

## Dohoda č. 1 o čerpaní rozpočtovej rezervy

uzavretá podľa ustanovení čl. IV bod.4.8 Zmluvy o dielo č. 80-12-01/15 zo dňa 30.12.2015  
pre realizáciu diela „**Ohnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice**“  
**Projekt č. CLT01010**

medzi

**Štátne divadlo Košice**

**Hlavná 58, 042 77 Košice**

IČO: 31299512

DIČ: 2021469758

IČ DPH: SK2021469758

Konajúce : **Mgr. Peter Himič, PhD.**, generálny riaditeľ

Právna forma: štátna príspevková organizácia

Zriaďovateľ: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky

zriaďovacia listina č.MK-3035/2015-110/16314

(ako „**ohjednávateľ**“)

a

**PKB invest, s.r.o.**

**Jilemnického 4, 080 01 Prešov**

IČO: 36 461 733

DIČ: 2020007275

IČ DPH: SK2020007275

zastúpený: **PhDr. Ján Bync, PhD.**, konateľ

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.:Sro, vl. Č. :11708/P

(ako „**zhotoviteľ**“)

Predmetom dohody je čerpanie prostriedkov z rezervy, ktorá bola zmluvne dohodnutá v celkovej výške 18 950,78 EUR bez DPH, **22 740,94 EUR s DPH** na realizáciu naviac prác podľa článku IV, bodu 4.7 písm. b, ktorých potreba vykonania vyplynula zo zmeny alebo doplnenia projektovaného stavebného a technického riešenia v priebehu realizácie diela. Práce naviac sú zdokumentované v stavebnom denníku a jeho prílohách a odsúhlasené zástupcami obidvoch zmluvných strán. Rozsah naviac prác je uvedený v Prílohe č. 1,2 a 3. Odôvodnenie, dokumentácia, stanoviská a v Prílohe č. 4 Špecifikácia ceny naviac prác k tejto dohode.

### **Práce naviac celkom**

|                                     |                              |                            |
|-------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| Rozpočtová rezerva podľa zmluvy     | <b>18 950,78 EUR bez DPH</b> | <b>22 740,94 EUR s DPH</b> |
| Čerpanie rezervy podľa tejto dohody | <b>18 950,78 EUR bez DPH</b> | <b>22 740,94 EUR s DPH</b> |
| <b>Zostatok rozpočtovej rezervy</b> | <b>0</b>                     | <b>0</b>                   |

**Čl. IV**  
**Cena diela**

4.1

|                                                                     |                |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| a) Cena spolu za celý predmet zmluvy bez DPH podľa ponuky/ rozpočtu | 397 966,46 EUR |
| b) rezerva                                                          | 0.00           |
| c) výška DPH 20%                                                    | 79 593,29 EUR  |
| d) celková zmluvná cena za dielo s DPH                              | 477 559,75 EUR |

Cena podľa písm. a) sa upravuje o nevyčerpanú časť rezervy, t. j. na čiastku 397 966,46 EUR .

Dohoda je vyhotovená v šiestich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ dostane 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa :

za objednávateľa

V Košiciach dňa :

za zhotoviteľa

**Mgr. Peter Himič, PhD**  
generálny riaditeľ

**PhDr. Ján Bync, PhD.**  
konateľ

## Odôvodnenie

V doterajšom priebehu realizácie stavby **„Obnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice“** sa vyskytli objektívne navyše práce, nepredvídané práce, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela. Predmetom dohody sú navyše práce nezahrnuté do pôvodnej projektovej dokumentácie vypracovanej pre realizáciu stavby: „Obnova NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice“.

Stavebné práce vyžaduje verejný obstarávateľ uskutočniť z dôvodu, že počas realizácie stavebných prác na predmetnom historickom objekte budovy divadla vznikli nepredvídané okolnosti, ktoré mali za následok úpravu pôvodne spracovanej projektovej dokumentácie. Budova je evidovaná ako národná kultúrna pamiatka a realizáciou stavebných prác na historickom objekte vznikla potreba doplniť nové vybrané položky rozpočtu stavby pri obnovovacích prácach diela, ktoré nebolo možné predvídať. Počas prípravy a spracovania projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu obzvlášť skryté jestvujúce vady, ako sú tie, ktoré sú predmetom týchto navyše prác. Súčasne je nevyhnutné všetky detaily dopĺňujúcich obnovovacích prác odsúhlasiť Krajským pamiatkovým úradom Košice.

Pôvodný predmet zmluvy o dielo je spolufinancovaný z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Bez uskutočnenia týchto navyše prác nie je možné ukončiť a odovzdať dielo do užívania a požiadať o jeho celkové prefinancovanie.

