

Kúpna zmluva č. 2/2011

Nemocnica s poliklinikou
Nové Mesto nad Váhom
evidenčné číslo zmluvy

z 187/11

Zmluvné strany:

Predávajúcim: NsP Nové Mesto nad Váhom, n. o.
Zastúpené: MUDr. Miroslavom Šorfom, CSc., riaditeľom
Sídlo: Štefánikova 1, 915 31 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 36119369
DIČ: 2021702254
Bank. spoj.: TATRA BANKA, a.s., pobočka Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 2621724756/1100

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
Zastúpené: Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta
Sídlo: Čsl armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
Bank. spoj.: DEXIA a. s. Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 5801265001/5600

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení túto kúpnu zmluvu:

Čl. I.

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti - pozemky registra „C“ KN označené ako parc. č. 3112/2 ostatné plochy o výmere 1459 m² a parc. č. 3110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 496 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, ktorých výlučným vlastníkom je predávajúci.

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť - pozemky registra „C“ KN parc. č. 3112/2 ostatné plochy o výmere 1459 m² a parc. č. 3110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 496 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad Váhom za obojstranne dohodnutú cenu **199 996,50 €**.

Kúpnu cenu kupujúci uhradí na účet predávajúceho do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

Čl. III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, obmedzenia, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne vady.
Kupujúci prehlasuje, že dobre pozná stav kupovanej nehnuteľnosti a s kúpnu cenou súhlasí.

Čl. IV.

Nadobudnutie nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 23/2011- MsZ zo dňa 1. marca 2011.

Čl. V.

Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľností a základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

Náklady spojené z vkladom do katastra uhradí predávajúci.

Čl. VI.

1. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú 2 rovnopisy určené pre Správu katastra Nové Mesto nad Váhom, 2 rovnopis pre predávajúceho a 2 rovnopisy pre kupujúceho.
3. Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 23. 5. 2011

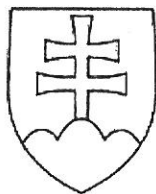
NsP Nové Mesto nad Váhom n.o.
Štefánikova 1
915 31 Nové Mesto nad Váhom



predávajúci

kupujúci

Správa katastra Nové Mesto nad Váhom



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1186/11

Nové Mesto nad Váhom 13.07.2011

Správa katastra Nové Mesto nad Váhom ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

NsP Nové Mesto nad Váhom, Štefánikova 1, 91531 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

doručený dňa 01.06.2011 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3110, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3112/2, ostatná plocha o výmere 1459 m²

v p r o s p e c h:

Mesto Nové Mesto nad Váhom, IČO 00311863, Čsl.armády 64/1, 91532 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy číslo 2/2011 uzavretej medzi účastníkmi:

NsP Nové Mesto nad Váhom, IČO 36119369, Štefánikova 1, 91531 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM ako predávajúci,
Mesto Nové Mesto nad Váhom, IČO 00311863, Čsl.armády 64/1, 91532 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 13.07.2011 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 13.07.2011

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania v zmysle § 31 ods. 5 katastrálneho zákona. V zmysle § 247 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.



Doručí sa:

1. NsP Nové Mesto nad Váhom, Štefánikova 1, 91531 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
2. Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl.armády 64/1, 91532 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM