

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa par. 536 a nasl. ustanovení zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik Letisko M. R. Štefánika, 823 07 Bratislava
zastúpený	Ing. Miroslav Bartoš, riaditeľ
Bankové spojenie:	Tatra banka a. s. Bratislava,
číslo účtu:	2620340750 / 1100
IČO:	35 778 458
DIČ:	2020244699
IČDPH:	SK2020244699
Registrovaný:	Obchodný register: Okresný súd Bratislava I., Oddiel: PŠ, Vložka 418/B
Zhotoviteľ:	Skanska SK a. s. Krajná 29, 821 04 Bratislava
zastúpený	Ing. Miroslav Reiff, PhD., na základe poverenia
Bankové spojenie:	Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
číslo účtu:	2005 730 001/8130
IČO:	31 611 788
DIČ:	2020478955
IČ DPH:	SK2020478955
Registrovaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vl.č. 5012/B
Poverený závod:	Závod Cesty, mosty SK – oblasť Východ

Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Príjazdová komunikácia k Technologickému objektu pre letecké navigačné služby, Mošník, Slanské vrchy**“ - realizácia stavebných prác na na základe projektovej dokumentácie stavby pre realizáciu vypracovaného spoločnosťou KE Inžiniering, s.r.o. v 09/2010 (autor projektu Ing. J. Líška).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo v rozsahu určenom projektom vo svojom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Zhotoviteľ je počas celej doby realizácie zmluvného diela zodpovedný za ochranu diela, vrátane hygieny na stavbe, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany, predchádzania vzniku škôd na lesných porastoch a pod.
4. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo a jeho jednotlivé časti podľa technických noriem a predpisov, ktoré sa na dielo vzťahujú, platných v Slovenskej republike. Pre realizáciu diela sú slovenské technické normy záväzným predpisom.

Čl. 3. LEHOTA ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy a dohodnutej kvalite podľa projektu v lehotách určených nasledovne:

1. etapa: od 01. 08. 2011 do 29. 02. 2012

2. etapa: od 01. 10. 2012 do 30. 11. 2012

4. Zhotoviteľ berie na vedomie a bude rešpektovať časové obmedzenia pre realizáciu prác, ktoré vyplývajú z právoplatného územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Čl. 4. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a príjme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú cenu za realizáciu diela.
3. Zmluvná cena je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je stanovená ako výsledok elektronickej aukcie v rámci obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

Cena diela bez DPH: 1.009.727,60 €

DPH 20 % 201.945,52 €

Celková cena 1.211.673,12 €

slovom: jedenmilióndvestojedenásťtisícšesťstosedemdesiattri € 12 centov

4. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú nemenné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
5. V cene diela sú zohľadnené všetky miestne podmienky na stavbe. Cena diela a spôsob realizácie rešpektuje skutočnosť, že sa stavba bude realizovať v lese v chránenom vtáčom území, čomu zhotoviteľ prispôbi postupy a dobu vykonávania stavebných prác a skutočnosť, že v čase medzi prvou a druhou etapou realizácie bude po rozostavanej komunikácii realizovaná doprava pracovníkov, materiálov a mechanizmov na výstavbu Technologického objektu pre letecké navigačné služby na vrchole Mošník.
6. V cene je zahrnuté zhotoviteľovo poistenie realizácie stavby.
7. Žiadne opomenutia, chyby alebo omyly pri spracovaní ceny na strane zhotoviteľa nebudú dôvodom na zmenu ceny počas realizácie.
8. Cenu je možné zmeniť iba na základe požiadavky objednávateľa na vykonanie prác navyše oproti rozpočtu. Na ocenenie prác navyše sa v takomto prípade použijú schválené jednotkové ceny prác z rozpočtu.
9. Zmeny rozsahu prác podľa odseku 8. tohto článku musí zhotoviteľ okamžite zapísať do stavebného denníka a následne do 30 dní predložiť na schválenie objednávateľovi ako návrh dodatku k zmluve o dielo. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nemá zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny z dôvodu zvýšenia rozsahu prác a dodávok. Ocenenie takýchto prác sa vykoná s použitím jednotkových cien z rozpočtu, ktoré sú nemenné. V prípade, ak obsahom týchto prác budú práce alebo materiály, ktoré neboli ocenené v pôvodnom rozpočte, kalkulácia ich ceny musí byť zhotoviteľom spracovaná a objednávateľom odsúhlasená najneskôr pri odsúhlasení dodatku. Pri spracovaní ceny takýchto prác alebo materiálov budú použité ceny na trhu obvyklé.
10. Ak počas realizácie diela dôjde k zmene rozsahu požiadaviek objednávateľa a na základe toho nebudú niektoré práce alebo dodávky zrealizované, tieto práce resp. dodávky a ich finančná hodnota budú predmetom odpočtového dodatku k zmluve o dielo. Predmetom odpočtového dodatku budú tiež práce ocenené v rozpočte, ale na stavbe nezrealizované v určených množstvách.
11. Zhotoviteľ má právo a povinnosť raz mesačne vystaviť čiastkovú faktúru za vykonané práce a je povinný túto čiastkovú faktúru doručiť najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca technickému dozoru objednávateľa na odsúhlasenie po vecnej stránke. Technický dozor je povinný skontrolovať vecnosť najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej doručenia. Čiastkovú faktúru, po vecnej stránke odsúhlasenú technickým dozorom, zhotoviteľ doručí

