

Zmluva o dielo

na vykonanie archeologického výskumu (ďalej len „zmluva“)
v zmysle rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu v Trnave, č. KPUTT-2016/8682-2/21939/KAZ,GRZ zo dňa 24.3.2016 vo veci: „**Zámeru obnovy okolia kostola sv. Mikuláša v Trnave**“, v priestore národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom , objektov evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 1125/2-4, kat. územie Trnava, obec : Trnava, okr. Trnava-(ďalej v texte aj „rozhodnutie KPÚ Trnava“), uzatvorená podľa § 536 a nasl. v spojení s § 269 ods.2 a § 262 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník), zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

čl. I**Zmluvné strany**

1. Zhotoviteľ: Trnavská univerzita so sídlom v Trnave
Sídlo: Hornopotočná 23
918 43 Trnava
Štatutárny zástupca: prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD., rektor univerzity
Týka sa súčasti : Trnavská univerzita v Trnave , Filozofická fakulta
(Katedra klasickej archeológie) Hornopotočná 23, 918 43 Trnava
Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO: 31825249
IČ DPH:
Fax č.:
Telefón číslo:
E-mail:

Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach odborných a realizačných:

Doc. Dr.phil. Erik Hrnčiarik, zamestnanec Katedry klasickej archeológie Filozofickej fakulty Trnavskej univerzity v Trnave, osoba s osobitnou odbornou spôsobilosťou vykonávať archeologický výskum podľa § 35 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

(ďalej len zhotoviteľ)

a

2. Objednávateľ: Mesto Trnava
Sídlo: Hlavná č. 1
917 71 Trnava
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor
Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO: 00 313 114
DIČ:
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach
-zmluvných: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor
-technických: Ing. Dušan Béreš
-tech. dozor investora: Miroslav Horník
Telefón číslo:
E-mail:
(ďalej len objednávateľ)

čl. II

Predmet zmluvy, miesto plnenia

- 1) Predmetom zmluvy je vykonanie archeologického pamiatkového prieskumu a výskumu (ďalej len archeologický výskum) zhotoviteľom vo veci stavby: „Zámer obnovy okolia kostola sv. Mikuláša v Trnave“, v priestore národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 1125/2-4 a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela v súlade s touto zmluvou.
- 2) Miesto výkonu prác - priestor vykonávania zemných, výkopových prác pri realizácii stavby, podľa špecifikácie uvedenej v ods.1 tohto článku zmluvy, výlučne na ploche dotknutej zemnými, výkopovými prácami v zmysle podmienok rozhodnutia KPÚ Trnava, ako aj priestory zhotoviteľa, ak si to vyžaduje špecifický druh práce archeologického výskumu (konzervácia a pod.).

čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) Odborne vykonať archeologický výskum v zmysle zákona č 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov ako aj ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky tak, aby sa zabezpečila záchrana archeologických nálezov na miestach, na ktorých sa bude realizovať Obnova okolia kostola sv. Mikuláša v Trnave, alebo zemné práce s ním súvisiace, resp. na miestach, ktoré by sa stali v budúcnosti pre ďalší výskum neprístupné.
- b) Vykonávať činnosti v súlade s rozhodnutím KPÚ Trnava, ktoré tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- c) Začiatok a koniec archeologických prác ohlásiť písomne KPÚ Trnava a Ministerstvu kultúry SR.
- d) Po ukončení archeologického výskumu odovzdať objednávateľovi tri exempláre výskumnej dokumentácie o vykonanom výskume, a to najneskôr do 80 dní od ukončenia archeologického výskumu.
- e) Vykonať inštruktáž zamestnancov zhotoviteľa pred začatím prác, dodržiavať pokyny na zaistenie BOZP a používať predpísané osobné ochranné pracovné prostriedky počas vykonávania prác podľa platných vnútorných predpisov zhotoviteľa. Povinnosti v oblasti BOZP vzťahujúce sa na zamestnancov zhotoviteľa ako aj na tretie osoby vo vzťahu k zhotoviteľovi plní zhotoviteľ v plnom rozsahu.

2) Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) Počas uskutočňovania archeologického výskumu spolupracovať s pracovníkom zhotoviteľa zodpovedným za realizáciu výskumu a koordinovať činnosť zhotoviteľa s činnosťou dodávateľa stavebných prác.
- b) Na základe požiadaviek zhotoviteľa vytvoriť priaznivé podmienky na realizáciu výskumu, zabezpečiť vstup na stavenisko pre činnosť zhotoviteľa súvisiacu s predmetom zmluvy.
- c) Vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti staveniska. Povinnosti v oblasti BOZP vzťahujúce sa na stavenisko a na zamestnancov objednávateľa ako aj na tretie osoby vo vzťahu k objednávateľovi plní objednávateľ v plnom rozsahu.
- d) Zabezpečiť podľa požiadaviek zhotoviteľa realizáciu výkopových prác od dodávateľa stavebných prác na vlastné náklady.
- e) Dodržiavať pokyny zástupcu zhotoviteľa povereného na rokovania, uvedeného v čl. I tejto zmluvy, vo veciach odborných a realizačných a pri zverejňovaní informácií o jeho výsledkoch.
- f) Neposkytnúť informácie o zmluvných podmienkach vykonania výskumu tretej strane.
- g) Uhradiť cenu za archeologický výskum dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy.