### **Charakter a rozsah stavebných prác**

Predmetom tejto dohody sú navyše práce, ktoré sú pre úspešnú realizáciu diela nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy o dielo a ich realizáciu poskytuje pôvodný Zhotoviteľ.

Doplňujúce /navyše/ stavebné práce vyplynuli z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, počas prípravy projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu – skryté vady. Stanovisko k prácam navyše, uvedené nižšie, vypracoval Ing. arch. Richard Krajčí, autorizovaný architekt SKA 0754, stavebný dozor investora. Charakter zmluvy sa touto zmenou nemení, dopĺňujúce stavebné práce sú nevyhnutné a týkajú sa diela :

### **Stavba: „OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice“**

#### **Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny**

##### **Zmena 02B výmena tepelnej izolácie**

Pri odkrývaní časti krytiny pultových striech na východnej a severnej strane strešného plášťa za účelom realizácie výmeny zaatikových žlabov boli odhalené značné poškodenia časti drevených konštrukcií krovu pultových striech a to najmä záklop, pomúrnice a niektoré krokvy, kompletne doštenie. V rámci prác na oprave predmetných prvkov bolo následne zistené, že jestvujúca tepelná izolácia, ktorá je súčasťou predmetného strešného plášťa je z hľadiska uloženia a realizácie ako i hrúbkou úplne nefunkčná a svojou nefunkčnosťou spôsobuje také tepelné prestupy, že vodná para sa na konštrukcii záklopu strešného plášťa zrážala z čoho vznikalo zatekanie, hnilobný proces a vážne poškodenie strechy ako takej.

Na základe tohto zistenia je bezpodmienečne nutné zabezpečiť nápravu, ktorá sa týka výmeny tepelnej izolácie v plnom rozsahu, následne opravy poškodených častí krovu, 100 % výmeny dreveného záklopu a strešnej medenej krytiny na daných pultových strechách.

**Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1- výmena okien**

**Zmena 04 úprava vnútorných ostení okien**

Pri demontáži pôvodných drevených dvojítych okien ( tzv. okna s futrom ) nachádzajúcich sa najmä na východnej, západnej a severnej fasáde boli zistené veľmi výrazné nedostatky v presnosti a tvare pôvodných ostení, nadpraží a parapetov. Nedostatky sa prejavujú formou mnohých veľkých nedomurovaných káps, ník a drážok v pôvodnom murive ostenia, ktoré boli skryté za futrom okna. Tieto poruchy spôsobujú veľké tepelné mosty, zrážanie vodných pár až premrzanie muriva v mieste ostenia, čo malo za následok, že pôvodné okná okrem skutočnosti, že v škáre netesnili proti poveternostnému tlaku súčasne vyzrážaná voda atakovala konštrukciu okien, ktoré následne deštruovali.

Odhalené niky, kapsy či drážky je nutné vyspraviť do plnohodnotnej plochy ostenia okien. Túto skutočnosť nebolo možné pri príprave projektu zistiť, preto tieto opravné práce nie sú zahrnuté v zmluvnom projekte a je nutné realizovať ich ako práce navyše.

**Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády**

**Zmena 05 zámena náročnosti obnovy vonkajšej fasády severná strana**

Obnova severnej fasády je rozdelená do viacerých úrovní opravy omietok, reliéfnych prvkov a ríms. Počas prác na oprave fasády sme boli reštaurátormi upozornení na skutočnosť, že časť fasády, ktorá je v rámci projektu zaradená do opravy tzv. formou :

Obnova fasády - stabilizácia väčších trhlín a mikrotrhlín je ďaleko viac poškodená ako predpokladal projekt. To poškodenie spôsobuje súvislá vrstva cementového mlieka aplikovaná najmä na reliéfoch, rizalitoch a plastikách fasády. Cementové mlieko spôsobilo rozsiahle zvetrávanie pod povrchom pôvodnej konštrukcie vrstiev omietky, ktoré sa miestami prejavuje až do úplnej deštrukcie rozpadom na suť. Tento pôvodne zle aplikovaný postup obnovy fasády pravdepodobne realizovaný v 80 rokoch minulého storočia je nutné napraviť, aby nedošlo k úplnej nenávratnej deštrukcii fasádnych prvkov. Preto je nutné predmetné plochy fasády zaradiť v rámci obnovy do skupiny :