- objednávateľovi. Od tohto dňa začína plynúť lehota jej splatnosti.
12. Čiastková faktúra môže obsahovať len zrealizované výmery jednotlivých položiek a ich ceny. Tieto výmery musia byť pred vystavením čiastkovej faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom – technickým dozorom objednávateľa, a to na náklady zhotoviteľa. Technický dozor objednávateľa musí byť na toto premeranie prizvaný a má povinnosť sa premerania zúčastniť.
 13. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác a dodávok v zmysle rozpočtu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, objednávateľ má právo takúto faktúru do lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.
 14. Objednávateľ bude uhrádzať čiastkové faktúry až do výšky 95% z celkovej ceny diela bez DPH. Ak v priebehu realizácie dosiahne výška uhradených faktúr túto hodnotu, objednávateľ pozastaví ďalšie úhrady.
 15. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za hotové dielo na základe konečnej faktúry. Právo vystaviť túto faktúru vzniká dňom splnenia zmluvnej dodávky, t.j. dňom odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi (osobne alebo doporučeným listom) konečnú faktúru v dvoch vyhotoveniach do 30 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia hotového diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky čiastkové faktúry, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi uhradil.
 16. Objednávateľ zadrží čiastku 5% z celkovej ceny diela bez DPH až do dňa uplynutia záručnej lehoty. Objednávateľ uvoľní zadržanú čiastku najneskôr do 10 dní odo dňa uplynutia záručnej lehoty.
 17. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. 5. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi 4 paré realizačného projektu stavby najneskôr do troch dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Zhotoviteľ ako súčasť odovzdávacieho protokolu odovzdá objednávateľovi 4 paré projektu skutočného vyhotovenia podpísané autorizovaným projektantom.

Čl. 6. STAVENISKO A ZARIADENIE STAVENISKA

1. Objednávateľ sa zaväzuje formou zápisnice odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 1 deň pred termínom začatia prác.
2. V termíne odovzdania staveniska sa objednávateľ zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi :
 - a) právoplatné stavebné povolenie
 - b) geodetické zameranie pozemku určeného pre stavbu s prehlásením o podzemných vedeniach.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že si je vedomý, že realizácia stavby sa bude vykonávať v lese na pozemkoch Pozemkového a lesného spoločenstva Sečovská Polianka a na pozemkoch vo vlastníctve štátu v správe štátneho podniku Lesy SR, v chránenom vtáčom území, s garantovaným vstupom do lesa, k čomu je zhotoviteľ oprávnený v zmysle stavebného povolenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci dodržiavali zákaz pohybu mimo vyhradených priestorov staveniska a dodržiavali pravidlá na ochranu lesa.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.

5. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam, vyplývajúcim preňho z platných predpisov a zákonov a osobitných predpisov vzťahujúcich sa na dotknuté územie.
6. Zhotoviteľ musí dodržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť na udržanie poriadku a čistoty inú firmu.
7. Zhotoviteľ musí zaviesť na stavbe také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (požívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
8. Zhotoviteľ musí odstrániť najneskôr do 2 pracovných dní po úspešnom odovzdaní a preberacom konaní všetok svoj materiál a zariadenia staveniska.
9. Po ukončení prác musí byť zariadenie staveniska zhotoviteľom demontované a zrušené tak, aby bol zabezpečený pôvodný stav, dôkladné vyčistenie staveniska a náprava prípadných škôd spôsobených pri realizácii stavby, a to v termíne podľa ods. 8 tohto článku.
10. V prípade nákladov vzniknutých objednávateľovi z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečovania nápravných opatrení vyššie spomenutých nedostatkov na strane zhotoviteľa (podľa ods. 6), tieto budú priamo odpočítané z faktúry.
11. Objávateľ nemôže poskytnúť zhotoviteľovi sociálne priestory pre jeho zamestnancov.
12. Zhotoviteľ si vypracuje vlastný plán zariadenia staveniska, v ktorom budú zohľadnené všetky miestne okolnosti. Tento plán musí rešpektovať polohu umiestnenia stavby a zvláštny režim pohybu a práce osôb a mechanizmov v lese.
13. Zhotoviteľ je povinný odo dňa začatia prác zaistiť označenie stavby.

ČI. 7. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany si vzájomne vymenia zoznamy alebo oznámia mená a kontaktné údaje svojich zodpovedných zástupcov na mieste realizácie.
2. Vzájomná komunikácia sa bude uskutočňovať
 - doporučenou poštou;
 - zápisom podpísaným oboma stranami;
 - zápisom do stavebného denníka;
 - elektronickou poštou (právne nezáväzná forma komunikácie);
 - faxom (právne nezáväzná forma komunikácie, pokiaľ nebude potvrdená listom)
3. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou výstavby, ako napr. oboznámiť sa s miestom výstavby a miestnymi okolnosťami, možnosťou zriadenia zariadenia staveniska a skladovacích priestorov a s predpismi platnými v lokalite výstavby a pod.
4. Zhotoviteľ vopred vyhodnotí všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na podmienky vykonávania prác, oboznámi sa so všetkými fyzikálnymi podmienkami terénu a so všetkými viazanosťami, ktoré sa vzťahujú na pracoviská (klimatické podmienky, prístupové komunikácie, zdroje energie a vody a ich napojenia, prístupy, povaha zemín a podložia a pod.).
5. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že v čase medzi prvou a druhou etapou a počas druhej etapy realizácie bude po rozostavanej komunikácii realizovaná doprava pracovníkov, materiálov a mechanizmov na výstavbu Technologického objektu pre letecké navigačné služby na vrchole Mošník. Tejto skutočnosti prispôsobí postup a harmonogram svojich prác a bude sa podieľať na koordinácii činností so zhotoviteľom stavby Technologického objektu.
6. Zhotoviteľ vytýči stavbu a od začatia výstavby až do jej ukončenia si bude preverovať a premeriavať kóty a rozmery výkresovej časti projektu s jestvujúcim a skutkovým stavom, a to registrovaným geodetom tak, aby nedošlo ku chybe, resp. nesúladu.