- h) Plniť podmienky určené v rozhodnutí KPUTT-2016/8682-2/21939/KAZ,GRZ zo dňa 24.3.2016.
- i) Zemné stroje, oplotenie archeologickej plochy, odvoz zeminy, geodetické zameranie nájdených archeologických objektov a v prípade nepriaznivého počasia (dážď, zima) dočasné zastrešenie plochy poskytne objednávateľ. Objednávateľovi tiež navrhujeme, že v prípade ak bude vznesená požiadavka o urýchlenie archeologického výskumu, dodá archeológovi max. 5 robotníkov.

čl. IV Termíny plnenia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že archeologický výskum sa uskutoční v štyroch etapách za podmienok uvedených v bodoch 4 až 9 rozhodnutia KPUTT-2016/8682-2/21939/KAZ/GRZ zo dňa 24.3.2016 s bližším upresnením a špecifikáciou podľa tohto článku zmluvy :

1.1.) I. etapa: Po vykonaní geofyzikálneho výskumu, ktorý bol už realizovaný a po spracovaní dát výskumu, ktorý je v rozhodnutí KPÚ Trnava uvádzaný ako I. etapa, bude na základe geofyzikálnych meraní KPU v Trnave určené situovanie a rozsah archeologickej sondáže. Sondáž sa sústreďí najmä na určenie pôdorysného priebehu novovekých architektúr zaniknutého kostola sv. Michala a na datovanie ohradného múru príkostolného cintorína. Sondy budú mať charakter výkopov kolmých na skúmané murivo v rozstupoch umožňujúcich zistiť pôdorysnú dispozíciu architektúry. Hĺbka sond musí byť dostatočná na preukázanie rozhrania základového a nadzákladového muriva. Ak sa sondážou zistí, že koruny zaniknutých architektúr sa nachádzajú relatívne plytko pod úrovňou súčasného terénu, je potrebné ich pod dohľadom archeológa zvrchu odkryť.

1.2.) II. etapa: Po spracovaní projektu pre stavebné povolenie, ktorý vyrieši definitívnu polohu prístupového schodiska, vstupu do karnera a spôsob zakladania prekrytia karneru bude potrebné v tejto polohe realizovať archeologický výskum formou vyhotovenia ručne kopanej archeologickej sondy minimálne v rozsahu budúcich zemných prác stavby. Taktiež po návrhu definitívneho riešenia prestropenia karneru, bude nutné pred jeho realizáciou vykonať archeologický výskum v rozsahu nutných výkopových prác. Bližšia špecifikácia archeologického výskumu II. etapy je upravená v bode 4. rozhodnutia KPÚ Trnava.

1.3.) III. etapa: archeologický výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác jednotlivých stavieb obnovy.

1.4.) IV. etapa: Pozostáva zo spracovania výskumnej dokumentácie.

- 2) Tri exempláre výskumnej dokumentácie budú odovzdané objednávateľovi v lehote podľa čl. III ods. 1 písm. d) tejto zmluvy.

3) O odovzdaní a prevzatí výskumnej dokumentácie spíšu zmluvné strany Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí riadne vykonaného diela, ktorú podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

- 4.) Zmluvné strany sa dohodli, že archeologický výskum sa začne realizovať do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

čl. V Cena za dielo

- 1) Podkladom pre stanovenie ceny je rozsah prác, ktoré bude nutné vykonať pre zabezpečenie archeologického výskumu a prevádzkové náklady Trnavskej univerzity v Trnave, rešpektujúc ustanovenia Zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. V cene sú zahrnuté náklady na archeologický výskum (mzdy, odvody, materiál, doprava, cestovné, prístroje a ďalšie nevyhnutné náklady).

- 2) Cena za dielo podľa článku II. v rozsahu a obsahu tejto zmluvy je zmluvnou cenou stanovenou v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Nakoľko zhotoviteľ je platcom DPH, v uvedenej cene je obsiahnutá aj DPH vo výške 20 %.

Práce budú ocenené podľa osobohodinových sadzieb špecifikovaných podľa profesií a náročnosti:

I. etapa:

Odborný pracovník (1)	110 hod. x 15 €	1 650 €
Odborný technický pracovník (1)	110 hod. x 10 €	1 110 €
Archeologický robotník (1)	110 hod. x 6 €	660 €

II. etapa:

Vzhľadom na skutočnosť, že za súčasného stavu bádania nie je možné určiť cenu za II. etapu výskumu definovanú v tejto zmluve, bude táto predmetom dodatku, ktorý obe strany bezodkladne uzatvoria po spracovaní projektu pre stavebné povolenie.

