

DODATOK č. 1
k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 538/2020-KE zo dňa 03.07.2020

(ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,**
štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

Zastúpený: Ing. Róbertom Hokom, generálnym riaditeľom

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Pš, vložka č. 713/S

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHODPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Košice
Ďumbierska 14, 041 59 Košice

(ďalej ako „**prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ NÁJOMCA:

Názov: **Obec Margecany**

Sídlo: Obchodná 7, 055 01 Margecany

Právna forma: obec

IČO: 00 329 347

DIČ: 2021259405

Konajúci prostredníctvom: Ing. Igor Petrik – starosta obce

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „**nájomca**“ a prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare).

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s článkom VII. odsek 2. Nájomnej zmluvy, evidovanej pod č. 538/2020-KE uzatvorenej dňa 03.07.2020 (ďalej len „**nájomná zmluva**“) na znení Dodatku č. 1, ktorým sa uvedená nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie článku I. Predmet a účel nájmu odsek 4. sa mení nasledovne:

4. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať výlučne za účelom zabezpečovania starostlivosti o vojnové hroby – pamätníka padlým v I. a II. svetovej vojne a starostlivosti o park a autobusovú zastávku vrátane ich rekonštrukcie a modernizácie.

2. V Článku VI. Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu sa dopĺňa nový odsek 3. s nasledovným znením:

3. V prípade investície do predmetu nájmu financovanej zo štrukturálnych fondov Európskej únie alebo zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky, na ktoré vydal alebo vydá prenajímateľ písomný súhlas, sa prenajímateľ zaväzuje nevypovedať túto nájomnú zmluvu po dobu udržateľnosti projektu podľa článku I. odsek 4. tejto zmluvy, minimálne po dobu piatich (5) rokov odo dňa preukázateľného finančného ukončenia projektu. Splnenie tejto podmienky a zároveň okamih plynutia tejto doby oznámi nájomca prenajímateľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako nastal. Po uplynutí piatich (5) rokov od preukázateľného finančného ukončenia projektu možno túto zmluvu ukončiť spôsobom uvedeným v odseku 2. tohto článku tejto zmluvy, najneskôr však do doby skončenia platnosti tejto nájomnej zmluvy.

Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, evidovanej pod číslom 538/2020-KE uzatvorenej dňa 03.07.2020, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.

4. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá nájomca a jeden (1) rovnopis si ponechá prenajímateľ.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie 3 písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.
8. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy evidovanej pod číslom 538/2020-KE uzatvorenej dňa 03.07.2020.

V Banskej Štiavnici, dňa:

V Margecanoch, dňa:

Prenajímateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Nájomca:
Obec Margecany

.....
Ing. Róbert Hok
generálny riaditeľ

.....
Ing. Igor Petrik
starosta obce