7. Ak si zhotoviteľ neoverí kóty a rozmery na mieste skôr, ako začne akúkoľvek realizáciu, ak nerešpektuje prípadné zmeny plánov alebo ak sa neobráti na objednávateľa v prípade ťažkostí pri overovaní, zostáva zodpovedný za chyby, ktoré môžu vzniknúť a za následky všetkého druhu, ktoré môžu z toho vyplývať pre účastníkov stavby.
8. Stavba (dielo) musí byť realizovaná v súlade so zákonmi, vyhláškami, opatreniami, normami, smernicami a inými predpismi platnými v Slovenskej republike.
9. Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály a dodávky sú nové, prvej akosti, certifikované pre Slovenskú republiku a vyhovujú platným predpisom a technickým normám, použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch, Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii prác v plnom rozsahu rešpektovať podmienky určené právoplatným stavebným povolením.
11. Objednávateľ má právo vykonávať inšpekcie a overovať v každom momente realizáciu výkonov zhotoviteľa, ako i materiálov, ktoré zhotoviteľ zabudováva. Na základe upozornení a príkazov objednávateľa v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu v súlade s platnými predpismi.
12. Zhotoviteľ je povinný umožniť príslušným slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonávali kontrolu a dozor v súlade s predpismi a zvykmi.
13. Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu technického dozoru objednávateľa zakryť akúkoľvek časť stavby, ktorá sa v ďalšom priebehu stane neprístupnou. Preukazné skúšky zhutnenia zásypov a podsypov, statické a dynamické zaťažovacie skúšky sa uskutočnia povinne za účasti zodpovedného zástupcu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný písomne, cestou stavebného denníka, oznámiť objednávateľovi minimálne 48 hodín vopred, že určená časť stavby bude k určitému dňu pripravená na zakrytie, pričom zhotoviteľ umožní zodpovedným zástupcom objednávateľa skontrolovanie diela alebo jeho časti ešte pred zakrytím. Ak sa však objednávateľ v stanovenom termíne na skontrolovanie časti diela, ktorá má byť zakrytá, nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, má zhotoviteľ právo práce zakryť. V prípade, že objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie prác, bude znášať náklady na toto odkrytie v plnom rozsahu, okrem prípadov, že sa pri dodatočnom odkrytí prác zistí, že práce sú vykonané vadne alebo v rozpore s projektom alebo písomnými pokynmi objednávateľa. V takomto prípade náklady dodatočného odkrytia prác znáša zhotoviteľ.
14. V prípade zistenia chyby alebo nesúladu so zmluvou a jej prílohami je zhotoviteľ povinný bezodkladne na svoje náklady vykonať nápravu, ktorá musí byť odsúhlasená objednávateľom. Pokiaľ by túto nápravu zhotoviteľ nevykonal v lehote do 14 dní, má objednávateľ právo objednať na tieto práce inú firmu na náklady zhotoviteľa.
15. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia alebo písomných pokynov objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť, inak po stanovenej lehote budú odstránené objednávateľom na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škody, ktoré vzniknú z tohoto dôvodu. Nekvalitne vykonané práce na stavbe budú odstraňované na náklady zhotoviteľa.
16. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona a podľa pokynov zodpovedného zástupcu objednávateľa. Objednávateľ svojím podpisom do stavebného denníka len potvrdzuje, že videl stavebný denník. K záznamom zhotoviteľa sa objednávateľ písomne záväzne vyjadří do 3 pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Záznamy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho, aj keď ho nepodpíše.

17. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy a to najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti a odôvodnenia odchýlok vykonaných prác od projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je povinný do 2 pracovných dní upozorniť zodpovedného zástupcu objednávateľa na závažné zápisy v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný pravidelne sledovať obsah zápisov v stavebnom denníku.
18. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho oprávnený zástupca. Stavbyvedúci je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy oprávnené osoby určené podľa zoznamov a platných predpisov.
19. Denník sa vedie na stavbe od prevzatia staveniska do doby odovzdania a prevzatia diela. Originály denníka archivuje objednávateľ.
20. Zodpovedný zástupca objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy alebo zdravie pracovníkov na stavbe, alebo hrozia iné vážne škody. Inak nie je oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa.