III. etapa:

Odborný pracovník (1)	10 hod. x 15 €	150 €
Odborný technický pracovník (1)	10 hod. x 10 €	100 €
Archeologický robotník (1)	10 hod. x 6 €	60 €

IV. etapa (Spracovanie výskumnej správy):

Odborný pracovník (1)	15 hod. x 15 €	225 €
-----------------------	----------------	-------

Spolu **3 955 €**

Náklady spolu: 3 955 € s DPH

Slovom: tritisícdeväťstopäťdesiatpäť eur vrátane DPH

- 3) Zhotoviteľovi bude objednávateľom uhradená iba cena za skutočne vykonaný rozsah prác, ktorých vykonanie bude potvrdzovať osoba oprávnená konať za objednávateľa vo veciach technických s právom dielo prevziať podľa článku I. tejto zmluvy. Uvedené platí i pre prípad, že II. etapa archeologického výskumu nebude realizovaná .

čl. VI**Platobné podmienky**

- 1) Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy vo dvoch (2) splátkach, na základe zhotoviteľom vystavených dvoch (2) faktúr s lehotou splatnosti každej z faktúr do 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry za archeologický výskum budú zhotoviteľom vystavené nasledovne:
 - prvá faktúra do 5 dní odo dňa ukončenia prác podľa čl. IV. ods.1 bod 1.1 tejto zmluvy.
 - druhá faktúra za vykonané práce podľa čl. IV. ods. 1 body 1.2 až 1.4 tejto zmluvy a po predložení výskumnej dokumentácie za všetky etapy archeologického výskumu.
- 3) Faktúra(y) podľa tejto zmluvy vystavená zhotoviteľom musí (ia) obsahovať:
 - a) údaje podľa §74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej len zákon o DPH),
 - b) číslo faktúry,
 - c) číslo zmluvy vrátane dodatkov,
 - d) predmet fakturácie,
 - e) deň vystavenia faktúry,
 - f) termín splatnosti faktúry,
 - g) dátum dodania tovaru alebo služby,
 - h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, IČO, IČ DPH,
 - i) meno, podpis a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - j) forma úhrady,
 - k) výška plnenia celkom,
 - l) suma k úhrade,

- m) súpis prác a dodávok, potvrdený osobou oprávnenou rokovať za objednávateľa vo veciach technických,
 - n) prílohy – protokol o odovzdaní a prevzatí.
- 4) V prípade, že faktúra(y) nebude(ú) obsahovať zmluvne dohodnuté a zákonom o DPH ustanovené náležitosti, bude(ú) vystavená(é) v neúplnom a v neprehľadnom stave, objednávateľ je oprávnený najneskôr do dňa jej splatnosti vadnú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie, pričom v sprievodnom liste uvedie vady faktúry. Lehota splatnosti takto prepracovanej faktúry sa riadi ustanovením ods. 1 tohto článku zmluvy, pričom za dobu od oprávneného vrátenia faktúry do doby splatnosti prepracovanej faktúry nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou.

čl. VII Sankcie

- 1) Objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela, s odovzdaním ktorého je zhotoviteľ podľa čl. IV ods. 2 tejto zmluvy v omeškaní, za každý deň omeškania s plnením zmluvnej povinnosti. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu až po doručení sankčnej faktúry objednávateľa. Táto je splatná do 14 dní od jej doručenia.
- 2) Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť u objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti (čl. VI ods. 1 tejto zmluvy). Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania až po doručení sankčnej faktúry zhotoviteľa. Táto je splatná do 14 dní od jej doručenia.

čl. VIII Záverečné ustanovenia

- 1) Pôvodná výskumná dokumentácia vykonaného archeologického výskumu bude založená u zhotoviteľa, pričom tri vyhotovenia výskumnej dokumentácie budú odovzdané objednávateľovi (1x pre potrebu objednávateľa, 1x pre Krajský pamiatkový úrad v Trnave a 1x pre Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied v Nitre).
- 2) Ku zmene, doplneniu alebo zrušeniu tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán, vo forme dodatku(ov) k zmluve.
- 3) V prípade sporu sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ho dohodou. Ak nepríde k dohode, o prípadnom spore rozhodne príslušný súd.
- 4) Právne vzťahy, touto zmluvou bližšie neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 5) Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola uzatvorená na základe ich slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle a nebola dojednaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Štatutárne orgány zmluvných strán podpisom tejto zmluvy vyjadrujú svoj súhlas s jej zverejnením v plnom rozsahu.
- 7) V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto zmluve nahradiť neplatné či neúčinné ustanovenie ustanovením platným či účinným, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného či neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právných predpisov Slovenskej republiky.
- 8) Zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a objednávateľ tri (3) vyhotovenia.

