

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 2/2016
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Nemocnica svätého Michala, a.s.

sídlo : Satinského I.7770/1
811 08 Bratislava
IČO : 44 570 783
IČ DPH : SK 2022738586
zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č.: 4677/B
bankové spojenie :
číslo účtu / kód banky :
IBAN :
v zastúpení : MUDr. Marian Križko, PhD., MPH, predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

(ako „prenajímateľ“) a

Sanatórium AT, s.r.o.

Sídlo : Osuského 10
851 03 Bratislava
IČO : 35 718 706
IČ DPH/DIČ : 2020974186
zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro, vložka č.: 14743/B
bankové spojenie :
číslo účtu / kód banky :
IBAN :
v zastúpení : PhDr. Jana Zemličková, PhD., konateľka spoločnosti

(ako „nájomca“)

sa v zmysle čl. VIII., ods. 8.1. Zmluvy po vzájomnom rokovaní dohodli na zmene znenia Zmluvy formou tohto dodatku v nasledovnom rozsahu :

I.
Predmet dodatku

1.1.) V čl. II. - Predmet zmluvy - sa mení pôvodné znenie odseku **2.1.** nasledovne :

2.1 Prenajímateľ prenecháva touto Zmluvou nájomcovi do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v stavbe uvedenej v Článku I. tejto Zmluvy - a to :

- a) - nebytové priestory nachádzajúce sa v administratívnej budove so súpisným číslom 5706, postavenej na pozemku parcelné číslo 2599, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 285,6 m², 1. poschodie,
- b) - nebytové priestory nachádzajúce sa v budove kuchynského a jedálenského bloku so súpisným číslom 5722, postavenej na pozemku parcelné číslo 2605/1 o výmere 131,80 m² – spoločenská miestnosť, ktorú bude nájomca využívať v rozsahu 5 dní týždenne,
- c) – parkovacie miesta určené pre klientov nájomcu nachádzajúce sa za budovou kuchynského a jedálenského bloku graficky znázornené v Prílohe č. 2a

odseku 2.2. nasledovne :

Nebytové priestory špecifikované v odseku 2.1 , bod a) a bod b) tohto článku Zmluvy sa ďalej označujú ako nebytové priestory.

odseku 2.3. nasledovne :

Grafické znázornenie, umiestnenie, označenie, počet a rozloha prenajímaných priestorov (predmetu nájmu) je špecifikovaná v Prílohe č. 2 a v Prílohe č. 2a Zmluvy.

odseku 2.5. nasledovne :

Nájomca potvrdzuje, že o nájom prenajímaných priestorov uvedených v bode 2.1 tohto článku nachádzajúcich sa v stavbe a na nehnuteľnostiach uvedených v bode 1.1 Zmluvy má záujem.

1.2.) Zoznam príloh Zmluvy sa mení nasledovne :

Prílohy :

Príloha č. 1 – výpis z LV č.2827, k. ú. Karlová Ves

Príloha č. 2 a Príloha č. 2a – špecifikácia predmetu nájmu

Príloha č. 3 - zoznam EČV vozidiel nájomcu

1.3.) Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

II.

Záverečné ustanovenia

2.1. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po dva (2) obdrží každá Zmluvná strana.

2.2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 5 zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2.3. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tohto Dodatku a Zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tohto Dodatku je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia tohto Dodatku.

2.4. Obsahu tohto Dodatku Zmluvné strany porozumeli a na znak súhlasu a prejavu svojej slobodnej vôle ho vlastnoručne podpísali.

Bratislava

Bratislava

Prenajímateľ:

Nájomca:

Nemocnica svätého Michala, a.s.

MUDr. Marian Krizko, PhD., MPH

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Sanatórium AT, s.r.o.

PhDr. Jana Žemličková, PhD.

konateľka