Čl. 8. ODOVZDANIE A PREVZATIE ZMLUVNÉHO DIELA

1. Odovzdanie diela zhotoviteľom a prevzatie objednávateľom sa rozumie zápisničné odovzdanie predmetu zmluvy (diela) zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom.
2. Zhotoviteľ stavby je povinný písomne 3 pracovné dni vopred oznámiť objednávateľovi, že stavba (dielo) je pripravená na odovzdanie a prevzatie.
3. Objednávateľ preberie stavbu (dielo) len v tom prípade, ak nemá chyby a nedorobky a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, protokoly o vykonaných skúškach a ostatné požadované doklady a je ukončená v rozsahu určenom v zmluve. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
4. K záverečnému odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu diela zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá tieto doklady:
 - 4x projekt skutočného vyhotovenia stavby,
 - stavebný denník (originál a druhá kópia)
 - certifikáty a protokoly o skúškach použitých výrobkov a materiálov,
 - zápisy a protokoly o vykonaných skúškach,
 - doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, vyprodukovanými počas realizácie diela,
 - 4x geodetické zameranie hotového diela (aj v digitálnej forme),
 - 4x geometrický plán stavby.
5. O odovzdaní diela spíše zhotoviteľ odovzdávaciú zápisnicu v 6-tich rovnopisoch, z ktorých po 3 vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
6. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje okrem základných údajov o zmluvnom diele aj:
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu resp. dôvody, pre ktoré dielo nepreberá,
 - dodatočne požadované práce,
 - celkovú cenu diela vrátane všetkých prác navyše, resp. bez nerealizovaných prác
 - súpis odovzdávaných dokladov,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná lehota a dĺžku jej trvania,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Čl. 9. ZÁRUČNÁ DOBA, POSTUP STRÁN PRI CHYBÁCH DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, trvá 60 mesiacov.
2. Objednávateľ prevezme hotové dielo iba v prípade, ak nebude mať žiadne zjavné chyby a nedorobky.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela formou zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela a jej bezrozporového podpísania zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
4. Práva a povinnosti ku skrytým chybám musia byť uplatnené písomne u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania a ukončenia opravy sa do záručnej doby nepočíta.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené dodržaním nevhodných pokynov zo strany objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov zhotoviteľ objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval.
6. Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi zhotoviteľovi skryté chyby diela, ktoré sa vyskytli a prejavili v rámci záručnej doby.
7. V oznámení musí objednávateľ chyby popísať a uviesť ako sa prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávateľovho nároku.
8. Zhotoviteľ musí v dohodnutých lehotách opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady chyby a nedostatky, ktoré sa objavia a ktoré mu budú oznámené písomne a ktoré sa vyskytnú počas doby záruky, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak. V prípade sporu rozhodne príslušný súd.
9. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u inej firmy. V tom prípade má právo uplatniť svoj nárok na uhradenie nákladov na tieto opravy zo zadržanej čiastky z faktúry zhotoviteľa.
10. Vlastnícke právo k celému zhotovenému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom zápisničného odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela.

Čl. 10. ZMLUVNÉ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínu ukončenia diela a dodržania kvality diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu začatia stavby a ukončenia diela vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania po dvoch týždňoch čakacej lehoty.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením reklamovaných chýb oproti dohodnutému termínu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu vo výške 17,- € za každý deň omeškania, najviac však 10% z ceny diela bez DPH.
3. Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplacením faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po dvoch týždňoch čakacej lehoty.
4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne z nebanlivosti alebo nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na nových stavebných dielach, vonkajšom prostredí (lesné porasty, iné biotopy a pod.), inžinierskych sieťach, príjazdových komunikáciách a pod. Tieto škody na vlastné náklady odstráni zhotoviteľ.

Čl. 11. ZÁNIK ZMLUVY, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, POZASTAVENIE A PRERUŠENIE PRÁC

1. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 7 pracovných dní, opustí stavenisko.
2. Zhotoviteľ nesmie z vlastného popudu zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - keď zhotoviteľ do 14 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác;
 - z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy alebo požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy by zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky.Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škôd.
4. Objednávateľ je v takom prípade povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku, zodpovedajúcu cene už vykonaných prác a s nimi preukázateľne spojených nákladov.
5. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) vykonané práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške,
 - b) odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou jeho dodávateľov, aj s prislúchajúcimi obstarávacími nákladmi v dohodnutej výške.
7. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom, ak tá v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu.
8. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
9. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 2 kalendárne dni, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia a objednávateľ bude s týmto súhlasiť.