- 9) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v Trnave č. KPUTT-2016/8682-2/21939/KAZ,GRZ zo dňa 24.3.2016.
10) Zmluva bola zverejnená objednávateľom dňa

v Trnave, dňa

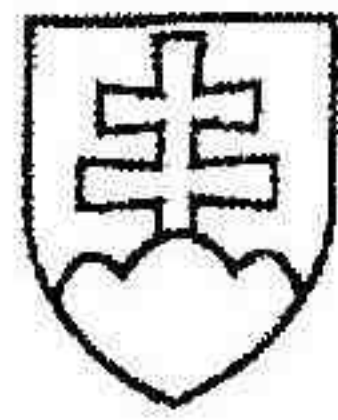
v Trnave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD.
rektor Trnavskej univerzity so sídlom v Trnave

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRNAVA
Cukrová 1, 917 01 Trnava

Číslo konania : KPUTT-2016/8682-2421939/KAZ,GRZ
Vybavuje: Ing.Kazimír, Mgr. Grznár
V Trnave, dňa : 24.3.2016

Toto rozhodnutie je právoplatné	
dňom: 9.4.2016	
a vykonateľné dňom: 9.4.2016	
Krajský pamiatkový úrad Trnava	
dňa: 5.5.2016	
Za správnosť:	

MESTO TRNAVA Mestský úrad v Trnave		
Dátum: 31. MAR. 2016	Príj.:	Vyb.: Hg
Ev.č.záznamu: 17107/16		
Číslo spisu: 29037/16		

Mesto Trnava
Hlavná 1
917 71 Trnava

Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 1 odseku 1 zákona číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len "pamiatkový zákon") vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva toto

rozhodnutie


Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len „KPÚ Trnava“) podľa § 32 odseku 2 a 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona po preskúmaní žiadosti podanej dňa 23.2.2016 Mestom Trnava o vydanie rozhodnutia k zámeru obnovy územia pri kostole sv. Mikuláša v Trnave na základe predloženej dokumentácie architektonicko-urbanistickej štúdie „Prezentácia archeologickej lokality, Karner Trnava“ spracovanej v decembri 2015 autorským kolektívom doc. Ing.arch. Janou Gregorovou, PhD., Ing.arch. Silviou Petrášovou, PhD. a Ing.arch. Zuzanou Ondrejkovou, PhD., ktorá rieši v okolí farského kostola sv. Mikuláša na Námestí sv. Mikuláša prezentáciu archeologickej lokality bývalého príkostolného cintorína s torzami architektúr karnera a kostola sv. Michala, objektov evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR ako súčasť súboru národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom pod číslami 1125/2-4

súhlasí

so zámerom obnovy okolia kostola sv. Mikuláša, zameranej na prezentáciu pamiatkových hodnôt archeologickej lokality príkostolného cintorína s pozostatkami architektúr karnera a kostola sv. Michala, pričom zámer je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

prípustný

a je možné ho ďalej rozpracovať pri dodržaní nasledovných podmienok, ktoré požadujeme zohľadniť pri spracovávaní ďalších stupňov prípravnej a projektovej dokumentácie:

- 
1. Zámer úpravy priestoru okolia kostola sv. Mikuláša musí byť realizovaný na základe projektovej dokumentácie, ktorej jednotlivé stupne musia byť podľa § 32 ods. 9 a 10 pamiatkového zákona konzultované v rozpracovanosti s KPÚ Trnava a predložené za účelom vydania záväzného stanoviska KPÚ Trnava.
 2. V štádiu pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie bude treba vypracovať výskum mikroklímy v karneri. Výskum musí obsahovať merania súčasného stavu a návrh opatrení pre zabezpečenie stabilného prostredia šetrného ku kostrovým pozostatkom a architektúre.

Archeologický a architektonicko – historický výskum:

