

Delimitačný protokol č. 00831/2020-OS-0140022/20-00
SSC č.....

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičová č. 19, 826 19 Bratislava
zastúpená: JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD., generálna riaditeľka
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo
dňa 07.12.1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005 v znení
neskorších zmien

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu:
Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičová č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	Hodnota majetku (€)
Kat. úz: Senec Obec : Senec Okres: Senec	9253	3895/1	Zastavané plochy a nádvorcia	6677	1/1	2063,07



Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN C parc. číslo	druh pozemku	Hodnota majetku (€)
Kat. úz: Senec Obec : Senec Okres: Senec	2858	1130/2	Orná pôda	3080	1/1	5376	Zastavané plochy a nádvoría	951,66

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/61 a I/62 v katastrálnom území Senec, obce Senec, okres Senec.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom, okrem ťarchy – vecného bremena zapísaného na LV 2858 vzťahujúce sa k pozemku parc. reg. „E“ č. 1130/2 v k. ú. Senec v tomto znení: *“Vecné bremeno podľa § 22 a násl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36 361 518), so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-170-1/2013 na pozemku s parc. č. 1130/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV linka č. 152 na trase Rz Pezinok-Rz Senec a linka č. 222 na trase Rz PP Trnava Strojárske-Rz Senec. Z-1253/14-pvz 3688/15“*

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.



Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Senec, obec Senec, okres Senec sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Delimitačný protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave dňa:_____

V Bratislave dňa:_____

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka SPF

JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD.
generálna riaditeľka SSC

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky SPF