Čl. 12. PRÁVNE PREDPISY

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany spravujú v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravované touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, súvisiacich zákonov a vykonávacích vyhlášok.

Čl. 13. VYŠŠIA MOC

1. Vyššou mocou sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpísaní zmluvy, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy a pod.).
2. V prípade vzniku škôd na diele v priebehu jeho realizácie v dôsledku zásahu vyššej moci je zhotoviteľ povinný likvidáciu a náhradu týchto škôd riešiť prostredníctvom uzavretého poistenia diela až do doby jeho odovzdania a prevzatia.

Čl. 14. SPORY, NEPLNENIE A ICH RIEŠENIE

1. Nezhody rozhoduje nezávislý spoločne dohodnutý rozhodca alebo súd. Rozhodcu navrhnú, najneskôr do 7 pracovných dní od vzniku sporu, každou zmluvnou stranou určením zástupcovia.
2. V prípade, keď sa zhotoviteľ nepodriadi dohodnutým a ním akceptovaným ustanoveniam zmluvy alebo požiadavkám objednávateľa, môže objednávateľ zabezpečiť na náklady zhotoviteľa iné firmy alebo odstúpiť od zmluvy, a to všetko na riziká a nebezpečenstvá neplniaceho zhotoviteľa.

Čl. 15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


1. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a potvrdené obidvoma stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle §5a č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“), ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
3. Ak posledný deň lehoty určenej pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve pripadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného pokoja, presúva sa povinnosť plniť na najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva.

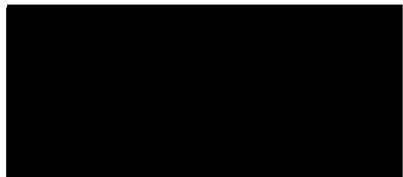
Za zhotoviteľa:

Z objednávateľa:

V Košiciach dňa 5.8.2011

- 3 -08- 2011
V Bratislave dňa


.....
Ing. Miroslav Reiff, PhD.
na základe poverenia


.....
Ing. Miroslav Bartoš
riaditeľ
Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky,
štátny podnik
Letisko M. R. Štefánika
823 07 Bratislava 216

Príloha č. 1: Rozpočet stavby

- 2 -

Rozpočet stavby

Príloha č. 1 k ZoD PRAV/ 92 /2011

Stavba: Prijazdová komunikácia k Technologickému objektu pre letecké navigačné služby, Mošník

Objekt: Prijazdová komunikácia

Dátum: 15.7.2011

Zhotoviteľ: Skanska SK a.s.

JKSO: 822 2

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemné práce

1	001	111201102	Odstránenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, nad 1000 do 10000 m ²	m ²	7852,000	0,74	5 810,4800
2	R	112201101	Odstránenie pňov priemer do 300 mm	kus	815,000	5,67	4 621,0500
3	R	112201102	Odstránenie pňov priemer do 500 mm	kus	245,000	9,13	2 236,8500
4	R	112201103	Odstránenie pňov priemer do 700 mm	kus	68,000	12,66	860,8800
5	001	112201104	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m priemeru nad 700 do 900 mm	ks	22,000	19,42	427,2400
6	001	121101113	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m ³	m ³	1275,000	0,73	930,7500
7	001	122302204	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 4 nad 10 000 m ³ do 30 000 m ³	m ³	10260,000	1,67	17 134,2000
8	001	122302209	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepivosť horniny 4	m ³	3078,000	1,23	3 785,9400
9	001	122402204	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 5 nad 10 000 m ³	m ³	10260,000	7,21	73 974,6000
10	001	122602223	Odkopávka a prekopávka nezap. pre cesty horn. 6-7, fragment nad 0,1 do 0,2m ³ nad 1000 do 10 000m ³	m ³	2280,000	15,77	35 955,6000
11	001	132401101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.5 pre akékoľvek množstvo	m ³	26,500	37,71	999,3150
12	R	132401201	Hĺbenie rýh do 2 m v horn. tr. 5 ľubovoľné množstvo	m ³	474,200	23,00	10 906,6000
13	001	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 500 m	m ³	10485,320	1,21	12 687,2372
14	R	162301151	Vodorovné premiestnenie výkopu horn. tr. 5-7 do 500 m	m ³	12815,300	1,07	13 712,3710
15	001	162601401	Vodorovné premiestnenie pňov nad 100 do 300 mm do 2000 m	ks	815,000	2,75	2 241,2500
16	001	162601402	Vodorovné premiestnenie pňov nad 300 do 500 mm do 2000 m	ks	245,000	4,69	1 149,0500
17	001	162601403	Vodorovné premiestnenie pňov nad 500 do 700 mm do 2000 m	ks	68,000	6,53	444,0400
18	001	162601404	Vodorovné premiestnenie pňov nad 700 do 900 mm do 2000 m	ks	22,000	7,25	159,5000
19	001	171101103	Uloženie sypaniny súdržnej horniny s mierou zhutnenia $E_{def2} \geq 45$ Mpa a pomer $E_{def2}/E_{def1} \leq 2,6$	m ³	5671,100	2,24	12 703,2640
20	001	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m ³	17629,600	1,13	19 921,4480
21	001	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m ³	145,710	11,74	1 710,6354
22	001	175101109	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4. Príplatok k cene za prehodenie sypaniny	m ³	145,710	4,03	587,2113
23	001	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m ²	6942,200	0,45	3 123,9900

