dňa 20. 5. 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 54 148,997

712 Izolácie striech 34 366,406

1	712331105	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° samolepiacim asfaltovým pásom	m2	716,000	7,991	5 721,556
2	6283321724	samolepiace modifikované pásy Baruplan GG E 30 PS BUSSCHER&HOFFMANN	m2	823,400	11,774	9 694,712
3	712341759	Zhotovenie povlakovej krytiny stiech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy	m2	716,000	9,273	6 639,468
4	6283321704	natavovacie asfaltové pásy MIDA TOP PV S4	m2	823,400	11,452	9 429,577
5	712911915	Vykonanie údržby prienikov povlak. krytiny striech za studena vpustov asfaltovým tmelom	ks	6,000	33,180	199,080
6	712960020	Osadenie odvetrávacieho komínku na streche	ks	20,000	13,165	263,300
7	6285210000	natavovacie asfaltové pásy MIDA TOP PV S4	m2	8,000	11,452	91,616
8	6285210012	Vedag VEDAPLAN® hotové detaily, čierne odvetrávaci komínok, DN 70/225	ks	20,000	33,758	675,160
9	712973770	Detaily , ukončujúci profil na stene, dverách, PZ. plechu RŠ 75 mm	m	31,600	9,633	304,403
10	712991030	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek hr. 18 mm na atike šírky 311 -410 mm pod klampiarske konš	m	40,500	7,779	315,050
11	6072624400	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	16,605	14,661	243,446
12	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	156,850	5,031	789,038

713 Izolácie tepelné 15 707,392

13	713142121	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. asfaltom bodovo	m2	695,600	5,994	4 169,426
14	2837653422	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 100 mm ISOVER	m2	709,512	15,414	10 936,418
15	713142155	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, prichyten na ATIKE	m2	14,050	2,269	31,879
16	2837653421	XPS nový polystyrén hrúbka 100 mm	m2	14,331	25,688	368,135
17	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	72,420	2,783	201,534

764 Konštrukcie klampiarske 4 075,199

18	764323241	Montáž oplechovania z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 400 mm	m	66,000	20,328	1 341,648
19	1381403002	Plech hladký pozinkovaný, hr. 0,6 mm	m2	29,832	12,544	374,213
20	764323840	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm, -0,00350t	m	66,000	2,783	183,678
21	764430260	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	40,500	53,720	2 175,660

Celkom 54 148,997

RÓBERT HUBINÁK

Vodná 1487/3, 951 35 Veľké Zálužie

IČO: 40 897 117, IČ DPH: SK10710991934