

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č.00666/2020-PKZT-T40031/20.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
 Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky

 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
 vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **Stredoslovenská distribučná, a. s.**
 Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
 Ing. Martin Kuna, podpredseda predstavenstva
 V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek riaditeľ sekcie Právne, oprávnený
 k podpisu na základe poverenia Z-D – 00110081-2019
 zo dňa 12.12.2019
 IČO: 36 442 151
 Bankové spojenie: VUB, a. s. Žilina
 Číslo účtu IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel : Sa, vložka č. 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku:
-KN E parcela č. 5030/2, druh pozemku ostatná plocha v celkovej výmere 49 m,
z toho rozsah vecného bremena je vo výmere 4 m, nachádza sa v k . ú . Látky, obec
Látky, okres Detva a je zapísaný na liste vlastníctva č.1851 a je vo vlastníctve
Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti,



-KN E parcela č. 5031/1, druh pozemku trvalý trávny porast v celkovej výmere 4546 m², z toho rozsah vecného bremena je vo výmere 20 m, nachádza sa v k. ú. Látka, obec Látka, okres Detva a je zapísaný na liste vlastníctva č.1851 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti,

-KN E parcela č. 5031/8, druh pozemku trvalý trávny porast v celkovej výmere 1883 m², z toho rozsah vecného bremena je vo výmere 29 m, nachádza sa v k. ú. Látka, obec Látka, okres Detva a je zapísaný na liste vlastníctva č.1851 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti,

-KN E parcela č. 5031/9, druh pozemku trvalý trávny porast v celkovej výmere 11038 m², z toho rozsah vecného bremena je vo výmere 58 m, nachádza sa v k. ú. Látka, obec Látka, okres Detva a je zapísaný na liste vlastníctva č.1851 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti.

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0260- 8. zmena, vydaného dňa 21.03.2018, ktoré ho oprávňuje na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
Názov stavebnej akcie oprávneného z vecného bremena znie : „ **10508 – Látka – Nový svet – rekonštrukcia NNS a TS (Žabica)** “.



3. Povinný z vecného bremena na pozemku podľa Čl. II. tejto dohody je povinný v zmysle Zákona strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektrického vedenia, vrátane ochranného pásma a právo vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv podľa GEOMETRICKÉHO PLÁNU č.37056565-177/18 zo dňa 14.05.2019 overeným Okresným úradom Katastrálnym odborom Detva dňa 27.05.2019 pod č. G1-200/2019 v prospech oprávneného z vecného bremena v celkovej výmere **111,00 m**.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 856/2019 zo dňa 19.11.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Petrom Škripkom, Znalex, spol. s.r.o. Hronská 1 960 01 Zvolen vo výške 0,07 €/m².

4,00 m x 0,07 €/ m² = 0,28 €, slovom nula eur a 28 centov (parc. č. KN – E 5030/2)

20,00 m x 0,07 €/ m² = 1,40 €, slovom jedno euro a 40 centov

(parc. č. KN – E 5031/1)

29,00 m x 0,07 €/ m² = 2,03 €, slovom dva eura a 03 centov

(parc. č. KN – E 5031/8)

58,00 m x 0,07 €/ m² = 4,06 €, slovom štyri eura a 06 centov

(parc. č. KN – E 5031/9)

Spolu: 111,00 m 7,77 €, slovom sedem eur a 77 centov

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 7,77 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 4614003120 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.



3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisov pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

V Žiline, dňa.....

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne

.....
Ing. Peter Kubala
náместník generálnej riaditeľky