24	R	181101104	Úprava pláne v zárezoch v horn. 5 so zhutnením	m2	8484,900	0,51	4 327,2990
25	001	181201102	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	3680,500	0,45	1 656,2250
26	001	181201104	Úprava pláne v násypoch v hornine 5 so zhutnením	m2	4498,400	0,51	2 294,1840
27	001	181301113	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2,hr.200 mm	m2	2041,000	0,52	1 061,3200
28	001	182101101	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	6287,000	1,02	6 412,7400
29	R	182101102	Svahovanie v zárezoch v horn. tr. 5	m2	7684,800	1,75	13 448,4000
30	R	182201101	Svahovanie násypov	m2	4082,000	0,91	3 714,6200
31	R	180402113	Založenie trávniku výsevom vo svahu do 1:1	m2	18053,000	0,58	10 470,7400
32	005	005721120	Trávové semeno	kg	722,120	5,65	4 079,9780
2		Zakladanie					
33	312	274315411	Základové pásy (4) alebo bloky (5) z betónu vodostavebného V 4-C 12/15	m3	13,520	117,55	1 589,2760
4		Vodorovné konštrukcie					
34	312	462511161	Zahádzka z lomového kameňa, hmotnosť jednotlivých kameňov do 80 kg bez výplne medzier	m3	10,350	36,54	378,1890
35	312	463211100	Rovnanina do 3 m3, z kam. tried., hm. kameňov do 80 kg s urovnaním povrchu	m3	94,500	60,70	5 736,1500
36	312	467951120	Prah drevený jednoduchý z gufatiny pr. do 290 mm	m	135,000	48,38	6 531,3000
5		Komunikácie					
37	221	564261111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.200 mm	m2	19960,600	5,19	103 595,5140
38	221	564732111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm	m2	14304,400	4,23	60 507,6120
39	221	564751111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn.hr.150 mm	m2	14304,400	4,45	63 654,5800
40	221	569811111	Spevnenie krajníc alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrkodrvinou hr.50 mm	m2	3350,000	1,97	6 599,5000
41	221	569903311	Zhotovenie zemných krajníc z hornín akejkoľvek triedy so zhutnením	m3	1005,000	8,37	8 411,8500
42	221	5771422121	Betón asfaltový po zhutnení II.tr. jemnozrný AC 8 (ABJ) hr.50mm	m2	13097,300	9,00	117 875,7000
43	221	5771621141	Betón asfaltový po zhutnení I.tr. strednozrný AC 11 (ABS), alebo hrubozrný (ABH) hr.70mm	m2	13097,300	11,10	145 380,0300
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
44	221	911332111	Osadenie a montáž zvodidla oceľového so zabaranením stĺpikov pri vz. 2m	m	192,000	14,13	2 712,9600
45	553	553468380	Stĺpik UE 1900 mm pozinkovaný	kus	105,000	30,40	3 192,0000
46	553	5534695101	Zvodnica HK 21386.1A, dl. 2,0 m	kus	105,000	123,17	12 932,8500
47	553	553468360	Spojka zinkovaná	kus	105,000	11,98	1 257,9000
48	221	9113392111	Ukončenie zvodidla 4 m so zapustením pásnice pod úroveň krajnice, príp. deliaceho pásu	ks	94,000	383,07	36 008,5800
49	553	55346444001	Stĺpiky pre osadenie dopravných značiek	kus	6,000	28,25	169,5000
50	221	914001111	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp,konzolu alebo objekt	ks	6,000	19,83	118,9800
51	404	4044711002	Dopravná značka - Zákaz vjazdu všetkých vozidiel v oboch smeroch, AI / Reflexnosť - Trieda 1, Ø 700 mm kod B1	ks	1,000	67,80	67,8000