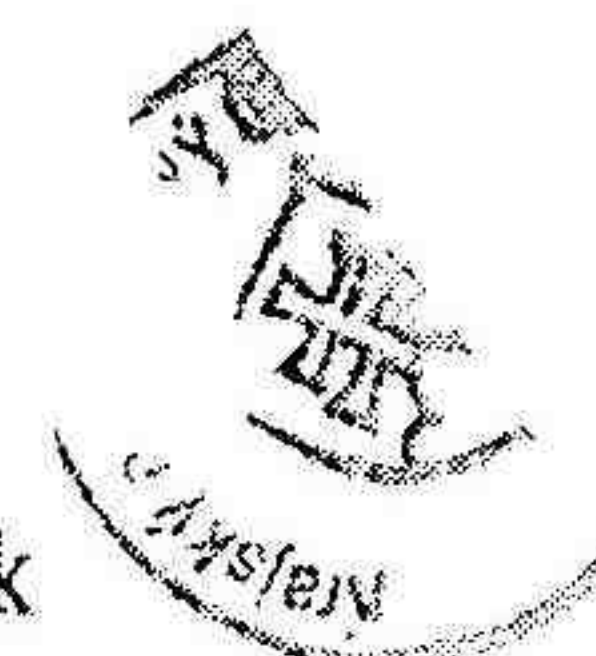
3. V súvislosti so stavbou bude vykonaný archeologický výskum ako opatrenie na záchranu archeologických nálezov.
4. Archeologický výskum bude prebiehať v troch etapách:
 - V I. etape sa bude archeologický výskum vykonávať formou vyhotovenia geofyzikálneho výskumu s cieľom zistiť priebeh zaniknutých novovekých architektúr kostola sv. Michala, ako aj ohradného múru príkostolného cintorína. Po spracovaní dát výskumu bude na Krajský pamiatkový úrad Trnava odovzdané grafické vyhodnotenie geofyzikálneho výskumu.
 - V II. etape bude na základe výsledkov geofyzikálnych meraní Krajským pamiatkovým úradom Trnava určené situovanie a rozsah ďalšej archeologickej sondáže. Sondáž sa sústreďí najmä na určenie pôdorysného priebehu novovekých architektúr zaniknutého kostola sv. Michala a na datovanie ohradného múru príkostolného cintorína. Sondy budú mať charakter výkopov kolmých na skúmané murivo v rozstupoch umožňujúcich zistiť pôdorysnú dispozíciu architektúry. Hĺbka sond musí byť dostatočná na preukázanie rozhrania základového a nadzákladového muriva. Ak sa sondážou zistí, že koruny zaniknutých architektúr sa nachádzajú relatívne plytko pod úrovňou súčasného terénu, je potrebné ich pod dohľadom archeológa zvrchu odkryť. Po spracovaní projektu pre stavebné povolenie, ktorý vyrieši definitívnu polohu prístupového schodiska a vstupu do karneru, bude potrebné v tejto polohe realizovať archeologický výskum formou vyhotovenia ručne kopanej archeologickej sondy minimálne v rozsahu budúcich zemných prác stavby. Taktiež po návrhu definitívneho riešenia prestropenia karneru bude nutné pred jeho realizáciou vykonať archeologický výskum v rozsahu nutných výkopových prác. Výsledky I. a II. etapy budú podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie.
 - V III. Etape bude archeologický výskum pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác jednotlivých stavieb obnovy.
5. Archeologický výskum počas realizácie prác bude nutný v prípade rozobratia oplotenia bývalého arcibiskupského paláca. Aj v tejto polohe bude zameraný na zistenie prítomnosti ohradného múra cintorína a tiež prítomnosti murív kostola sv. Michala.
6. Pri archeologickom výskume je nutné používať detektor kovov.



7. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:
 - podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
 - v zmysle § 39 odsek 1 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 35 odsek 3 a § 36 odsek 2 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzavrie pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím
 - o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPU TT
 - doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
 - odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 odsek 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu na KPU TT a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre.
 - výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 9 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
8. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania, alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
9. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník KPU TT.
10. V súvislosti s nálezom architektúr bude vyhotovený architektonicko-historický výskum. Z uvedeného výskumu bude vyhotovená výskumná dokumentácia, ktorá bude predložená na Krajský pamiatkový úrad Trnava. Architektonicko - historický výskum môžu vykonávať len osoby, ktoré majú na takúto činnosť v zmysle § 35 ods. 3 pamiatkového zákona odbornú spôsobilosť podľa osobitného predpisu.

Prezentácia archeologickej lokality:


11. Z predložených variant je možné prezentovať lokalitu prioritne podľa maximalistického variantu D (prezentácia všetkých vývojových etáp s novovekými konštrukciami v úrovni terénu), prípadne podľa minimalistického variantu B (prezentácia všetkých stredovekých architektúr v pôdoryse).
12. V oboch vyššie uvedených variantoch (D aj B) však požadujeme zachovať architektonicko-výtvarne hodnotné riešenie kamenného múrika so schodiskom a barokovými sochami sv. Petra a sv. Rochusa, oddeľujúceho západnú časť námestia, v línii pred priečelím farského kostola sv. Mikuláša od ostanej, prevažne zatravnenej plochy námestia okolo kostola. Do dláždenej, západnej plochy námestia sa nesmie zasahovať žiadnymi terénnymi úpravami, rampami rozbíjajúcimi jeho jednotnú niveletu. Súčasťou prezentácie lokality musí byť aj zachovanie klasicistických sôch sv. Mikuláša a sv. Vojtecha na pôvodnom mieste po bokoch klasicistického schodiska do kostola, pričom je vhodné zachovať ich osadenie podľa dobového stavu v trávnatých plochách.