*Odborná obnova najviac poškodených plôch*

## **Špecifikácia ceny navyše prác**

**Vypracovaná v súlade s čl. IV bod 4.11 zmluvy o dielo a nasl.**

Krycí list, rekapitulácia, rozpočet

**Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny**

- Zmena č. 02B výmena tepelnej izolácie

**Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1- výmena okien**

- Zmena č. 04 Zmena 04 úprava vnútorných ostení okien

**Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády**

- Zmena č. 05 zámena náročnosti obnovy vonkajšej fasády severná strana

# KRYCI LIST ROZPOCTU

|                |                                                                                                             |            |                                           |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|
| Názov stavby   | <b>OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice,</b><br>Projekt CLT01010      ZoD č. 80-12-01/15 | JKSO       | Hlavné námestie 1<br>súp. číslo 4, Košice |
| Názov objektu  | <b>Časť A - výmena strešnej krytiny - ZMENA 02B</b><br><br>Zmena 02B výmena tepelnej izolácie               | EČO        |                                           |
|                |                                                                                                             | Miesto     |                                           |
| Objednávateľ   | Štátne divadlo Košice, Hlavná 58                                                                            | IČO        | IČ DPH                                    |
| Projektant     | ARCHIKON Letná 40 Košice                                                                                    | 312 99 512 | SK2021469758                              |
| Zhotoviteľ     | PKB Invest s.r.o., Prešov                                                                                   |            |                                           |
| Spracoval      |                                                                                                             | 364 61 733 | SK2020007275                              |
|                |                                                                                                             |            |                                           |
| Rozpočet číslo |                                                                                                             | Dňa        |                                           |
|                |                                                                                                             | 14.6.2016  |                                           |

| Merné a účelové jednotky |                  |       |                  |       |                  |
|--------------------------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| Počet                    | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
| 0                        | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

| Rozpočtové náklady \ EUR |              |         |                     |    |                                |      |    |                    |      |
|--------------------------|--------------|---------|---------------------|----|--------------------------------|------|----|--------------------|------|
| A Základné rozp. náklady |              |         | B Doplnkové náklady |    | C Vedľajšie rozpočtové náklady |      |    |                    |      |
| 1                        | HSV          | Dodávky | 0,00                | 8  | Práca nadčas                   | 0,00 | 13 | Zariad. staveniska | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | -1 474,35           | 9  | Bez pevnej podl.               | 0,00 | 14 | Mimostav. doprava  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 9 224,42            | 10 | Kultúrna pamiatka              | 0,00 | 15 | Územné vplyvy      | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 3 471,43            | 11 |                                | 0,00 | 16 | Prevádzkové vplyvy | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00                |    |                                |      | 17 | Ostatné            | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00                |    |                                |      | 18 | VRN z rozpočtu     | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 11 221,51           | 12 | DN (r. 8-11)                   |      | 19 | VRN (r. 13-18)     | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00                | 21 | Kompl. činnosť                 | 0,00 | 22 | Ostatné náklady    | 0,00 |

|                     |          |                                 |                  |
|---------------------|----------|---------------------------------|------------------|
| <b>Projektant</b>   |          | <b>D Celkové náklady</b>        |                  |
| Dátum a podpis      | Pečiatka | 23 Súčet 7, 12, 19-22           | 11 221,51        |
| <b>Objednávateľ</b> |          | 24 DPH 20,00 % z 11 221,51      | 2 244,30         |
|                     |          | <b>25 Cena s DPH (r. 23-24)</b> | <b>13 465,81</b> |
| <b>Zhotoviteľ</b>   |          | <b>E Prípochty a odpočty</b>    |                  |
| Dátum a podpis      | Pečiatka | 26 Dodávky zadávateľa           | 0,00             |
|                     |          | 27 Kľzavá doložka               | 0,00             |
| Dátum a podpis      | Pečiatka | 28 Zvýhodnenie + -              | 0,00             |

# KRYCI LIST ROZPOCTU

|                |                                                                                                        |        |                                          |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|
| Názov stavby   | <b>OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice,</b><br>Projekt CLT01010 ZoD č. 80-12-01/15 | JKSO   |                                          |
| Názov objektu  | <b>Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1- výmena okien</b>                              | EČO    |                                          |
|                | <b>Zmena 04 úprava vnútorných ostiení okien</b>                                                        | Miesto | Hlavné námestie 1<br>súp.číslo 4, Košice |
| Objednávateľ   | Štátne divadlo Košice, Hlavná 58                                                                       | IČO    | 312 99 512                               |
| Projektant     | ARCHIKON Letná 40 Košice                                                                               | IČ DPH | SK2021469758                             |
| Zhotoviteľ     | PKB Invest s.r.o., Prešov                                                                              |        |                                          |
| Spracoval      |                                                                                                        |        | 364 61 733 SK2020007275                  |
|                |                                                                                                        |        |                                          |
| Rozpočet číslo |                                                                                                        | Dňa    | 14.6.2016                                |

