

Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Poskytovateľ

Rohas, s. r. o.

sídlo: Pustý Chotár 733
951 75 Beladice
zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, v odd.: Sro, vl. č. 34646/N
v mene ktorého koná: Roman Guniš, konateľ
IČO: 47 224 851
DIČ: 2023809711
IČ DPH: SK2023809711
bankové spojenie: Fio banka, a. s.
IBAN: SK14 8330 0000 0023 0044 6118

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

2. Objednávateľ

Bratislavská teplárenská, a.s.

sídlo: Bajkalská 21/A
829 05 Bratislava
zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
v mene ktorého koná: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
Ing. Ján Čižmár, podpredseda predstavenstva
IČO: 35 823 542
DIČ: 2020285245
IČ DPH: SK2020285245
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK25 1100 0000 0026 2804 3849

(ďalej len „objednávateľ“)

(poskytovateľ a objednávateľ ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

Nasledovne:

Článok I.

Predmet a doba trvania zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť pre objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 719/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov, kontrolu a opravu hasiacich prístrojov rozmiestnených v prevádzkach objednávateľa, a kontrolu a opravu požiarnych vodovodov a hydrantov v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou

na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov, ako aj záväzok objednávateľa zaplatiť za riadne a včas poskytnuté plnenie predmetu tejto zmluvy cenu v zmysle cenovej ponuky poskytovateľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

2. Zoznam hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov rozmiestnených v prevádzkach objednávateľa je uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

Článok II. Spôsob, miesto a čas plnenia

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať kontroly hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov nasledovne:
 - a) kontroly ročne, vždy do 31.08. príslušného roka
2. Pre podmienky a obsah jednotlivých kontrol hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov platí primerane ustanovenie vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 719/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov.
3. Kontroly hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov budú vykonávané v termínoch dohodnutých zmluvnými stranami tak, aby nedošlo k obmedzeniu jednotlivých prevádzok objednávateľa. Pre tento účel si zmluvné strany do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odsúhlasia harmonogram s konkrétnymi termínmi vykonávania jednotlivých kontrol s tým, že návrh tohto harmonogramu je povinný zaslať poskytovateľ objednávateľovi na e – mailovú adresu _____ do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Prípadné zmeny termínov vykonávania kontrol sú možné len na základe dohody zmluvných strán.
4. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je:
 - sídlo objednávateľa na Bajkalskej ul. 21/A, Bratislava (administratívna budova, prístavba, budova dispečingu),
 - Tepláreň Západ, Polianky 6, Bratislava,
 - Odovzdávacia stanica tepla (OST) Západ,
 - Tepláreň Východ, Turbínová 3, Bratislava,
 - Odovzdávacia stanica tepla (OST) Východ,
 - Výhrevňa Juh, Vlčie Hrdlo, Bratislava.
5. Táto zmluva sa uzatvára na dobu 4 rokov od nadobudnutia jej účinnosti.

Článok III. Cena

1. Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy podľa článku I. tejto zmluvy, stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách nepresiahne sumu vo výške **9.800,- EUR bez DPH** (slovom: deväťtisíc osemsto eur). Táto cena je konečná, t.j. jej súčasťou sú i všetky vedľajšie náklady poskytovateľa spojené s poskytnutím plnenia predmetu tejto zmluvy v zmysle Prílohy č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Cena dohodnutá v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy je bez dani z pridanej hodnoty. K dohodnutej cene bude fakturovaná daň z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov platná v deň vykonania kontrol.

3. Dohodnutú výšku ceny uhradí objednávateľ bezhotovostným prevodom na bankový účet poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, pričom cena sa považuje za uhradenú pripísaním dotknutej sumy na bankový účet poskytovateľa.

Článok IV.

