

ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená podľa ust. § 536-565 Obchodného zákonníka 513/1991 Zb.

1.

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Univerzita Komenského v Bratislave - rektorát**
Šafárikovo nám.č.6, 818 06 Bratislava

Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. - rektor UK

Osoby oprávnené konať
vo veciach technických : Ing.Zuzana Chomová, vedúca OIOČ RUK

IČO: 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH : SK 2020845332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.ú. 7000240989/8180

Zhotoviteľ: **HB Team spol. s.r.o.**

Sídlo : Krížna 56, 821 08 Bratislava

Zastúpený Babinským Štefanom, konateľom spoločnosti
IČO : 36284289

IČ DPH : SK 2022145543

zapísaná v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I
odd.s.r.o. vložka 39703/B

Bank.spoj. : VÚB- Bratislava

č.účtu : 2138242853/0200

2.

Predmet zmluvy

a./ Predmetom tejto zmluvy je dodávka stavebných prác stavby „ Oprava fasády budovy objektu dielni v hospodárskej časti Botanickej záhrady UK, Botanická 3, Bratislava“, v súlade s položkovým rozpočtom cenovej ponuky zo dňa 20.04.2011 - vid' Prílohač.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- b./ Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť uvedené dielo pri dodržaní obvyklých kvalitatívnych a technických podmienok a v termíne podľa článku 4 tejto zmluvy.
- c. / Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné práce požadované objednávateľom nad rámec cenovej ponuky zo dňa 20.04..2011 zrealizuje pre objednávateľa na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní ponuky.

3.

Podmienky vyhotovenia diela

- a./ Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s podmienkami tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť podľa čl.3, odst.c a za zhotovené dielo zaplatiť jeho cenu podľa článku 6. tejto zmluvy.
- b./ Objednávateľ zabezpečí na mieste zhotovenia diela nerušený priebeh pre zhotoviteľa zo strany tretích osôb.
- c./ Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa prívod vody a el.energie - 230 V.
- d./ Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za protipožiarnu ochranu diela, za bezpečnosť pri práci pracovníkov realizujúcich dielo a za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- e./ Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na stavbe svojou činnosťou. V prípade škody ju zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady.

4.

Doba plnenia

- a./ Zhotoviteľ sa zaväzuje - za splnenia podmienok tejto zmluvy - zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v lehotách:

začatie prác	08/2011
ukončenie prác	09/2011
odovzdanie diela:	10/2011

- b./ Uvedený termín zhotovenia diela dodrží zhotoviteľ za podmienky riadneho spolupôsobenia objednávateľa, vymedzeného v ustanovení čl.3 tejto zmluvy.

5.

Prechod vlastníckeho práva

Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotoveného diela postupne, do výšky uhradených faktúr.

6.

Cena diela

a./ Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za dielo dohodnutú cenu (cena dohodou podľa § 3 zák. 18/1996 Zb) vo výške :

Cena za dielo bez DPH	6 642,60 €
<u>DPH 20 %</u>	<u>1 328,52 €</u>
Cena za dielo s DPH	7 971,12 €

Slovom: Sedemtisícdeväťstosedemdesiatjeden € a dvanásť centov.

b/. V prípade zákonnej úpravy DPH zmluvné strany upravlia cenu dodatkom k tejto zmluve.

c/. Dohodnutú cenu objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi na základe čiastkových faktúr a konečnej faktúry. Faktúry zašle zhotoviteľ objednávatel'ovi doporučeným listom, prípadne osobne odovzdá v dvoch vyhotoveniach. Faktúry budú mať náležitosti podľa platných predpisov. Lehota splatnosti faktúr je 25 dní od doručenia objednávatel'ovi. Záväzok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávatel'a.

d/. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.

e/. Financovanie diela zo strany objednávatel'a bude zabezpečované priebežne. To znamená, že náklady zhotoviteľ'a spojené s realizáciou diela bude objednávatel' uhrádzať na základe čiastkových faktúr zhotoviteľ'a, podložených súpisom vykonaných prác a dodávok za uplynulé mesačné obdobie, potvrdených technickým dozorom objednávatel'a a stavbyvedúcim zhotoviteľ'a.

f/. Zhotoviteľ predloží resp. doručí objednávatel'ovi mesačný súpis vykonaných prác najneskôr do piateho dňa nasledujúceho mesiaca.

g/. Faktúry bude objednávatel' uhrádzať v plnej výške až do vyčerpania 90 % z dohodnutej ceny diela. Zadržanú čiastku 10 % objednávatel' uvoľní v lehote 25 dní odo dňa vyhotovenia zápisu potvrdzujúceho úplné odstránenie všetkých väd a nedorobkov, zistených pri prevzatí a odovzdaní diela, resp. do 25 dní odo dňa ukončenia preberacieho konania, ak nebudú v protokole o odovzdaní a prevzatí diela žiadne vady a nedorobky.

7.

Všeobecné ustanovenia

- a./ Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a upozorniť zhotoviteľa na prípadné vady.
- b./ Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa, bez zbytočného odkladu, na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa, alebo pokynov daných objednávateľom na vykonanie diela. Po dobu odstránenia týchto prekážok resp. nevhodných poveternostných podmienok je oprávnený práce prerušiť. O týchto prekážkach je tak isto povinný bezodkladne informovať objednávateľa.
- c./ Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo v trvaní 36 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi.

8.

Záverečné ustanovenia

- a./ Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- b./ Akékoľvek zmeny zmluvy musia byť vykonané písomne, formou dodatku k nej, po dohode oboch zmluvných strán.
- c./ Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- d./ Zmluva sa vyhotovuje v šiestich exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri exempláre.

V Bratislave10.08.....2011

Objednávateľ:

UNIVERZITA KOMENSKÉHO BRATISLAVA
REKTÓRAT



Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK

Zhotoviteľ:

STAVBY-OBCHOD-SLUŽBY
HR team spol. s r.o.

O.R.S.R. Bratislava, Oddiel S.J.O., Vozňaková

Výkaz výmer		Prevodný kurz: 1 SKK=0,0332 EUR			Dátum: 20.4.2011		
Stavba: Oprava fasády budovy v hosp. časti Botanickéj záhrady		JKSO:			Vypracoval: HB-Team		
Objekt: Práce a dodávky							
P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena v EUR	Hmotnosť
			Práce HSV				
		6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				
1	14/C 1	612421431	Otlčenie vnútorných vápenných omietok stien, v mnd M2		235,0000	6,60	1 551,00
2	14/C 1	612421431	Oprava vonk. a vnútorných hr.nad 20 mm s mat. M2		235,0000	9,20	2 162,00
3	11/A 1	622464222	Vonkajšia omietka stien vápenocem, jemná 2x M2		235,0000	9,60	2 256,00
4	11/A 1	612465111	Príprava podkladu, prednástreky pod omietky vnút.stie M2		235,0000	1,30	305,50
		6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				2,252
		99	PRESUNY HMÔT				
5	11/A 1	998011001	Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812,zvislá k.T		18,0000	20,45	368,10
		99	PRESUNY HMÔT				368,10
			Práce HSV				6 642,60
			Práce PSV				2,252
			Celkom				6 642,60
							2,252