

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená podľa § 754 a nasledujúcich par.
Občianskeho zákonníka medzi

ubytovateľom :	Trenčianskou univerzitou
	Alexandra Dubčeka v Trenčíne
so sídlom :	Študentská 2
	911 50 Trenčín
zastúpená :	doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.
	rektor TnUAD
IČO:	31118259
bankové spojenie :	Štátna pokladnica
číslo účtu:	
a	
ubytovaným :	Ing. Milan Jus, PhD.,

I.

Predmet ubytovania

1. Ubytovateľ sa dohodol s ubytovaným na poskytnutí prechodného ubytovania v ubytovacej časti Kongresového centra TnUAD, Pri parku 19, na I. poschodí, v izbe č. 222 so samostatným sociálnym zariadením. Ubytovanie bude poskytnuté na obdobie od 01. 07. 2016 do 30. 06. 2017. Doba ubytovania je podmienená pracovným pomerom u prenajímateľa.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný je oprávnený užívať pridelenú izbu s príslušenstvom, ako aj spoločné priestory a priestory spoločnej kuchynky.
2. Ubytovateľ sa zaväzuje odovzdať ubytovanému priestory vyhradené na ubytovanie v stave spôsobilom na užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
3. Ubytovaný sa zaväzuje užívať pridelený ubytovací priestor riadne a udržiavať ho.
4. Ubytovaný nesmie robiť bez súhlasu ubytovateľa žiadne zmeny a úpravy v pridelených priestoroch izby ako aj v spoločných ubytovacích priestoroch.
5. Ubytovaný sa oboznámil s inventarizačným zoznamom vecí a zariadení, ktoré sú súčasťou pridelennej izby a súhlasí s jeho obsahom.
6. V prípade poškodenia zariadenia pridelennej izby zo strany ubytovaného, bude povinnosťou ubytovaného nahradiť škodu spôsobenú poškodením zariadenia.
7. Ubytovaný berie na vedomie, že porušenie povinností riadneho udržiavania a užívania izby, porušovania dobrých mravov alebo iné hrubé porušovanie povinností

ubytovaného (vyplývajúce z ubytovacieho poriadku) budú dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany ubytovateľa.

III.

Cena za ubytovanie a spôsob platby

1. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť za poskytnuté ubytovanie cenu vo výške **73,00 EUR za mesiac**. Ubytovaný súhlasí, aby ubytovateľ (oddelenie OPaM TnUAD) vykonával úhradu za ubytovanie vo výške **73,00 EUR** zrážkou z jeho mzdy podľa § 20 odsek 2 Zákonníka práce (zákon č. 311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov). V prípade, že ubytovaný nebude poberať mzdu (neplatené voľno, dlhodobá PN) uhradí ubytovateľovi cenu za ubytovanie prevodom na účet vedený v Štátnej pokladnici vždy do 15 dňa v mesiaci.
2. V prípade, že ubytovaný neuhradí cenu za ubytovanie v lehote uvedenej v predchádzajúcom bode, ani do konca bežného mesiaca, za ktorý mala byť uhradená, platnosť zmluvy končí posledným dňom daného mesiaca.

IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, jeho obsahu v plnom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa

TnUAD
doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.

Ubytovaný
Ing. Milan Jus, PhD.