Platobné a fakturačné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že príslušnú časť ceny uhradí objednávateľ poskytovateľovi na základe faktúry vystavenej poskytovateľom do 7 dní odo dňa vykonania ročnej kontroly alebo vykonania príslušnej opravy s lehotou splatnosti 30 dní, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia faktúry na adresu sídla objednávateľa.
2. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov vrátane čísla objednávky objednávateľa, ktoré objednávateľ oznámi poskytovateľovi na jeho e – mailovú adresu: po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Prílohou faktúry musí byť protokol, resp. doklad z vykonaných kontrol hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov.
3. Ak faktúra poskytovateľa nebude obsahovať náležitosti v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy, ako aj nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený do dátumu jej splatnosti túto faktúru poskytovateľovi vrátiť (t.j. preukázateľným spôsobom doručiť poskytovateľovi originál vystavenej faktúry) na jej opravu, resp. doplnenie so špecifikáciou nedostatkov, ktoré podľa jeho názoru táto faktúra obsahuje. Do doručenia takto riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľ nie je povinný uhradiť poskytovateľovi vyfakturovanú sumu. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia takto riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť poskytovateľovi vstup do všetkých jeho objektov, v ktorých sú rozmiestnené hasiace prístroje a požiarné vodovody. Poskytovateľ je oprávnený vstúpiť do týchto objektov len v sprievode zamestnanca objednávateľa.
2. Poskytovateľ je povinný plniť predmet tejto zmluvy riadne, včas, s odbornou starostlivosťou a zamestnancami s príslušným oprávnením na výkon kontrol. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zamestnancov poskytovateľa preukázanie príslušných dokladov.
3. Poskytovateľ:
 - sa zaväzuje plniť predmet tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu ovplyvniť plnenie predmetu tejto zmluvy,
 - zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - zodpovedá za dodržiavanie príslušných ustanovení zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov,
 - je povinný rešpektovať pokyny bezpečnostného technika a technika požiarna ochrany objednávateľa,
 - sa zaväzuje dodržiavať všeobecné zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zásady podľa vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa

považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov so zreteľom na špecifické podmienky objednávateľa,

- je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov ochranné pracovné prostriedky,
 - je povinný zabezpečiť viditeľné označenie obchodného mena jeho spoločnosti na pracovných odevoch jeho zamestnancov,
 - sa zaväzuje dodržiavať „Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.“, uvedené v Prílohe č. 3, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že príslušní zamestnanci poskytovateľa absolvujú pred prvým nástupom na výkon kontrol hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov poučenie na miestne podmienky. Pred prvým nástupom na výkon prác je poskytovateľ súčasne povinný odovzdať objednávateľovi zoznam jeho zamestnancov plniacich predmet tejto zmluvy s uvedením mena, priezviska a čísla ich občianskych preukazov, ako aj zoznam jeho motorových vozidiel potrebných pre plnenie predmetu tejto zmluvy s uvedením ich evidenčných čísel. Tento zoznam (s platnosťou na 1 rok) je poskytovateľ povinný predložiť objednávateľovi do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 5. Pri nástupe na výkon kontrol sú zamestnanci poskytovateľa povinní ohlásiť sa u kontaktnej osoby objednávateľa. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sú oprávnení pohybovať sa iba v priestoroch, ktoré súvisia s plnením ich povinností. V prípade, že počas kontrol na hasiacich prístrojoch a požiarnych vodovodoch budú zistené nedostatky, poskytovateľ okrem ich uvedenia do zápisu, tieto nedostatky zdokumentuje fotografiami a fotodokumentáciu predloží spolu so zápisom kontaktnej osobe objednávateľa.
 6. Poskytovateľ je povinný bezodkladne vymeniť zamestnanca poskytovateľa plniaceho predmet tejto zmluvy, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené pripomienky najmä pre porušenie predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za požitie alkoholu.

Článok VI.

Zmluvné sankcie a náhrada škody

1. V prípade omeškania poskytovateľa s vykonaním kontroly, je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvná strana nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ tento svoj záväzok nemôže plniť v dôsledku omeškania druhej zmluvnej strany.
3. Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami §§ 373 až 386 Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že v prípade, ak niektorej zo zmluvných strán vznikne v zmysle tejto zmluvy nárok na zmluvnú pokutu, jej nárok na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou tým nie je dotknutý. Zmluvná pokuta sa v takomto prípade nezapočíta na náhradu škody.

Článok VII.