| Merné a účelové jednotky |                  |                      |                          |                                |                  |
|--------------------------|------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------|
| Počet                    | Náklady / 1 m.j. | Počet                | Náklady / 1 m.j.         | Počet                          | Náklady / 1 m.j. |
| 0                        | 0,00             | 0                    | 0,00                     | 0                              | 0,00             |
| Rozpočtové náklady \ EUR |                  |                      |                          |                                |                  |
| A Základné rozp. náklady |                  | B Doplnkové náklady  |                          | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                  |
| 1 HSV                    | Dodávky 338,17   | 8 Práca nadčas       | 0,00                     | 13 Zariad. staveniska          | 0,00             |
| 2                        | Montáž 457,55    | 9 Bez pevnej podl.   | 0,00                     | 14 Mimostav. doprava           | 0,00             |
| 3 PSV                    | Dodávky 0,00     | 10 Kultúrna pamiatka | 0,00                     | 15 Územné vplyvy               | 0,00             |
| 4                        | Montáž 0,00      | 11                   | 0,00                     | 16 Prevádzkové vplyvy          | 0,00             |
| 5 "M"                    | Dodávky 0,00     |                      |                          | 17 Ostatné                     | 0,00             |
| 6                        | Montáž 0,00      |                      |                          | 18 VRN z rozpočtu              | 0,00             |
| 7 ZRN (r. 1-6)           | 795,71           | 12 DN (r. 8-11)      |                          | 19 VRN (r. 13-18)              | 0,00             |
| 20 HZS                   | 0,00             | 21 Kompl. činnosť    | 0,00                     | 22 Ostatné náklady             | 0,00             |
| Projektant               |                  |                      | D Celkové náklady        |                                |                  |
| Dátum a podpis           |                  | Pečiatka             | 23 Súčet 7, 12, 19-22    |                                | 795,71           |
| Objednávateľ             |                  |                      | 24 DPH 20,00 % z 795,71  |                                | 159,14           |
|                          |                  |                      | 25 Cena s DPH (r. 23-24) |                                | 954,85           |
| Zhotoviteľ               |                  |                      | E Pripočty a odpočty     |                                |                  |
| Dátum a podpis           |                  | Pečiatka             | 26 Dodávky zadávateľa    |                                | 0,00             |
|                          |                  |                      | 27 Kízavá doložka        |                                | 0,00             |
| Dátum a podpis           |                  | Pečiatka             | 28 Zvýhodnenie + -       |                                | 0,00             |

# KRYCI LIST ROZPOCTU

|               |                                                                                                                         |        |                                           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|
| Názov stavby  | <b>OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice,</b><br>Projekt CLT01010      ZoD č. 80-12-01/15             | JKSO   |                                           |
| Názov objektu | <b>Časť C - obnova vonkajšej fasády</b><br><br><b>Zmena 05 záměna náročnosti obnovy vonkajšej fasády severná strana</b> | EČO    |                                           |
|               |                                                                                                                         | Miesto | Hlavné námestie 1<br>súp. číslo 4, Košice |
| Objednávateľ  | Štátne divadlo Košice, Hlavná 58                                                                                        | IČO    | 312 99 512                                |
| Projektant    | ARCHIKON Letná 40 Košice                                                                                                | IČ DPH | SK2021469758                              |
| Zhotoviteľ    | PKB Invest s.r.o., Prešov                                                                                               |        |                                           |
| Spracoval     |                                                                                                                         |        |                                           |
|               | Rozpočet číslo                                                                                                          | Dňa    |                                           |
|               |                                                                                                                         |        | 14.6.2016                                 |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady \ EUR

| A Základné rozp. náklady |                 | B Doplnkové náklady      |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |          |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|------|--------------------------------|----------|
| 1 HSV                    | Dodávky -475,60 | 8 Práca nadčas           | 0,00 | 13 Zariad. staveniska          | 0,00     |
| 2                        | Montáž 7 409,16 | 9 Bez pevnej podl.       | 0,00 | 14 Mimostav. doprava           | 0,00     |
| 3 PSV                    | Dodávky 0,00    | 10 Kultúrna pamiatka     | 0,00 | 15 Územné vplyvy               | 0,00     |
| 4                        | Montáž 0,00     | 11                       | 0,00 | 16 Prevádzkové vplyvy          | 0,00     |
| 5 "M"                    | Dodávky 0,00    |                          |      | 17 Dstatné                     | 0,00     |
| 6                        | Montáž 0,00     |                          |      | 18 VRN z rozpočtu              | 0,00     |
| 7 ZRN (r. 1-6)           | 6 933,56        | 12 DN (r. 8-11)          |      | 19 VRN (r. 13-18)              | 0,00     |
| 20 HZS                   | 0,00            | 21 Kompl. činnosť        | 0,00 | 22 Dstatné náklady             | 0,00     |
| <b>Projektant</b>        |                 | <b>D Celkové náklady</b> |      |                                |          |
| Datum a podpis           |                 | Pečiatka                 |      | 23 Súčet 7, 12, 19-22          | 6 933,56 |
| <b>Objednávateľ</b>      |                 |                          |      | 24 DPH 20,00 % z 6 933,56      | 1 386,71 |
|                          |                 |                          |      | 25 Cena s DPH (r. 23-24)       | 8 320,27 |
| Datum a podpis           |                 | Pečiatka                 |      | <b>E Prípochty a odpočty</b>   |          |
| <b>Zhotoviteľ</b>        |                 |                          |      | 26 Dodávky zadávateľa          | 0,00     |
|                          |                 |                          |      | 27 Kľzáva doložka              | 0,00     |
| Datum a podpis           |                 | Pečiatka                 |      | 28 Zvýhodnenie + -             | 0,00     |

