

Č. SAP :
Zmluva o dielo č. SAMaV KE – 739/2011- OIRŠÚ
uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Komenského 39/ A, 040 01 Košice

Zastúpený : **Ing. Ladislav Varga** – poverený riaditeľ SAMaV Košice

IČO : 30 845 572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000171928 / 8180

Oprávnený rokovať za SAMaV
Košice vo veciach

zmluvných	:	JUDr.Lorenczová Eva	č.t. : 0960 515 730
technických	:	Ing. Kyška Miroslav	č.t.: 0960 515 718

Oprávnený rokovať za SPO Rožňava
vo veciach technických: Ing.Miroslav GDOVIN TOMÁŠ - stavebný technik
Telefón : 0960 581 281

Kontaktná adresa : SPO Rožňava , Šafárikova 109 , 048 01 Rožňava

/ ďalej len objednávateľ /

1.2 Zhotoviteľ SANAS,s.r.o. ROŽŇAVA
Sídlo: Štítnická 64, 048 01 Rožňava
Adresa:
Zastúpený: Ing. Dana Prcúchová
Oprávnený rokovať

- vo veciach zmluvných : Ing. Dana Prcúchová
- vo veciach technických: Ing. Dana Prcúchová

IČO: 31717667
DIČ: SK 2020501230
Bankové spoj.: XXXXx xxxx XXxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Telefón/fax: 058/7324128 , mobil : 0903 602150, 0917 208170
e-mail : sanasrv@mail.t-com.sk
Register: **OR KošiceI.**

/ ďalej len zhotoviteľ /

1.3 Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.4 Zmenu poverených osôb, rozsah ich oprávnenia ako aj všetky údaje uvedené v Čl.I tejto zmluvy, si oznámia zmluvné strany výpisom registračného úradu, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

1.5 Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná príslušné stredisko prevádzky objektov – Rožňava a SAMaV Košice.

Článok II **PREDMET A MIESTO PLNENIA**

2.1. Predmet diela je: „**Rožňava - Oprava asfaltového krytu komunikácie** „
Miesto: **Rožňava – Delostrelecké kasárne – vnútroareálové komunikácie**

2.2. Rozsah požadovaných opráv :

- Vyrezať poškodené miesta opráv - Odstrániť starý asfalt do hĺbky 6 cm , vrátane všetkých prípravných alebo pomocných prác podľa technologického postupu(odvoz vybúranej sute na skládku atď.) - Zhotoviť nový asfaltový koberec, vrátane prípravných alebo pomocných prác podľa technologického postupu (penetračné práce, spätný náter cestného značenia atď.)	cca 100 bm cca 54 m2 cca 54m2
--	---

2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať kompletne dielo odborne a kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve v súlade s § 43 d zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebného zákona) a súvisiacich STN v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na svoje nebezpečenstvo.

2.4 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa článku IV tejto zmluvy.

Článok III **TERMÍN PLNENIA**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi a na svoje náklady vykonať dielo v zmysle čl.II tejto zmluvy v termíne : **najneskôr 30. 9. 2011**

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty.

3.3 Spotrebované energie (voda, el. energia) preukázateľne použité pre potreby dodávateľa prác budú vyfakturované zhotoviteľom ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom sa vyhotoví zápis.

Článok IV CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená v zmyslezákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna. Cena zahŕňa všetky náklady a výdavky s tým spojené s uskutočnením predmetu zmluvy.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

Cena bez DPH : 1 576, 16 €

DPH 20 % : 315, 23 €

Cena celkom vrátane DPH : 1 891, 39 €

slovom : jedentisícosemstodevät'desiatjeden a 39 centov

4.3 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané v rozsahu uvedenom v bode 4.2.

Článok V PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

5.1 Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie, ktorý je povinný ho obratom opraviť.

5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 ods.1 zák.č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71ods. 2 tohto zákona.Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela, jeho protokolárnom prevzatí v štyroch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa.

5.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

5.4 Objednávateľ je oprávnenený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, alebo sú v ňom fakturované nevykonané práce, a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry).

5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) na adresu:

Článok VI **ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s rozpočtom a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku **24 mesiacov** od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba určená výrobcom.

6.2 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú zistené vady počas záruky odstraňovať.

6.5 Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd na predmetnom diele bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

Článok VII **PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi v dohodnutom čase v dobe plnenia predmetu zákazky vstup do vojenského objektu na realizáciu daných zámočníckych prác.

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do objektu (pracovníci, technika) v troch výtlačkoch.