Kontaktné osoby a doručovanie

1. Akákoľvek komunikácia súvisiaca s touto zmluvou prebieha medzi zmluvnými stranami písomnou formou (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) a to tak, že písomnosti doručované jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane budú doručované prostredníctvom pošty ako doporučená listová zásielka, alebo

prostredníctvom kuriérskej služby, alebo osobne, alebo prostredníctvom elektronickej pošty alebo telefaxom na adresy zmluvných strán uvedené v tomto bode tohto článku zmluvy. Písomnosť sa pokladá za doručení v deň, kedy adresát potvrdí jej prijatie doručovateľovi. V prípade doručovania písomnosti elektronickou poštou sa písomnosť pokladá za doručení momentom, kedy bude odosielateľovi správy elektronickou poštou doručené oznámenie o doručení správy elektronickou poštou. V prípade doručovania písomnosti telefaxom sa písomnosť pokladá za doručení momentom, keď bude odosielateľovi správy potvrdený úspešný prenos. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát je neznámy“.

Pre účely doručovania si zmluvné strany oznámili navzájom nasledovné adresy, ktoré sa použijú, pokiaľ príslušná zmluvná strana neoznámí druhej zmluvnej strane inú adresu:

Pre poskytovateľa:

Rohas, s. r. o.
Pustý Chotár 733
951 75 Beladice

e-mail
telefón:
fax:
mobil: +

k rukám: Roman Guniš

Pre objednávateľa:

Bratislavská teplárenská, a.s.
Bajkalská 21/A
829 05 Bratislava

e-mail:
telefón:
fax:
mobil:

k rukám: Barbara Pračková

V prípade, ak dôjde k zmene kontaktných osôb zmluvných strán, zmluvné strany sa budú o týchto zmenách navzájom bezodkladne informovať e-mailom, faxom alebo vo forme doporučenej zásielky. Do doručenia informácie o zmene kontaktných osôb podľa predchádzajúcej vety sa za kontaktné osoby považujú pôvodné osoby.

Článok VIII. Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto zmluvy skončí aj pred uplynutím doby uvedenej v článku II., bode 5. tejto zmluvy, ak súčet cien za vykonanie jednotlivých kontrol a opráv hasiacich prístrojov dosiahne sumu uvedenú v článku III., bod. 1 tejto zmluvy.
2. Pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená, je zmluvu možné skončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán k určenému dňu.
3. Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami §§ 345 až 351 Obchodného zákonníka. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov vykonania kontrol podľa tejto zmluvy, o viac ako 30 dní a strata oprávnenie na výkon príslušných činností.
Pri odstúpení objednávateľa v prípade, že poskytovateľ porušil zmluvu podstatným spôsobom sa poskytovateľ zaväzuje:
a/ uhradiť objednávateľovi všetky náklady spojené so zabezpečením náhradného poskytovateľa,
b/ uhradiť všetky škody, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodov odstúpenia od zmluvy.
4. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy tak z dôvodov finančných, ako aj z iných dôvodov, ktoré sa môžu vyskytnúť po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy (napr. rôzne technické dôvody, živelné pohromy, atď.). Odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane. Objednávateľ je takisto oprávnený jednostranne posunúť termíny plnenia/realizácie opravy podľa tejto zmluvy na neskorší termín, a to jednostranným písomným oznámením zaslaným druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku ku zmluve. Poskytovateľ nie je oprávnený v uvedených prípadoch (v prípade odstúpenia od zmluvy, výpovede zmluvy, resp. posunutia termínov realizácie predmetu zmluvy) požadovať od objednávateľa náhradu škody, resp. požadovať akékoľvek finančné/nefinančné nároky od objednávateľa.
6. Odstúpenie od zmluvy sa v zmysle ustanovenia § 351 Obchodného zákonníka nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy si vzájomne vyrovnajú všetky poskytnuté plnenia, ktoré boli vykonané pred dorúčením odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany môžu zmeniť obsah tejto zmluvy výlučne formou očíslovaných dodatkov k tejto zmluve v písomnej forme.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Cenová ponuka poskytovateľa
Príloha č. 2 – Zoznam hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov
Príloha č. 3 – Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:.....

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Roman Guniš, konateľ spoločnosti
Rohas , s. r. o.

Ing. Ján Čižmár
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.