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice  
Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny - ZMENA 02B  
Zmena 02B výmena tepelnej izolácie

ZoD č. 80-12-01/15  
Projekt č. CLT01010

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4 , Košice

Spracoval:

Dátum: 14.6.2016

| Kód | Popis                               | Dodávka   | Montáž    | Cena celkom | Hmotnosť celkom | Suť celkom |
|-----|-------------------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------------|------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV                 | 0,000     | -1 474,35 | -1 474,35   | 0,000           | 0,000      |
| 9   | Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 0,000     | -1 474,35 | -1 474,35   | 0,000           | 0,000      |
| PSV | Práce a dodávky PSV                 | 9 224,421 | 3 471,43  | 12 695,86   | 4,916           | 3,818      |
| 713 | Izolácie tepelné                    | 3 495,428 | 563,68    | 4 059,11    | 1,297           | 0,165      |
| 762 | Konštrukcie tesárske                | 808,266   | 1 006,17  | 1 814,44    | 2,764           | 2,871      |
| 764 | Konštrukcie klampiarske             | 4 781,387 | 1 521,92  | 6 303,31    | 0,764           | 0,782      |
| 783 | Dokončovacie práce - nátery         | 139,340   | 379,66    | 519,00      | 0,090           | 0,000      |

Celkom 9 224,421 1 997,09 11 221,51 4,916 3,818

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice  
Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1- výmena okien  
Zmena 04 úprava vnútorných ostiení okien

ZoD č. 80-12-01/15  
Projekt č. CLT01010

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58  
Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov  
Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:  
Dátum: 14.6.2016

| Kód | Popis                               | Dodávka | Montáž | Cena celkom | Hmotnosť celkom | Suť celkom |
|-----|-------------------------------------|---------|--------|-------------|-----------------|------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV                 | 338,165 | 457,55 | 795,71      | 3,788           | 1,052      |
| 3   | Zvislé a kompletne konštrukcie      | 338,165 | 302,77 | 640,93      | 3,788           | 0,000      |
| 9   | Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 0,000   | 75,84  | 75,84       | 0,000           | 1,052      |
| 99  | Presun hmôt HSV                     | 0,000   | 78,94  | 78,94       | 0,000           | 0,000      |

Celkom 338,165 457,55 795,71 3,788 1,052

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

ZoD č. 80-12-01/15  
Projekt č. CLT01010

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice  
Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády  
Zmena 05 zámena náročnosti obnovy vonkajšej fasády severná strana

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice , Hlavná 58  
Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov  
Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4 , Košice

Spracoval:  
Dátum: 16.6.2016

| Kód    | Popis                              | Dodávka  | Montáž   | Cena celkom | Hmotnosť celkom | Súčet celkom |
|--------|------------------------------------|----------|----------|-------------|-----------------|--------------|
| HSV    | Práce a dodávky HSV                | -475,597 | 7 409,16 | 6 933,56    | 0,000           | 0,000        |
| 6      | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | -475,597 | 7 409,16 | 6 933,56    | 0,000           | 0,000        |
| Celkom |                                    | -475,597 | 7 409,16 | 6 933,56    | 0,000           | 0,000        |

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice  
 Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny - ZMENA 02B  
 Zmena 02B výmena tepelnej izolácie