13. Je potrebné jednoznačne odlíšiť jednotlivé etapy vývoja lokality – ranný stredovek (karnier), stredovek (kostol sv. Michala) a novovek (ak bude prezentovaný) nielen vo farbe, ale aj v spôsobe prezentácie.
14. Pôdorysy želiarskych domov, prístavovaných k mestskému opevneniu po zániku jeho obrannej funkcie a zbúraných v 2. polovici 20. storočia, nebudú prezentované v žiadnom variante.
15. Prezentácia exteriéru kostola sv. Mikuláša (Kap. 6.2.7. predloženej architektonicko-urbanistickej štúdie) bude samostatným problémom, riešeným až pri obnove kostola na základe vykonania jeho podrobného umelecko-historického a architektonicko-historického výskumu, preto je potrebné ju z riešenia prezentácie archeologickej lokality vylúčiť.
16. Spôsob prezentácie jednotlivých stavebných etáp lokality a jednotlivých nálezov bude predmetom konzultácií pri spracovávaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Prezentácia karniera:

17. Základy novej konštrukcie prekrytia originálnych konštrukcií karniera musia byť navrhnuté tak, aby neporušili tieto originálne konštrukcie, ani pôvodné nálezové situácie – styk muriva s terénom, voči ktorému je objekt primárny, po celom obvode nálezu objektu. Je preto potrebné navrhnuť buď plytko založené základy (nad úrovňou nálezov), alebo položiť vodorovnú kryciu konštrukciu na bodové základy odsunuté od nálezu natoľko, aby sa zemina medzi nálezom objektu a novým základom neporušila.
18. Pokiaľ to výškové pomery budúceho interiéru prekrytého karniera dovoľia, je potrebné novú kryciu konštrukciu riešiť dvojúrovňovo, tak aby časť prezentujúca pôdorys karniera bola nad terénom a časť konštrukcie mimo pôdorysu karniera bola pod úrovňou terénu, prekrytá trávnatým povrchom.
19. Pri prezentácii všetkých vývojových etáp lokality (maximalistický variant) nie je nutné okolie karniera a kostola sv. Mikuláša znižovať na stredovekú úroveň, taktiež nie je nutné prezentáciu pôdorysu situovať do predpokladanej výšky úrovne podlahy kaplnky karniera.
20. Prekrytie nálezu riešiť alternatívne aj s verziou umožňujúcou prirodzené vetranie a presvetlenie vnútorného priestoru.
21. Plošinu pre návštevníkov karniera situovať tak, aby z viacerých polôh bolo možné vnímať priestor ako celok a minimálne z jednej polohy (napr. vstupnej) bol umožnený pohľad na celok z nadhľadu, pričom je potrebné pri riešení dbať na to aby si návštevníci navzájom neprekryvali pohľad na nálezy. Rozsah plochy plošiny pre návštevníkov môže byť totožný s dnešným stavom.
22. Plošinu pre návštevníkov kotviť tak, aby nezasahovala do konštrukcií karniera a nebola prekážkou vo vnímaní celého priestoru.
23. Kostí primárne uložené v karnieri, nebudú preskladávané (vyberané a opätovne vložené do karniera), ale zostanú zachované na mieste tak, ako boli nájdené výskumom.
24. Sprístupnenie a prezentácia jednotlivých detailov bude predmetom variantného riešenia, závislého od spôsobu riešenia prístupovej plošiny.



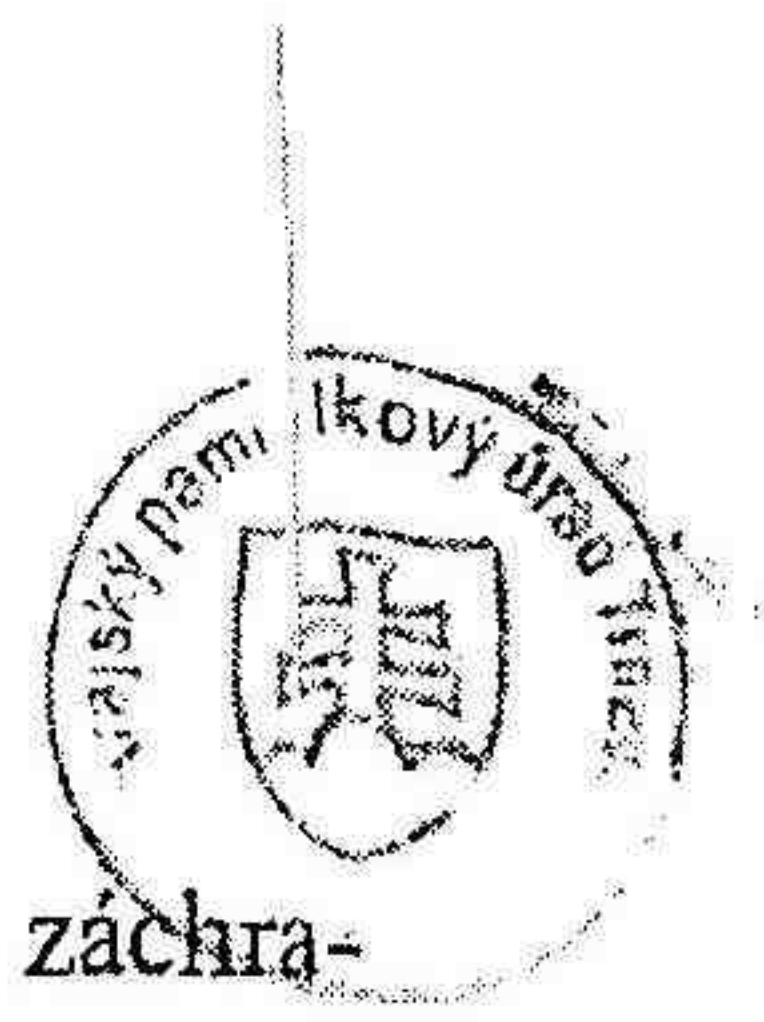
Každú zmenu oproti schválenému zámeru s priloženou dokumentáciou architektonicko-urbanistickej štúdie, alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť Krajským pamiatkovým úradom Trnava.

Toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebude vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Odôvodnenie:

Dňa 23.2.2016 bola na KPÚ Trnava podaná žiadosť vlastníka - Mesta Trnava, Hlavná 1, Trnava o vyjadrenie k zámeru obnovy územia pri kostole sv. Mikuláša, na námestí sv. Mikuláša v Trnave. Cieľom zamýšľanej obnovy je prezentácia potenciálu pamiatkových hodnôt predmetnej archeologickej lokality, ktorý chce Mesto Trnava ako vlastník príslušných parciel zodpovedajúcim spôsobom využiť a zabezpečiť tejto významnej lokalite intenzívnejšie kultúrno-spoločenské využitie. Za týmto účelom bola ako súčasť predloženej žiadosti k zámeru predložená dokumentácia architektonicko-urbanistická štúdia „Prezentácia archeologickej lokality, Karner Trnava“ spracovaná v decembri 2015 autorským kolektívom doc. Ing.arch. Jana Gregorová, PhD., Ing.arch. Silvia Petrášová, PhD. a Ing.arch. Zuzana Ondrejková, PhD., ktorá rieši v okolí farského kostola sv. Mikuláša na Námestí sv. Mikuláša prezentáciu archeologickej lokality bývalého príkostolného cintorína s torzami architektúr karnera a kostola sv. Michala, objektov evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR ako súčasť súboru národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom pod číslami 1125/2-4. Z množstva variantov riešení prezentácie archeologickej lokality boli na základe konzultácií zainteresovaných strán, konaných v dňoch 9.11.2015, 14.12.2015 a 27.1.2016 pre ďalšie rozpracovanie odporučené varianty prezentujúce obdobie stredoveku (minimalistický) a maximalistický variant prezentujúci všetky vývojové fázy lokality príkostolného cintorína, kostola sv. Michala až do doby jeho zbúrania a objekt karneru. Výsledkom rozpracovania týchto riešení sú minimalistické varianty A a B a maximalistické varianty C a D posudzovanej architektonicko-urbanistickej štúdie.

MPR Trnava, je významnou lokalitou s evidovaným výskytom archeologických nálezov a nálezových situácií z obdobia praveku a stredoveku. Na polohe v okolí kostola sv. Mikuláša bola situovaná osada Sobota, ktorá sa zásadným vplyvom podieľala na vzniku vrcholnostredovekého mesta. Vďaka svedectvu písomných prameňov a výsledkom skúmania archeologickej vedy a histórie architektúry je v tejto polohe doložená jej sídelná, sakrálna a funerálna funkcia. Dokladá to nález románskeho karnera ako aj pozostatky staršieho románskeho kostola v hmote kostola sv. Mikuláša. V mladšej, vrcholnostredovekej etape vzniká na zvyškoch románskeho kostola dnešný gotický kostol sv. Mikuláša. V jeho bezprostrednej blízkosti sa rovnako nachádzajú pozostatky dnes už zaniknutého stredovekého kostola sv. Michala aj s jeho mladšími prestavbami. Okrem uvedených stavieb je súčasťou tohto priestoru rozsiahly príkostolný cintorín, či cintoríny s doloženými pozostatkami stredovekého ohradného múru. Vzhľadom na charakter tohto priestoru je pravdepodobné, že cieľenou výskumnou činnosťou je možné odkryť pozostatky viacerých historických architektúr ako aj hrobových nálezov. Jej predpokladané výsledky a ich interpretácia sú preto dôležitým predpokladom pre kvalitnú prezentáciu celého riešeného priestoru po stránke odbornej i architektonickej. Vyhotovenie geofyzikálneho prieskumu v I. etape umožní určenie pôdorysného priebehu architektúr zaniknutého kostola sv. Michala a ohradného múru príkostolného cintorína. Následná sondáž II. etapy zabezpečí určenie konštrukcie, stupňa dochovania a datovania uvedených architektúr, čo sú poznatky využiteľné pri navrhovaní konkrétneho riešenia prezentácie. Sondáž rovnako určí rozsah odkopu plytko umiestnených korún murív a tým upresní pôdorysnú



dispozíciu historických architektúr. Sondáž na mieste plánovaného schodiska umožní záchranu a dokumentáciu zistených archeologických nálezov. Sledovanie výkopových prác počas III. etapy je dostatočným opatrením na rozpoznanie a dokumentáciu archeologických nálezov nepreskúmaných v predošlých etapách. Vzhľadom na charakter predpokladaných archeologických nálezov bol v súvislosti s archeologickým výskumom predpísaný architektonicko – historický výskum, ktorý umožní odborne i graficky vyhodnotiť a datovať zistené historické architekúry.