52	404	4044713001	Dopravná značka - Daj prednosť v jazde!, AI / Reflexnosť - Trieda 1, ? 700 mm kod P1	ks	1,000	56,50	56,5000
53	404	4044712013	Dopravná značka - Nebezpečné klesanie, AI / Reflexnosť - Trieda 1, ? 700 mm kod A3a	ks	2,000	56,50	113,0000
54	404	4044712016	Dopravná značka - Nebezpečné stúpanie, AI / Reflexnosť - Trieda 1, ? 700 mm kod A3b	ks	2,000	56,50	113,0000
55	404	4044744036	Dopravná značka - Dodatočná tabuľka s textom, Zn / Reflexnosť - Trieda 1, 750 / 750 mm kod E12	ks	1,000	45,20	45,2000
56	221	919441221	Čelo priepustu z muriva z lomového kameňa z rúr DN 600 až DN 800 mm	ks	46,000	788,48	36 270,0800
57	221	919442211	Hospodársky prejazd dĺžky 3-4 m z rúr bet.DN 400 mm, čelá z kam.muriva,prevýšenie do 600 mm	ks	5,000	495,81	2 479,0500
58	221	919443111	Vtoková nádržka z muriva z lomového kameňa na maltu cementovú, priepustu z rúr DN do 800 mm	ks	23,000	849,61	19 541,0300
59	221	919492913	Priplatok za každý ďalší i začatý 1 m dĺžky prejazdu nad dĺžku 4 m, rúry zo železobetónu,čelá z kam.muriva	ks	5,000	58,35	291,7500
60	221	919514111	Zhotovenie priepustu z rúr betónových DN 600 mm	m	198,000	58,35	11 553,3000
61	592	5922114200	Rúra železobetónová pre dažďové vody TZP 4-60 Ms 60xdĺ.100cm	ks	204,000	70,63	14 408,5200
62	221	935112112	Osad. priekop. žlabu do lôžka hr. 100 mm z betónu C 10/12, 5, z betón. dosiek akejkoľvek veľk.	m2	930,000	17,02	15 828,6000
63	592	5922763000	Tvárnica -betónová doska obklad. TBM 2-50 50x50x10	ks	3660,000	4,29	15 701,4000
99 Presun hmôt HSV							
64	221	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	22624,510	0,00	0,0000
Ostatné							
65	R	00101	Skúšky jednotlivých vrstiev cesty podľa skúšobného plánu : Statická zaťažovacia skúška 22 x Dynamická zaťažovacia skúška 34 x Preukazná skúška cestnej živice zmesy 2 x	kpl	1,000	5424,00	5 424,0000
66	R		Pyrotechnický prieskum lokality	kpl	1,000	11074,00	11 074,0000
67			Zariadenie staveniska	kpl	1,000	26558,89	26 558,8900
68			Mimostavenisková doprava	kpl	1,000	0,00	0,0000
69			Územné vplyvy	kpl	1,000	0,00	0,0000
70			Kompletizačná činnosť	kpl	1,000	0,00	0,0000

Cena spolu bez DPH

DPH 20 %

Cena celkom vrátane DPH

1 009 727,5989

201 945,5198

1 211 673,1187