

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. dohody povinného 04646/2020-PKZT-T40098/20.00
č. dohody oprávneného 201319-1818100057-ZoS-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- | | |
|---|---|
| Názov: | Slovenský pozemkový fond |
| Sídlo: | Búdková 36, 817 15 Bratislava |
| Štatutárny orgán: | Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky |
| IČO: | 17 335 345 |
| DIČ: | 2021007021 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu IBAN: | SK35 8180 0000007000001638 |
| zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B | |
| (ďalej len „povinný z vecného bremena“) | |

- | | |
|--|---|
| Názov: | Západoslovenská distribučná, a.s. |
| Sídlo: | Čulenova 6, 816 47 Bratislava |
| Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: | Ing. Miloš Karas – poverený zastupovaním
vedúceho úseku riadenia investícií na základe
poverenia č. 00362-URI-POIN zo dňa
18.09.2020
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia
vlastníckych vzťahov na základe poverenia č.
00362-URI-POIN zo dňa 18.09.2020 |
| IČO: | 36 361 518 |
| Bankové spojenie: | Tatra Banka, a. s. |
| Číslo účtu: | SK59 1100 0000 0026 2610 6826 |
| zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo
3879/B | |
| (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“) | |

**Čl. II
Predmet zmluvy**

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch:



LV č.	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Kat. územie	okres	spoluvlastnícky podiel	vlastník
7267	KNC p.č. 4938/1	Zastavaná plocha a nádvorie	13 594	Bernolákovo	Senec	1/1	SR 1/1
6161	KNE p.č. 4332/2	Zastavaná plocha a nádvorie	4 663	Malacky	Malacky	1/1	SR 1/1

ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti (ďalej aj ako „pozemky“).

- Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

- Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“), na základe zápisu Z-7108/2019, pre k.ú. Bernolákovo a zápisu Z-1361/2020 pre k.ú. Malacky.
- Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21. 05. 2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
- Povinný z vecného bremena je na pozemkoch uvedených v Čl. II tejto zmluvy podľa Zákona povinný strpieť:
 - právo vstupu na výkon povolenej činnosti,
 - zriadenie elektrického vedenia a elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy v súlade s geometrickými plánmi:
 - 199.3/2019 zo dňa 06.02.2020, ov.č. G1-132/2020 dňa 18.02.2020
 - 80/2019 zo dňa 21.10.2019, ov.č. G1-2080/2019 dňa 06.11.2019

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 42/2020 zo dňa 02.08.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Miroslavom Velkom vo výške:



- KNC parc. č. 4938/1 k.ú. Bernolákovo
 $67\text{m}^2 \times 8,88\text{€} / \text{m}^2 = 594,96\text{€}$ slovom päťstodevät'desiatštyri a 96/100 EUR.
- KNE parc. č. 4332/2 k.ú. Malacky
 $20\text{m}^2 \times 9,27\text{€} / \text{m}^2 = 185,4\text{€}$ slovom jednoostoosedesiatpäť a 40/100 EUR.

SPOLU 780,36 EUR, slovom sedemstoosedesiat a 36/100 EUR.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **780,36 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614009820 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Miloš Karas
poverený zastupovaním vedúceho úseku
riadenia investícií

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