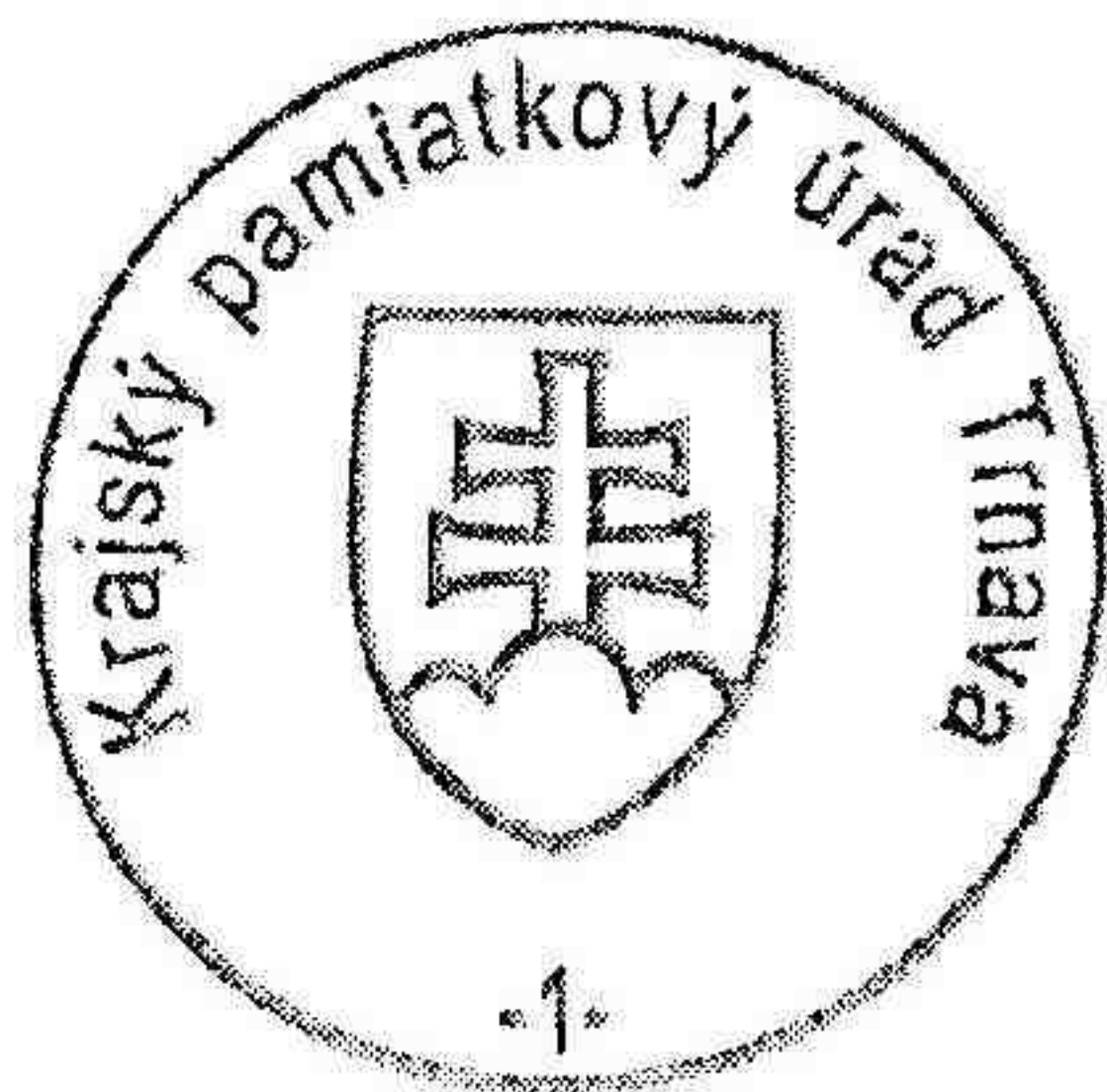
Posudzovaný zámer obnovy priestoru okolia kostola sv. Mikuláša, zameraný na prezentáciu archeologickej lokality bývalého príkostolného cintorína s torzami architektúr karnera a kostola sv. Michala na Námestí sv. Mikuláša v Trnave, je pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia v súlade s požiadavkami na ochranu pamiatkového fondu v Mestskej pamiatkovej rezervácii Trnava.


Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol Krajský pamiatkový úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutie príslušného stavebného úradu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Trnava na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v Bratislave. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, ale až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. arch. Gabriela Kvetanová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Trnava

Doručí sa:

1. Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava

Na vedomie:

1. Mestský úrad – odbor stavebný a životného prostredia, Trhová 3, Trnava
2. Mestský úrad – odbor územného rozvoja a koncepcií, Trhová 3, Trnava
3. Mestský úrad – odbor investičnej výstavby, Trhová 3, Trnava