ZoD č. 80-12-01/15  
 Projekt č. CLT01010

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum: 14.6.2016

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV -1 474,35**

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie -1 474,35**

|   |           |                                                                             |    |         |           |           |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 4 | 942949999 | Zakrývanie strechy fóliou proti poveternosným vplyvom počas prác na streche | m2 | 271,340 | 0,99      | 268,63    |
| 6 | 979081111 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                           | t  | 3,281   | 7,25      | 23,79     |
|   |           | 92,60*0,014 " drevo z dem. viazaných konštr. "                              |    | 1,296   |           |           |
|   |           | 98,40*0,0160 " drevo z debnenia "                                           |    | 1,574   |           |           |
|   |           | 164,50*0,0025 " tep. izol "                                                 |    | 0,411   |           |           |
|   |           | Súčet                                                                       |    | 3,281   |           |           |
| 7 | 979081121 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km               | t  | 45,934  | 0,25      | 11,48     |
|   |           | 3,281*14                                                                    |    | 45,934  |           |           |
|   |           | Súčet                                                                       |    | 45,934  |           |           |
| 8 | 979089112 | Poplatok za skladovanie - drevo, (17 02 ), ostatné                          | t  | 3,281   | 9,80      | 32,15     |
|   |           | 3,281                                                                       |    | 3,281   |           |           |
|   |           | Súčet                                                                       |    | 3,281   |           |           |
| 9 | 979089990 | Výzisk z medeneho plechu - demont. oplech. strechy                          | t  | 0,584   | -3 100,00 | -1 810,40 |
|   |           | 104,40*0,005425 " opl.strechy "                                             |    | 0,566   |           |           |
|   |           | 6*0,00303 " dem. vetr. kominky "                                            |    | 0,018   |           |           |
|   |           | Súčet                                                                       |    | 0,584   |           |           |

**PSV Práce a dodávky PSV 12 695,86**

**713 Izolácie tepelné 4 059,11**

|    |            |                                                                                                                                  |    |         |      |          |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|----------|
| 55 | 713000070  | Odstránenie tepelnej izolácie striech šikmých kladeney voľne medzi alebo pod krokvy z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,001t | m2 | 164,500 | 0,81 | 133,25   |
|    |            | 329,0*0,50                                                                                                                       |    | 164,500 |      |          |
|    |            | Súčet                                                                                                                            |    | 164,500 |      |          |
| 56 | 713161500  | Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi krokvy hr. do 10 cm                                                 | m2 | 329,000 | 4,99 | 1 642,37 |
|    |            | 164,50*2 " N20 , v.č. A - 1 zmena 02B , hr. izol. 80 + 100 mm "                                                                  |    | 329,000 |      |          |
|    |            | Súčet                                                                                                                            |    | 329,000 |      |          |
| 57 | 6314150150 | Tepelné izolácie šikmých striech NOBASIL Classic 039, hr. 80 , vizolácia v roľkách                                               | m2 | 167,790 | 5,82 | 976,54   |
|    |            | 164,5 * 1,02                                                                                                                     |    | 167,790 |      |          |
| 58 | 6314150160 | Tepelné izolácie šikmých striech NOBASIL Classic 039 hr. 100 mm, sklená minerálna izolácia v roľkách                             | m2 | 167,790 | 7,42 | 1 245,00 |
|    |            | 164,5 * 1,02                                                                                                                     |    | 167,790 |      |          |
| 59 | 998713203  | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m                                                              | %  | 39,972  | 1,55 | 61,96    |

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

ZoD č. 80-12-01/15

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny - ZMENA 02B

Projekt č. CLT01010

Zmena 02B výmena tepelnej izolácie

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov

Spracoval:

Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

Dátum: 14.6.2016

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 762

### Konštrukcie tesárske

1 814,44

|    |            |                                                                                                  |    |        |        |        |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 60 | 762331812  | Demontáž viazaných konštrukcií krovv so sklonom do 60°, prierez. plochy 120 - 224 cm2, -0.01400t | m  | 92,600 | 1,56   | 143,99 |
|    |            | 92,60                                                                                            |    | 92,600 |        |        |
|    |            | Súčet                                                                                            |    | 92,600 |        |        |
| 61 | 762332120  | Montáž viazaných konštrukcií krovv striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2                | m  | 92,600 | 5,79   | 536,25 |
|    |            | 92,60 " v prípade potreby oprava, alt. výmena pošk. časti drev.krovu strechy "                   |    | 92,600 |        |        |
|    |            | Súčet                                                                                            |    | 92,600 |        |        |
| 17 | 6053279500 | Hranol mäkké rezivo - smrek akost' A                                                             | m3 | 2,200  | 160,87 | 353,91 |
|    |            | 2 * 1,1                                                                                          |    | 2,200  |        |        |
| 12 | 762341013  | Montáž debnenia zložitých striech, na krokvy z dosiek s vetracou medzerou                        | m2 | 98,400 | 2,33   | 229,27 |
|    |            | 98,40 " ozn. N20, v.č. A - 1 zmena 02B "                                                         |    | 98,400 |        |        |
|    |            | Súčet                                                                                            |    | 98,400 |        |        |
| 13 | 6051309400 | Dodávka dosky smrekové hr.24 mm                                                                  | m3 | 2,598  | 139,15 | 361,51 |
|    |            | 2,36162138665508 * 1,1                                                                           |    | 2,598  |        |        |
| 14 | 762341811  | Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t   | m2 | 98,400 | 0,65   | 63,96  |
|    |            | 98,40 " D20, v.č. A - 1 zmena 02B "                                                              |    | 98,400 |        |        |
|    |            | Súčet                                                                                            |    | 98,400 |        |        |
| 20 | 762395000  | Spojovacie prostriedky debnenie strechy, - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty             | m3 | 4,390  | 16,91  | 74,24  |
|    |            | 2,39 " debnenie "                                                                                |    | 2,390  |        |        |
|    |            | 2,0 " v prípade potreby oprava, alt. výmena pošk.časti "                                         |    | 2,000  |        |        |
|    |            | Súčet                                                                                            |    | 4,390  |        |        |
| 22 | 998762203  | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m                             | %  | 17,631 | 2,91   | 51,31  |