7.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa formou písomnej výzvy, alebo zápisu v stavebnom (montážnom) denníku v lehote dvoch pracovných dní vopred na obhliadku, kontrolu a prevzatie tých častí diela, ktoré budú ďalšou realizáciou diela zakryté a ich následná kontrola zo strany objednávateľa by bola technicky nezrealizovateľná. V prípade, že objednávateľ sa na obhliadke nezúčastní napriek tomu, že výzvu na účasť na obhliadke preukázateľne prijal, zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v realizácii diela a zakryť časti diela.

7.3 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný ostraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.

7.4 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO) svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie diela.

7.6 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce na ktoré jeho zamestnanci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie .

7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnene na pracovisku za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB.

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.

7.10 Zhotoviteľ po vykonaní diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypratanie do troch pracovných dní po odovzdaní diela objednávateľovi.

7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky ním dodané zariadenia budú homologované a akceptované na podmienky a normy platné v SR. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, že pri realizovaní diela bude plniť a dodržiavať všetky príslušné ustanovenia právnych a technických predpisov platných v SR.

7.12 Zhotoviteľ je výhradne zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania, alebo poskytovaniu predmetu tejto zmluvy v SR.

7.13 Zhotoviteľ je takisto výhradne zodpovedný za zabezpečenie akýchkoľvek nevyhnutných povolení, súhlasov, stanovísk alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať v súvislosti s dovozom, vývozom vecí a materiálov.

7.14 Pokiaľ je v posádke zavedený environmentálny program, zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti ochrany životného prostredia v súlade s prvkami STN EN ISO 14001:1998.

7.15 Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie požiadaviek vyplývajúcich z Nariadenia vlády č. 395/2006 a § 6 a) a § 18 zákona č.124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov Technické opatrenia zhotoviteľ zabezpečí v súlade § 5 vyhlášky č. 374/1990.

7.16 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarimi pri vykonávaných prácach vo vojenskej posádke zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z.z o ochrane pred požiarimi. v znení neskorších predpisov a zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarimi zamestnancami, ktorí vykonávajú prácu pre zhotoviteľa s cieľom zabrániť vzniku požiaru. Zhotoviteľ zabezpečí školenie o ochrane pred požiarimi svojich zamestnancov pred výkonom dodávateľských prác oprávnenou osobou (technikom požiarnej ochrany) , alebo toto školenie zmluvne zabezpečí. Pri vykonávaní činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 citovaného zákona a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. je zhotoviteľ povinný zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku a plniť opatrenia, ktoré sú stanovené v § 3 až § 12 citovanej vyhlášky. Súčasne zabezpečí oprávnenou osobou jej odbornú prípravu. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovni požiarov príslušného vojenského objektu-dozornému útvaru.

7.17 Pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u PSB, o čom spíšu záznam.

7.18 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

7.19 Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Zamestnanec poverený výkonom odborného dozoru (uvedený v č.I bod 1.1) má za týmto účelom prístup na pracovisko, kde sa zmluvné práce realizujú.

7.20 Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

7.21 Prevzatie diela oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia podpisom v písomnom preberacom protokole. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici

vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia.

Článok VIII **SANKCIE**

- 8.1. V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z ceny diela za každý (i začatý)deň omeškania podľa podmienok uvedených v zmluve.
- 8.2. V prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8.3. V prípade odstúpenia od uzatvorenej zmluvy zo strany zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny uvedenej v Čl. IV. bod 4.2. tejto zmluvy
- 8.4. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním nedostatkov neodkladne, alebo riadne začatým odstraňovaním nedostatkov nepokračuje alebo nedostatky neodstráni v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo uplatniť a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý jednotlivý nedostatok a deň omeškania.
- 8.5. Uplatnenie zmluvných sankcií bude vykonané písomnou formou a uhradenie oprávnenej strane do 14 dní odo dňa jej uplatnenia.

Článok IX **OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY**

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami,
 - ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela,
 - ak na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, resp. bude v likvidácii,
 - ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby.
- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod zhotoviteľa alebo objednávateľa, pre ktorý od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú uhradené podľa zmluvných cien odo dňa účinnosti zmluvy do termínu obdržania oznámenia o odstúpení od zmluvy.

Článok X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1.Táto zmluva o dielo nadobúda **platnosť** dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia .

10.2.Táto zmluva sa **povinne zverejňuje** v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorými sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorými sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

10.3.Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete

10.4.Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

10.5.Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma zmluvnými stranami.

10.6.Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy ju podpísali.

10.7.Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál.

Rozdeľovník výtlačkov:	Výtlačok číslo:	1. pre zhotoviteľa
		2. pre SPO Rožňava
		3.- 4. pre SAMaV Košice

V Košiciach, dňa:

V Rožňave

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

Ing. Ladislav Varga
poverený riaditeľ SAMaV Košice