## 764

### Konštrukcie klampiarske

6 303,31

|    |           |                                                                                             |    |         |        |          |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 23 | 764211203 | Krytiny hladké z medeného Cu plechu, z tabúl 2000 x 1000 mm, sklon nad 45°                  | m2 | 104,400 | 43,45  | 4 536,18 |
|    |           | 104,40 " ozn. N20, v.č. A - 1 zmena 02B "                                                   |    | 104,400 |        |          |
|    |           | Súčet                                                                                       |    | 104,400 |        |          |
| 24 | 764217291 | Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny | m2 | 108,240 | 7,02   | 759,85   |
|    |           | 98,40*1,10 " N20, v.č. A - 1 zmena 02B "                                                    |    | 108,240 |        |          |
|    |           | Súčet                                                                                       |    | 108,240 |        |          |
| 25 | 764245239 | Iemovanie na vlnitej, hladkej, drážkovanej krytine D 150 mm                                 | ks | 6,000   | 150,23 | 901,38   |
|    |           | 6,0 " ozn. N03 "                                                                            |    | 6,000   |        |          |
|    |           | Súčet                                                                                       |    | 6,000   |        |          |
| 33 | 764311822 | Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t    | m2 | 104,400 | 0,59   | 61,60    |

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice

ZoD č. 80-12-01/15

Objekt: Časť A - výmena strešnej krytiny - ZMENA 02B

Projekt č. CLT01010

Zmena 02B výmena tepelnej izolácie

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Spracoval:

Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov

Dátum: 14.6.2016

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

| Č. | Kód položky | Popis                                                                                 | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|    |             | 104,40 " ozn. D 20 , v.č. A - 1 zmena 02B "                                           |    | 104,400         |                 |             |
|    |             | Súčet                                                                                 |    | 104,400         |                 |             |
| 34 | 764311892   | Demontáž krytiny hladkej strešnej, priplatok za sklon nad 45°                         | m2 | 104,400         | 0,15            | 15,66       |
|    |             | 104,40 " ozn. D 20 , v.č. A- 1 zmena č.2b "                                           |    | 104,400         |                 |             |
|    |             | Súčet                                                                                 |    | 104,400         |                 |             |
| 35 | 764345831   | Demontáž ostatných prvkov kusových, ventilačné komínky do 30°, D do 150 mm, -0,00303t | ks | 6,000           | 0,52            | 3,12        |
|    |             | 6 " ozn. D03 , v.č. A- 1 zmena 02B "                                                  |    | 6,000           |                 |             |
|    |             | Súčet                                                                                 |    | 6,000           |                 |             |
| 51 | 998764103   | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m              | t  | 0,764           | 33,41           | 25,53       |

**783**

**Dokončovacie práce - nátery**

**519,00**

|    |           |                                                               |    |         |      |        |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|
| 53 | 783782203 | Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia           | m2 | 282,065 | 1,84 | 519,00 |
|    |           | (2*98,40)*1,15 " dosky na debnenie strechy ozn.N20 "          |    | 226,320 |      |        |
|    |           | 2*(0,121+0,18)*92,60 " v prípade potreby oprava alt. výmena " |    | 55,745  |      |        |
|    |           | Súčet                                                         |    | 282,065 |      |        |

**Celkom**

**11 221,51**

- položky už jestvujúce v zmluvnom rozpočte

- položky novo vytvorené

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice  
 Objekt: Časť B - výmena okien a obnova vonkajších dverí - B1- výmena okien  
 Zmena 04 úprava vnútorných ostiení okien

ZoD č. 80-12-01/15  
 Projekt č. CLT01010

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58

Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov

Miesto: Hlavné námestie 1 súp.číslo 4, Košice

Spracoval:

Dátum: 14.6.2016

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 795,71**

**3 Zvislé a kompletné konštrukcie 640,93**

|    |           |                                                                                                                         |    |        |       |        |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 68 | 319202331 | Vyrovnanie nerovného povrchu vnútorného muriva s primurovaním, bez osekania chybných tehál (s dodaním hmôt) hr.80-150mm | m2 | 28,780 | 22,27 | 640,93 |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 75,84**

|    |           |                                                                                                     |    |       |      |       |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|-------|
| 69 | 967031732 | Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 100 mm, -0,18300t | m2 | 5,750 | 5,58 | 32,06 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|-------|

5,75 " z plochy 20% "

Súčet 5,750

|   |           |                                                   |   |       |      |      |
|---|-----------|---------------------------------------------------|---|-------|------|------|
| 9 | 979081111 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | t | 1,052 | 7,25 | 7,63 |
|---|-----------|---------------------------------------------------|---|-------|------|------|

|    |           |                                                               |   |        |      |      |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------|---|--------|------|------|
| 10 | 979081121 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km | t | 14,700 | 0,25 | 3,68 |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------|---|--------|------|------|

1,050\*14 14,700

|    |           |                                                             |   |       |      |      |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------|---|-------|------|------|
| 11 | 979082111 | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m | t | 1,052 | 4,79 | 5,04 |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------|---|-------|------|------|

|    |           |                                                                            |   |       |      |      |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------|---|-------|------|------|
| 12 | 979082121 | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m | t | 2,100 | 0,54 | 1,13 |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------|---|-------|------|------|

1,050\*2 2,100

|    |           |                                                                    |   |       |       |       |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|
| 70 | 979089012 | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné | t | 1,052 | 25,00 | 26,30 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|

**99 Presun hmôt HSV 78,94**

|    |           |                                                                                   |   |       |       |       |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|
| 15 | 999281112 | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m | t | 3,788 | 20,84 | 78,94 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|

**Celkom 795,71**

- položky už jestvujúce v zmluvnom rozpočte

- položky novo vytvorené

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: OBNOVA NKP - historickej budovy Štátneho divadla Košice  
 Objekt: Časť C - obnova vonkajšej fasády  
 Zmena 05 záměna náročnosti obnovy vonkajšej fasády severná strana

ZoD č. 80-12-01/15  
 Projekt č. CLT01010

Objednávateľ: Štátne divadlo Košice, Hlavná 58  
 Zhotoviteľ: PKB Invest s.r.o., Prešov  
 Miesto: Hlavné námestie 1 súp. číslo 4, Košice

Spracoval:  
 Dátum: 14.6.2016

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 6 933,56**

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 6 933,56**

|    |           |                                                     |    |         |        |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 5  | 624600001 | Obnova fasády - stabilizácia väčších trhlín         | m2 | -31,900 | 54,01  | -1 722,92 |
|    |           | -31,90 " ozn. severná fasáda FS1a "                 |    | -31,900 |        |           |
|    |           | " pôvodná plocha 34,02m2 "                          |    |         |        |           |
|    |           | Súčet                                               |    | -31,900 |        |           |
| 6  | 624600002 | Obnova fasády - stabilizácia mikrotrhlín            | m2 | -45,100 | 44,97  | -2 028,15 |
|    |           | -45,10 " ozn. severná fasáda FS1b "                 |    | -45,100 |        |           |
|    |           | " pôvodná plocha 79,37m2 "                          |    |         |        |           |
|    |           | Súčet                                               |    | -45,100 |        |           |
| 7  | 624600003 | Odborná obnova najviac poškodených plôch            | m2 | 77,000  | 115,94 | 8 927,38  |
|    |           | 31,90+45,10 " ozn. severná fasáda FS 1a , FS 1b "   |    | 77,000  |        |           |
|    |           | " pôvodná plocha 50,78 m2 "                         |    |         |        |           |
|    |           | Súčet                                               |    | 77,000  |        |           |
| 11 | 624600007 | Rekonštrukcia podstrešných ríms a príslušných plôch | m  | 7,500   | 234,30 | 1 757,25  |
|    |           | 0,5 " ozn. OS 8 "                                   |    | 0,500   |        |           |
|    |           | 0,4 " OS 9 "                                        |    | 0,400   |        |           |
|    |           | 1,5 " OS 10 "                                       |    | 1,500   |        |           |
|    |           | 0,6 " OS 15 "                                       |    | 0,600   |        |           |
|    |           | 0,5 " OZ 13                                         |    | 0,500   |        |           |
|    |           | 0,5 " OZ 24                                         |    | 0,500   |        |           |
|    |           | 1,75 " OV 19 "                                      |    | 1,750   |        |           |
|    |           | 1,75 " OV 24 "                                      |    | 1,750   |        |           |
|    |           | Súčet                                               |    | 7,500   |        |           |

**Celkom 6 933,56**

- položky už jestvujúce v zmluvnom rozpočte
- položky novo vytvorené